BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	CONSORCIO VIVIENDAS CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDAS CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATO	COP - 1720 - 2024
INTERVENTORIA	PROYECTO SANABRIA SAS	CONTRATO	CIN - 1724 - 2024

ACTA CORTE No. 1

	CONDICIONES CONTRACTUALES								VIVIENDA No. 1		VIVIENDA No. 2		VIVIENDA No. 3		VIVIENDA No. 4		VIVIENDA No. 5		VIVIENDA No. 6		ACTA No. 1	
	HABITAT IDORD IDU 2024	CÓDIGO REF.	ÍTEMItem	SUB ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1			**1**		**PRELIMINARES**																			
3	SDHT	1,55	1	1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	1,00	$ 5.515	$ 5.515					38,00	$ 209.570			16,00	$ 88.240			54,00	$ 297.810
5			**2**		**DESMONTES**																			
6	SDHT	1,1	2	2,1	DESMONTE DE VENTANAS	M2	1,00	$ 9.976	$ 9.976											1,50	$ 14.964	1,50	$ 14.964
7	SDHT	1,2	2	2,2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0,60 M - 0,80 M - 1,00 M Y ALTURA HASTA 2,00 M, INCLUYE RETIRO	UN	1,00	$ 14.942	$ 14.942	3,00	$ 44.826	5,00	$ 74.710	4,00	$ 14.942					1,00	$ 14.942	13,00	$ 149.420
10	SDHT	1,5	2	2,3	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UN	1,00	$ 10.719	$ 10.719	2,00	$ 21.438			2,00	$ 21.438	4,00	$ 42.876	2,00	$ 21.438	2,00	$ 21.438	12,00	$ 128.628
15	SDHT	1,11	2	2,4	DESMONTE TEJA DE ZINC (INCLUYE EXTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO)	M2	1,00	$ 6.571	$ 6.571							86,10	$ 565.763	161,33	$ 1.060.099	65,25	$ 428.758	312,68	$ 2.054.620
16	SDHT	1,12	2	2,5	DESMONTE TEJA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 8.304	$ 8.304	76,00	$ 631.104	77,19	$ 640.986									153,19	$ 1.272.090
17	SDHT	1,13	2	2,6	DESMONTE DE CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL Y ESTRUCTURA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	1,00	$ 8.700	$ 8.700					4,00	$ 34.800							4,00	$ 34.800
20	SDHT	1,16	2	2,7	DESMONTE ESTRUCTURA PORTANTE DE CUBIERTA METÁLICA (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 10.255	$ 10.255	76,00	$ 779.380	77,19	$ 791.583									153,19	$ 1.570.963
24	SDHT	1,49	2	2,8	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	1,00	$ 32.126	$ 32.126	1,00	$ 32.126	1,00	$ 32.126									2,00	$ 64.252
25			**3**		**DEMOLICIONES**																			
30	SDHT	1,25	3	3,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0,04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 19.577	$ 19.577			16,00	$ 313.232			4,80	$ 93.970					20,80	$ 407.202
32	SDHT	1,27	3	3,2	DEMOLICIÓN PAÑETE (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 9.697	$ 9.697			5,72	$ 55.467	44,38	$ 430.353							50,10	$ 485.820
34	SDHT	1,30	3	3,3	DEMOLICIÓN MUROS DE E= 0,12 M A 0,15 M EN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 20.564	$ 20.564			1,00	$ 20.564									1,00	$ 20.564
35	SDHT	1,48	3	3,4	DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 24.935	$ 24.935	7,57	$ 188.758	12,45	$ 310.441	38,00	$ 947.530							58,02	$ 1.446.729
39			**4**		**EXCAVACIONES**																			
42	SHDT	18,1	4	4,1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	1,00	$ 86.567	$ 86.567	1,04	$ 90.030	1,80	$ 155.821	2,72	$ 235.462			5,30	$ 459.151			10,86	$ 940.464
44			**5**		**RELLENOS**																			
47	SDHT	18,24	5	5,1	RELLENO RECEBO COMPACTADO(INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	M3	1,00	$ 68.925	$ 68.925	2,00	$ 137.850			22,80	$ 1.571.490,00					1,00	$ 68.925	25,80	$ 1.778.265
49			**6**		**CIMENTACIONES**																			
52	SDHT	18,3	6	6,1	VIGA DE CIMENTACIÓN 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1,00	$ 190.787	$ 190.787					17,00	$ 3.243.379							17,00	$ 3.243.379
53	SDHT	18,28	6	6,2	VIGA DE CIMENTACION VC1 (0,25X0,25) NUEVA PARA MURO NUEVO CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3,000PSI APROX, (No incluye demolicion de placa, excavacion ,ciclopeo , relleno bajo placa, ni reconstrucción de placa de contrapiso),	ML	1,00	$ 139.761	$ 139.761	10,40	$ 1.453.514											10,40	$ 1.453.514
54	SDHT	18,29	6	6,3	VIGA DE CIMENTACION VC2 (0,30X0,25) NUEVA PARA MURO NUEVO CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3,000PSI APROX,No incluye demolicion de placa, excavacion,ciclopeo, relleno bajo placa, ni reconstruccion de placa de contrapiso	ML	1,00	$ 152.660	$ 152.660									18,00	$ 2.747.880			18,00	$ 2.747.880
55	SDHT	18,4	6	6,4	CONCRETO 3000 PSI (Mezcla en obra) PARA ZAPATAS (Dim entre 1,00 m X 1,00 m) Altura 30 cm INCLUYE REFUERZO	M3	1,00	$ 726.761	$ 726.761			1,40	$ 1.017.465									1,40	$ 1.017.465
72			**7**		**ACEROS Y MALLAS**																			
73	SDHT	3,1	7	7,1	ACERO DE REFUERZO DE 37,000 PSI, INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN DE DISTANCIADORES	KG	1,00	$ 8.910	$ 8.910			71,57	$ 637.689									71,57	$ 637.689
78			**8**		**COLUMNAS**																			
79	SDHT	18,7	8	8,1	COLUMNA 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1,00	$ 260.930	$ 260.930			3,20	$ 834.976									3,20	$ 834.976
83			**9**		**PLACAS**																			
86	SDHT	18,19	9	9,1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	1,00	$ 126.910	$ 126.910	9,08	$ 1.152.343	12,45	$ 1.580.030	38,00	$ 4.822.580			16,00	$ 2.030.560	0,64	$ 81.222	76,17	$ 9.666.735
102			**10**		**HIDRAULICAS**																			
103	SDHT	4,1	10	10,1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UN	1,00	$ 29.002	$ 29.002			2,00	$ 58.004							4,00	$ 116.008	6,00	$ 174.012
104	SDHT	4,2	10	10,2	REGISTRO RED WHITE DE ½"	UN	1,00	$ 77.111	$ 77.111			2,00	$ 154.222							1,00	$ 77.111	3,00	$ 231.333
106	SDHT	4,6	10	10,3	REGISTRO DE 1/2" PVC	UN	1,00	$ 36.353	$ 36.353			2,00	$ 72.706									2,00	$ 72.706
111	SDHT	4,13	10	10,4	RED SUMINISTRO PVC P DE 1/2"	ML	1,00	$ 15.538	$ 15.538			15,00	$ 233.070							11,00	$ 170.918	26,00	$ 403.988
113	SDHT	4,15	10	10,5	RED SUMINISTRO PVC P DE 1"	ML	1,00	$ 18.844	$ 18.844			4,00	$ 75.376									4,00	$ 75.376
124	SDHT	4,62	10	10,6	ACESORIOS RED HIDRAULICA 1/2"	UN	1,00	$ 6.282	$ 6.282			4,00	$ 25.128							6,00	$ 37.692	10,00	$ 62.820
136			**11**		**SANITARIAS Y VENTILACION**																			
140	SDHT	4,24	11	11,1	TUBERÍA PVC S 4"	ML	1,00	$ 44.081	$ 44.081											2,00	$ 88.162	2,00	$ 88.162
148	SDHT	4,34	11	11,2	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	1,00	$ 35.721	$ 35.721					1,00	$ 35.721							1,00	$ 35.721
158	SDHT	4,49	11	11,3	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	ML	1,00	$ 63.818	$ 63.818	5,00	$ 319.090	5,00	$ 319.090			9,00	$ 574.362	4,50	$ 287.181	6,50	$ 414.817	30,00	$ 1.914.540
159	SDHT	4,50	11	11,4	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	ML	1,00	$ 92.330	$ 92.330	8,13	$ 750.643	8,50	$ 784.805			8,00	$ 738.640	19,60	$ 1.809.668	4,50	$ 415.485	48,73	$ 4.499.241
163	SDHT	4,58	11	11,5	REJILLA SIFON DE PISO 2"	UN	1,00	$ 11.337	$ 11.337											3,00	$ 34.011	3,00	$ 34.011
164	SDHT	4,65	11	11,6	ACESORIOS RED SANITARIA 2"	UN	1,00	$ 10.424	$ 10.424					2,00	$ 20.848,00							2,00	$ 20.848
166	SDHT	4,67	11	11,7	ACESORIOS RED SANITARIA 4"	UN	1,00	$ 26.493	$ 26.493											3,00	$ 79.479	3,00	$ 79.479
173			**12**		**INSTALACIONES ELECTRICAS**																			
175	SDHT	5,3	12	12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UN	1,00	$ 48.135	$ 48.135	10,00	$ 481.350	13,00	$ 625.755	12,00	$ 577.620,00	22,00	$ 1.058.970			13,00	$ 625.755	70,00	$ 3.369.450
176	SDHT	5,4	12	12,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para púnto nuevo),	UN	1,00	$ 69.893	$ 69.893	7,00	$ 489.251	8,00	$ 559.144	13,00	$ 908.609,00	12,00	$ 838.716			9,00	$ 629.037	49,00	$ 3.424.757
178	SDHT	5,7	12	12,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UN	1,00	$ 39.479	$ 39.479	6,00	$ 236.874	6,00	$ 236.874	6,00	$ 236.874,00	8,00	$ 315.832			6,00	$ 236.874	32,00	$ 1.263.328
192	SDHT	5,8	12	12,4	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UN	1,00	$ 35.730	$ 35.730	7,00	$ 250.110	8,00	$ 285.840	8,00	$ 285.840,00	13,00	$ 464.490			10,00	$ 357.300	46,00	$ 1.643.580
202			**13**		**CUBIERTA**																			
204	SDHT	6,4	13	13,1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	M2	1,00	$ 71.449	$ 71.449	79,00	$ 5.644.471	78,00	$ 5.573.022,00			86,00	$ 6.144.614	186,20	$ 13.303.804	72,00	$ 5.144.328	501,20	$ 35.810.239

208	SDHT	6,12	13	13,2	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 73.562	$ 73.562									19,60	$ 1.441.815			19,60	$ 1.441.815
212	SDHT	6,24	13	13,3	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO,	ML	1,00	$ 47.246	$ 47.246	11,00	$ 519.706	10,00	$ 472.460									16,00	$ 755.936	37,00	$ 1.748.102
216	SDHT	12,2	13	13,4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS,	ML	1,00	$ 47.249	$ 47.249	64,00	$ 3.023.936	86,80	$ 4.101.213			49,00	$ 2.315.201	230,80	$ 10.905.069	49,50	$ 2.338.826	480,10	$ 22.684.245
219			**14**		**CIELO RASO**																			
222	SDHT	7,3	14	14,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1,00	$ 65.335	$ 65.335	51,00	$ 3.332.085	63,02	$ 4.117.412	74,32	$ 4.855.697	71,00	$ 4.638.785			58,45	$ 3.818.831	317,79	$ 20.762.810
224			**15**		**MAMPOSTERIA**																			
225	SDHT	8,3	15	15,1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	M2	1,00	$ 57.660	$ 57.660	17,63	$ 1.016.258	16,80	$ 968.688			30,00	$ 1.729.800			22,58	$ 1.301.963	87,01	$ 5.016.708
226	SDHT	8,6	15	15,2	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE COMÚN DE E=0,12 M	M2	1,00	$ 138.263	$ 138.263	2,00	$ 276.526			2,00	$ 276.526							4,00	$ 553.052
230	SDHT	8,14	15	15,3	MESÓN EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (APROX, 2500 PSI) - E=6 CM. (INCLUYE REFUERZO EN ACERO 3/8")	ML	1,00	$ 147.442	$ 147.442											4,60	$ 678.233	4,60	$ 678.233
231	SDHT	8,16	15	15,4	BORDILLO POCETA DUCHA DE 0,125 M X 0,09 M EN LADRILLO RECOCIDO, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA),	ML	1,00	$ 27.054	$ 27.054											2,30	$ 62.224	2,30	$ 62.224
234	SDHT	8,22	15	15,5	REGATAS (CORTE CON DISCO SOBRE MAMPOSTERÍA EN AMBOS LADOS) + RESANE	ML	1,00	$ 27.929	$ 27.929											15,00	$ 418.935	15,00	$ 418.935
236			**16**		**PAÑETES Y ACABADOS PARED**																			
240	SDHT	9,4	16	16,1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1,00	$ 40.981	$ 40.981	41,78	$ 1.712.186	65,09	$ 2.667.453	53,86	$ 2.207.237	104,17	$ 4.268.991	71,80	$ 2.942.436	79,53	$ 3.259.219	416,23	$ 17.057.522
244	SDHT	9,18	16	16,2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	ML	1,00	$ 13.561	$ 13.561	40,00	$ 542.440	25,00	$ 339.025	23,00	$ 311.903	75,00	$ 1.017.075	39,00	$ 528.879	30,99	$ 420.255	232,99	$ 3.159.577
246	SDHT	9,35	16	16,3	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACIÓN ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1,00	$ 15.920	$ 15.920	21,60	$ 343.872											21,60	$ 343.872
247			**17**		**PISOS Y ACABADOS**																			
249	SDHT	10,3	17	17,1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	M2	1,00	$ 42.472	$ 42.472	15,03	$ 638.354	28,79	$ 1.222.769	38,00	$ 1.613.936	79,00	$ 3.355.288	82,75	$ 3.514.558	30,92	$ 1.313.234	274,49	$ 11.658.139
250	SDHT	10,10	17	17,2	PISO EN CERÁMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	M2	1,00	$ 62.478	$ 62.478	15,03	$ 939.044	28,79	$ 1.798.742	38,00	$ 2.374.164	79,00	$ 4.935.762	82,75	$ 5.170.055	30,92	$ 1.931.820	274,49	$ 17.149.586
251	SDHT	10,11	17	17,3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	ML	1,00	$ 19.858	$ 19.858	55,00	$ 1.092.190	20,30	$ 403.117	12,30	$ 244.253	60,86	$ 1.208.558	65,82	$ 1.307.054	20,06	$ 398.351	234,34	$ 4.653.524
253	SDHT	10,19	17	17,4	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	1,00	$ 4.064	$ 4.064							79,00	$ 321.056					79,00	$ 321.056
254			**18**		**ENCHAPES**																			
255	SDHT	9,40	18	18,1	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF,: VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL O VERDE) CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	M2	1,00	$ 59.004	$ 59.004	23,84	$ 1.406.655					26,16	$ 1.543.545			32,35	$ 1.908.779	82,35	$ 4.858.979
258	SDHT	9,46	18	18,2	WIN PROTECTOR MARMOLIZADO, WIN METÁLICO, INOXIDABLE,	ML	1,00	$ 15.341	$ 15.341							17,10	$ 262.331			20,00	$ 306.820	37,10	$ 569.151
265			**19**		**CARPINTERIA MADERA**																			
267	SDHT	11,6	19	19,1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UN	1,00	$ 337.007	$ 337.007	3,00	$ 1.011.021	4,00	$ 1.348.028	4,00	$ 1.348.028	5,00	$ 1.685.035			3,00	$ 1.011.021	19,00	$ 6.403.133
268			**20**		**CARPINTERIA METÁLICA**																			
274	SDHT	12,20	20	20,1	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18	M2	1,00	$ 165.163	$ 165.163							8,22	$ 1.357.640			2,92	$ 482.276	11,14	$ 1.839.916
275			**21**		**VIDRIOS**																			
277	SDHT	13,2	21	21,1	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1,00	$ 79.875	$ 79.875							15,52	$ 1.239.660			2,92	$ 233.235	18,44	$ 1.472.895
278			**22**		**APARATOS BAÑOS**																			
281	SDHT	14,4	22	22,1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UN	1,00	$ 483.457	$ 483.457	1,00	$ 483.457			1,00	$ 483.457	2,00	$ 966.914			2,00	$ 966.914	6,00	$ 2.900.742
282	SDHT	14,6	22	22,2	DUCHA ELÉCTRICA 110 V SUPER POWER 3T GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR,	UN	1,00	$ 97.485	$ 97.485											1,00	$ 97.485	1,00	$ 97.485
284	SDHT	14,8	22	22,3	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UN	1,00	$ 32.509	$ 32.509	3,00	$ 97.527	1,00	$ 32.509	4,00	$ 130.036	4,00	$ 130.036			4,00	$ 130.036	16,00	$ 520.144
285			**23**		**APARATOS COCINAS / LAVADEROS**																			
287	SDHT	15,3	23	23,1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE PARA GRIFERÍA MONO CONTROL HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, CON UN ORIFICIO, (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN),	UN	1,00	$ 184.329	$ 184.329					1,00	$ 184.329					1,00	$ 184.329	2,00	$ 368.658
288	SDHT	15,4	23	23,2	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA PICO CISNE GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, MONOCONTROL	UN	1,00	$ 75.496	$ 75.496					1,00	$ 75.496					1,00	$ 75.496	2,00	$ 150.992
289	SDHT	15,7	23	23,3	LAVADERO DE 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO, (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN),	UN	1,00	$ 388.305	$ 388.305	1,00	$ 388.305	1,00	$ 388.305	1,00	$ 388.305							3,00	$ 1.164.915
293			**24**		**ESTUCO**																			
294	SDHT	9,37	24	24,1	ESTUCO ACRILICO	M2	1,00	$ 8.487	$ 8.487	116,00	$ 984.492	139,00	$ 1.179.693	157,93	$ 1.340.352	209,00	$ 1.773.783	58,00	$ 492.246,00	107,45	$ 911.928	787,38	$ 6.682.494
295			**25**		**PINTURA**																			
296	SDHT	9,20	25	25,1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	1,00	$ 13.007	$ 13.007	5,00	$ 65.035	13,00	$ 169.091	5,00	$ 65.035	21,00	$ 273.147	5,00	$ 65.035	5,00	$ 65.035	54,00	$ 702.378
297	SDHT	9,21	25	25,2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1,00	$ 21.075	$ 21.075	7,42	$ 156.377	21,30	$ 448.898	10,74	$ 226.346	30,25	$ 637.519	8,30	$ 174.923	6,52	$ 137.409	84,53	$ 1.781.470
298	SDHT	9,22	25	25,3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	1,00	$ 14.604	$ 14.604	5,00	$ 73.020	13,00	$ 189.852	5,00	$ 73.020	21,00	$ 306.684	5,00	$ 73.020	5,00	$ 73.020	54,00	$ 788.616
299	SDHT	9,23	25	25,4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1,00	$ 25.311	$ 25.311	7,42	$ 187.808	21,30	$ 539.124	10,74	$ 271.840	32,25	$ 816.280	8,30	$ 210.081	6,52	$ 165.028	86,53	$ 2.190.161
301	SDHT	9,28	25	25,5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1,00	$ 20.434	$ 20.434	153,00	$ 3.126.402	139,00	$ 2.840.326	135,39	$ 2.766.559	209,00	$ 4.270.706	147,93	$ 3.022.802	98,62	$ 2.015.201	882,94	$ 18.041.996
303	SDHT	9,30	25	25,6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1,00	$ 21.454	$ 21.454	17,58	$ 377.161			32,60	$ 699.400	16,90	$ 362.573	58,00	$ 1.244.332	6,00	$ 128.724	131,08	$ 2.812.190
304	SDHT	9,31	25	25,7	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA MURO EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1,00	$ 20.485	$ 20.485	5,14	$ 105.293			4,38	$ 89.724	4,00	$ 81.940	15,00	$ 307.275	2,56	$ 52.442	31,08	$ 636.674
305	SDHT	9,36	25	25,8	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	M2	1,00	$ 3.595	$ 3.595	170,58	$ 613.235	139,00	$ 499.705	135,39	$ 486.727	209,00	$ 751.355	147,93	$ 531.808	98,62	$ 354.539	900,52	$ 3.237.369
306			**26**		**CERRADURAS**																			
307	SDHT	16,1	26	26,1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UN	1,00	$ 41.770	$ 41.770	3,00	$ 125.310	4,00	$ 167.080	4,00	$ 167.080	5,00	$ 208.850			3,00	$ 125.310	19,00	$ 793.630

356			27		ASEO GENERAL DE OBRA																		
357	SDHT	19,03	27	27,1	ASEO GENERAL	M2	1,00	$ 4.863	$ 4.863	82,00	$ 398.766	71,00	$ 345.273	115,00	$ 559.245	81,00	$ 393.903	149,00	$ 724.587	65,00	$ 316.095	563,00	$ 2.737.869
					TOTAL PRECIOS UNITARIOS				**$ 86.431.160**		**$ 35.743.332**		**$ 39.538.164**		**$ 34.880.577**		**$ 51.666.688**		**$ 54.463.996**		**$ 35.903.915**		**$ 252.196.672**

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)		**$ 86.431.160,00**	**$ 35.743.332**	**$ 39.538.164**	**$ 34.880.577**	**$ 51.666.688**	**$ 54.463.996**	**$ 35.903.915**	**$ 252.196.672**
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (CI)									
ADMINISTRACION (A)	**22,01%**	$ 19.022.263,05	$ 7.866.596,53	$ 8.701.784,82	$ 7.676.716,49	$ 11.371.099,61	$ 11.987.525,52	$ 7.901.938,56	$ 55.505.661,53
IMPREVISTOS (I)	**1,00%**	$ 864.311,60	$ 357.433,32	$ 395.381,64	$ 348.805,77	$ 516.666,88	$ 544.639,96	$ 359.039,15	$ 2.521.966,72
UTILIDAD (U)	**4,00%**	$ 3.457.246,40	$ 1.429.733,28	$ 1.581.526,56	$ 1.395.223,08	$ 2.066.667,52	$ 2.178.559,84	$ 1.436.156,60	$ 10.087.866,88
TOTAL AIU	**27,01%**	**$ 23.343.821,05**	**$ 9.653.763,13**	**$ 10.678.693,02**	**$ 9.420.745,34**	**$ 13.954.434,01**	**$ 14.710.725,32**	**$ 9.697.134,31**	**$ 68.115.495,13**
SUB TOTAL DEL PROYECTO + AIU		**$ 109.774.981,05**	**$ 45.397.095,13**	**$ 50.216.857,02**	**$ 44.301.322,34**	**$ 65.621.122,01**	**$ 69.174.721,32**	**$ 45.601.049,31**	**$ 320.312.167,13**
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	0,50%	$ 5.812.236,76	$ 178.716,66	$ 197.690,82	$ 174.402,89	$ 258.333,44	$ 272.319,98	$ 179.519,58	$ 1.260.983,37
COMPONENTE SOCIAL	0,50%	$ 5.812.236,76	$ 178.716,66	$ 197.690,82	$ 174.402,89	$ 258.333,44	$ 272.319,98	$ 179.519,58	$ 1.260.983,37
TOTAL COMPONENTES AMBIENTA, SST Y SOCIAL		**$ 11.624.473,52**	**$ 357.433,32**	**$ 395.381,64**	**$ 348.805,78**	**$ 516.666,88**	**$ 544.639,96**	**$ 359.039,16**	**$ 2.521.966,74**
TOTAL PROYECTO + AIU + COMP AMBIENTAL, SST Y SOCIAL		**$ 121.399.454,57**	**$ 45.754.528,45**	**$ 50.612.238,66**	**$ 44.650.128,12**	**$ 66.137.788,89**	**$ 69.719.361,28**	**$ 45.960.088,47**	**$ 322.834.133,87**

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)			**$ 1.162.447.351,15**
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (CI)			**$ 325.584.889**
ADMINISTRACION (A)	**22,01%**	$	255.838.048
IMPREVISTOS (I)	**1,00%**	$	11.624.474
UTILIDAD (U)	**4,00%**	$	46.497.894
TOTAL AIU	**27,01%**	**$**	**313.960.415,93**
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	0,50%	$	5.812.236,76
COMPONENTE SOCIAL	0,50%	$	5.812.236,76
SUB TOTAL DEL PROYECTO + AIU TOTAL COMPONENTES AMBIENTA, SST Y SOCIAL	**1,00%**	**$**	**11.624.473,52**
SUB TOTAL DEL PROYECTO + AIU TOTAL PROYECTO		**$**	**1.488.032.240,60**

VALOR CONTRACTUAL	$ 1.488.032.240,60
VALOR EJECUTADO	$ 322.834.133,87
SALDO POR EJECUTAR	$ 1.165.198.106,73

ACTA CORTE No. 1	$ 322.834.133,87
PORCENTAJE CORTE 1	21,70

YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025.

GABRIELA SALGADO PINILLA
REPRESENTANTE LEGAL
PROYECTO SANABRIA SAS

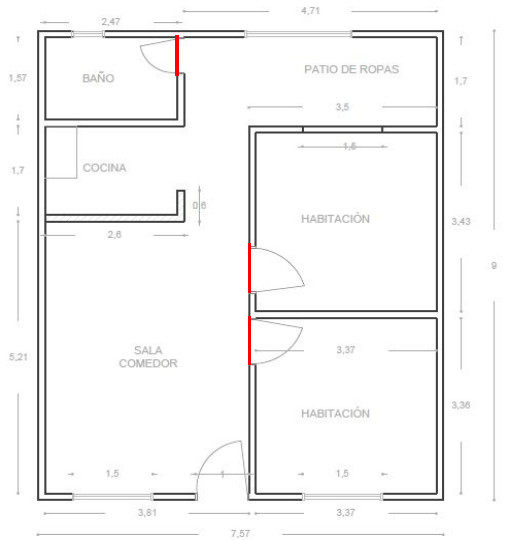
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

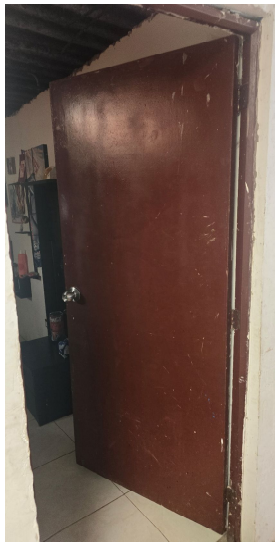
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0,60 M - 0,80 M - 1,00 M Y ALTURA HASTA 2,00 M, INCLUYE RETIRO	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

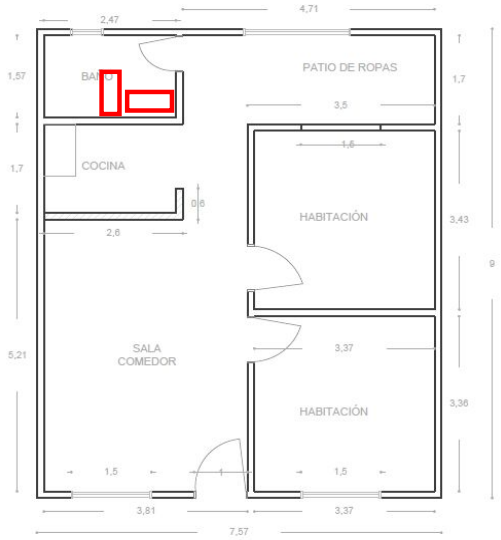
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.3	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAMANOS				1.00	1.00
	SANITARIO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

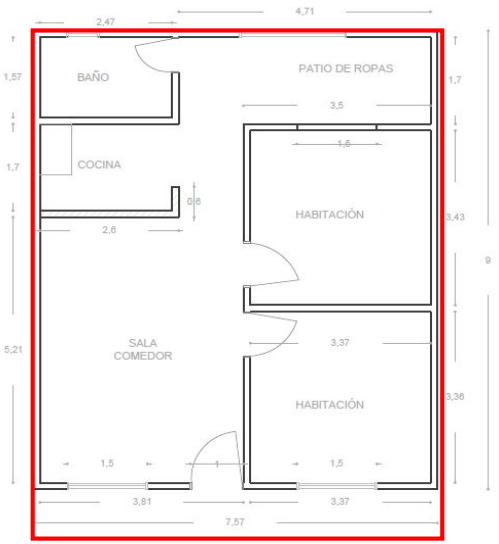
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.5	DESMONTE TEJA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	7.57		10.00	1.00	76
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						76.00
TOTAL						76.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

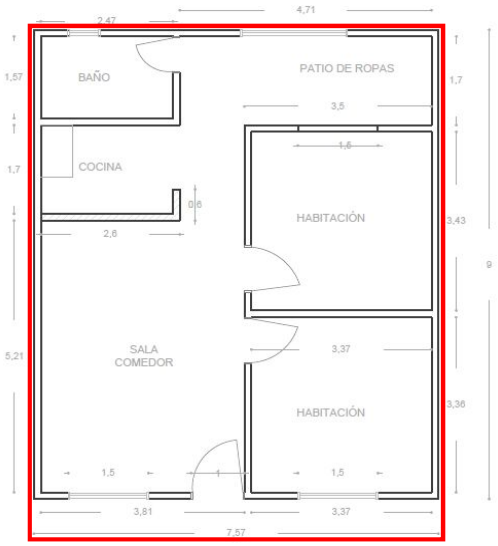
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.7	DESMONTE ESTRUCTURA PORTANTE DE CUBIERTA METÁLICA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN: GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA	7.57		10.00	1.00	76
						-
						-
						-
						-
						-

Subtotal: 76.00

TOTAL: 76.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

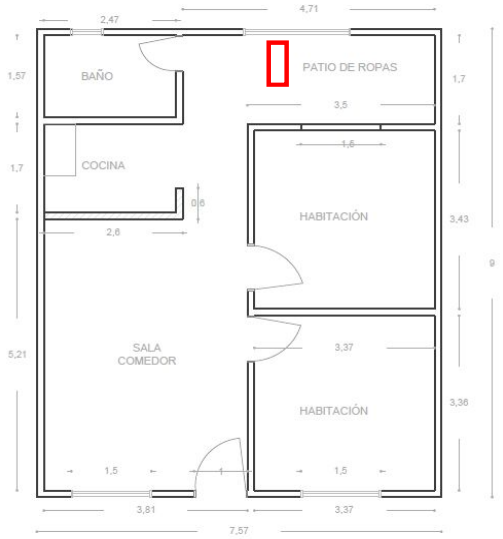
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.8	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	PÁGINA: 6 DE 44

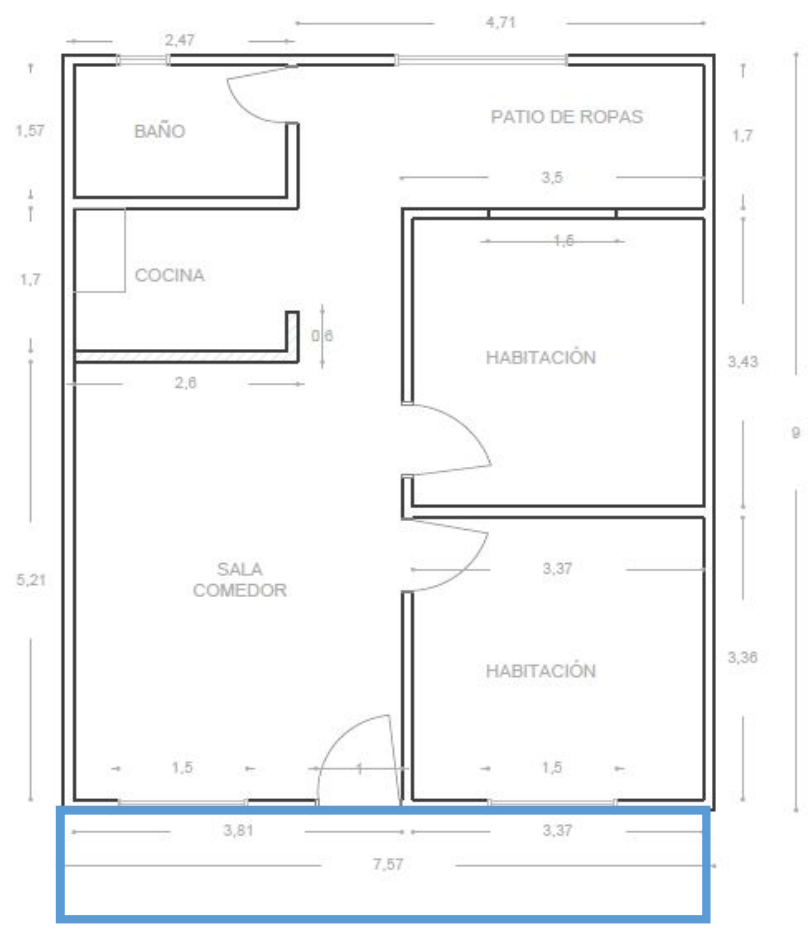
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.4	DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	ANDEN	7.57		1.00	1.00	7.57
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.57
TOTAL						7.57

Nota: Se realizó demolición de placa en diferentes espesores a lo largo del ancho mencionado, teniendo en cuenta que habian áreas cubiertas por material de obra ya existente

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

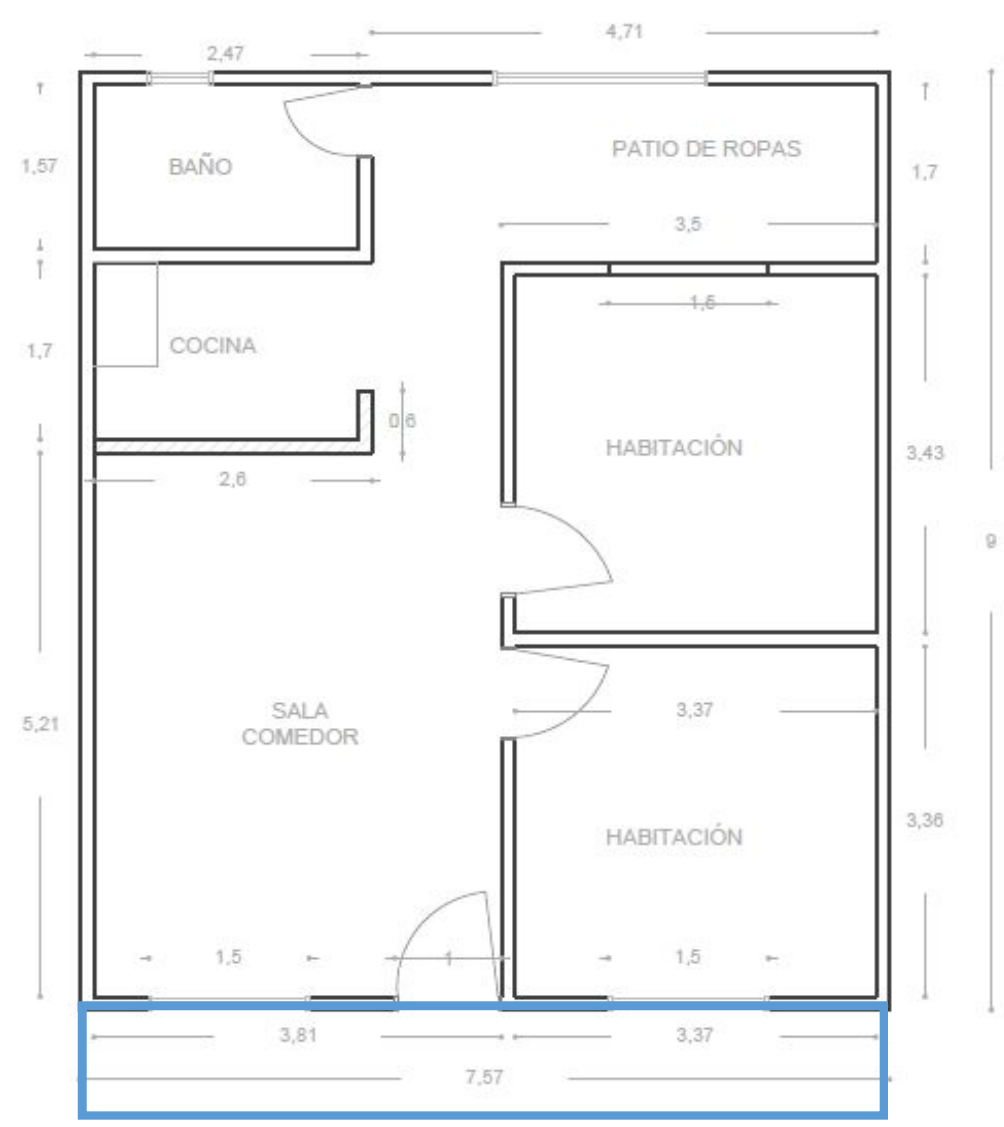
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

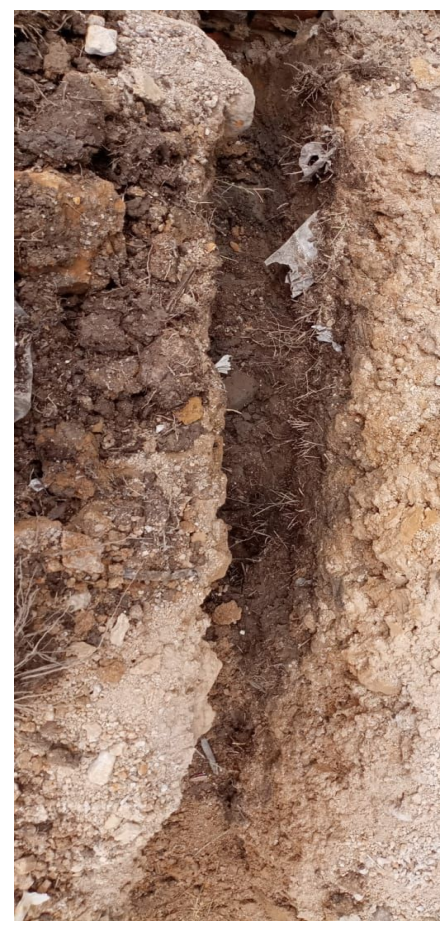
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

4.00	EXCAVACIONES	ITEM	4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	ANDEN	0.25	0.40	8.00	1.00	0.80
		0.25	0.40	1.20	2.00	0.24
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.04
TOTAL						**1.04**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

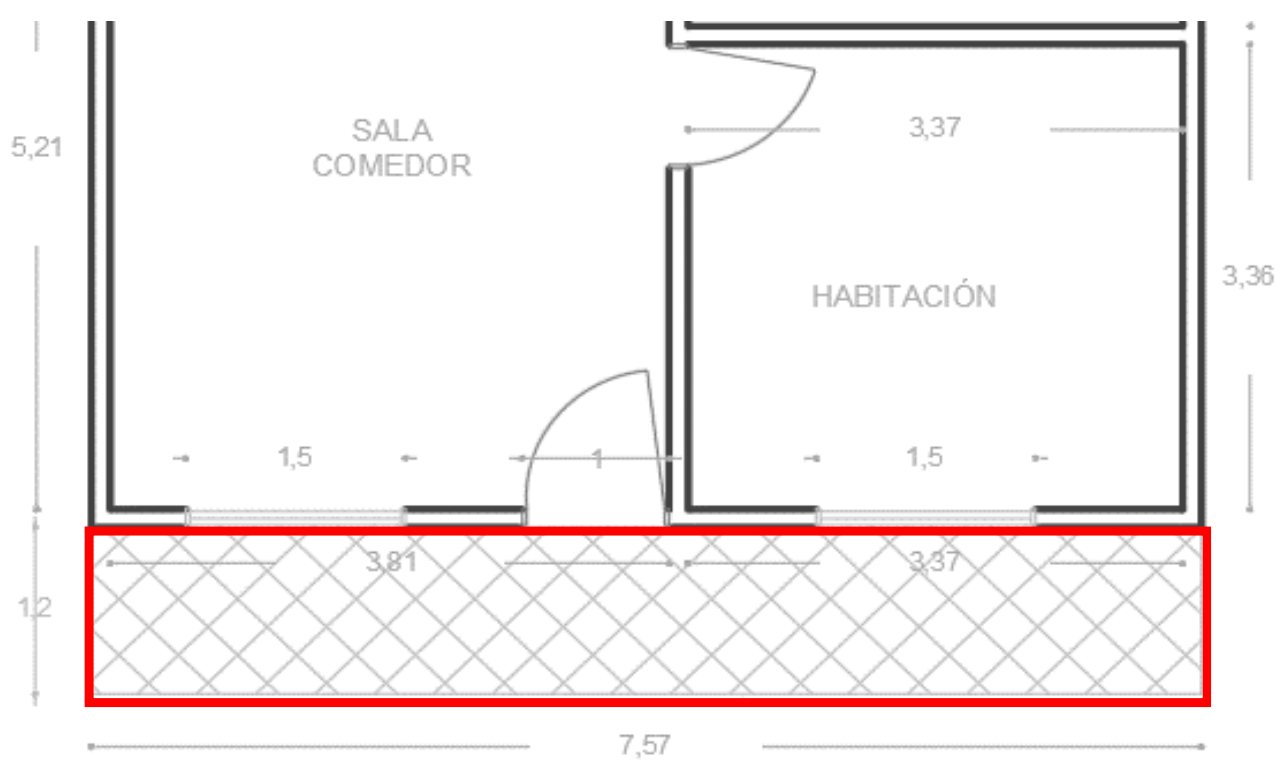
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

5.00	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	5.1	RELLENO RECEBO COMPACTADO(INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	ANDEN	7.57	0.20	1.00	1.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

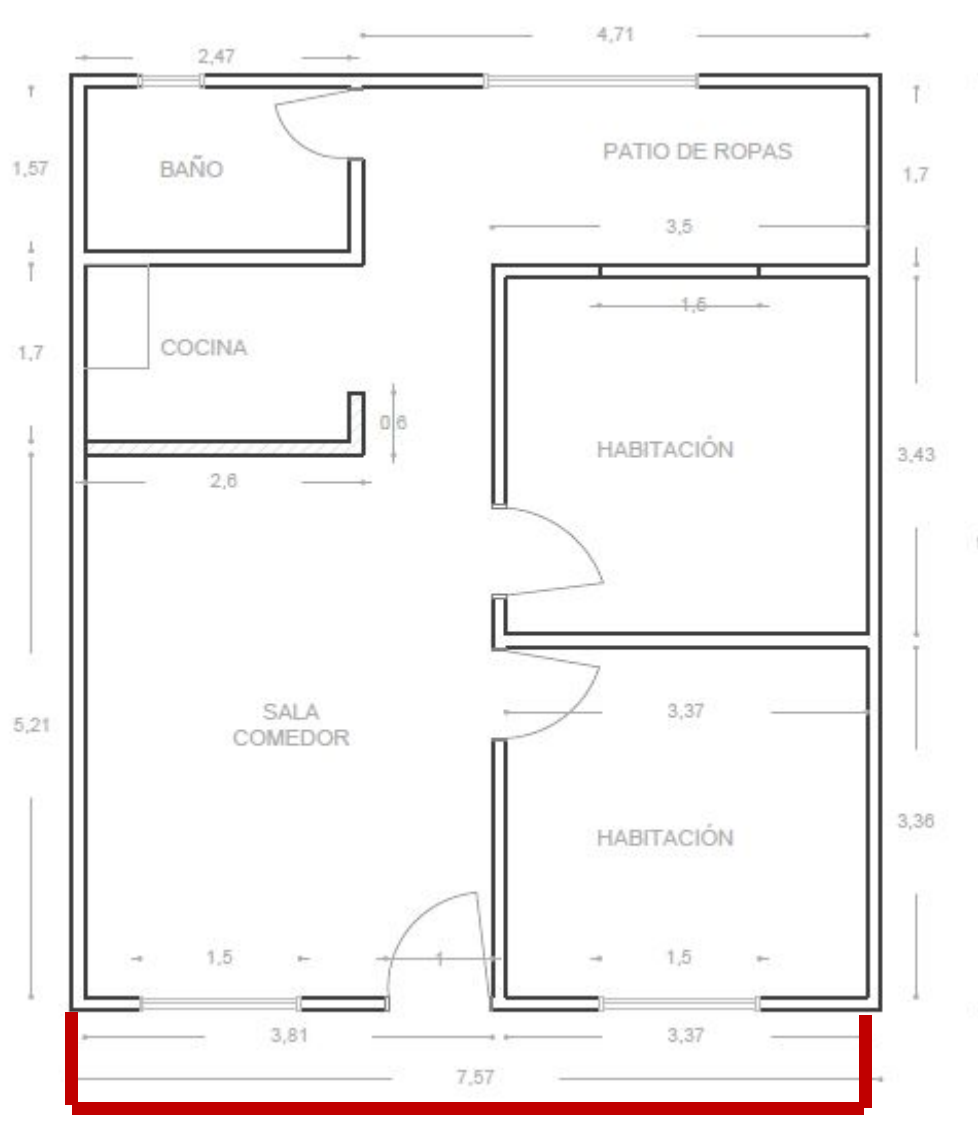
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

6.00	CIMENTACIONES	ITEM	6.2	VIGA DE CIMENTACION VC1 (0,25X0,25) NUEVA PARA MURO NUEVO CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3,000PSI APROX, (No incluye demolicion de placa, excavacion ,ciclopeo , relleno bajo placa, ni reconstrucción de placa de contrapiso),	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ANDEN			8.00	1.00	8.00
	HABITACION			1.20	2.00	2.40
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.40
TOTAL						**10.40**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

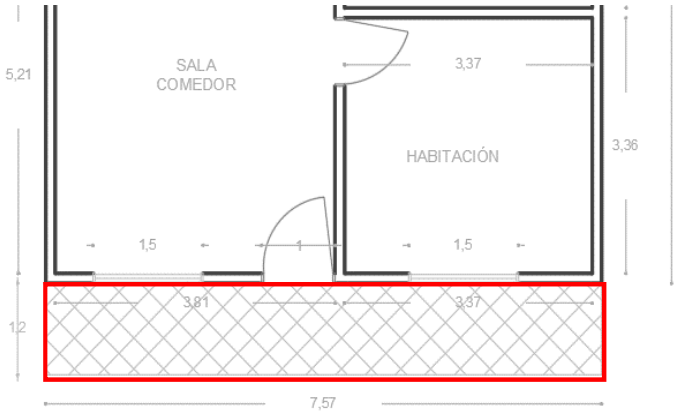
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

9.00	PLACAS	ITEM	9.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ANDEN	7.57		1.20	1.00	9.08
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						9.08
TOTAL						9.08

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

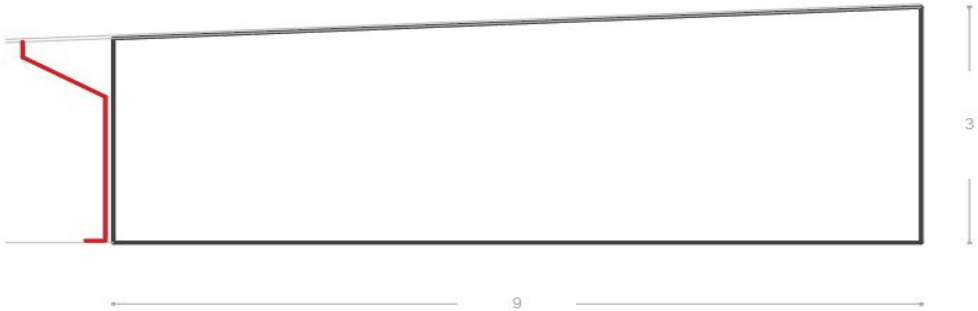
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.3	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN: GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAJANTE			5.00	1.00	5.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

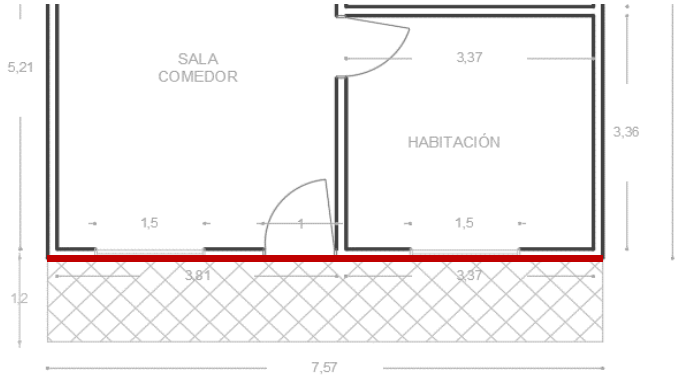
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.4	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			8.13	1.00	8.13
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.13
TOTAL						8.13

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1				2.00	2.00
	HABITACION 2				2.00	2.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	PATIO DE ROPAS				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.00
TOTAL						**10.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para punto nuevo).	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	PATIO DE ROPAS				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.00
TOTAL						**7.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

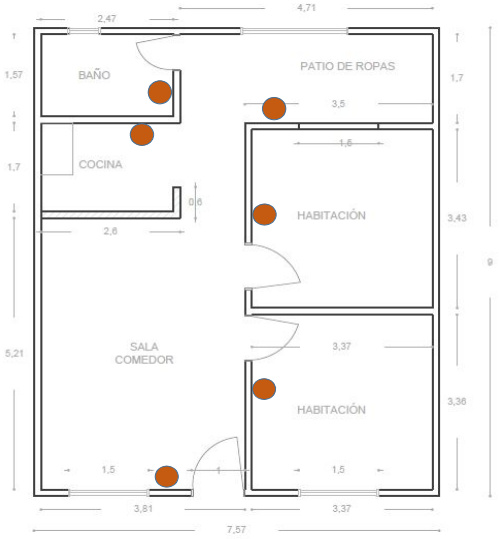
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	PATIO DE ROPAS				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					6.00
	TOTAL					**6.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.4	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	PATIO DE ROPAS				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.00
TOTAL						**7.00**

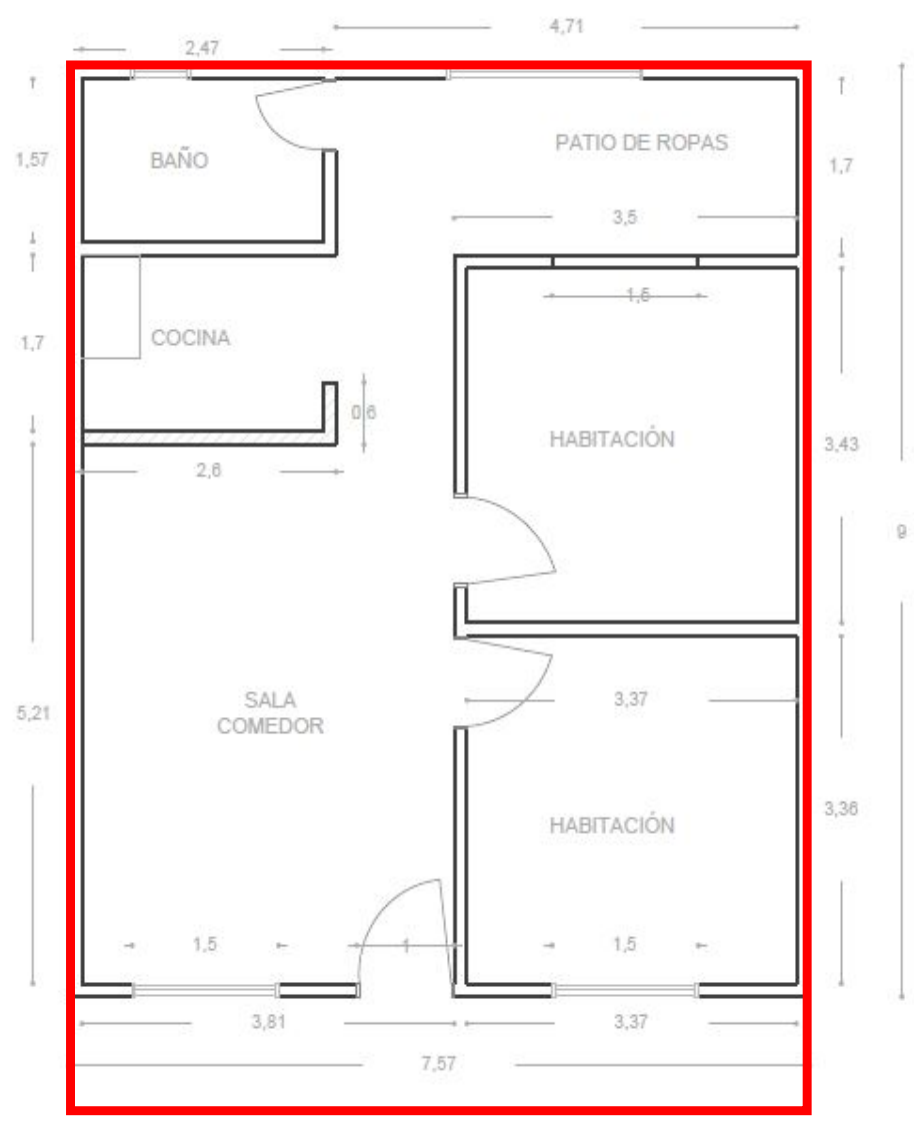
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR** **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	7.90		10.00	1.00	79.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						79.00
TOTAL						**79.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

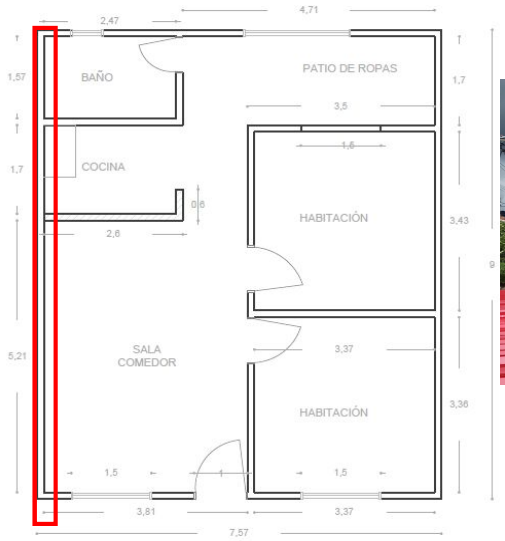
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

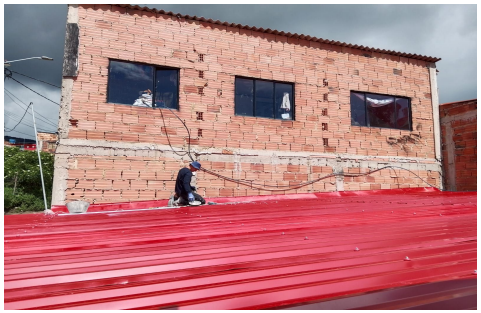
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.3	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FLANCHE			11.00	1.00	11.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						11.00
TOTAL						**11.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

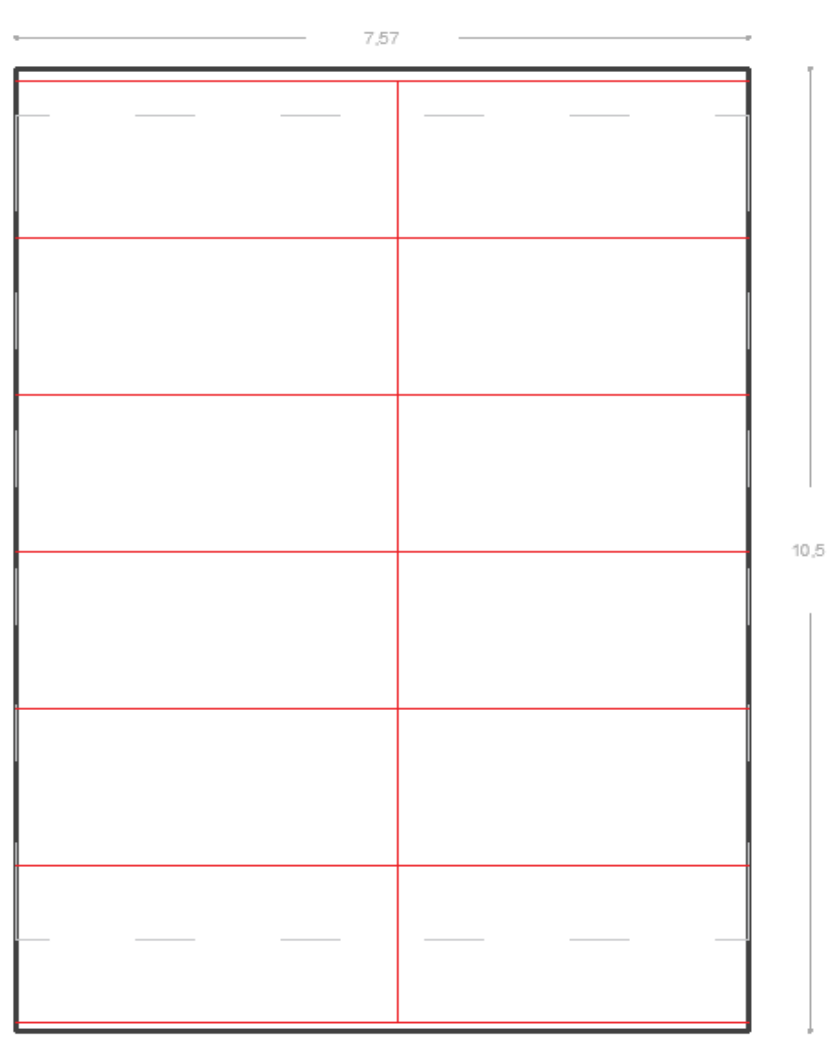
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS.	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA			8.00	8.00	64.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						64.00
TOTAL						64.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

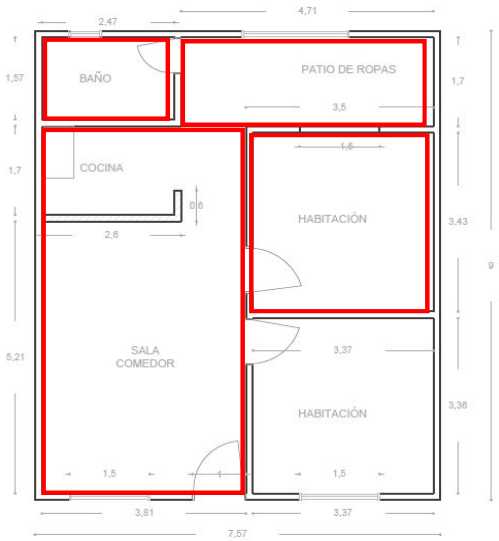
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

14.00	CIELO RASO	ITEM	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN	3.37		3.43	1.00	12.00
	PATIO DE ROPAS	4.71		1.70	1.00	8.00
	BAÑO	1.57		2.47	1.00	4.00
	SALA COMEDOR COCINA	3.81		7.17	1.00	27.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						51.00
TOTAL						**51.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

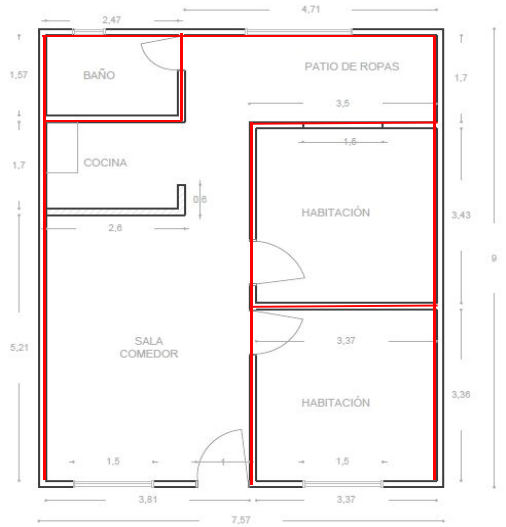
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	MUROS LATERAL	9.00	0.50		2.00	4.50
	MURO POSTERIOR	7.57	0.50		1.00	3.79
	BAÑO	2.47	1.00		1.00	2.47
		1.57	1.00		1.00	1.57
	HABITACIONES	3.50	0.50		2.00	3.50
		7.17	0.50		1.00	1.80
						-
						-
						-
						-
						-
					Subtotal	17.63
					TOTAL	17.63

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

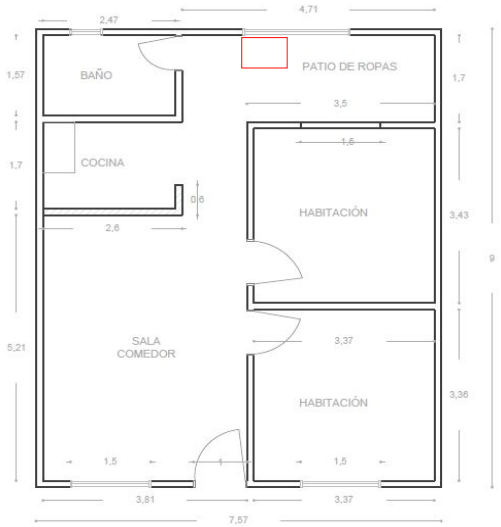
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.2	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE COMÚN DE E=0,12 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO	1.00		1.00	2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						2.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

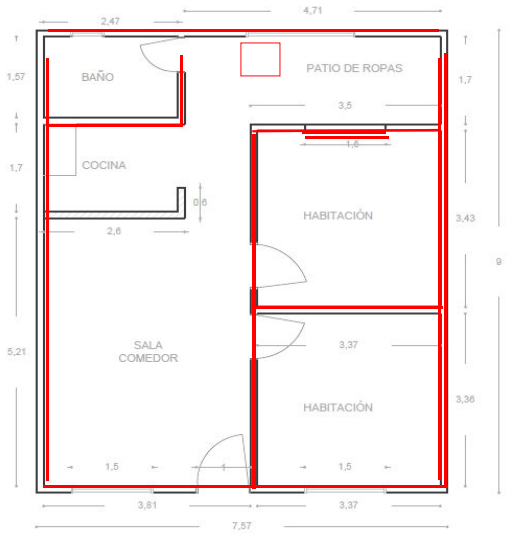
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	MURO LAVADERO	1.00	1.00		2.00	2.00
	MUROS LATERAL	9.00	0.60		2.00	5.40
	MURO POSTERIOR	7.57	1.10		1.00	8.33
	BAÑO	2.47	1.10		3.00	8.15
		1.57	1.10		3.00	5.20
	HABITACIONES	3.50	0.60		4.00	8.40
		7.17	0.60		2.00	4.30
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					41.78
	TOTAL					**41.78**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

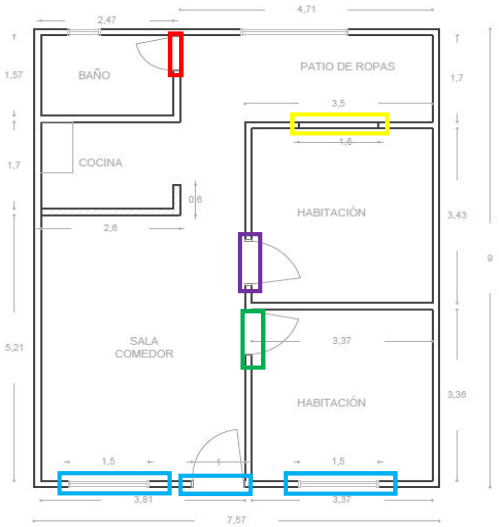
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	VENTANAS FACHADA		0.90		4.00	4.00
		1.50			4.00	6.00
	PUERTA FACHADA		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
	HABITACION 1		1.90		2.00	4.00
		0.80			1.00	1.00
	HABITACION 2		1.90		2.00	4.00
		0.90			1.00	1.00
	BAÑO		2.00		2.00	4.00
		0.70			1.00	1.00
	VENTANA HABITACION		1.00		4.00	4.00
		1.50			4.00	6.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					40.00
	TOTAL					**40.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.3	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACIÓN ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS	3.50	2.40		1.00	8.40
		1.70	2.40		1.00	4.08
		3.80	2.40		1.00	9.12
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						21.60
TOTAL						**21.60**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS	1.70		3.50	1.00	5.95
	ANDEN	7.57		1.20	1.00	9.08
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.03
TOTAL						**15.03**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

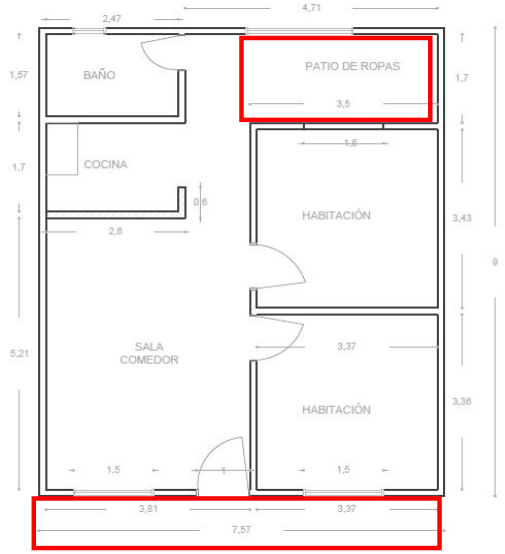
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.2	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS	1.70		3.50	1.00	5.95
	ANDEN.	7.57		1.20	1.00	9.08
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.03
TOTAL						**15.03**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

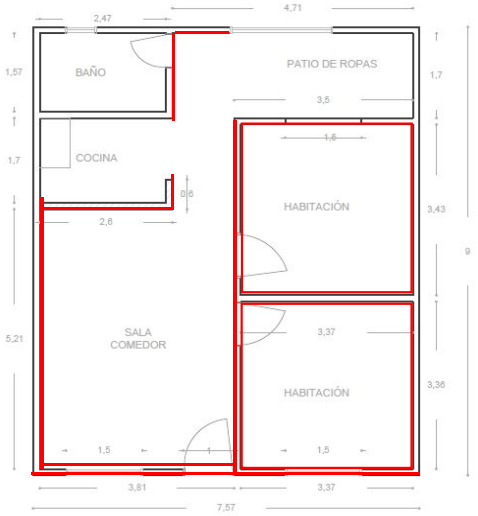
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1			3.35	2.00	6.70
				3.43	2.00	7.00
				0.90	- 1.00	- 1.00
	HABITACION 2			3.37	2.00	7.00
				3.36	2.00	7.00
				0.90	- 1.00	- 1.00
	PASILLO			7.60	1.00	7.60
				0.90	- 1.00	- 1.00
				0.90	- 1.00	- 1.00
	SALA COMEDOR			5.50	1.00	6.00
				3.81	1.00	4.00
				2.60	1.00	3.00
				1.00	- 1.00	- 1.00
	COCINA			0.60	1.00	1.00
	BAÑO			1.00	1.00	1.00
	FACHADA			8.00	1.00	8.00
	PATIO			1.70	1.00	1.70
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						55.00
TOTAL						**55.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

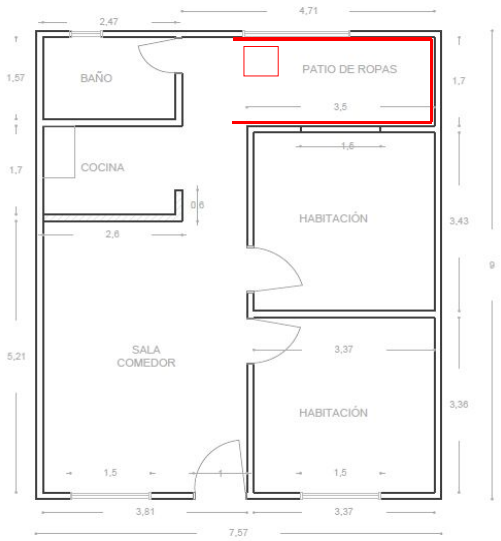
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

18.00	ENCHAPES	ITEM	18.1	ENCHAPE CERÁMICO PISO O PARED, (Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20,5x20,5)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS	3.50	2.40		1.00	8.40
		1.70	2.40		1.00	4.08
		3.80	2.40		1.00	9.12
		1.00	1.00		2.00	2.00
		0.12	1.00		2.00	0.24
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					23.84
	TOTAL					23.84

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

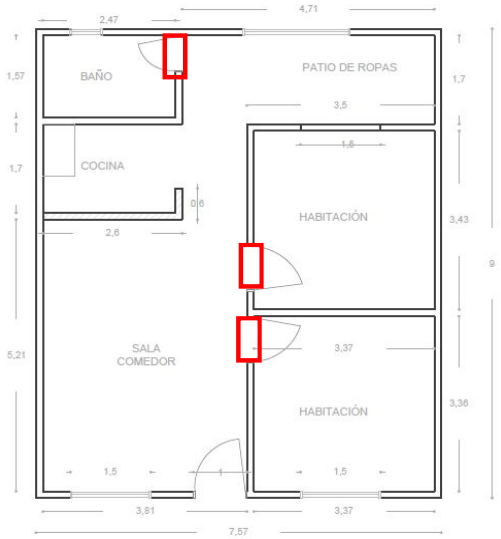
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

19.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	19.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

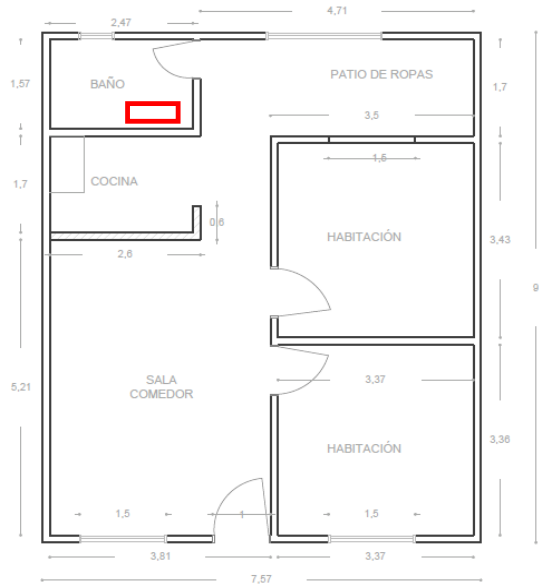
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

PÁGINA: 1 DE 1

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.2	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				2.00	2.00
	PATIO DE ROPAS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

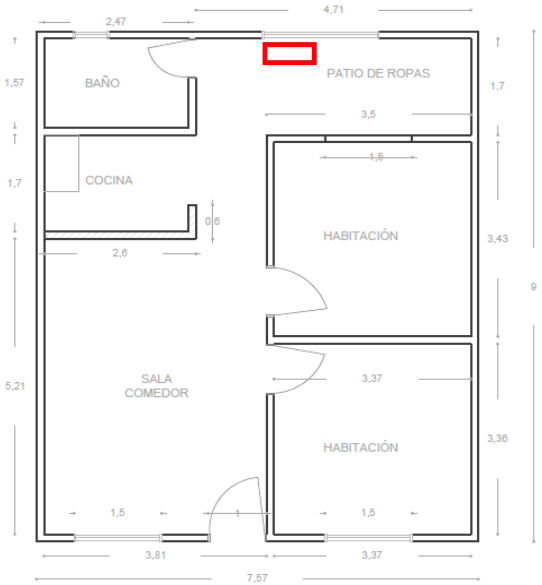
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.1	LAVADERO DE 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO, (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

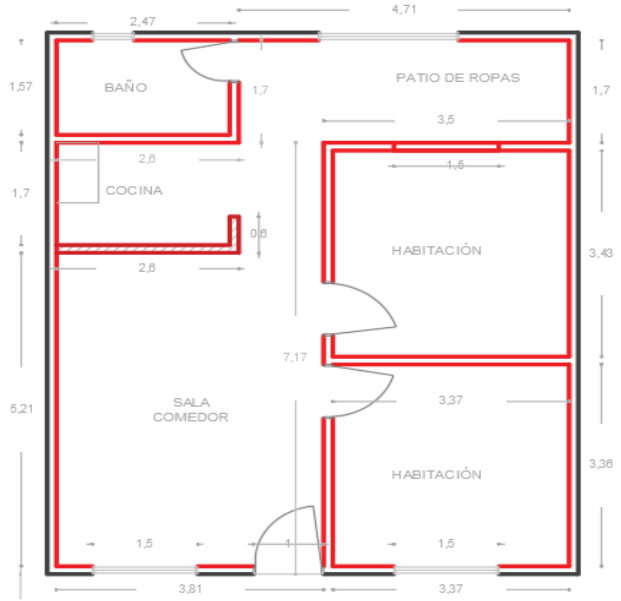
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

24	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	24.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	2.60	0.40		1.00	1.00
		2.47	1.20		2.00	6.00
		0.60	1.20		2.00	1.00
	SALA COMEDOR	5.21	2.70		1.00	14.00
		3.81	2.70		1.00	10.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	7.17	2.70		1.00	19.00
	HABITACION 1	3.37	2.70		2.00	18.00
		3.43	2.70		2.00	19.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	3.37	2.70		2.00	18.00
		3.36	2.70		2.00	18.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					116.00
	TOTAL					**116.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

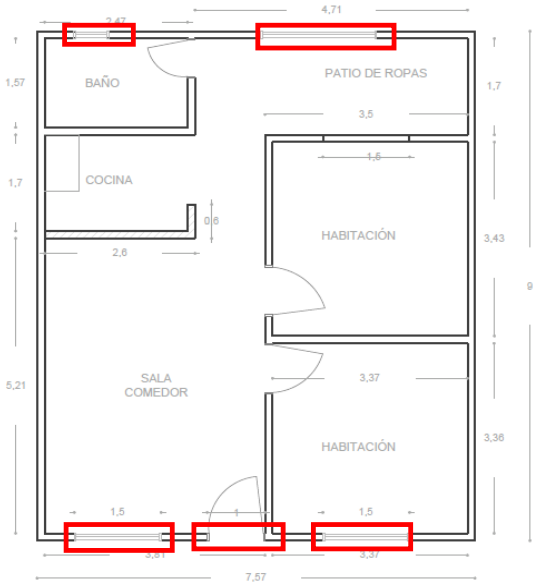
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.		901.633.148-6		CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.		901.901.813-6		CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.70	0.60		1.00	0.42
	PATIO DE ROPAS	1.70	1.20		1.00	2.00
	PUERTA FACHADA	1.00	2.00		1.00	2.00
	VENTANAS FACHADA	1.60	1.00		2.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.42
TOTAL						7.42

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

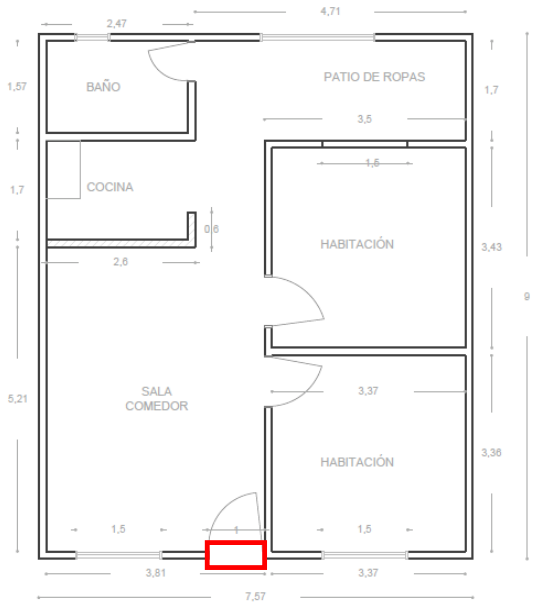
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN: GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
					Subtotal	5.00
					TOTAL	**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

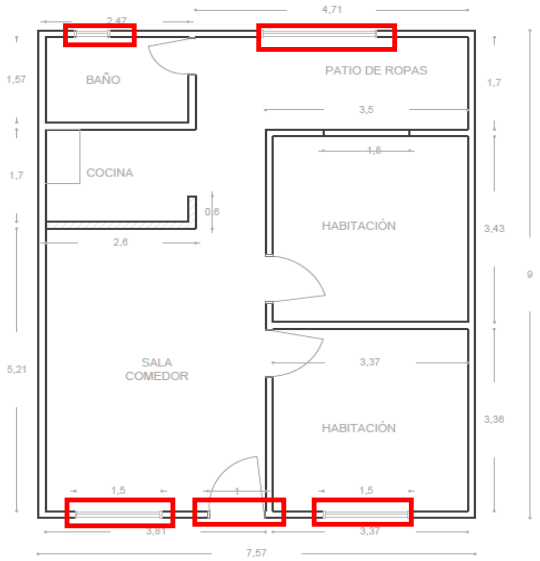
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN: GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.70	0.60		1.00	0.42
	PATIO DE ROPAS	1.70	1.20		1.00	2.00
	PUERTA FACHADA	1.00	2.00		1.00	2.00
	VENTANAS FACHADA	1.60	1.00		2.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.42
TOTAL						**7.42**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

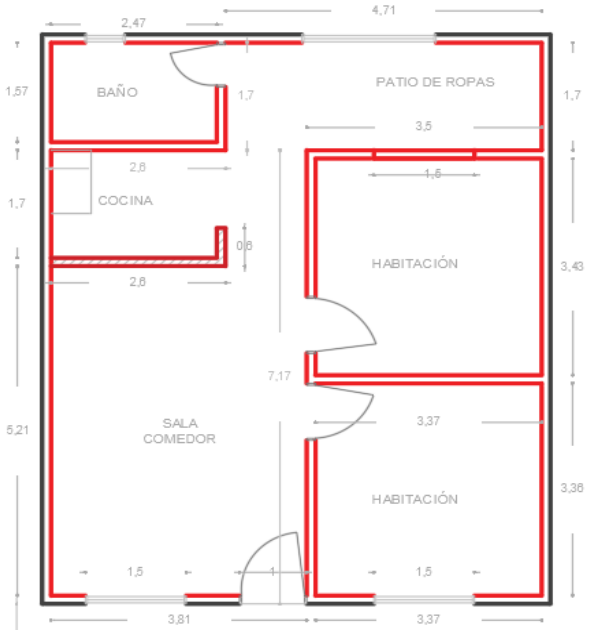
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°		COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	2.47	0.40		2.00	2.00
		1.57	0.40		2.00	1.00
		1.70	3.00		1.00	5.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
	COCINA	2.60	0.40		1.00	1.00
		2.47	1.20		2.00	6.00
		0.60	1.20		2.00	1.00
	PATIO DE ROPAS	4.71	1.80		1.00	8.00
		1.70	1.80		1.00	3.00
		3.50	1.80		1.00	6.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
	SALA COMEDOR	5.21	3.00		1.00	16.00
		3.81	3.00		1.00	11.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	7.17	3.00		1.00	22.00
	HABITACION 1	3.37	3.00		2.00	20.00
		3.43	3.00		2.00	21.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	3.37	3.00		2.00	20.00
		3.36	3.00		2.00	20.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						153.00
TOTAL						153.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

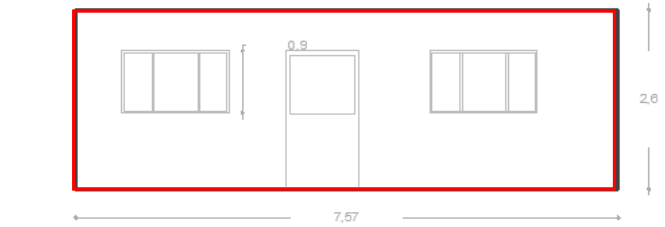
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.		901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.		901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°		COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	8.57	2.60		1.00	22.28
		1.50	0.90		- 2.00	- 2.70
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						17.58
TOTAL						17.58

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

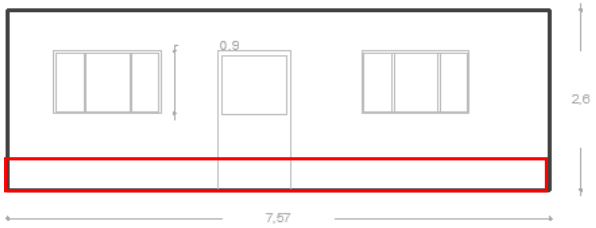
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		YENI PAOLA MONTOYA DIAZ	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.7	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA MURO EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	UNID.	M2	UBICACIÓN: GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	8.57	0.60		1.00	5.14
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.14
TOTAL						**5.14**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

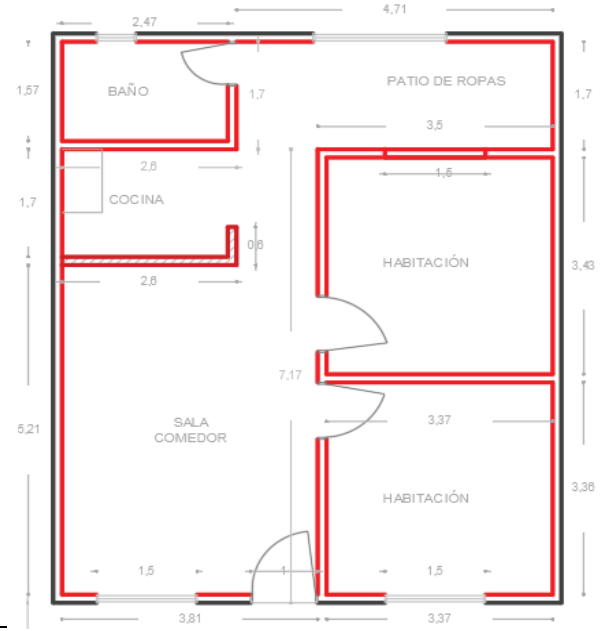
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.8	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	2.47	0.40		2.00	2.00
		1.57	0.40		2.00	1.00
		1.70	3.00		1.00	5.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
	COCINA	2.60	0.40		1.00	1.00
		2.47	1.20		2.00	6.00
		0.60	1.20		2.00	1.00
	PATIO DE ROPAS	4.71	1.80		1.00	8.00
		1.70	1.80		1.00	3.00
		3.50	1.80		1.00	6.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
	SALA COMEDOR	5.21	3.00		1.00	16.00
		3.81	3.00		1.00	11.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	7.17	3.00		1.00	22.00
	HABITACION 1	3.37	3.00		2.00	20.00
		3.43	3.00		2.00	21.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	3.37	3.00		2.00	20.00
		3.36	3.00		2.00	20.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
	FACHADA	8.57	2.60		1.00	22.28
		1.50	0.90		- 2.00	- 2.70
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						170.58
TOTAL						**170.58**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

26.00	CERRADURAS	ITEM	26.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						3.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

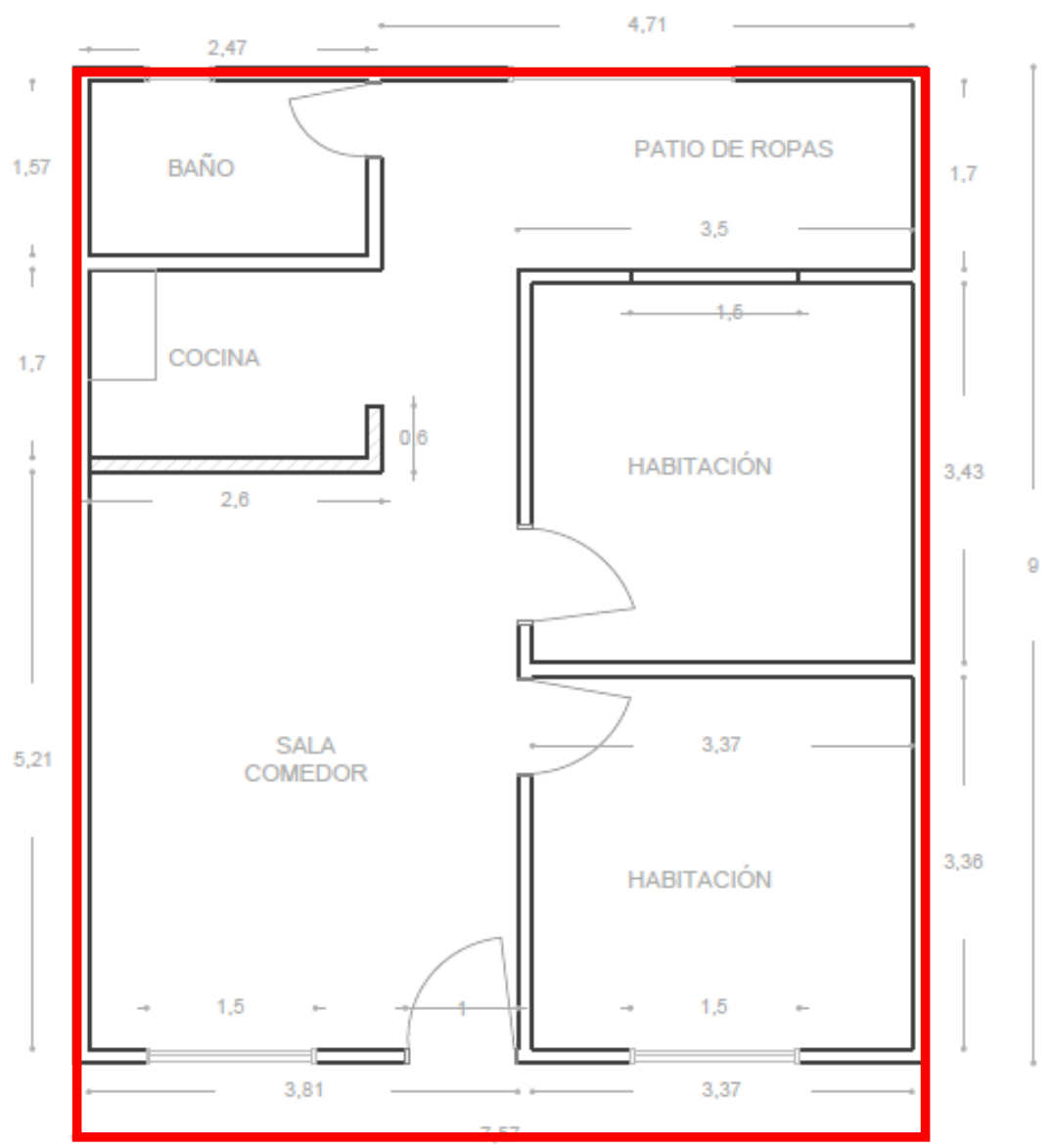
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	YENI PAOLA MONTOYA DIAZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

27.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	27.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL	



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	8.00		10.20	1.00	82.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						82.00
TOTAL						82.00

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

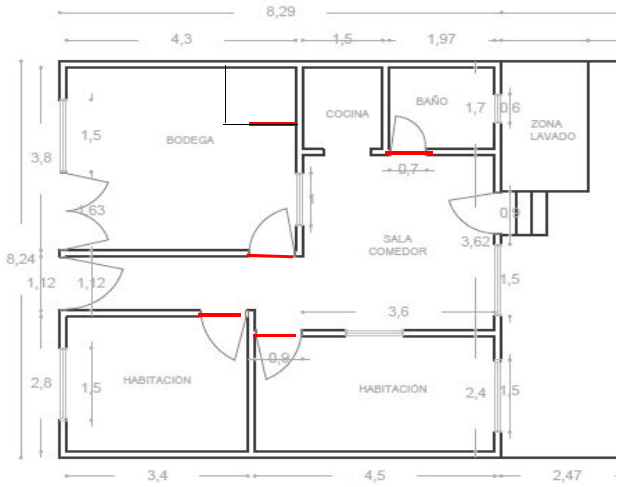
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0,60 M - 0,80 M - 1,00 M Y ALTURA HASTA 2,00 M, INCLUYE RETIRO	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO BODEGA				1.00	1.00
	BAÑO BODEGA				1.00	1.00
	HABITACION 1				1.00	1.00
	BODEGA				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					5.00
	TOTAL					**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.5	DESMONTE TEJA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	8.30		9.30	1.00	77.19
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						77.19
TOTAL						77.19

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

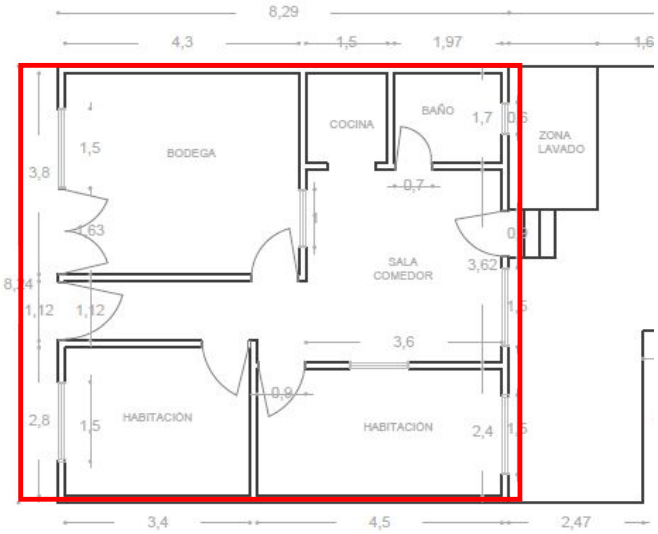
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.7	DESMONTE ESTRUCTURA PORTANTE DE CUBIERTA METÁLICA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INTERIOR	8.30		9.30	1.00	77.19
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						77.19
TOTAL						77.19

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

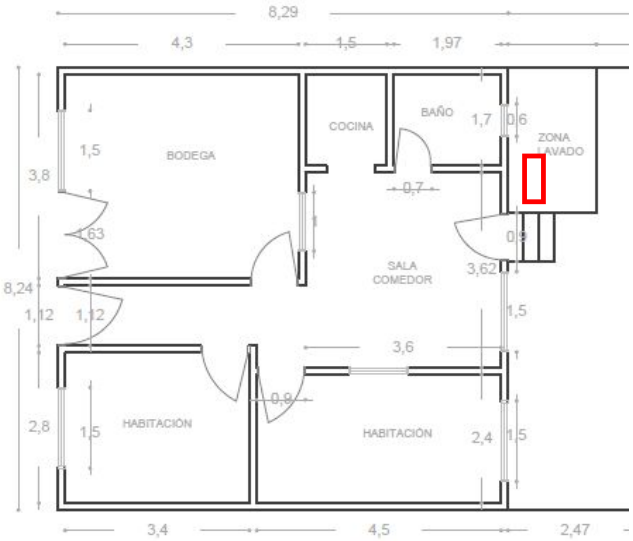
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.8	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO				1.00	1.00
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

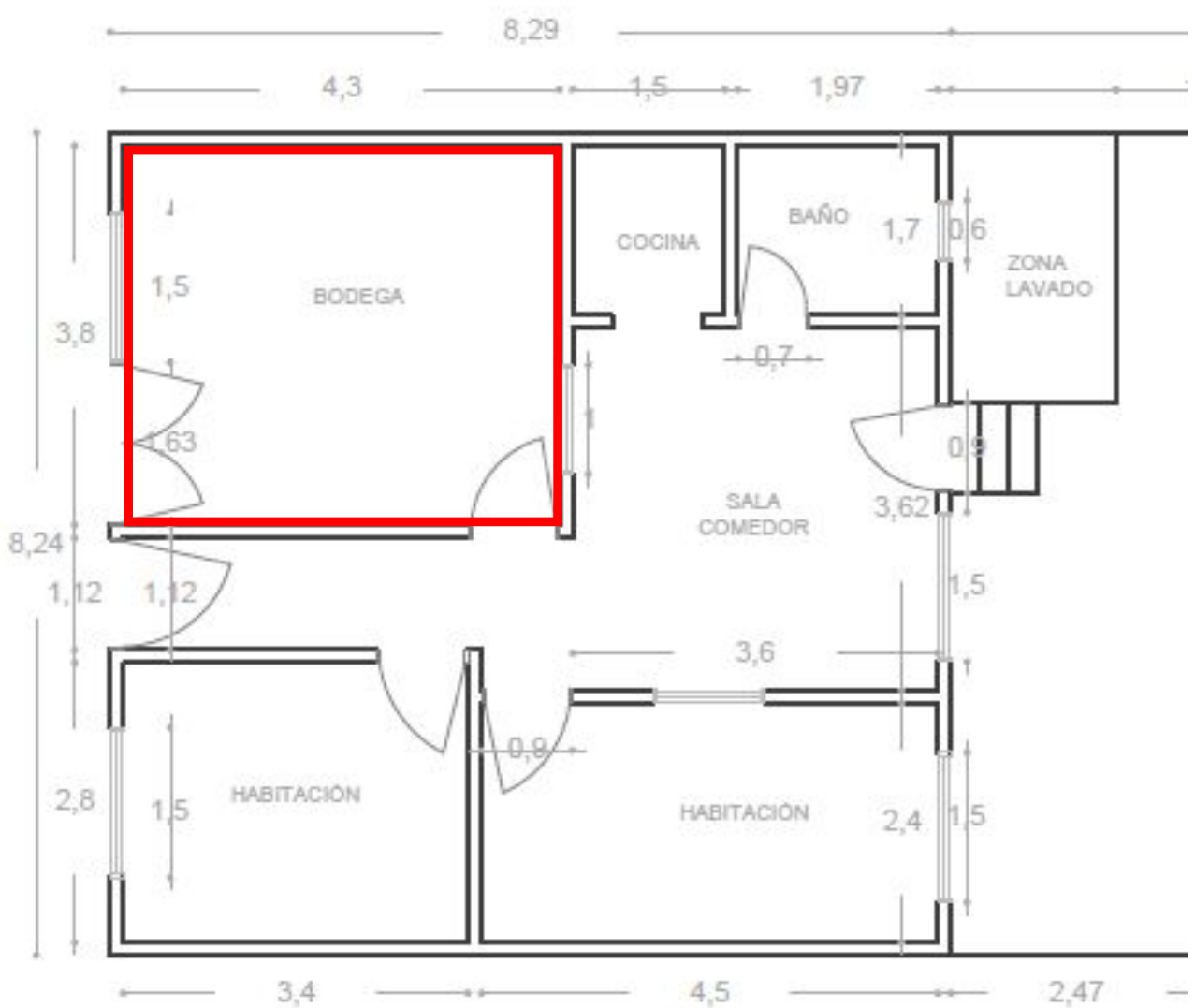
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR** **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E= 0,02 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	BODEGA	4.30		3.80	1.00	16.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						16.00
TOTAL						**16.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	**PROYECTO SANABRIA SAS** Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

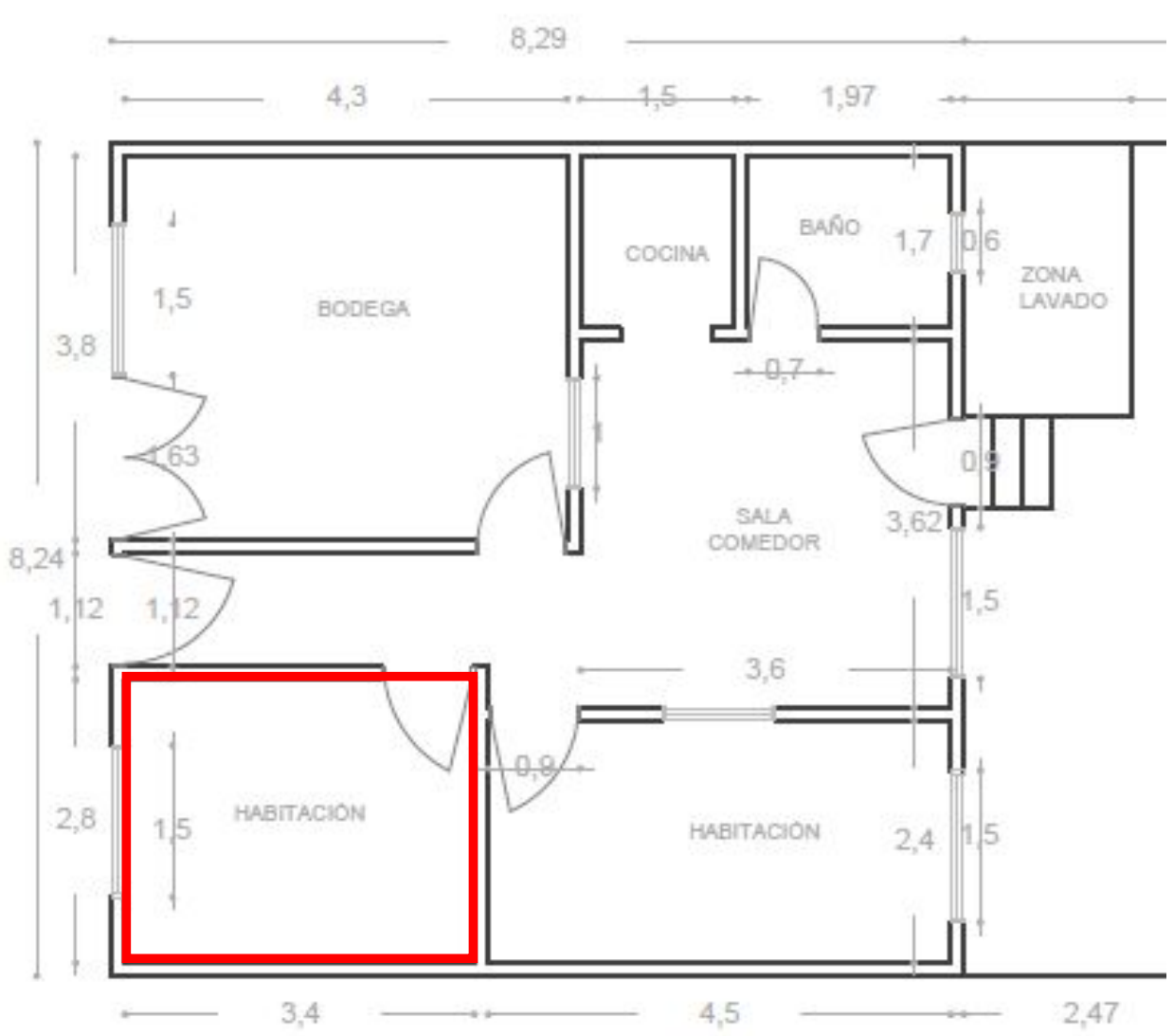
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.2	DEMOLICIÓN PAÑETE (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1		0.60	9.54	1.00	5.72
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.72
TOTAL						**5.72**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

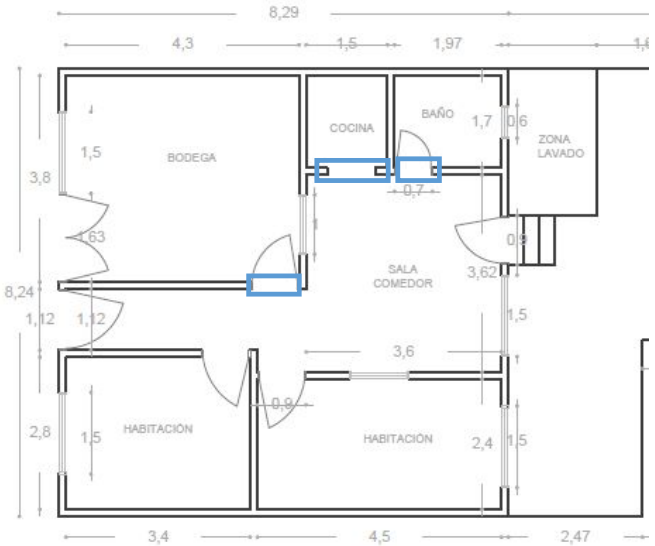
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

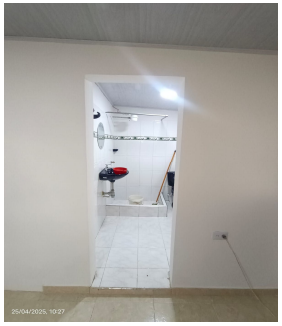
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.3	DEMOLICIÓN MUROS DE E= 0,12 M A 0,15 M EN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	VANO COCINA	0.90	0.40		1.00	0.36
	VANO PUERTA BAÑO	0.70	0.40		1.00	0.28
	VANO BODEGA	0.90	0.40		1.00	0.36
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

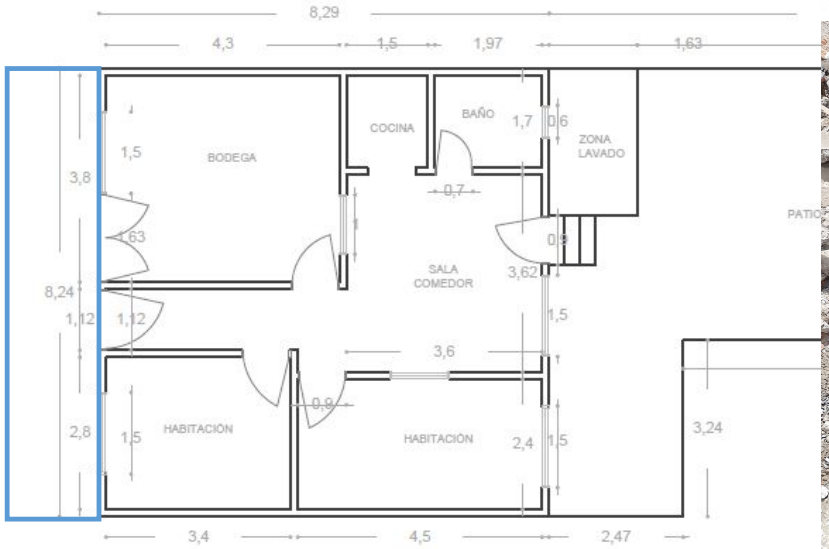
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.4	DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ANDEN	1.50		8.30	1.00	12.45
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					12.45
	TOTAL					**12.45**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

4.00	EXCAVACIONES	ITEM	4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ZAPATA	1.50	0.80	1.50	1.00	1.80
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.80
TOTAL						1.80

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

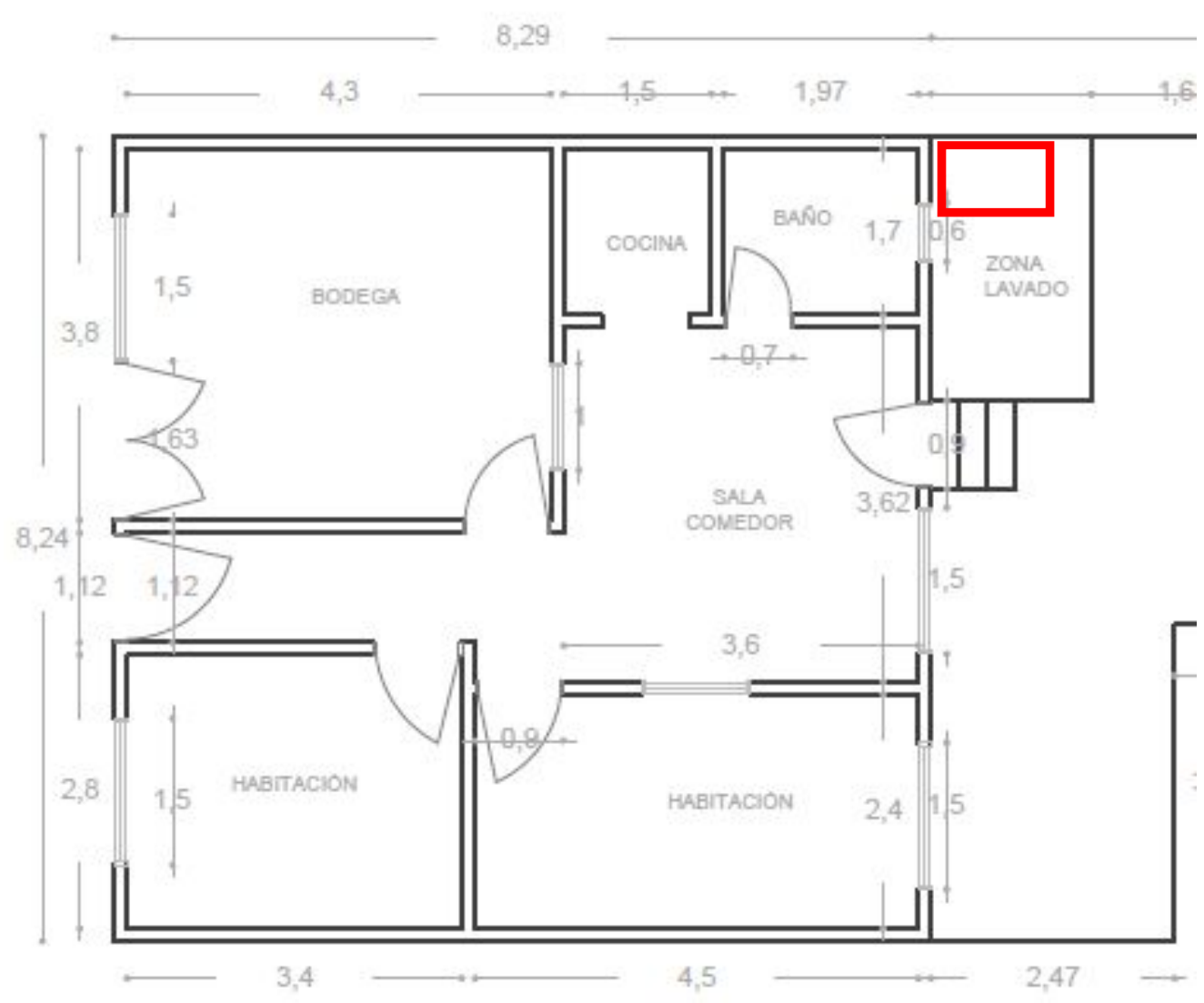
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

6.00	CIMENTACIONES	ITEM	6.4	CONCRETO 3000 PSI (Mezcla en obra) PARA ZAPATAS (Dim entre 1,00 m X 1,00 m) Altura 30 cm INCLUYE REFUERZO	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ZAPATA	1.50	0.50	1.50	1.00	1.13
	PLACA	1.50	0.12	1.50	1.00	0.27
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.40
TOTAL						**1.40**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

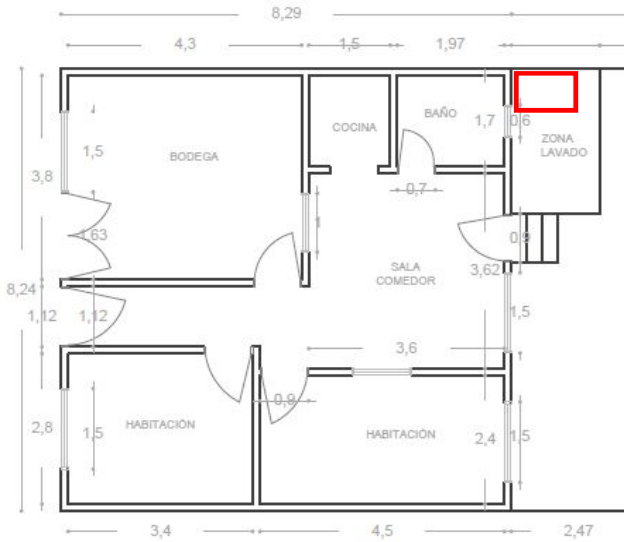
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

7.00	ACEROS Y MALLAS	ITEM	7.1	ACERO DE REFUERZO DE 37,000 PSI, INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN DE DISTANCIADORES	UNID.	KG	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Long	Dimensiones ø	Dimensiones Peso	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ZAPATA	1.60	1/2	0.994	20.00	31.81
	PLACA	1.60	1/2	0.994	20.00	31.81
	COLUMNA	4.00	1/2	0.994	4.00	7.95
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						71.57
TOTAL						**71.57**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

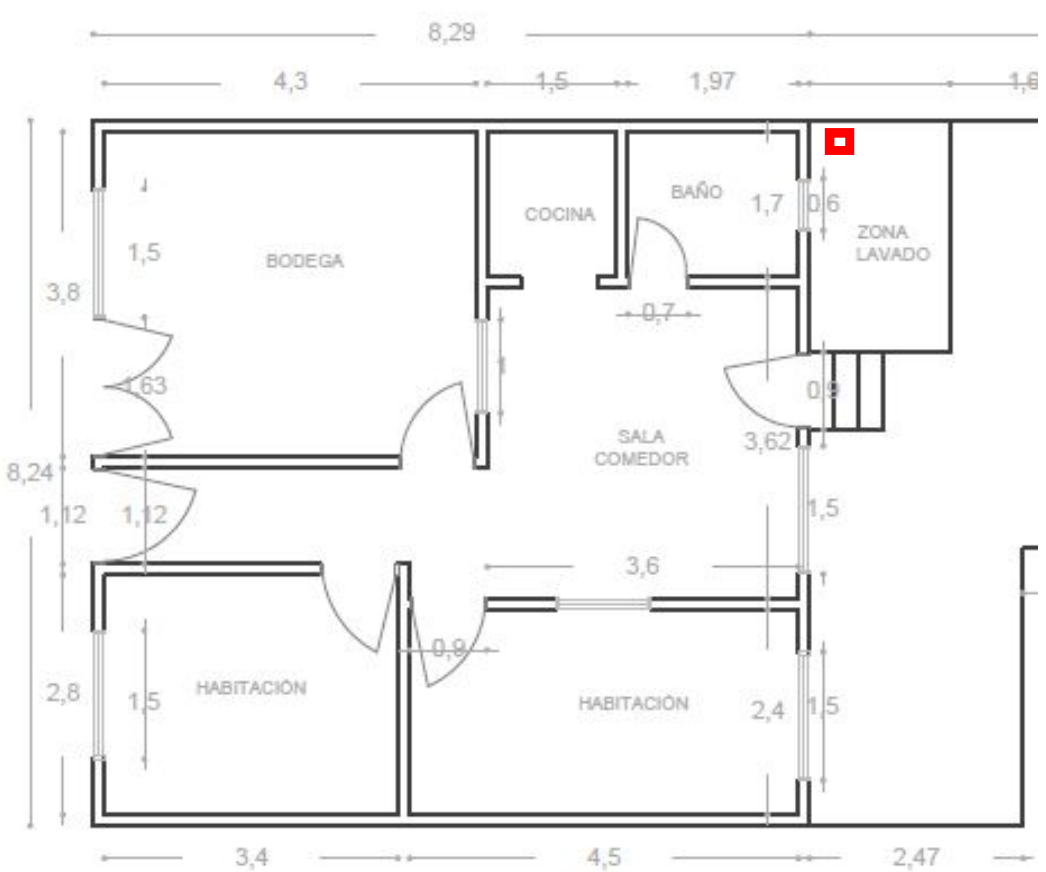
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

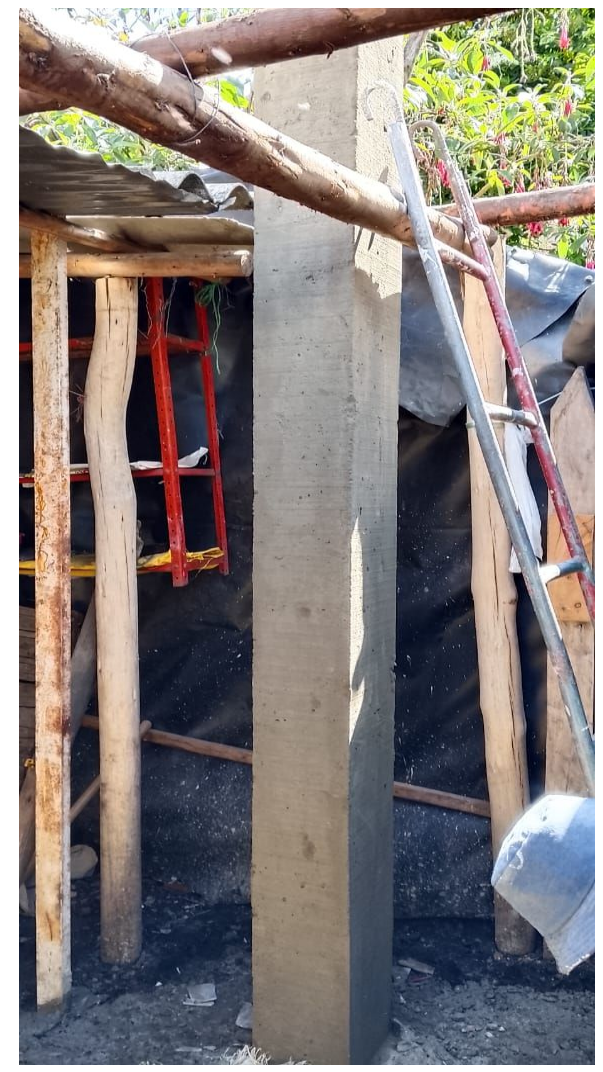
FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

8.00	COLUMNAS	ITEM	8.1	COLUMNA 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COLUMNA			3.20	1.00	3.20
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.20
TOTAL						**3.20**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

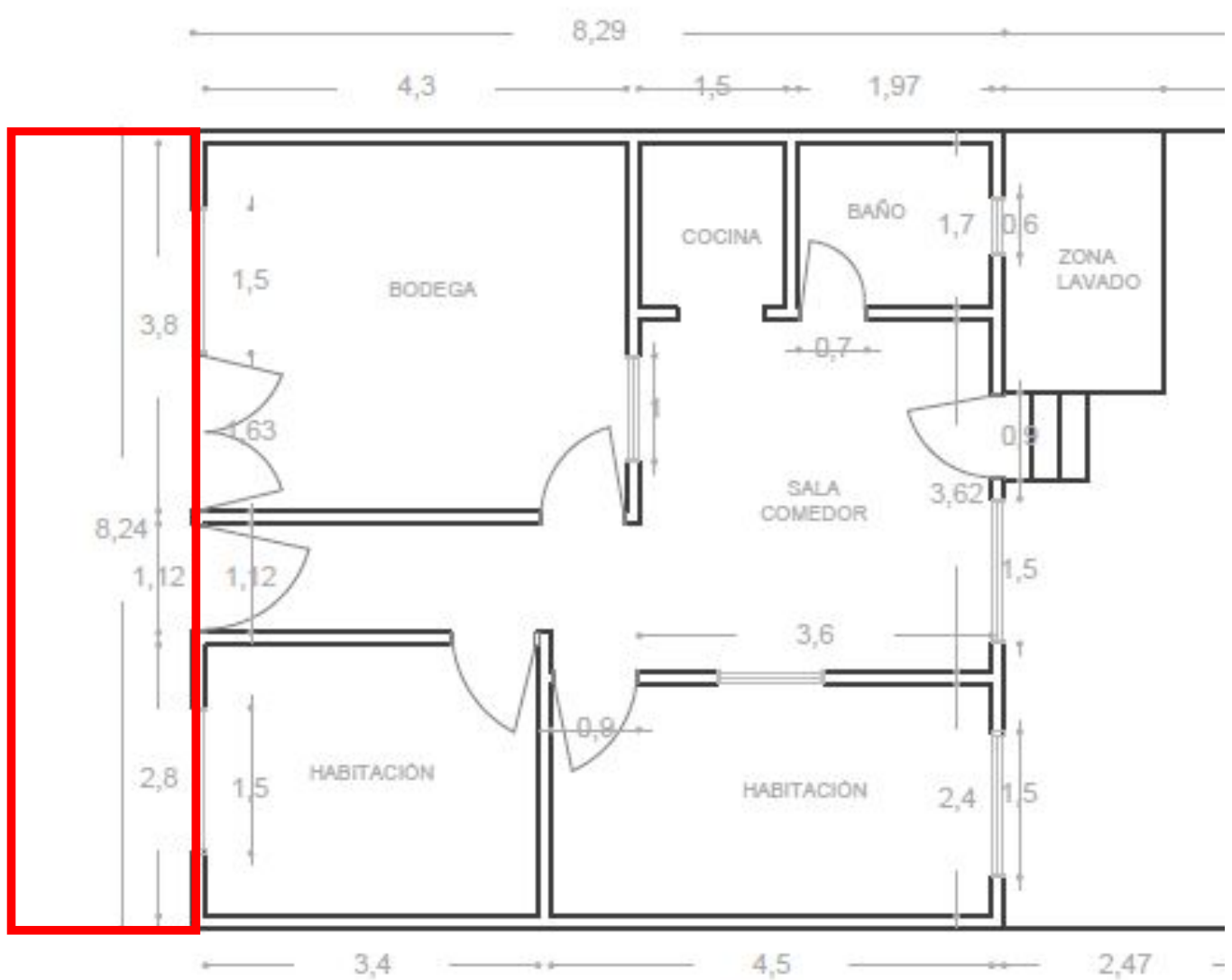
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

9.00	PLACAS	ITEM	9.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ANDEN	1.50		8.30	1.00	12.45
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						12.45
TOTAL						**12.45**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

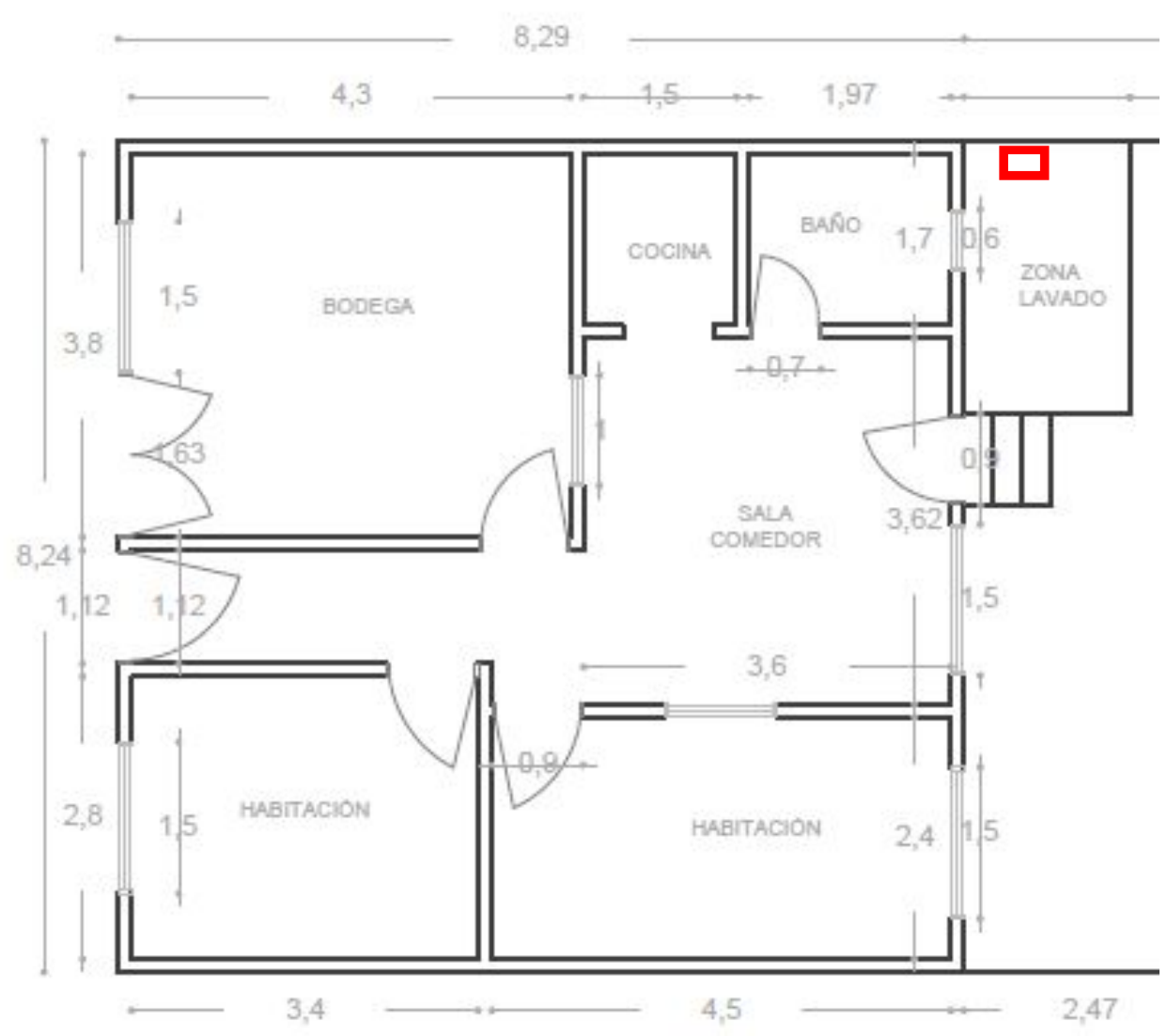
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TANQUE				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						2.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

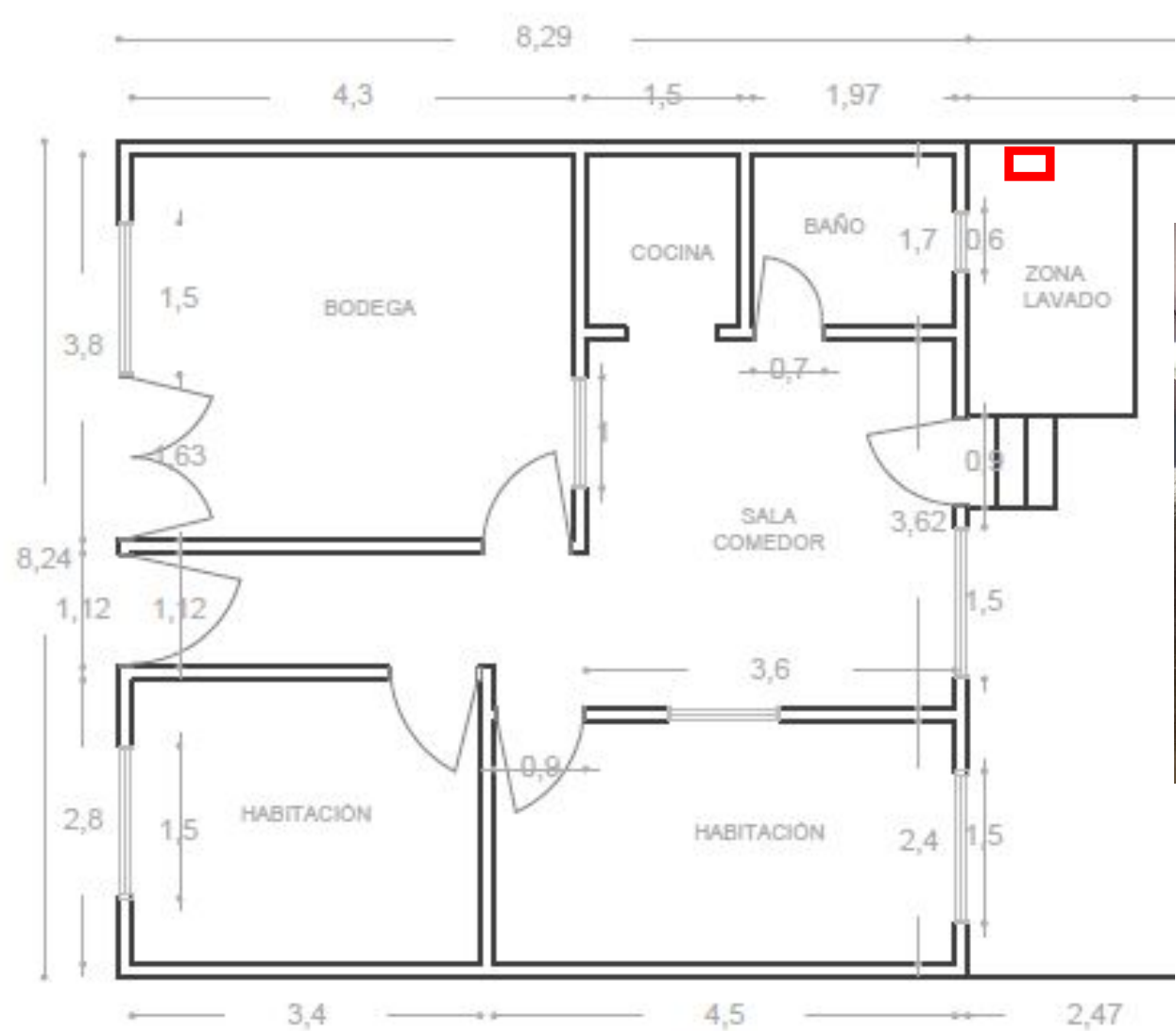
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.2	REGISTRO RED WHITE DE ½"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TANQUE				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

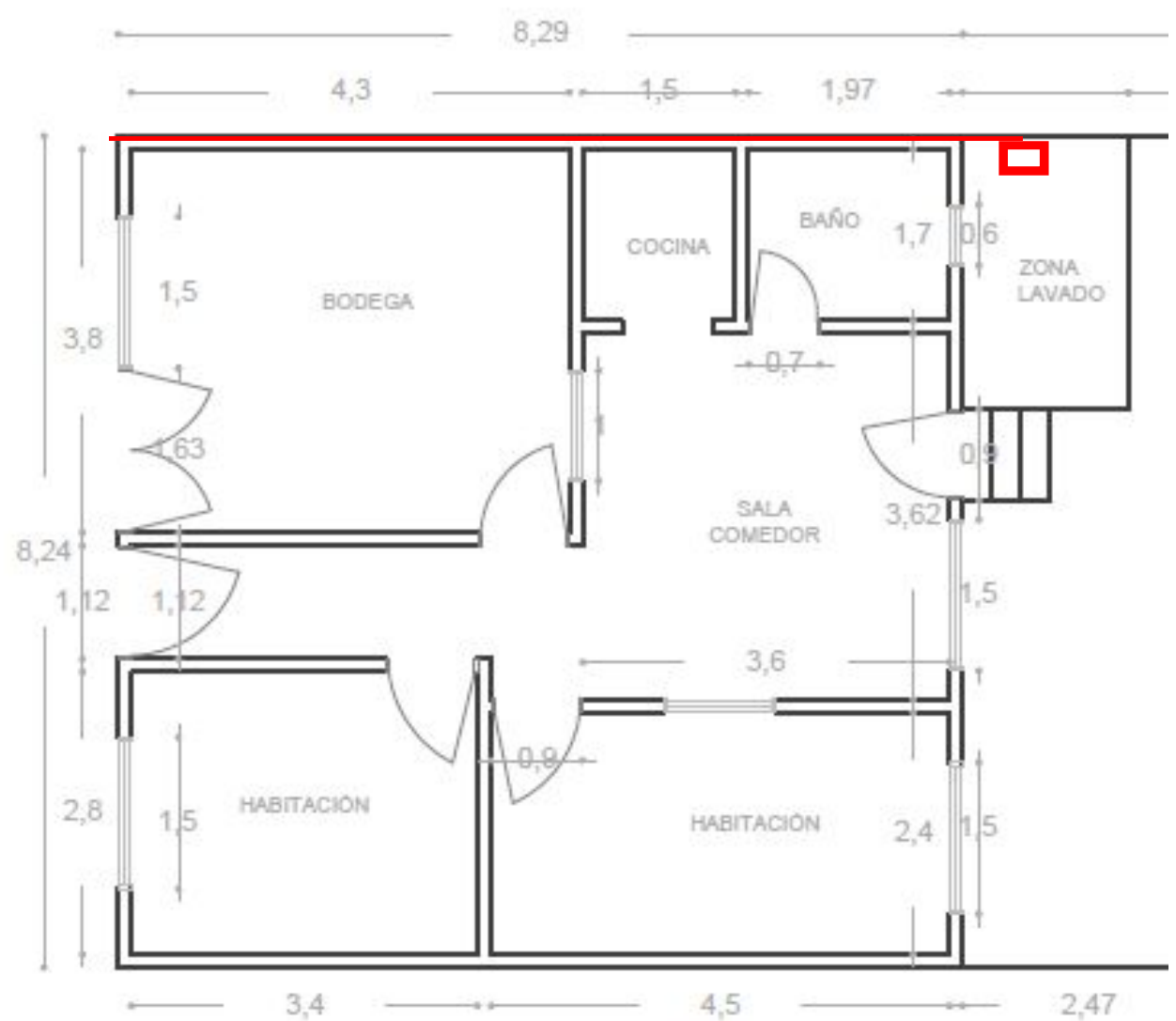
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR** **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO: ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.3	REGISTRO DE 1/2" PVC	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TANQUE			2.00	1.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

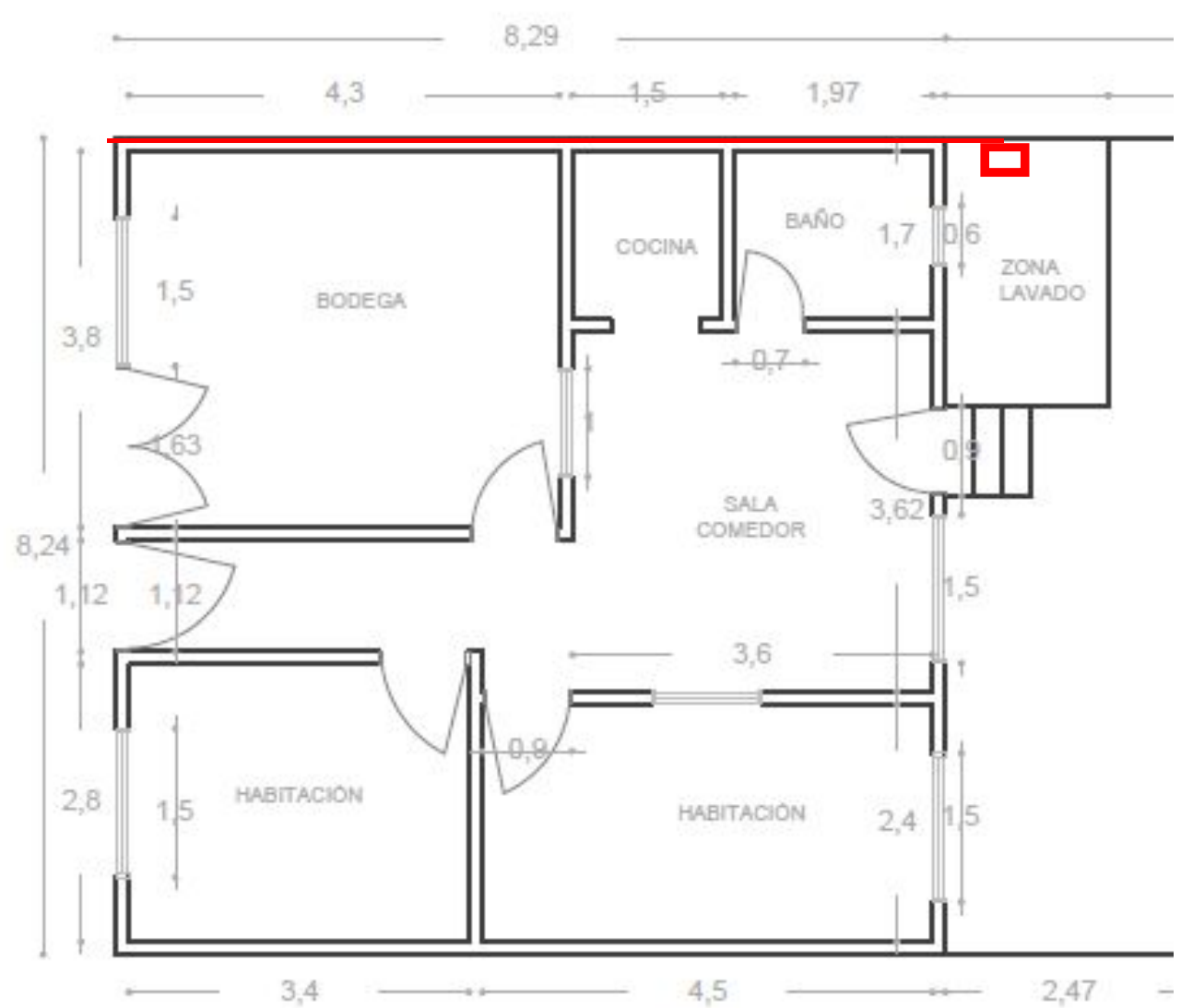
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	PÁGINA: 17 DE 47
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C. 901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C. 901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.4	RED SUMINISTRO PVC P DE 1/2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TANQUE			15.00	1.00	15.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.00
TOTAL						**15.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

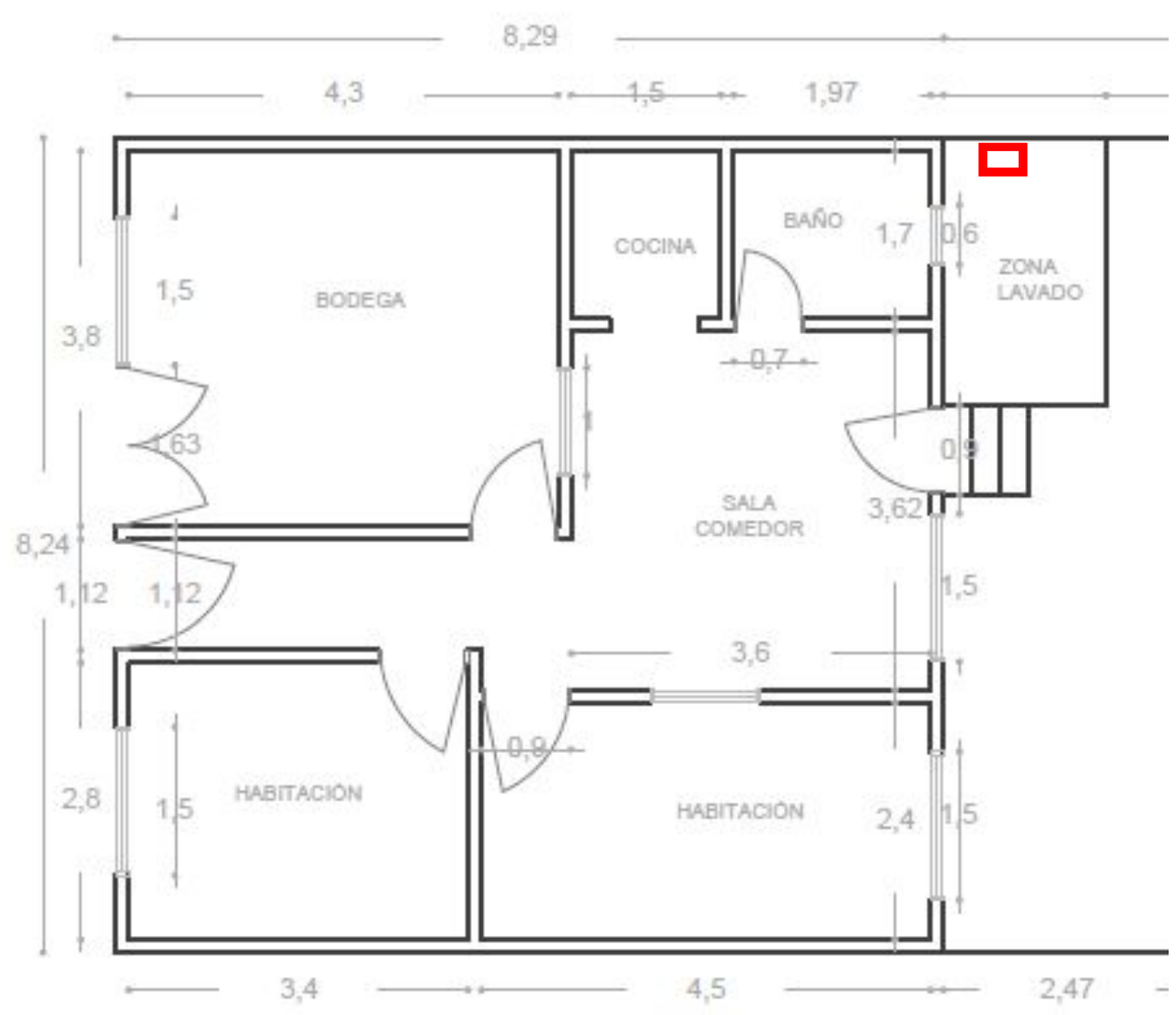
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO: ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.5	RED SUMINISTRO PVC P DE 1"	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL	





Fecha	Localización	Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TANQUE				4.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

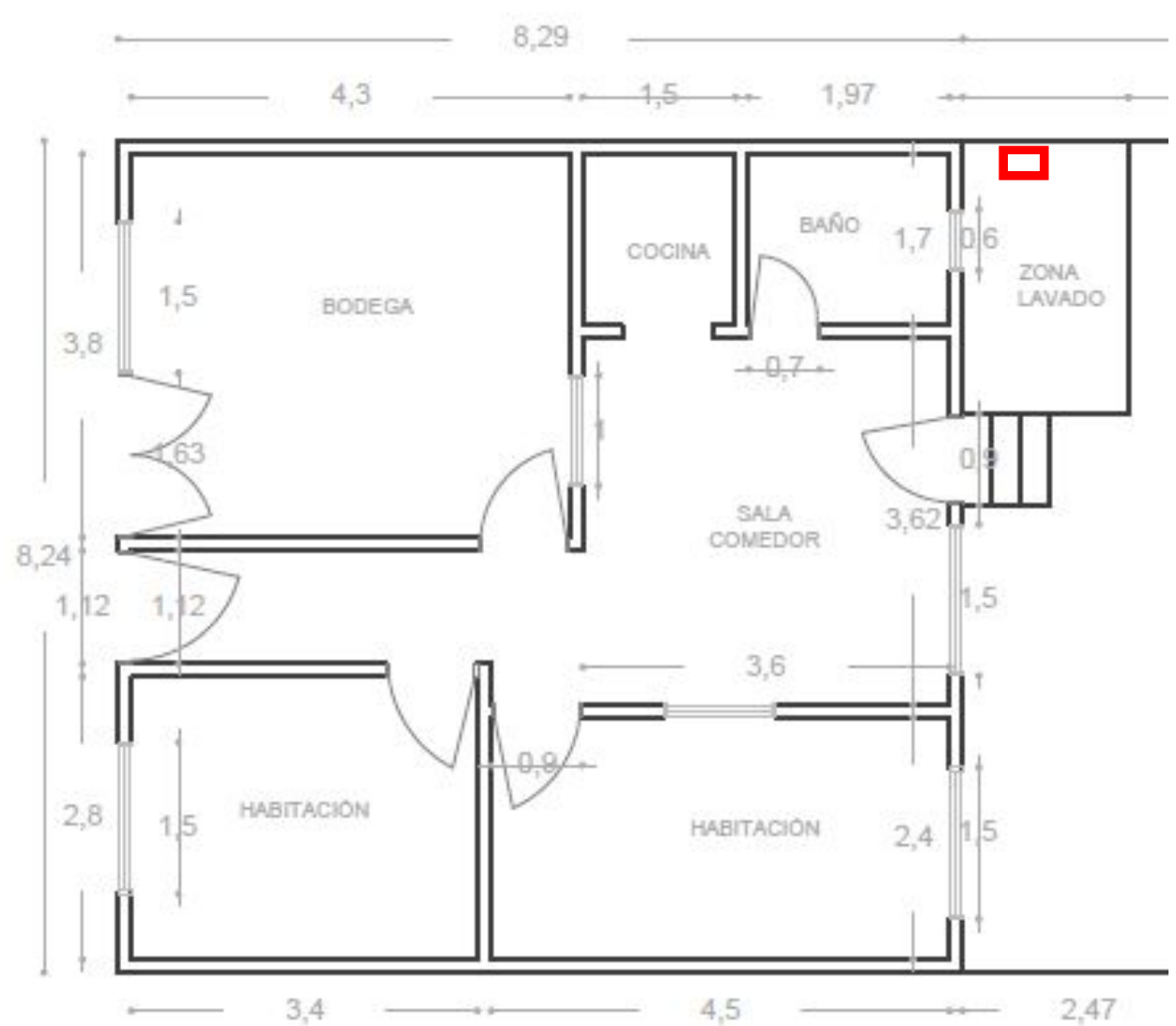
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR** **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.6	ACESORIOS RED HIDRAULICA 1/2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TANQUE				4.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

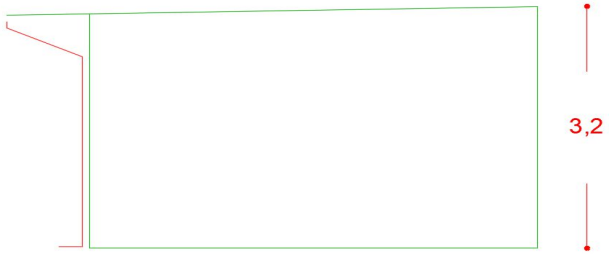
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.3	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	BAJANTE			5.00	1.00	5.00
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

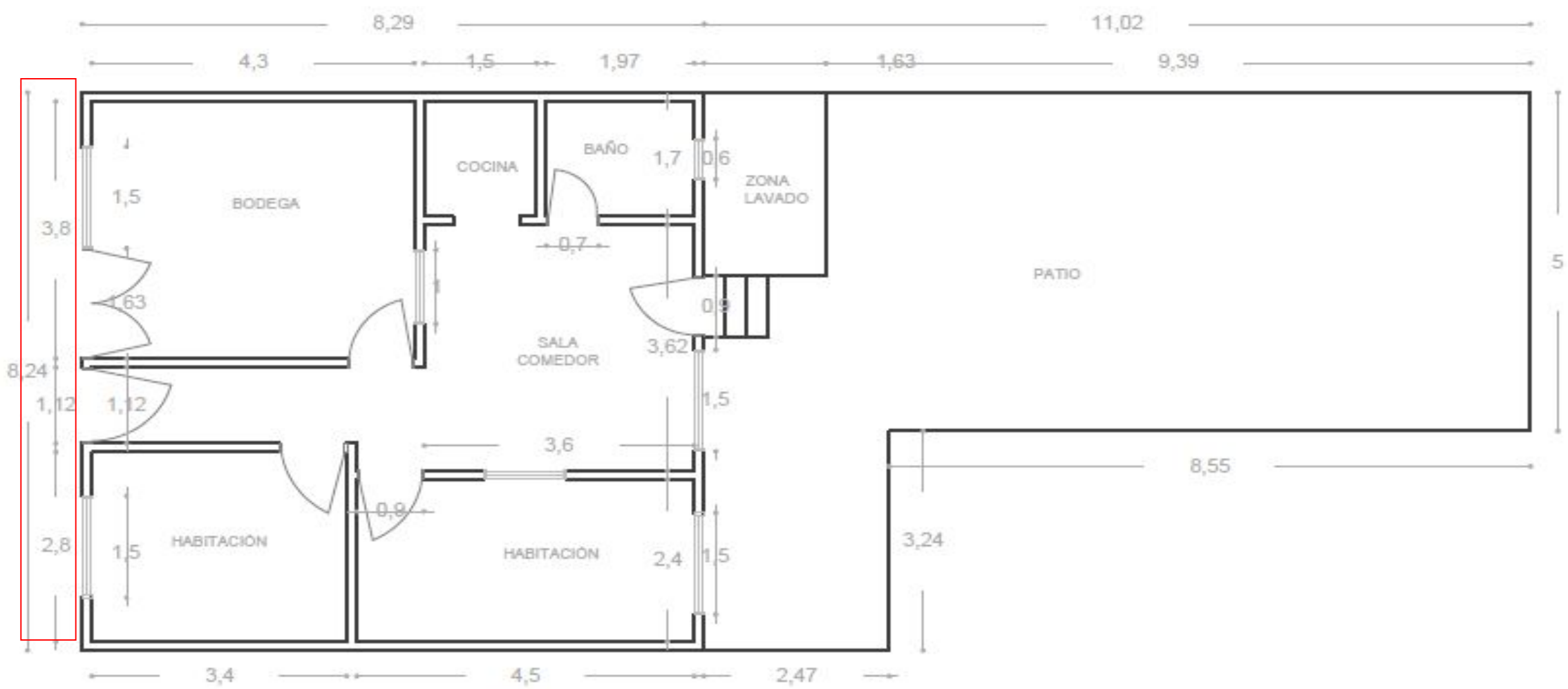
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR**	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.4	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			8.50	1.00	8.50
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.50
TOTAL						**8.50**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	**PROYECTO SANABRIA SAS** Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

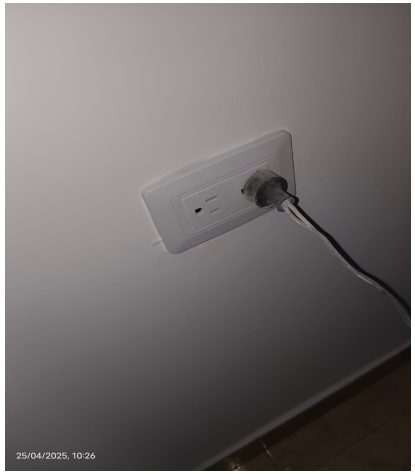
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				2.00	2.00
	HABITACION				2.00	2.00
	BAÑO				2.00	2.00
	COCINA				2.00	2.00
	BODEGA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
	PASILLO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						13.00
TOTAL						**13.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

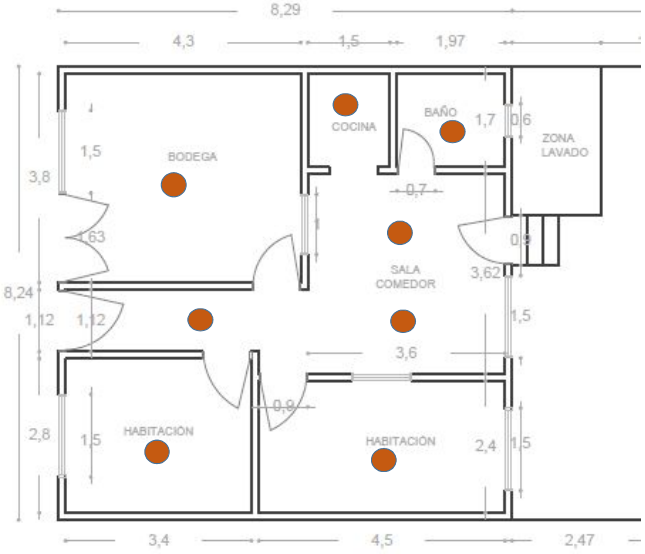
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para púnto nuevo),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BODEGA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
	COCINA				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	PASILLO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.00
TOTAL						**8.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

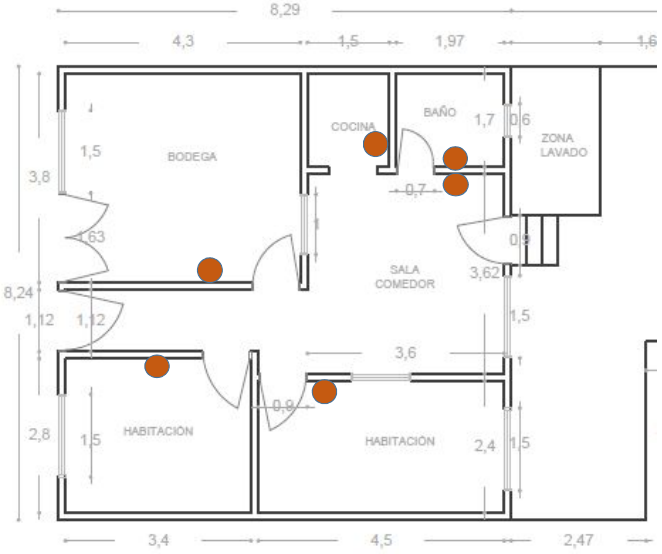
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	BODEGA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					6.00
	TOTAL					**6.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

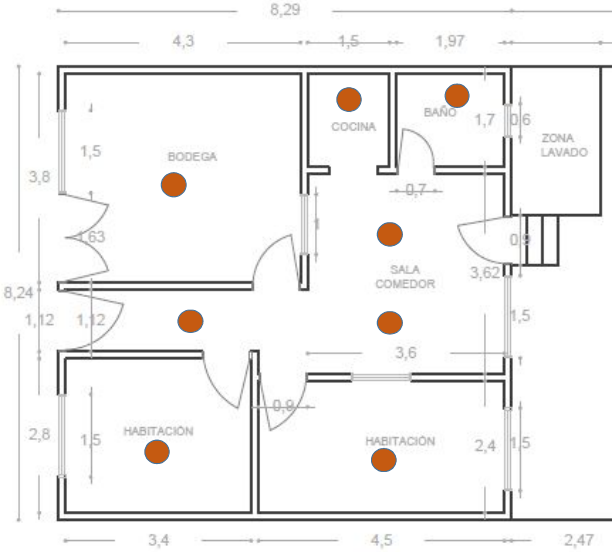
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.4	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	BODEGA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
	PASILLO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.00
TOTAL						**8.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

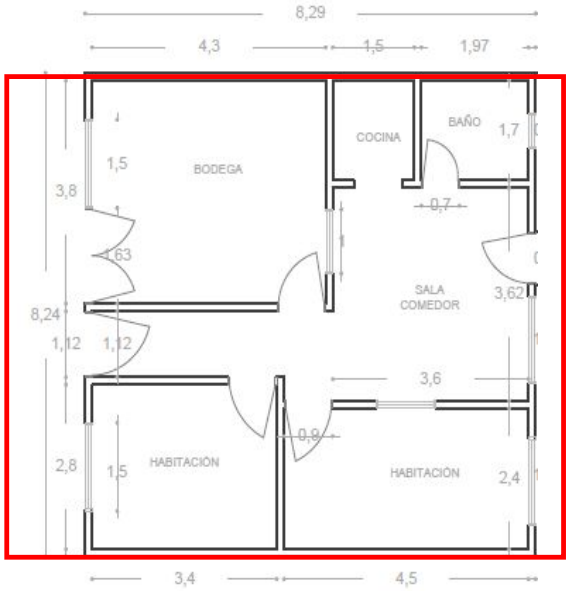
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INTERIOR	9.40		8.30	1.00	78.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						78.00
TOTAL						**78.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

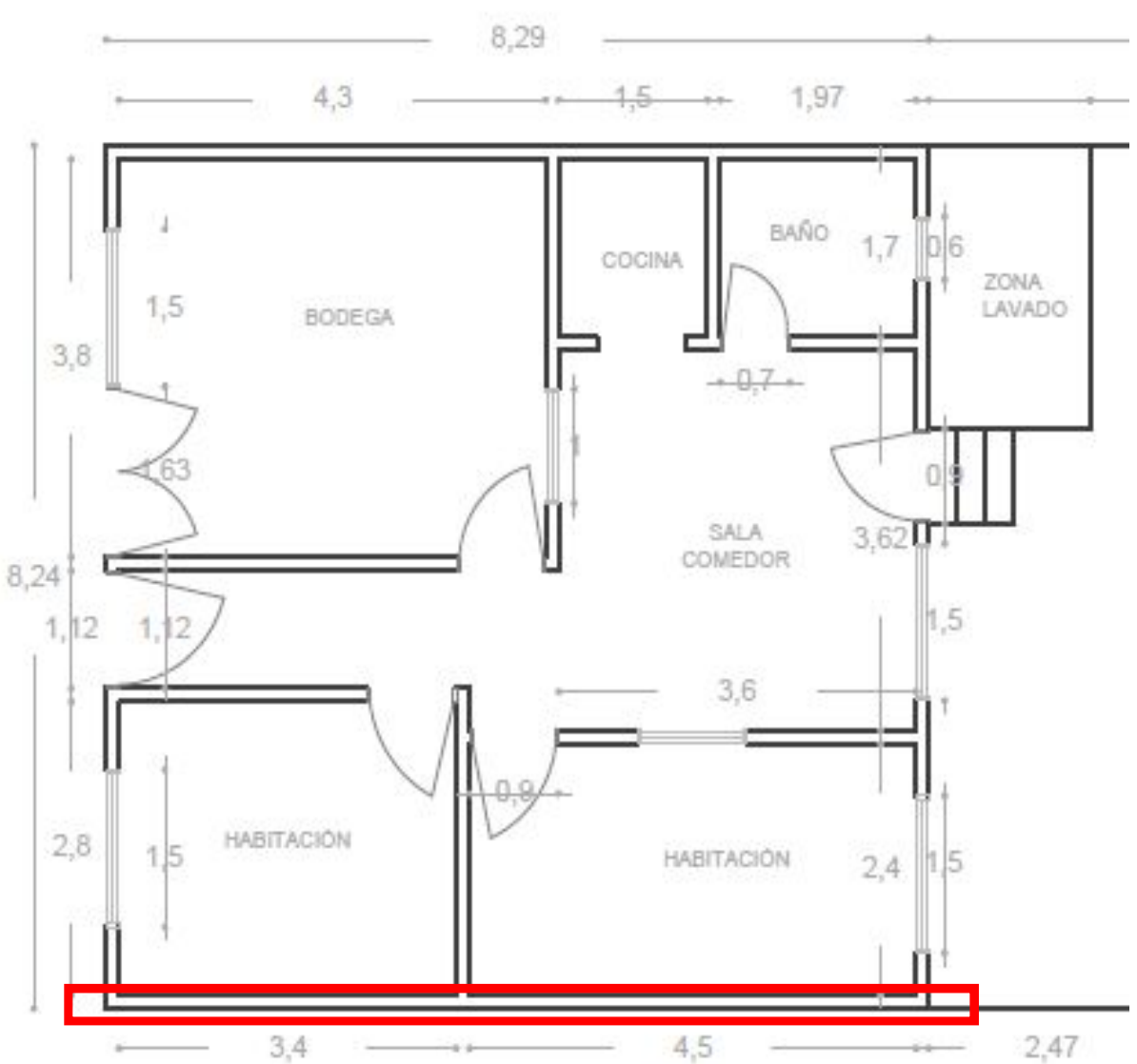
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.3	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FLANCHE			10.00	1.00	10.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.00
TOTAL						10.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

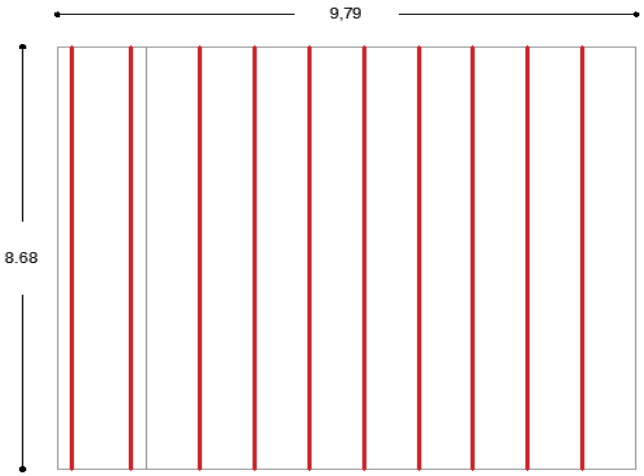
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INTERIOR			8.68	10.00	86.80
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						86.80
TOTAL						**86.80**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

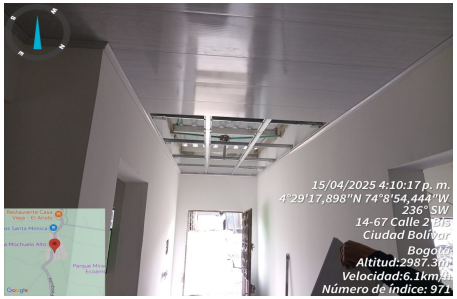
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

14.00	CIELO RASO	ITEM	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA	4.30		3.80	1.00	16.34
	COCINA	1.50		1.70	1.00	2.55
	BAÑO	1.97		1.70	1.00	3.35
	SALA COMEDOR	3.62		3.60	1.00	13.03
	PASILLO	1.12		5.00	1.00	5.60
		1.00		0.50	1.00	0.50
	HABITACION 1	4.60		2.50	1.00	11.50
	HABITACION 2	2.90		3.50	1.00	10.15
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						63.02
TOTAL						**63.02**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LATERALES	8.29	0.35		2.00	5.80
	POSTERIOR	8.24	0.35		2.00	5.77
		3.60	0.35		1.00	1.26
		3.40	0.35		1.00	1.19
		4.50	0.35		1.00	1.58
		3.80	0.35		1.00	1,20
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						16.80
TOTAL						**16.80**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

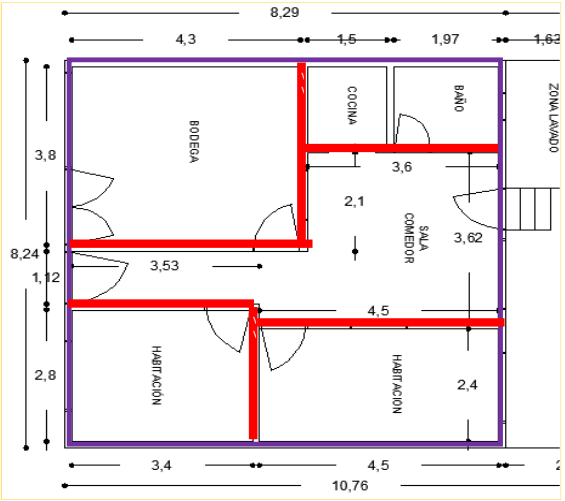
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
CULATAS	LATERALES	8.29	0.40		4.00	13.26
	POSTERIOR	8.24	0.40		4.00	13.18
	COCINA - BAÑO	3.60	0.40		2.00	2.88
	HABITACION 1	3.40	0.40		2.00	2.72
	HABITACION 2	4.50	0.40		2.00	3.60
	HABITACIONES	2.80	0.40		2.00	2.24
	BODEGA	4.30	0.40		2.00	3.44
		3.8	0.40		2.00	3.04
	MURO LATERAL	8.29	2.50		1.00	20.73
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					65.09
	TOTAL					65.09

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

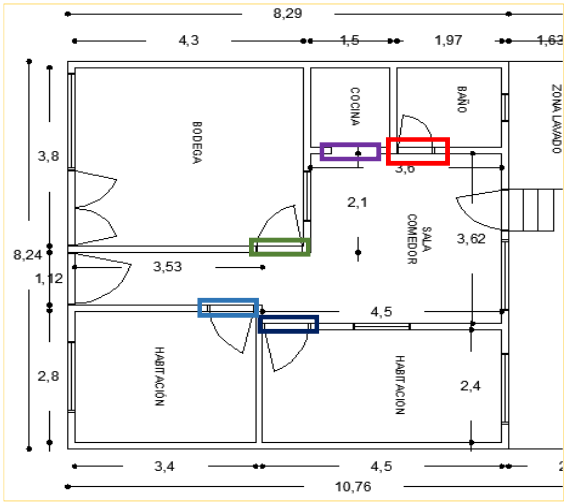
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	VANO COCINA		2.00		2.00	4.00
		0.8			1.00	1.00
	VANO BAÑO		2.00		2.00	4.00
		0.8			1.00	1.00
	BODEGA		2.00		2.00	4.00
		0.90			1.00	1.00
	HABITACION 1		2.00		2.00	4.00
		0.90			1.00	1.00
	HABITACION 2		2.00		2.00	4.00
		0.90			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					25.00
	TOTAL					**25.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

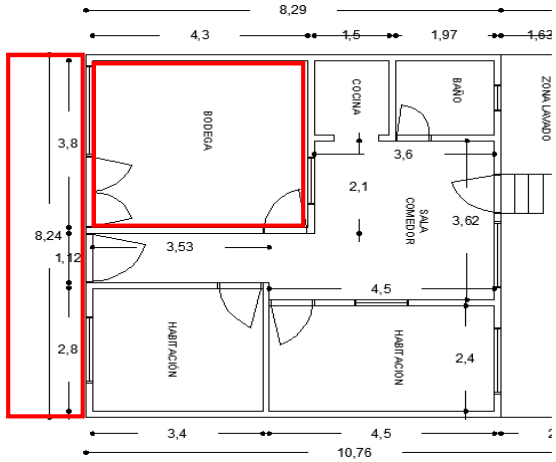
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA	4.30		3.80	1.00	16.34
	ANDEN	1.50		8.30	1.00	12.45
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						28.79
TOTAL						**28.79**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

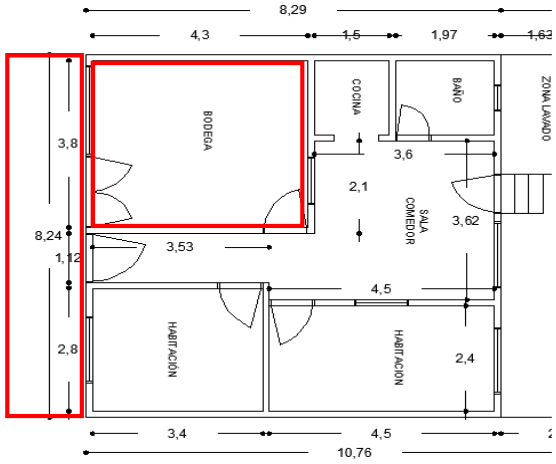
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.2	PISO EN CERÁMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA	4.30		3.80	1.00	16.34
	ANDEN	1.50		8.30	1.00	12.45
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						28.79
TOTAL						**28.79**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

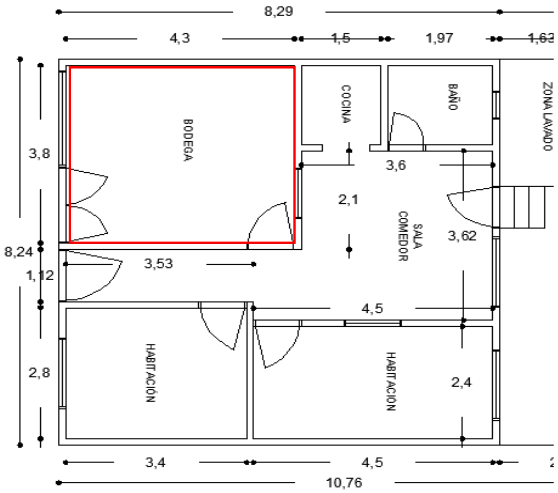
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA			4.30	2.00	8.60
				3.80	2.00	7.60
				1.60	-1.00	- 1.60
	ANDEN			8.30	1.00	8.30
				1.00	-1.00	- 1.00
				1.6	-1	- 1.60
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						20.30
TOTAL						**20.30**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

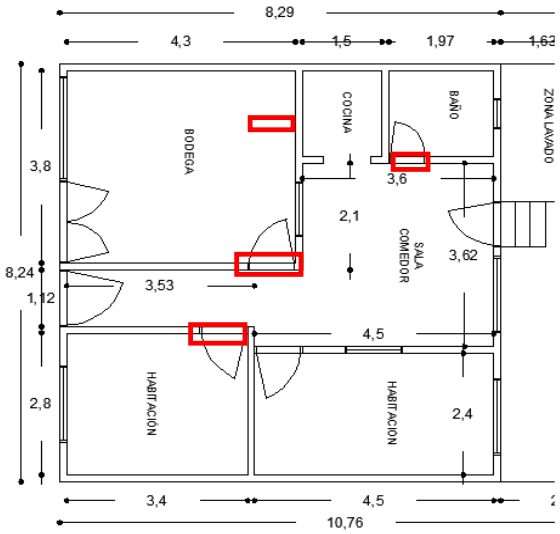
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

19.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	19.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA				1.00	1.00
	BAÑO BODEGA				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	HABITACION 1				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

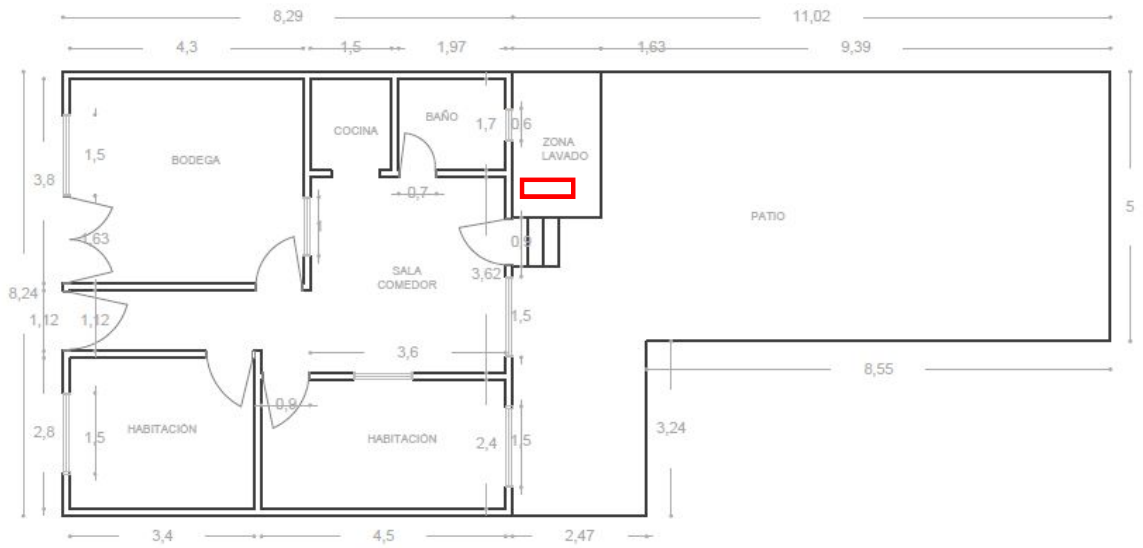
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.3	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

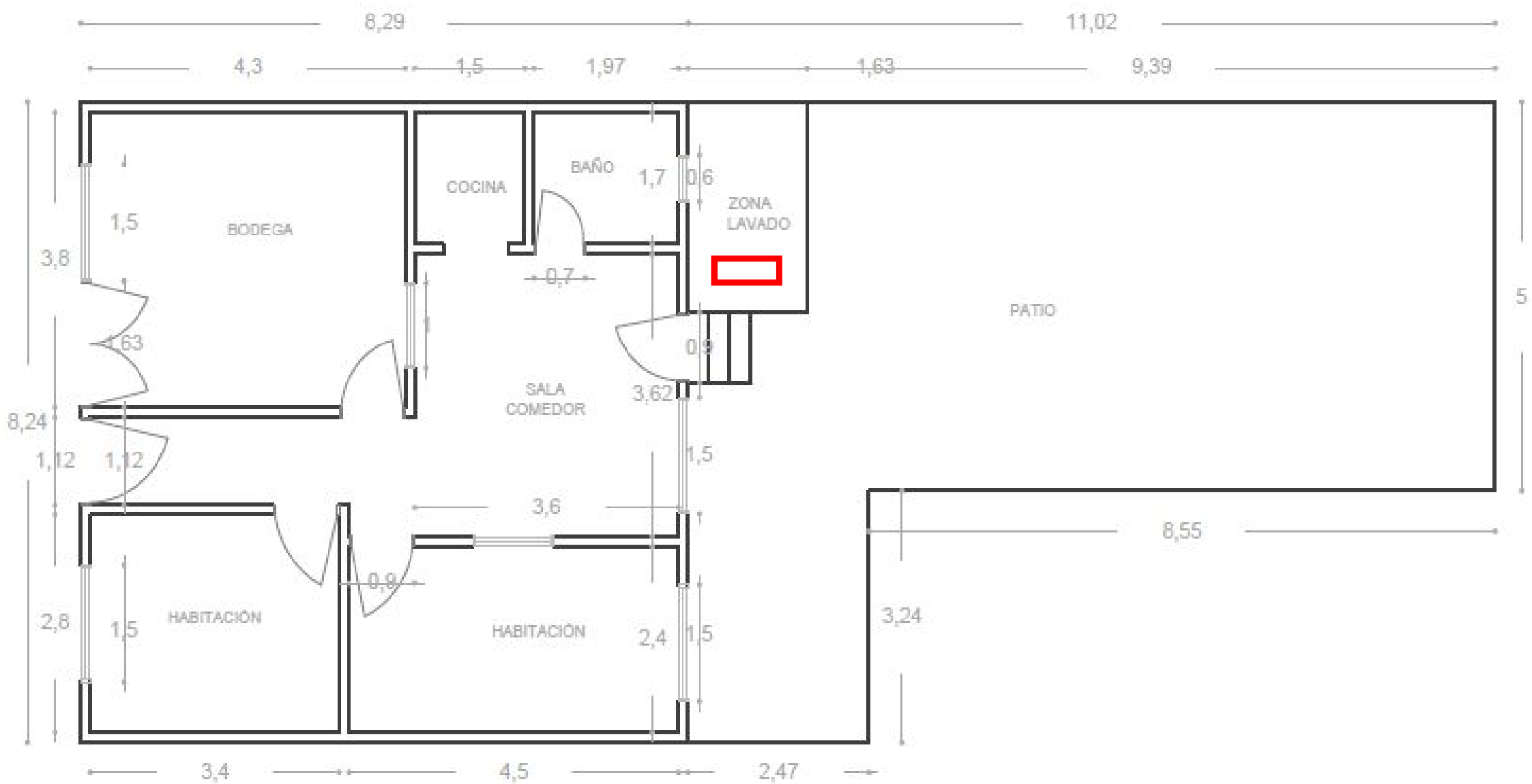
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.3	LAVADERO DE 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO, (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoría

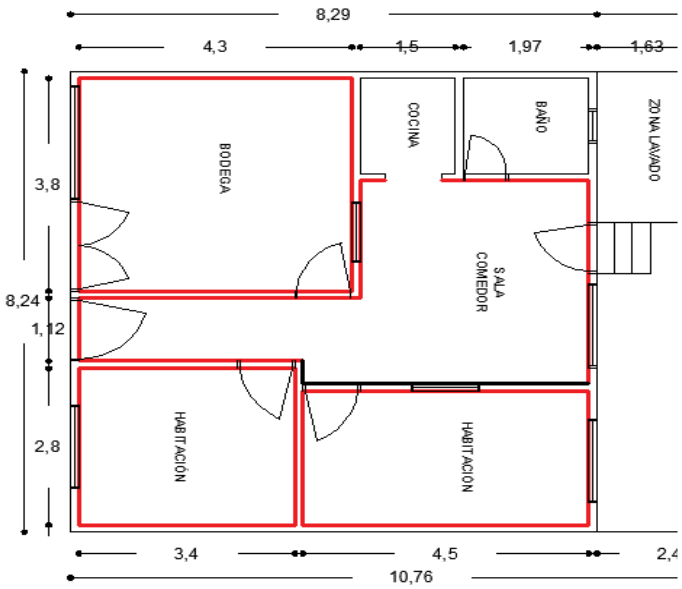
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

24.00	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	24.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA	4.30	2.60		2.00	22.00
		3.80	2.60		2.00	20.00
		0.90	2.00		-1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
		1.57	2.00		- 1.00	- 3.00
	HABITACION 1	2.80	2.60		2.00	15.00
		3.40	2.60		2.00	18.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	4.50	2.60		2.00	23.00
		2.40	2.60		2.00	12.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	1.12	2.60		1.00	3.00
		4.45	2.60		1.00	12.00
		3.53	2.60		1.00	9.00
		0.40	2.60		1.00	1.00
		1.12	2.00		- 1.00	- 2.00
	SALA COMEDOR	3.62	2.20		1.00	8.00
		4.50	2.60		1.00	12.00
		2.10	2.60		1.00	5.00
		3.60	2.60		1.00	9.00
		0.90	2.00		- 2.00	- 4.00
		1.00	1.00		- 2.00	- 2.00
		0.80	2.00		- 1.00	- 2.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
					Subtotal	139.00
					TOTAL	**139.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

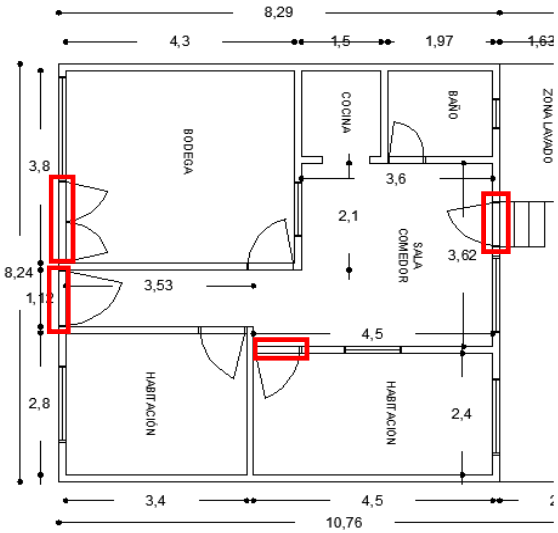
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		1.00	2.00
		1.12			1.00	1.00
			2.00		1.00	2.00
		1.57			1.00	2.00
	PUERTA PATIO		2.00		1.00	2.00
		0.90			1.00	1.00
	HABITACION		2.00		1.00	2.00
		0.90			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						13.00
TOTAL						13.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

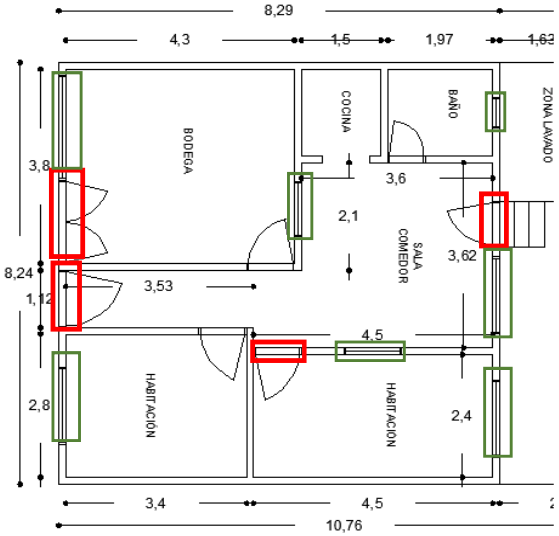
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	PATIO DE ROPAS	0.90	2.00		1.00	2.00
	BODEGA	1.57	2.00		1.00	3.00
	INGRESO	1.12	2.00		2.00	4.00
	HABITACION	0.90	2.00		2.00	4.00
VENTANAS	BAÑO	0.60	0.50		1.00	0.30
	BODEGA	1.50	0.90		1.00	1.00
		1.00	1.00		1.00	1.00
	SALA COMEDOR	1.50	1.00		1.00	2.00
	HABITACIONES	1.50	1.00		2.00	3.00
		1.00	1.00		1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					21.30
	TOTAL					**21.30**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

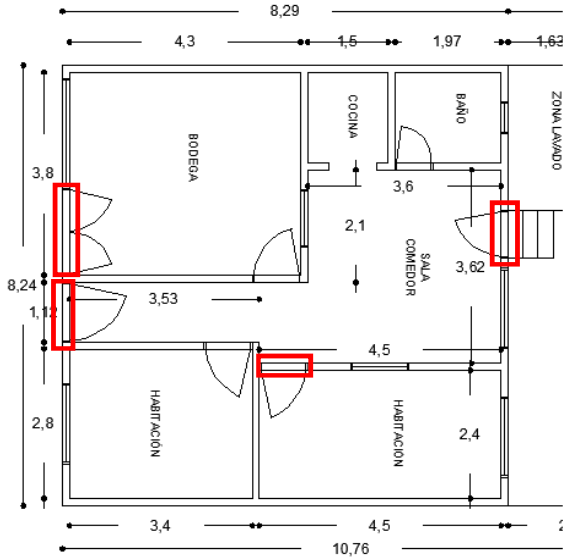
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		1.00	2.00
		1.12			1.00	1.00
			2.00		1.00	2.00
		1.57			1.00	2.00
	PUERTA PATIO		2.00		1.00	2.00
		0.90			1.00	1.00
	HABITACION		2.00		1.00	2.00
		0.90			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						13.00
TOTAL						13.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

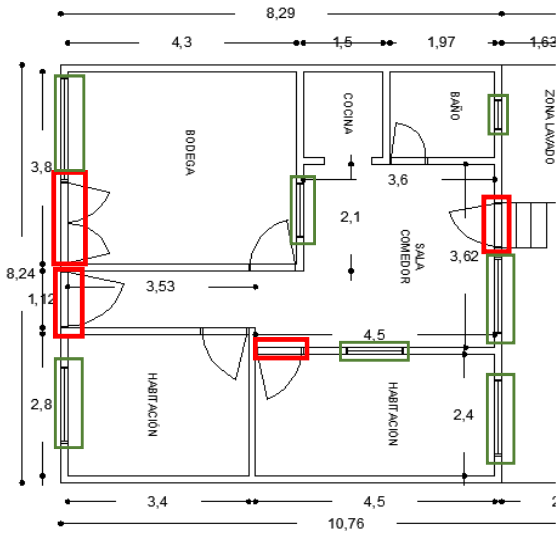
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	PATIO DE ROPAS	0.90	2.00		1.00	2.00
	BODEGA	1.57	2.00		1.00	3.00
	INGRESO	1.12	2.00		2.00	4.00
	HABITACION	0.90	2.00		2.00	4.00
VENTANAS	BAÑO	0.60	0.50		1.00	0.30
	BODEGA	1.50	0.90		1.00	1.00
		1.00	1.00		1.00	1.00
	SALA COMEDOR	1.50	1.00		1.00	2.00
	HABITACIONES	1.50	1.00		2.00	3.00
		1.00	1.00		1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						21.30
TOTAL						**21.30**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

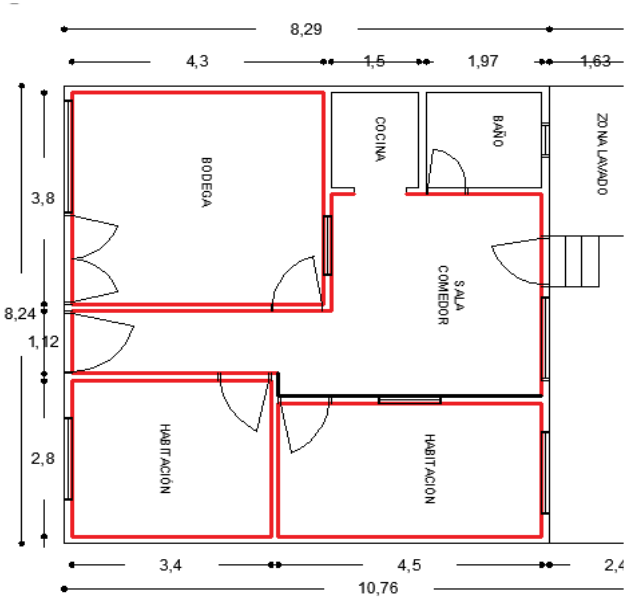
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA	4.30	2.60		2.00	22.00
		3.80	2.60		2.00	20.00
		0.90	2.00		-1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
		1.57	2.00		- 1.00	- 3.00
	HABITACION 1	2.80	2.60		2.00	15.00
		3.40	2.60		2.00	18.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	4.50	2.60		2.00	23.00
		2.40	2.60		2.00	12.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	1.12	2.60		1.00	3.00
		4.45	2.60		1.00	12.00
		3.53	2.60		1.00	9.00
		0.40	2.60		1.00	1.00
		1.12	2.00		- 1.00	- 2.00
	SALA COMEDOR	3.62	2.20		1.00	8.00
		4.50	2.60		1.00	12.00
		2.10	2.60		1.00	5.00
		3.60	2.60		1.00	9.00
		0.90	2.00		- 2.00	- 4.00
		1.00	1.00		- 2.00	- 2.00
		0.80	2.00		- 1.00	- 2.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					139.00
	TOTAL					**139.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

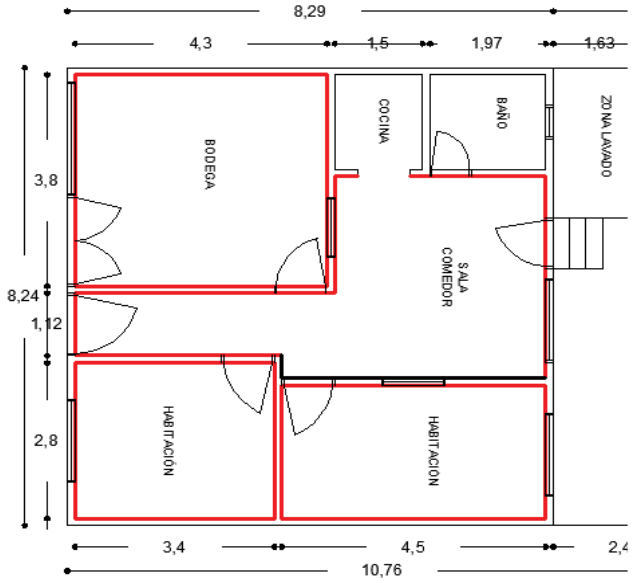
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

20.00	PINTURA	ITEM	20.60	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA	4.30	2.60		2.00	22.00
		3.80	2.60		2.00	20.00
		0.90	2.00		-1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
		1.57	2.00		- 1.00	- 3.00
	HABITACION 1	2.80	2.60		2.00	15.00
		3.40	2.60		2.00	18.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	4.50	2.60		2.00	23.00
		2.40	2.60		2.00	12.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	1.12	2.60		1.00	3.00
		4.45	2.60		1.00	12.00
		3.53	2.60		1.00	9.00
		0.40	2.80		1.00	1.00
		1.12	2.00		- 1.00	- 2.00
	SALA COMEDOR	3.62	2.20		1.00	8.00
		4.50	2.60		1.00	12.00
		2.10	2.60		1.00	5.00
		3.60	2.60		1.00	9.00
		0.90	2.00		- 2.00	- 4.00
		1.00	1.00		- 2.00	- 2.00
		0.80	2.00		- 1.00	- 2.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					139.00
	TOTAL					**139.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

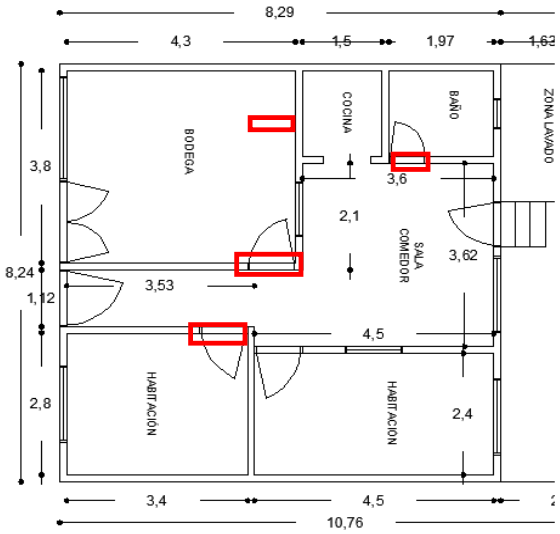
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	2	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

26.00	CERRADURAS	ITEM	26.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BODEGA				1.00	1.00
	BAÑO BODEGA				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	HABITACION 1				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					4.00
	TOTAL					**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

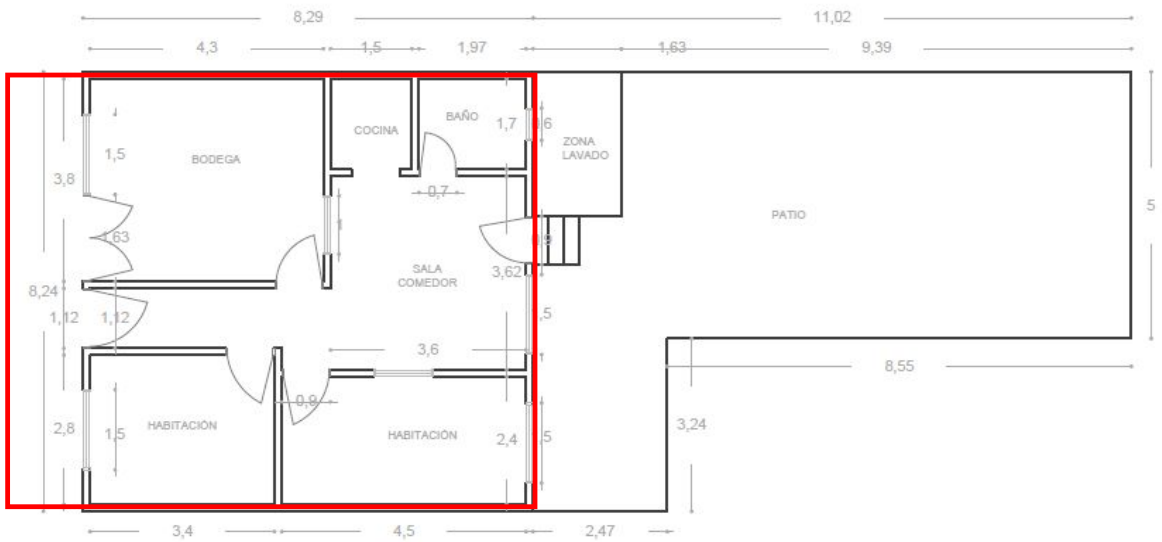
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO	ISABEL RODRIGUEZ MARTINEZ		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

27.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	27.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	8.30		8.60	1.00	71.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						71.00
TOTAL						**71.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

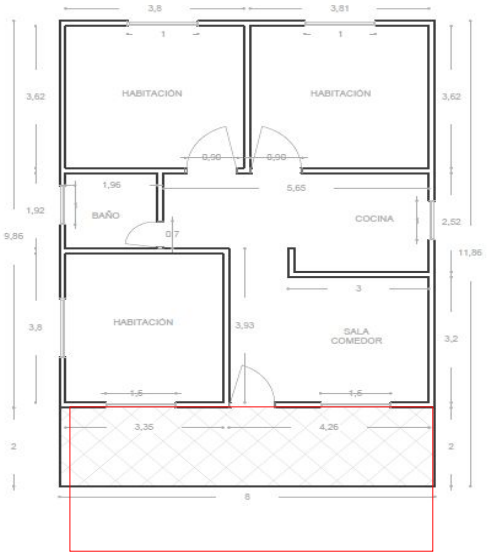
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	**DD**	24	**MM**	2	**AA**	2025	**CONSECUTIVO**	3	**BENEFICIARIO**	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						**NIT O C.C.**	901.633.148-6	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N°**	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						**NIT O C.C.**	901.901.813-6	**CONTRATO DE OBRA N°**	COP-1720-2024	

1.00	**PRELIMINARES**	**ITEM**	**1.1**	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**GENERAL**





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA EXTERNA	9.50		4.00	1.00	38.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						38.00
TOTAL						**38.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

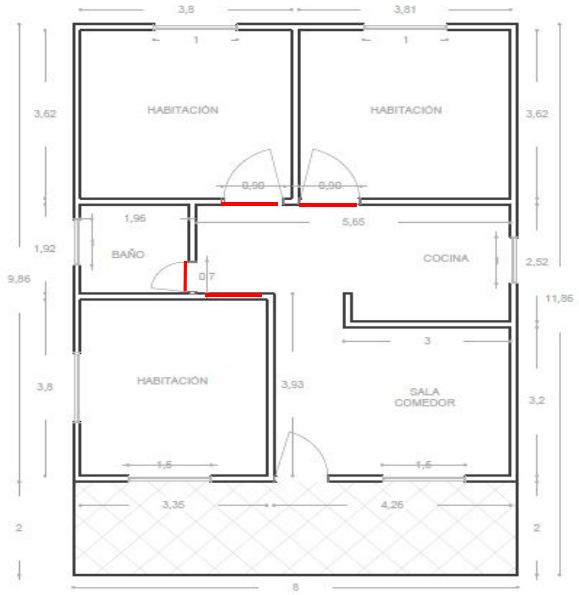
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0,60 M - 0,80 M - 1,00 M Y ALTURA HASTA 2,00 M, INCLUYE RETIRO	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

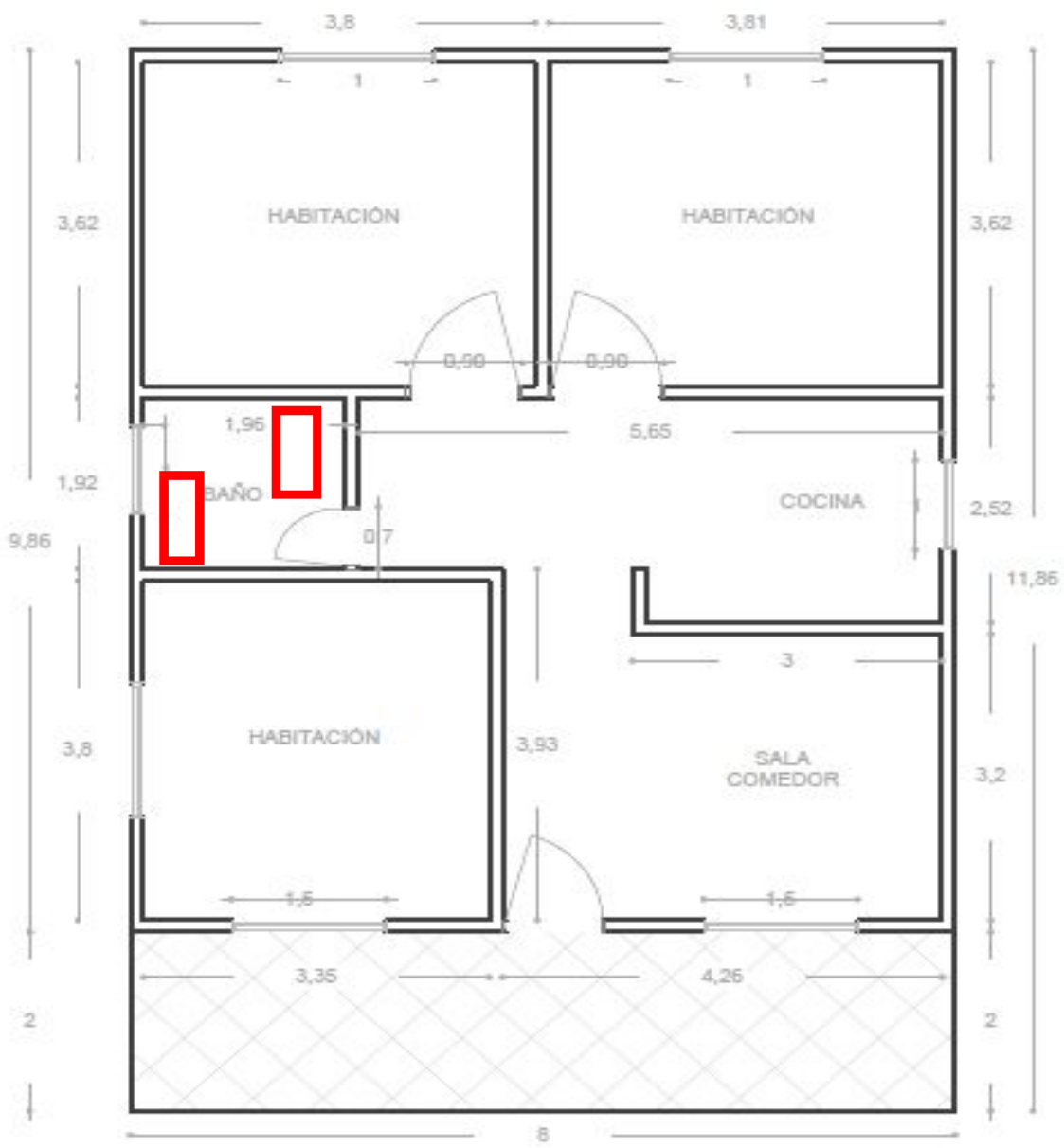
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

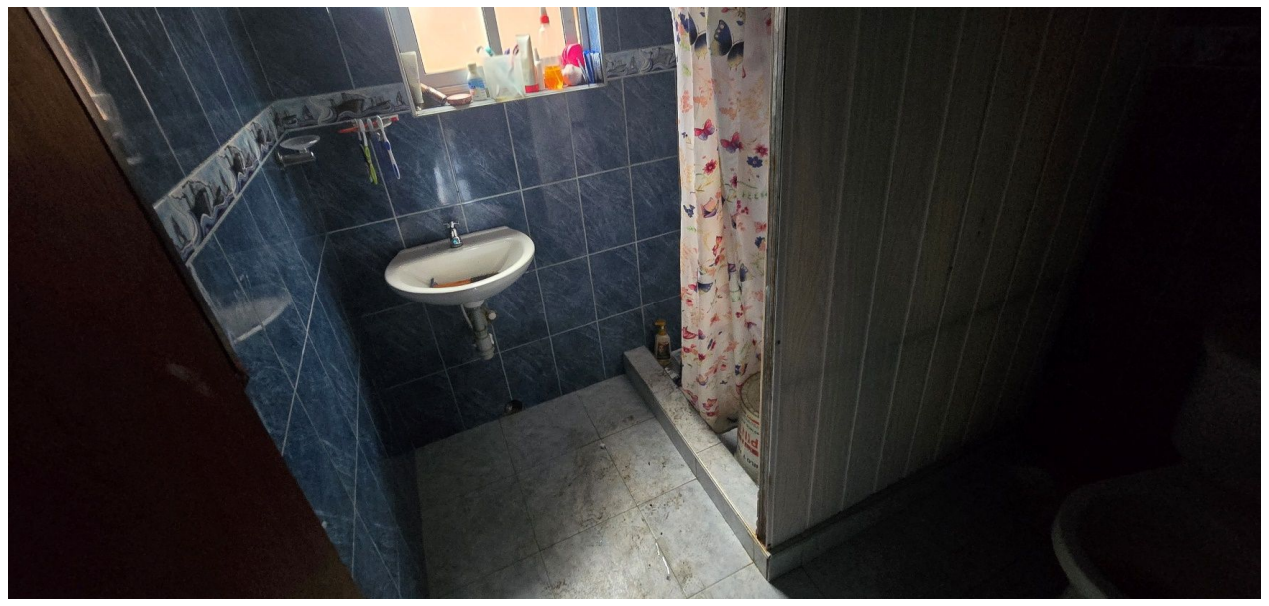
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO: CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.3	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL	





Fecha	Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAMANOS				1.00	1.00
	SANITARIO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						2.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.6	DESMONTE DE CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL Y ESTRUCTURA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	1.96		1.92	1.00	4
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

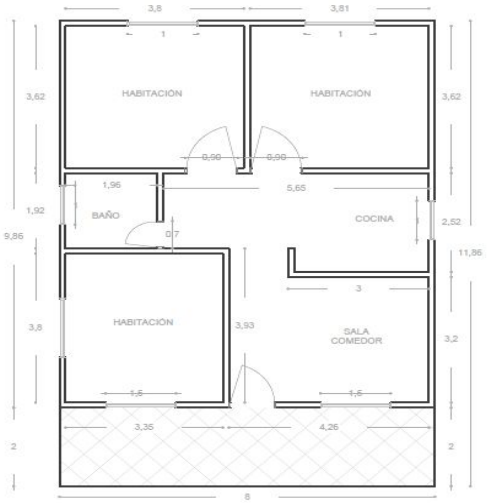
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.2	DEMOLICIÓN PAÑETE (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	3.80	0.70		2.00	5.32
		3.62	0.70		2.00	5.07
	HABITACION 2	3.81	0.70		2.00	5.33
		2.62	0.70		2.00	3.67
	HABITACION 3	3.80	0.70		2.00	5.32
		3.35	0.70		2.00	4.69
	SALA COMEDOR	4.28	0.70		1.00	3.00
		3.00	0.70		1.00	2.10
		3.93	0.70		1.00	2.75
		3.20	0.70		1.00	2.24
	PASILLO	0.73	0.70		1.00	0.51
		1.92	0.70		1.00	1.34
		2.96	0.70		1.00	2.07
		1.39	0.70		1.00	0.97
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						44.38
TOTAL						**44.38**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

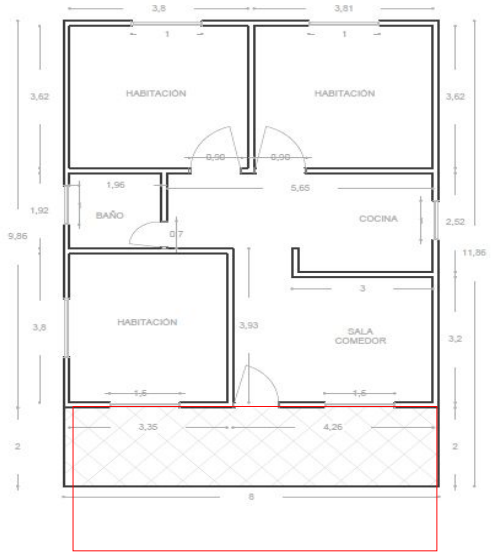
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.4	DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA EXTERNA	9.50		4.00	1.00	38.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						38.00
TOTAL						**38.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

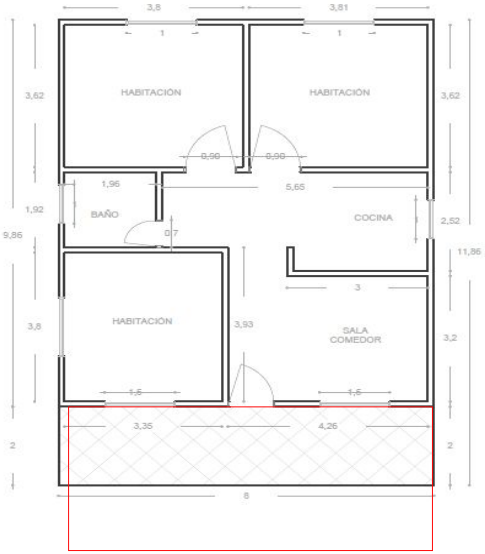
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

4.00	EXCAVACIONES	ITEM	4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PLACA EXTERNA	VIGAS	0.40	0.40	10.00	1.00	1.60
		0.40	0.40	7.00	1.00	1.12
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.72
TOTAL						**2.72**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

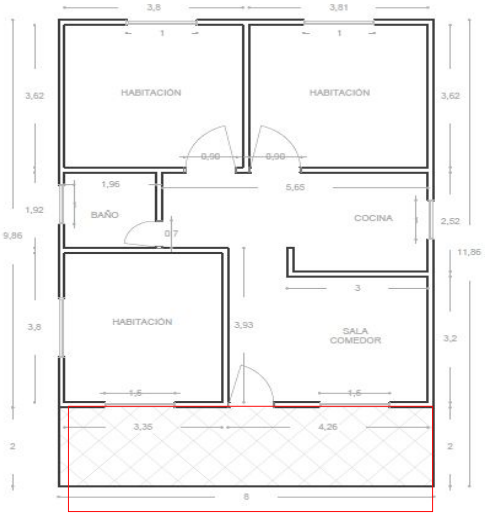
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

5.00	RELLENOS	ITEM	5.1	RELLENO RECEBO COMPACTADO(INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA EXTERNA	9.50	0.60	4.00	1.00	22.80
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						22.80
TOTAL						**22.80**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

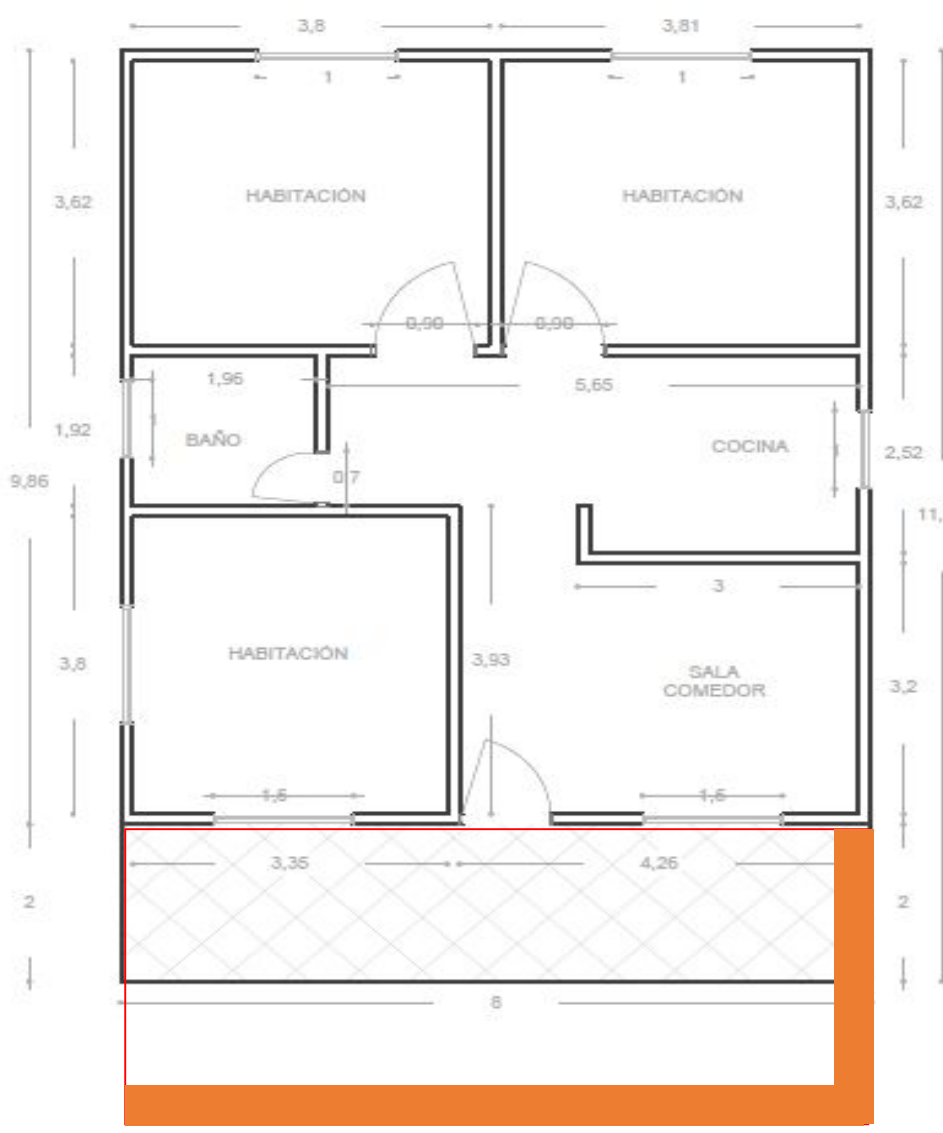
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

6.00	CIMENTACIONES	ITEM	6.1	VIGA DE CIMENTACIÓN 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PLACA EXTERNA	VIGAS			7.00	1.00	7.00
				10.00	1.00	10.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						17.00
TOTAL						**17.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

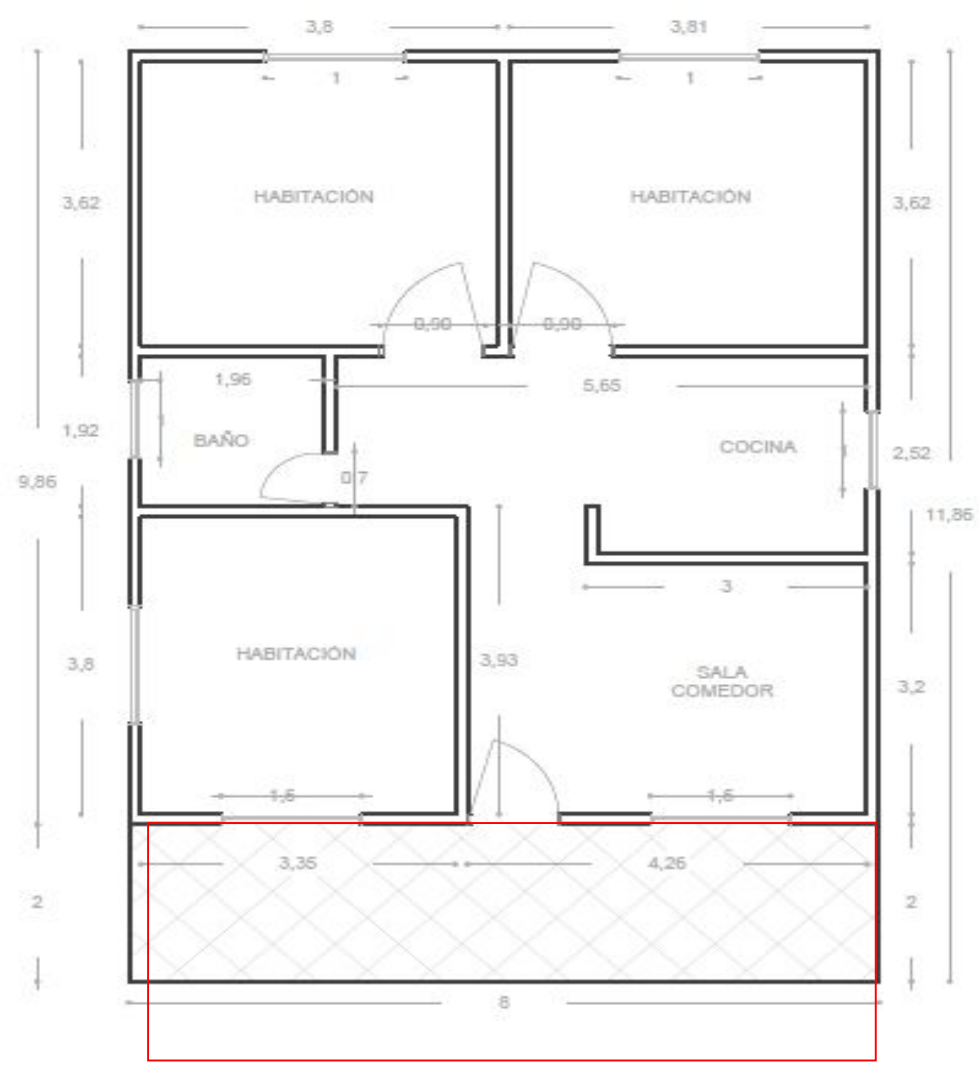
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

9.00	PLACAS	ITEM	9.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PLACA EXTERNA	PLACA	4.00		9.50	1.00	38.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						38.00
TOTAL						**38.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

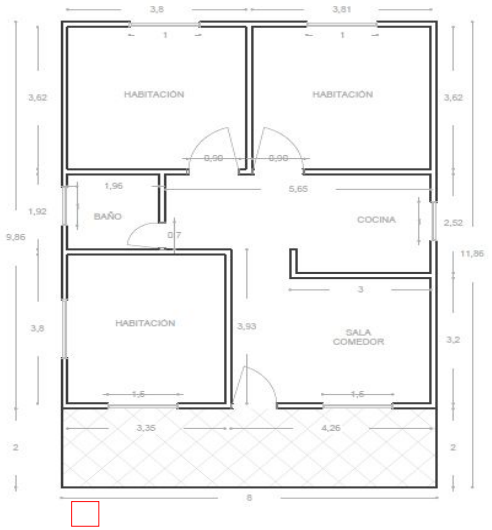
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	**DD**	24	**MM**	2	**AA**	2025	**CONSECUTIVO**	3	**BENEFICIARIO**	CLARA HELENA MARENTES SALAS			
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								**NIT O C.C.**	901.633.148-6	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N°**	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								**NIT O C.C.**	901.901.813-6	**CONTRATO DE OBRA N°**	COP-1720-2024	

11.00	**SANITARIAS Y VENTILACION**	**ITEM**	**11.2**	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	**UNID.**	**UN**	**UBICACIÓN**	**GENERAL**



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

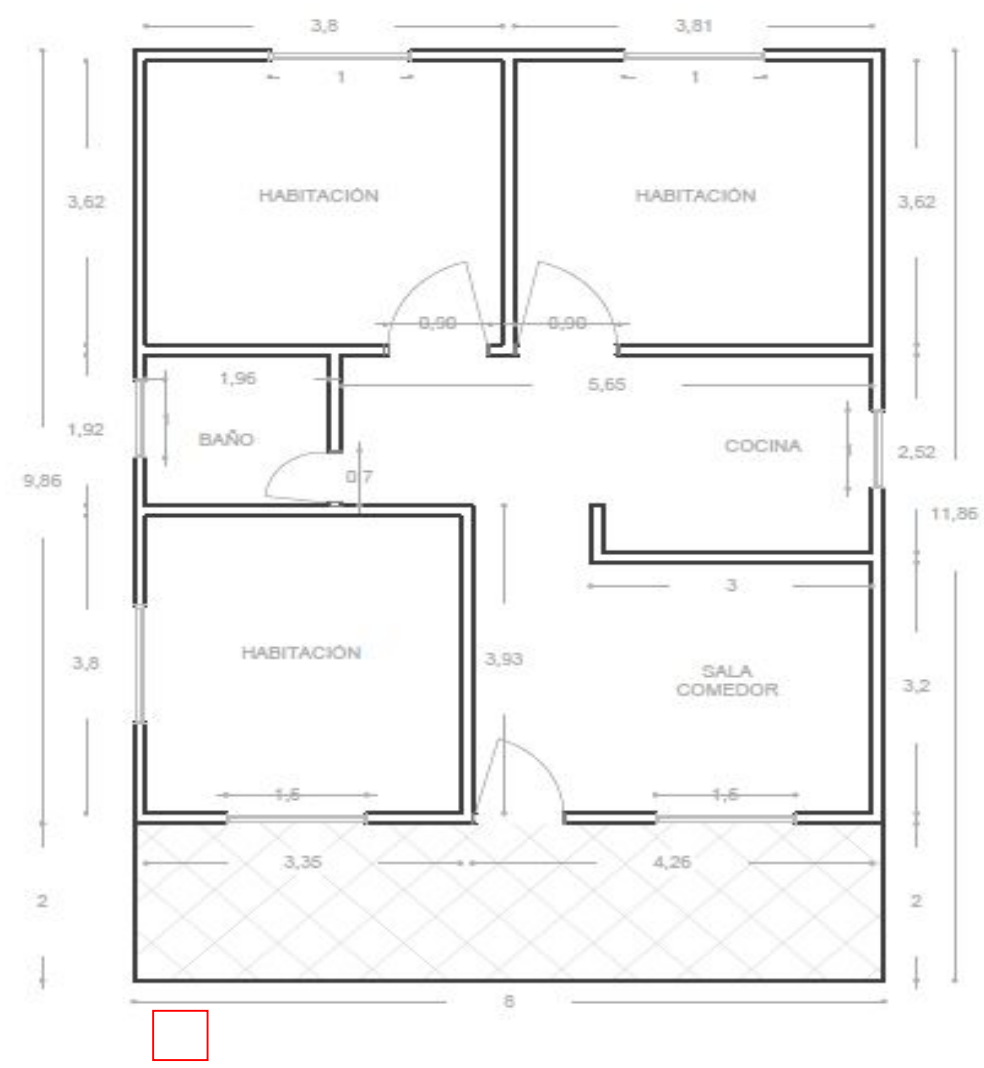
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.6	ACESORIOS RED SANITARIA 2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO			2.00	1.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						2.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

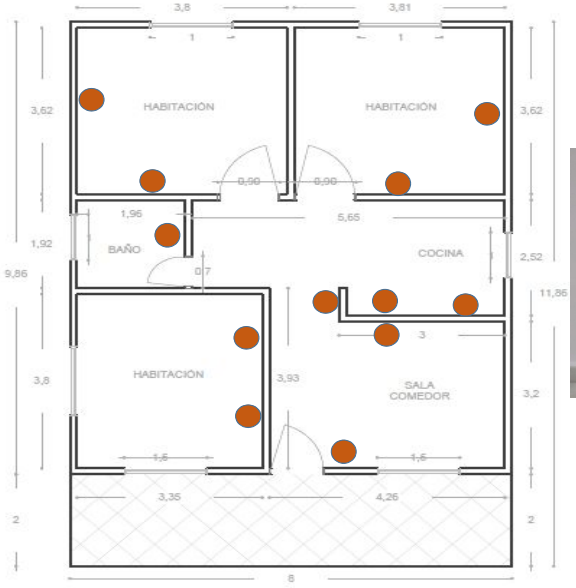
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS					NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025					NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIONES				6.00	6.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
	PASILLO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					12.00
	TOTAL					**12.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

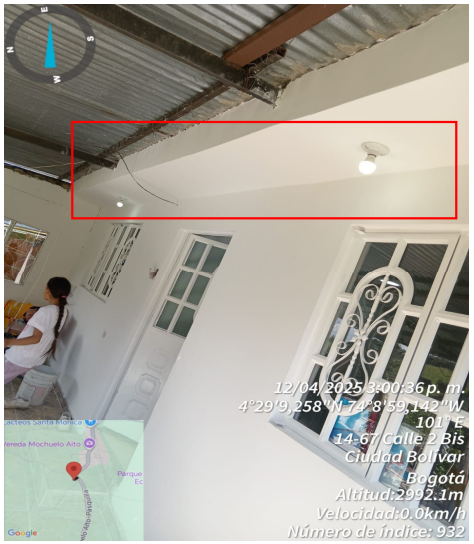
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para púnto nuevo),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				4.00	4.00
	COCINA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
	FACHADA				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						13.00
TOTAL						**13.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

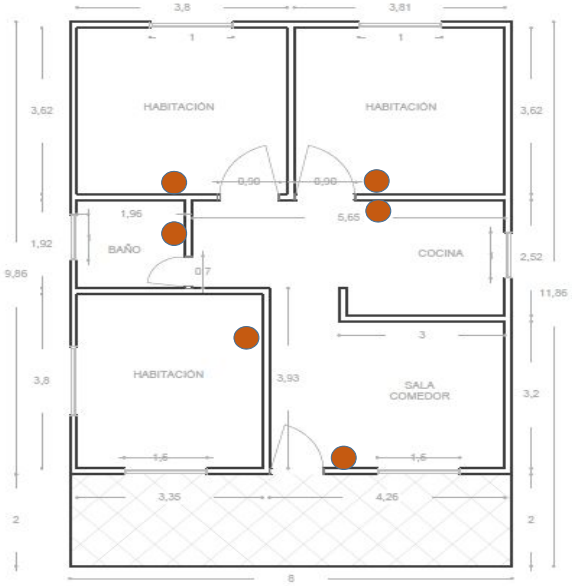
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIONES				3.00	3.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					6.00
	TOTAL					**6.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

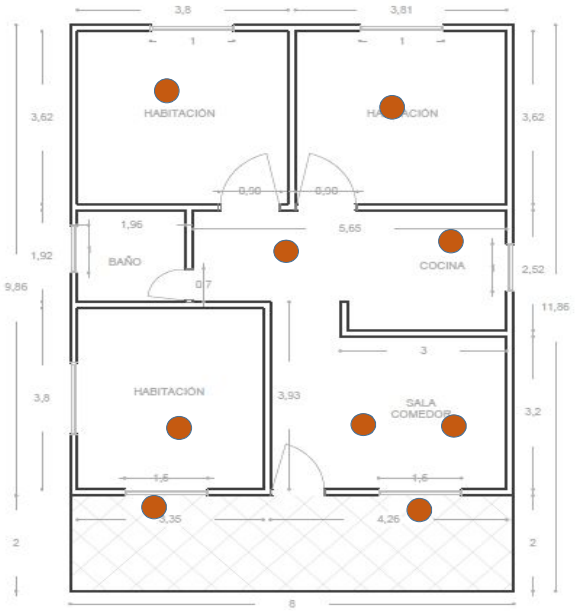
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR				PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA				CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.4	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	COCINA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
	FACHADA				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.00
TOTAL						8.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

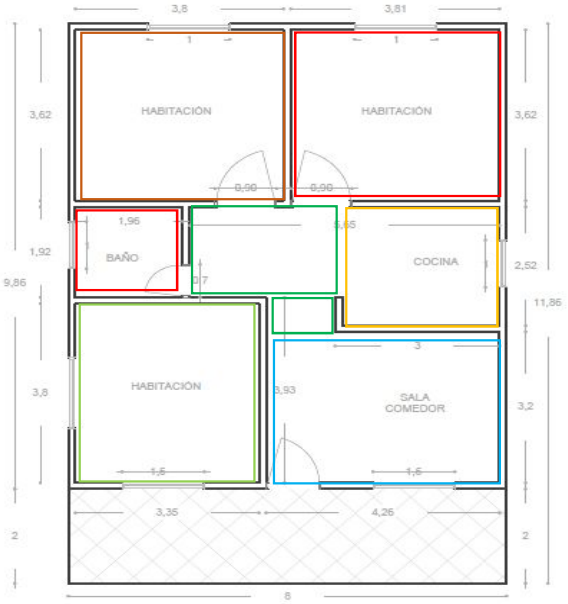
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

14.00	CIELO RASO	ITEM	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	3.80		3.62	1.00	14.00
	HABIATACION 2	3.81		3.62	1.00	14.00
	HABITACION 3	3.35		3.80	1.00	13.00
	COCINA	2.52		3.20	1.00	8.06
	BAÑO	1.96		1.92	1.00	4.00
	PASILLO	3.00		2.00	1.00	6.00
		1.40		0.90	1.00	1.26
	SALA COMEDOR	4.50		3.20	1.00	14.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						74.32
TOTAL						**74.32**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

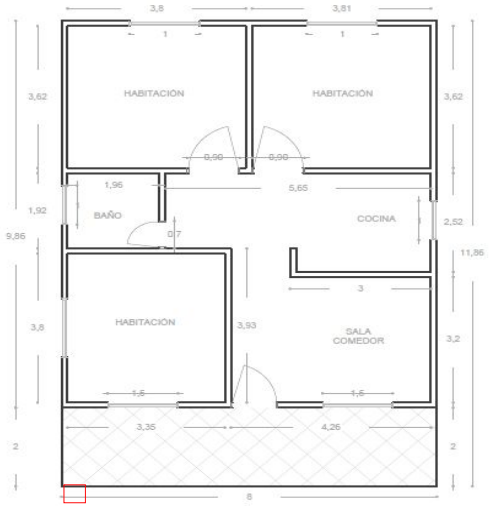
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	**DD**	24	**MM**	2	**AA**	2025	**CONSECUTIVO**	3	**BENEFICIARIO**	CLARA HELENA MARENTES SALAS			
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								**NIT O C.C.**	901.633.148-6	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N°**	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								**NIT O C.C.**	901.901.813-6	**CONTRATO DE OBRA N°**	COP-1720-2024	

15.00	**MAMPOSTERIA**	**ITEM**	**15.2**	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE COMÚN DE E=0,12 M	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**GENERAL**



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO	1.00		1.00	2.00	2.00
						-
						-
						-
						-

Subtotal	2.00
TOTAL	**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

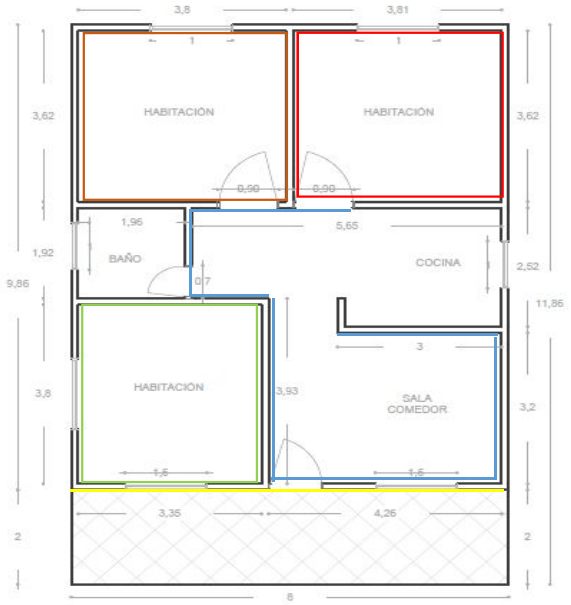
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	3.80	0.70		2.00	5.32
		3.62	0.70		2.00	5.07
	HABITACION 2	3.81	0.70		2.00	5.33
		2.62	0.70		2.00	3.67
	HABITACION 3	3.80	0.70		2.00	5.32
		3.35	0.70		2.00	4.69
	SALA COMEDOR	4.28	0.70		1.00	3.00
		3.00	0.70		1.00	2.10
		3.93	0.70		1.00	2.75
		3.20	0.70		1.00	2.24
	PASILLO	0.73	0.70		1.00	0.51
		1.92	0.70		1.00	1.34
		2.96	0.70		1.00	2.07
		1.39	0.70		1.00	0.97
	FACHADA	8.00	0.50		2.00	8.00
	LAVADERO	1.00	1.00		1.00	1.00
		1.00	0.12		4.00	0.48
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						53.86
TOTAL						**53.86**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

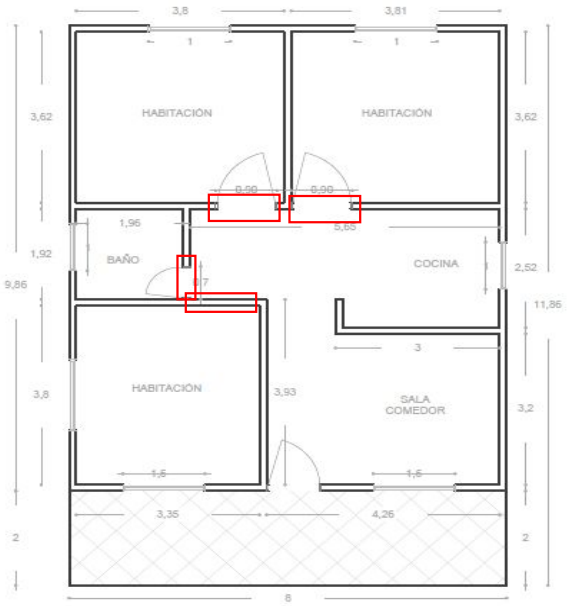
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1		2.00		2.00	4.00
		0.90			2.00	2.00
	HABITACION 2		2.00		2.00	4.00
		0.90			2.00	2.00
	HABITACON 3		2.00		2.00	4.00
		0.90			2.00	2.00
	BAÑO		2.00		2.00	4.00
		0.70			2.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						23.00
TOTAL						23.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

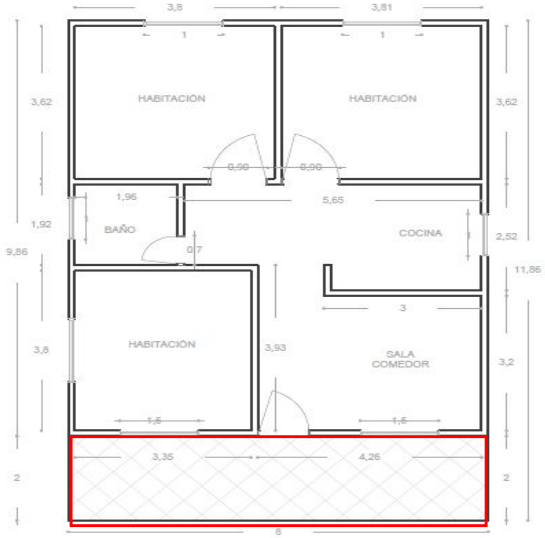
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INGRESO	9.50		4.00	1.00	38.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						38.00
TOTAL						38.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

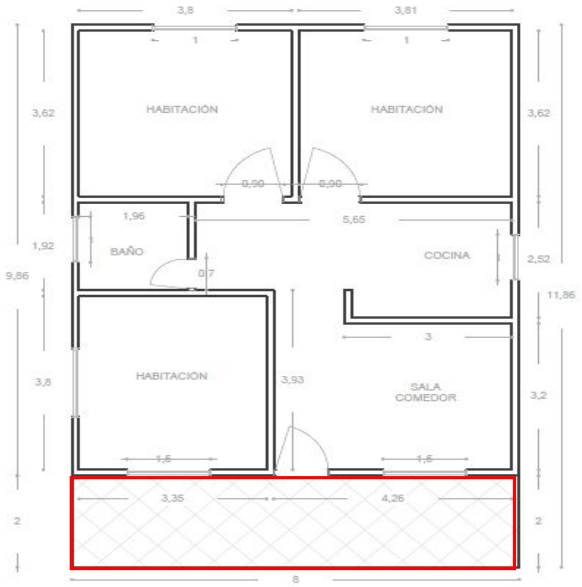
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.2	PISO EN CERÁMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INGRESO	9.50		4.00	1.00	38.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						38.00
TOTAL						**38.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INGRESO			8.30	1.00	8.30
				4.00	1.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						12.30
TOTAL						**12.30**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

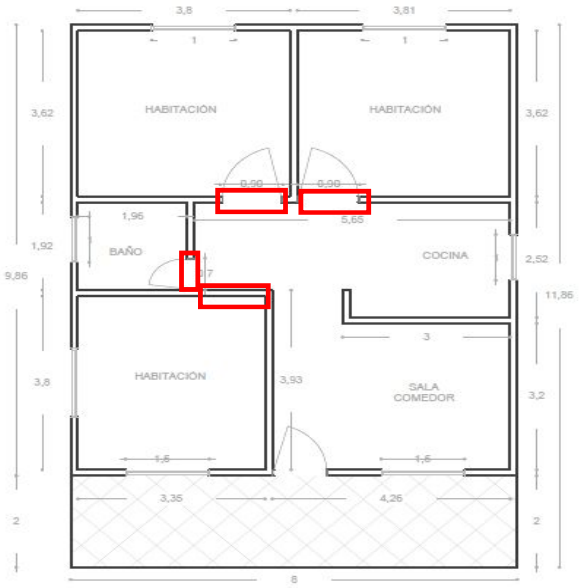
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

19.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	19.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

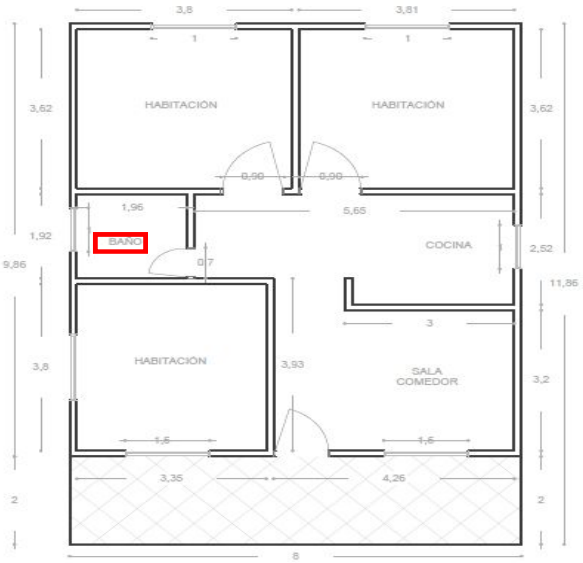
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

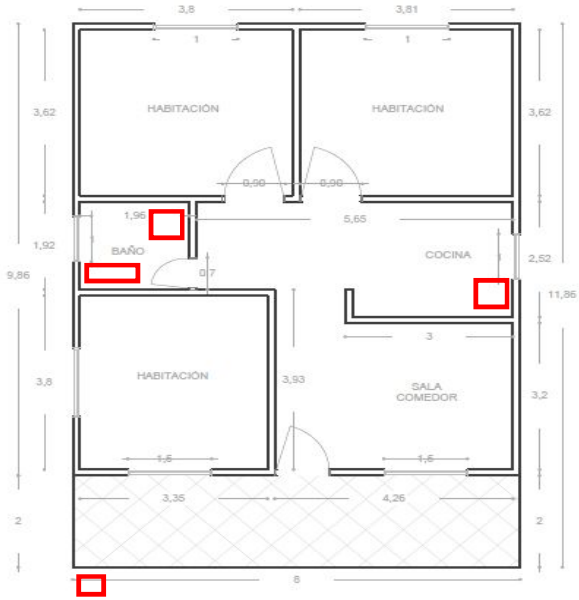
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.2	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				2.00	2.00
	LAVADERO				1.00	1.00
	LAVAPLATOS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

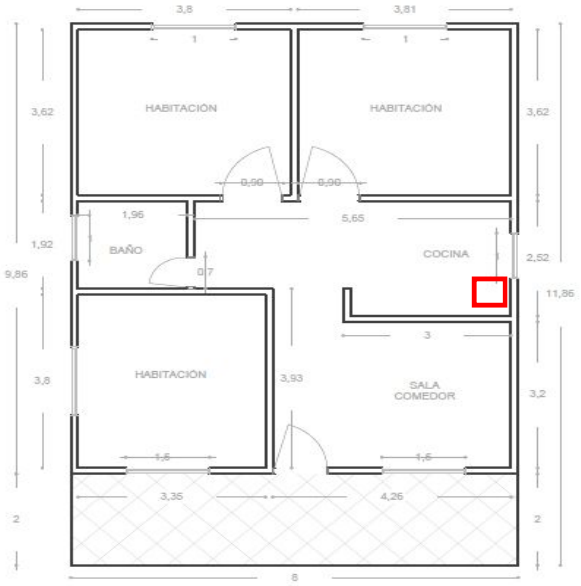
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE PARA GRIFERÍA MONO CONTROL HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, CON UN ORIFICIO, (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAPLATOS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

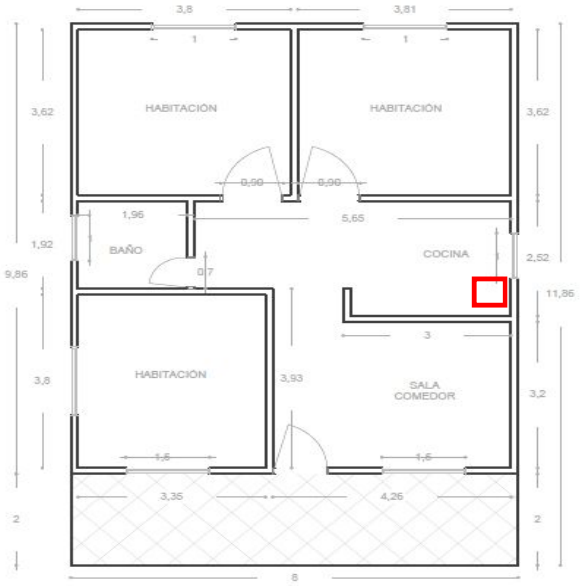
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.2	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA PICO CISNE GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, MONOCONTROL	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAPLATOS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

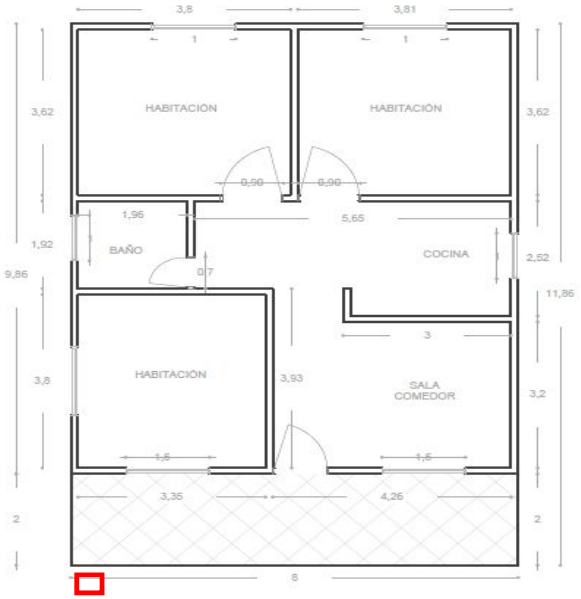
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.3	LAVADERO DE 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO, (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVADERO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

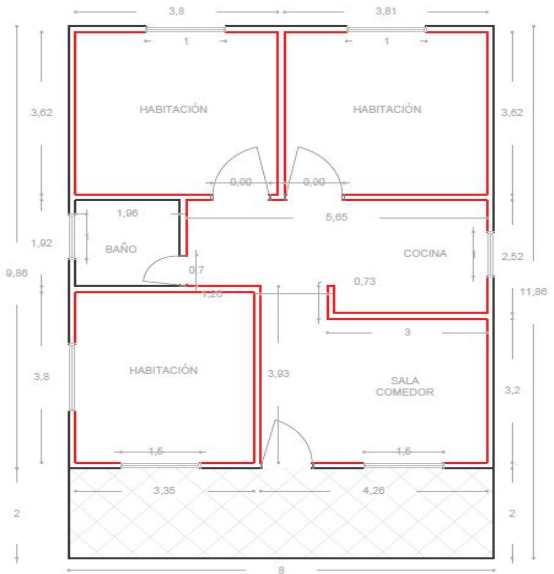
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS					NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025					NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

24.00	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	24.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	3.00	0.60		2.00	4.00
		2.52	0.60		1.00	2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 1	3.80	2.40		2.00	18.00
		3.62	2.40		2.00	17.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 2	3.81	2.40		2.00	18.00
		2.62	2.40		2.00	13.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 3	3.80	2.40		2.00	18.00
		3.35	2.40		2.00	16.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 2.00
	SALA COMEDOR	4.28	2.40		1.00	10.00
		3.00	2.40		1.00	7.00
		3.93	2.40		1.00	9.00
		3.20	2.40		1.00	8.00
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	0.73	2.30		1.00	2.00
		1.92	2.4		1.00	5.00
		2.96	2.4		1.00	7.00
		1.39	2.4		1.00	3.00
		0.90	2.00		-3.00	-5.00
	FACHADA PRINCIPAL	8.30	2.60		1.00	21.58
		8.30	0.40		1.00	3.32
		8.30	0.10		1.00	0.83
		1.50	1.00		- 2.00	- 3.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 1.80
						-
	Subtotal					157.93
	TOTAL					**157.93**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

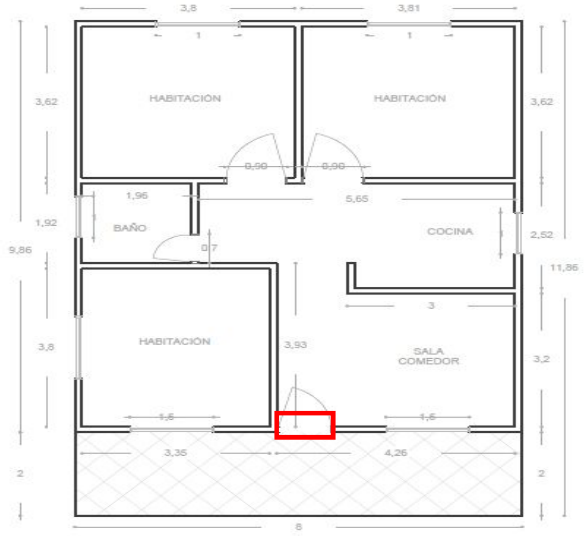
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

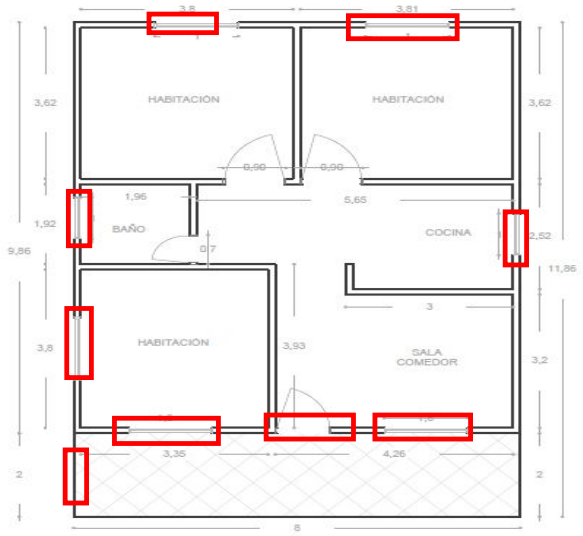
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS		
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS					NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025					NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

25.00	PINTURA	ITEM	25.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.60	0.50		1.00	0.30
	COCINA	1.00	1.00		1.00	1.00
	HABITACIONES	1.00	1.00		3.00	3.00
	VENTANA FACHADA	1.50	0.90		2.00	3.00
	PUERTA INGRESO	1.00	2.00		1.00	2.00
	VENTANA FACHADA 1	1.20	1.20		1.00	1.44
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					10.74
	TOTAL					**10.74**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

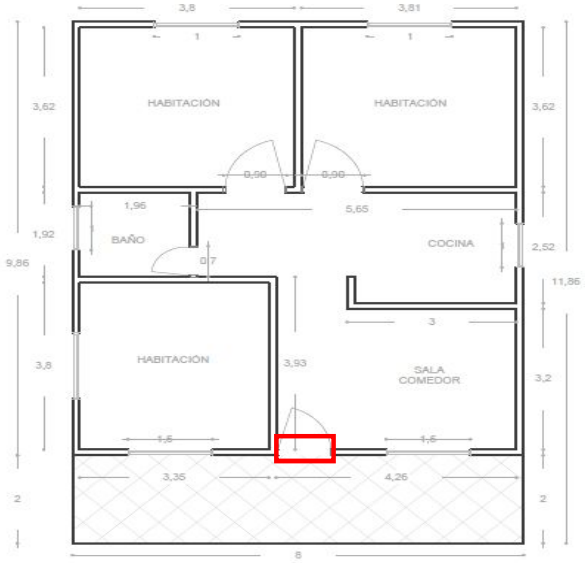
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					5.00
	TOTAL					**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

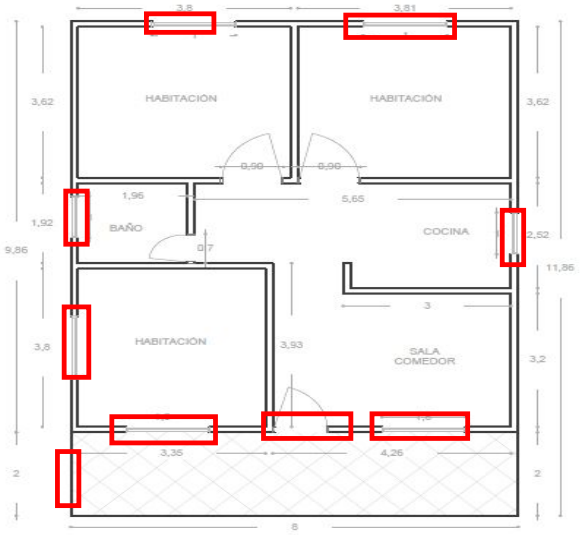
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

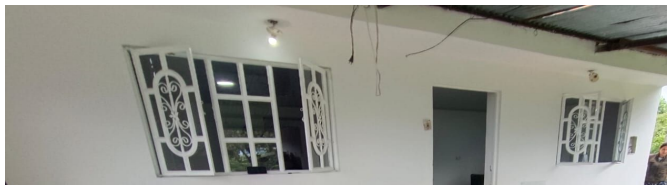
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

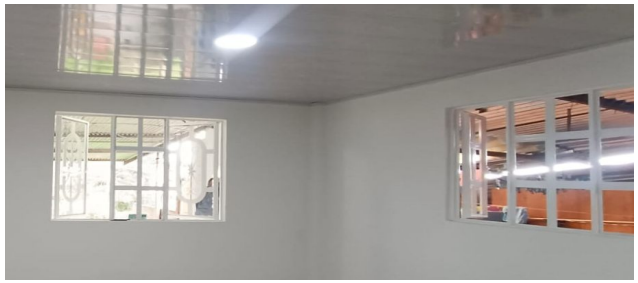
FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.60	0.50		1.00	0.30
	COCINA	1.00	1.00		1.00	1.00
	HABITACIONES	1.00	1.00		3.00	3.00
	VENTANA FACHADA	1.50	0.90		2.00	3.00
	PUERTA INGRESO	1.00	2.00		1.00	2.00
	VENTANA FACHADA 1	1.20	1.20		1.00	1.44
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					10.74
	TOTAL					**10.74**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

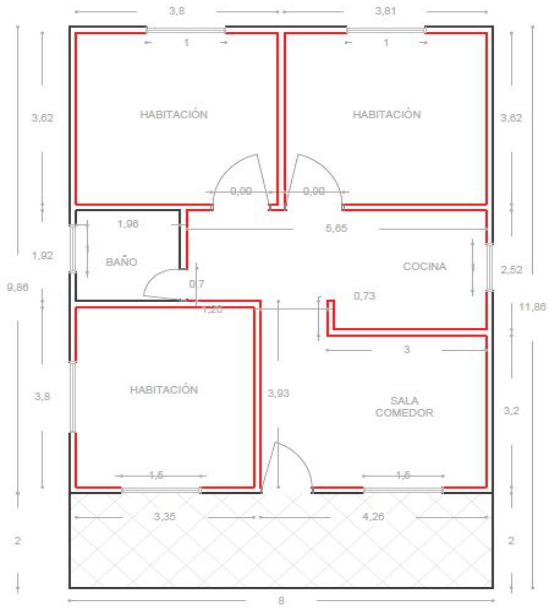
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	3.00	0.60		2.00	3.60
		2.52	0.60		1.00	1.51
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 1	3.80	2.30		2.00	17.48
		3.62	2.30		2.00	16.65
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 2	3.81	2.30		2.00	17.53
		2.62	2.30		2.00	12.05
		0.90	2.00		- 1.00	- 1.80
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 3	3.80	2.30		2.00	17.48
		3.35	2.30		2.00	15.41
		0.90	2.00		- 1.00	- 1.80
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 1.50
	SALA COMEDOR	4.28	2.30		1.00	9.84
		3.00	2.30		1.00	6.90
		3.93	2.30		1.00	9.04
		3.20	2.30		1.00	7.36
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.35
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	0.73	2.30		1.00	1.68
		1.92	2.3		1.00	4.42
		2.96	2.3		1.00	6.81
		1.39	2.3		1.00	3.20
		0.90	2.00		-3.00	- 5.40
	BAÑO	1.96	0.50		2.00	1.96
		1.92	0.50		2.00	1.92
						-
						-
						-
						-
Subtotal						135.39
TOTAL						**135.39**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

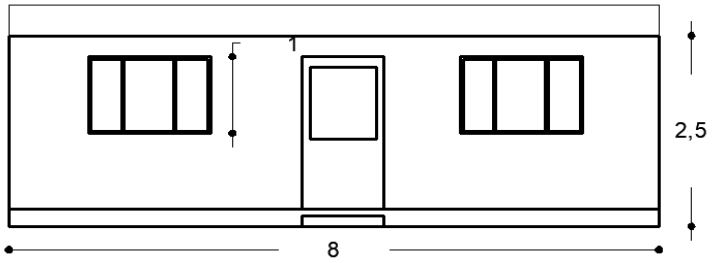
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA PRINCIPAL	8.30	2.50		1.00	20.75
		8.30	0.40		1.00	3.32
		8.30	0.10		1.00	0.83
		1.50	1.00		- 2.00	- 3.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 1.80
		5.00	2.50		1.00	12.50
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						32.60
TOTAL						**32.60**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

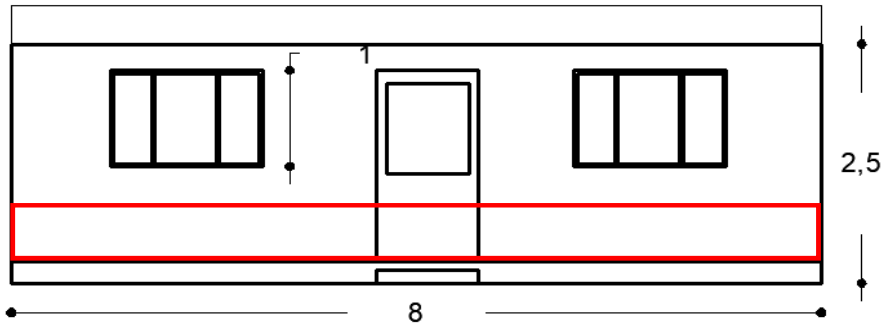
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.7	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA MURO EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	8.30	0.60		1.00	4.98
	PRINCIPAL	1.00	0.60		- 1.00	- 0.60
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					4.38
	TOTAL					**4.38**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

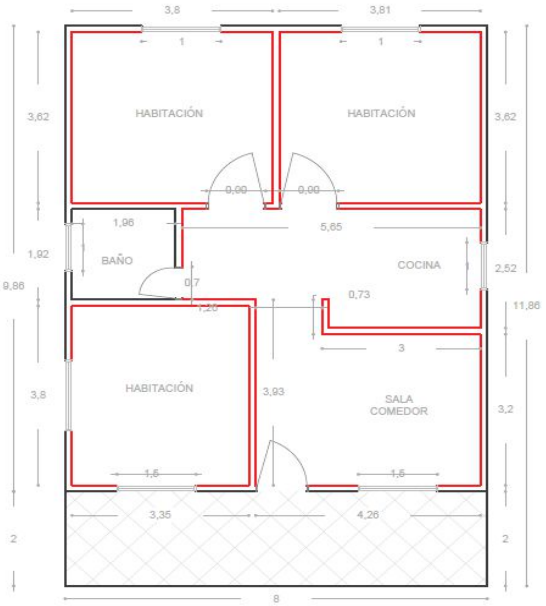
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO		CLARA HELENA MARENTES SALAS	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.80	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	3.00	0.60		2.00	3.60
		2.52	0.60		1.00	1.51
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 1	3.80	2.30		2.00	17.48
		3.62	2.30		2.00	16.65
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 2	3.81	2.30		2.00	17.53
		2.62	2.30		2.00	12.05
		0.90	2.00		- 1.00	- 1.80
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	HABITACION 3	3.80	2.30		2.00	17.48
		3.35	2.30		2.00	15.41
		0.90	2.00		- 1.00	- 1.80
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	1.00		- 1.00	- 1.50
	SALA COMEDOR	4.28	2.30		1.00	9.84
		3.00	2.30		1.00	6.90
		3.93	2.30		1.00	9.04
		3.20	2.30		1.00	7.36
		1.50	0.90		- 1.00	- 1.35
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	PASILLO	0.73	2.30		1.00	1.68
		1.92	2.3		1.00	4.42
		2.96	2.3		1.00	6.81
		1.39	2.3		1.00	3.20
		0.90	2.00		-3.00	- 5.40
	BAÑO	1.96	0.50		2.00	1.96
		1.92	0.50		2.00	1.92
						-
						-
						-
						-
Subtotal						135.39
TOTAL						**135.39**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

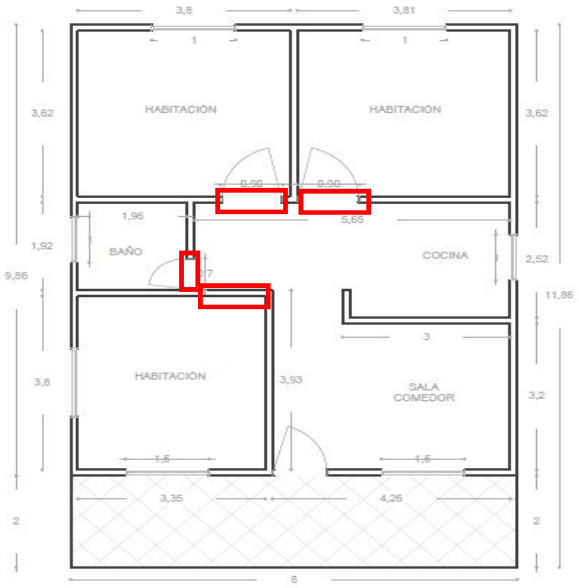
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

26.00	CERRADURAS	ITEM	26.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

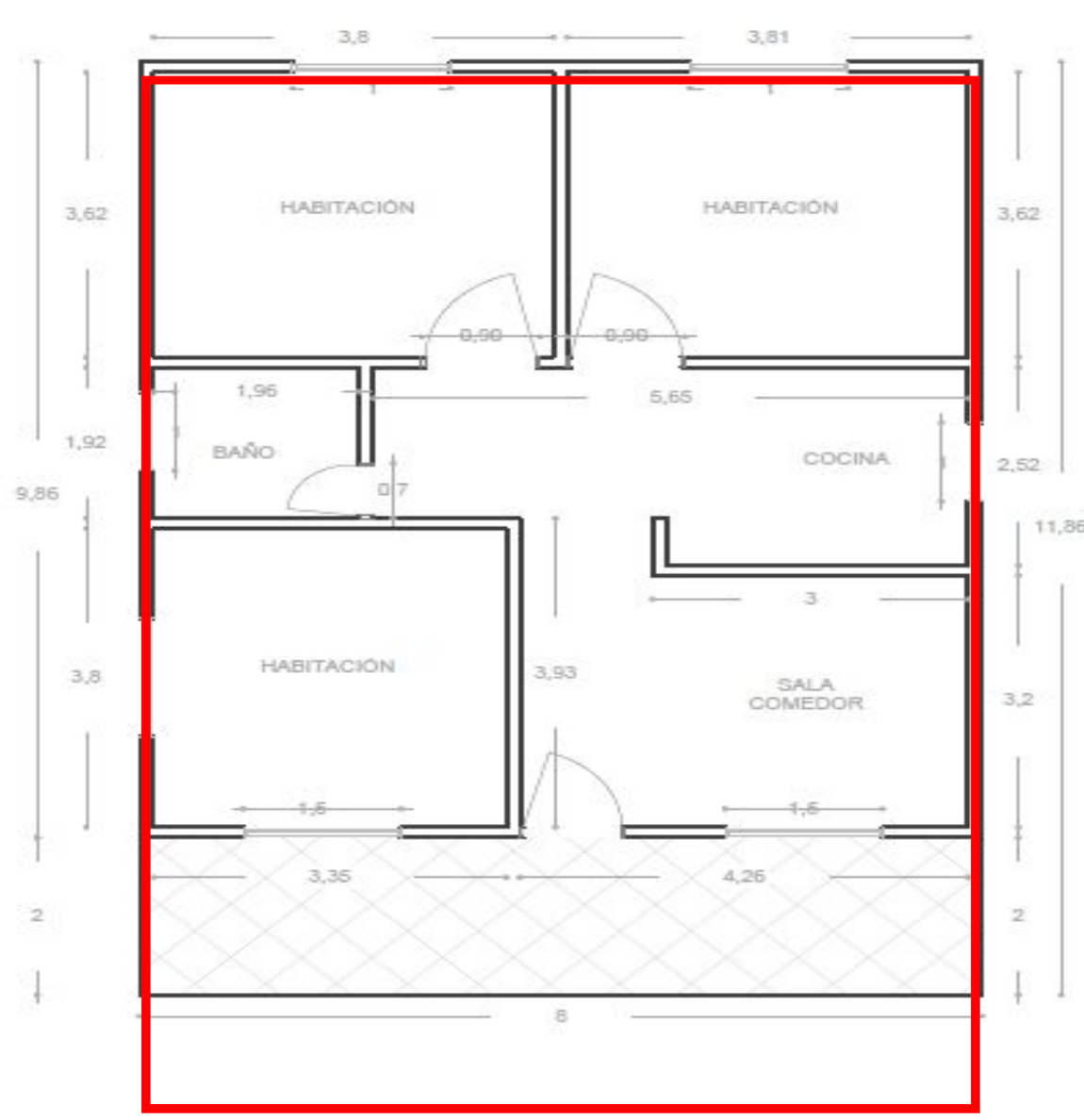
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	3	BENEFICIARIO	CLARA HELENA MARENTES SALAS
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

27.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	27.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL	



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	8.00		14.36	1.00	115.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						115.00
TOTAL						**115.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

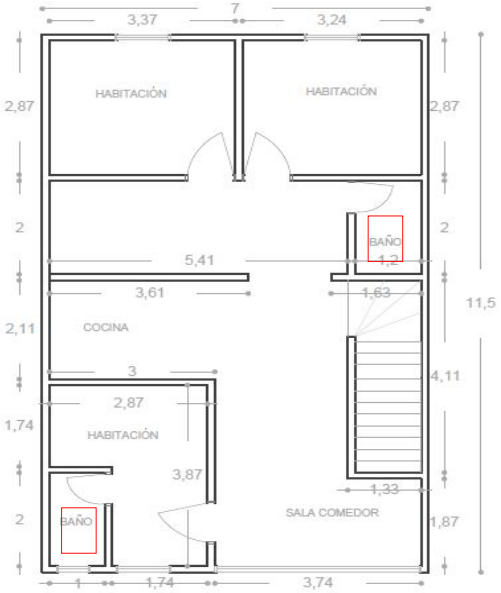
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	**DD**	24	**MM**	2	**AA**	2025	**CONSECUTIVO**	4	**BENEFICIARIO**		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS							**NIT O C.C.**	901.633.148-6	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N°**	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							**NIT O C.C.**	901.901.813-6	**CONTRATO DE OBRA N°**	COP-1720-2024	

2.00	**DESMONTES**	**ITEM**	**2.3**	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	**UNID.**	**UN**	**UBICACIÓN**	**GENERAL**



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				2.00	2.00
	BAÑO HABITACION				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

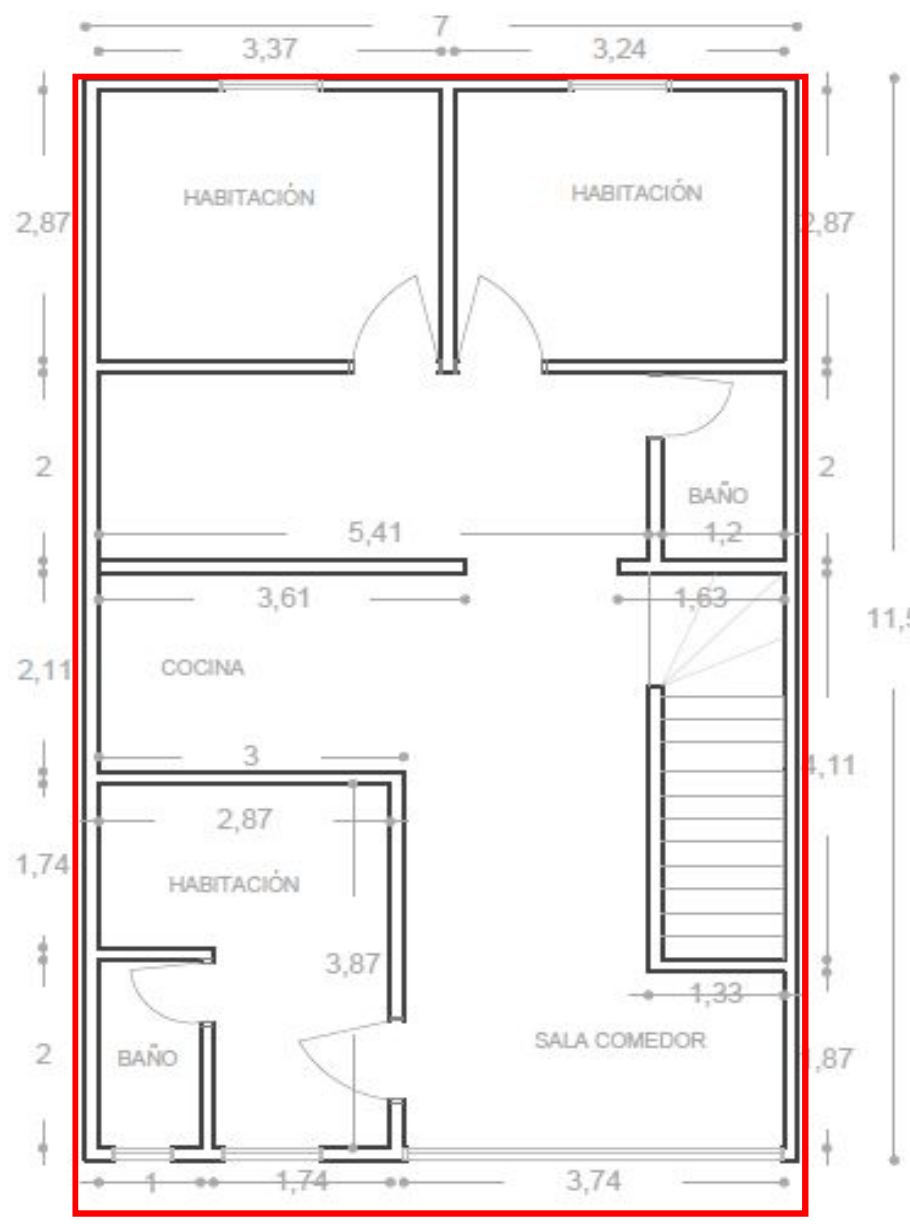
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.4	DESMONTE TEJA DE ZINC (INCLUYE EXTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	7.00		12.30	1.00	86.10
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						86.10
TOTAL						**86.10**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Intevéntoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

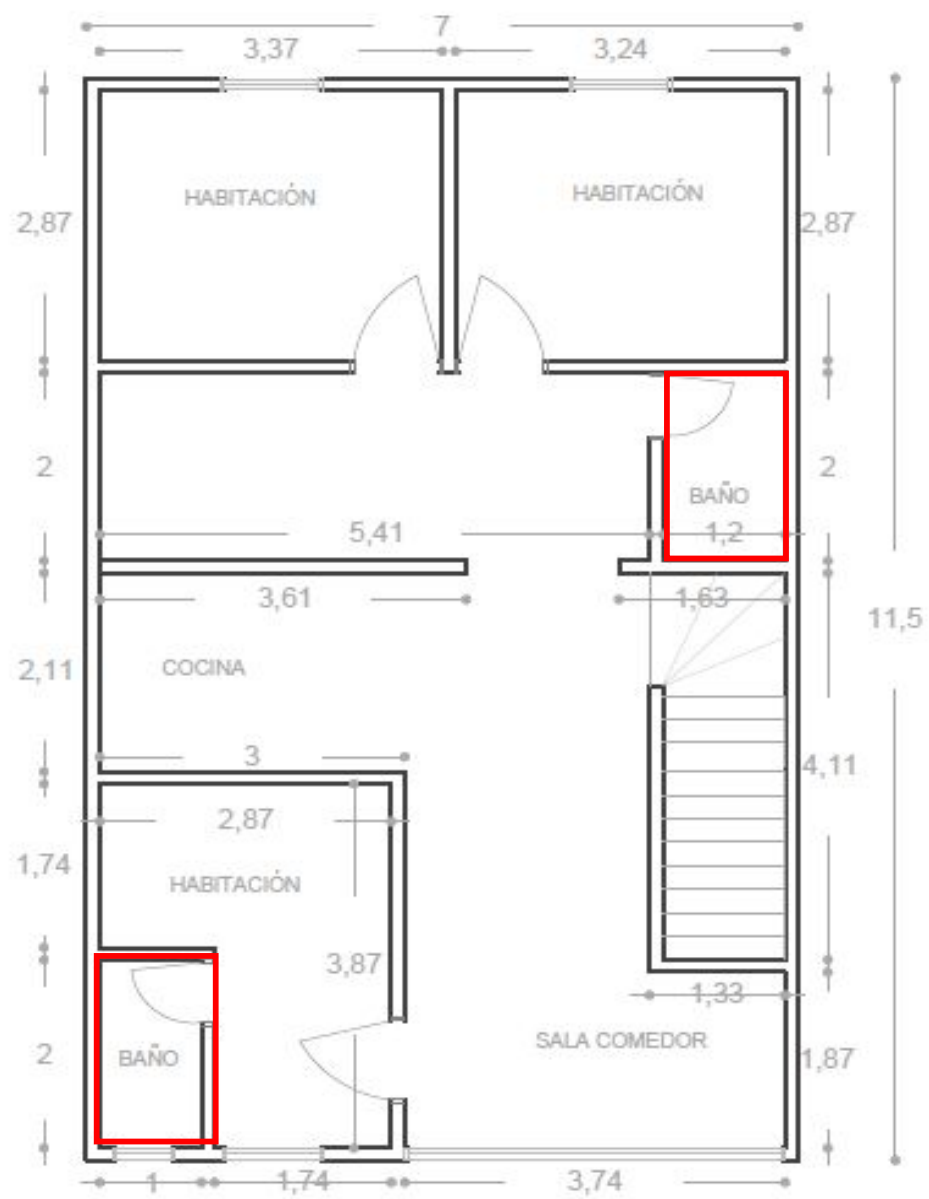
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0,04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	BAÑOS	1.20		2.00	2.00	4.80
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.80
TOTAL						4.80

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

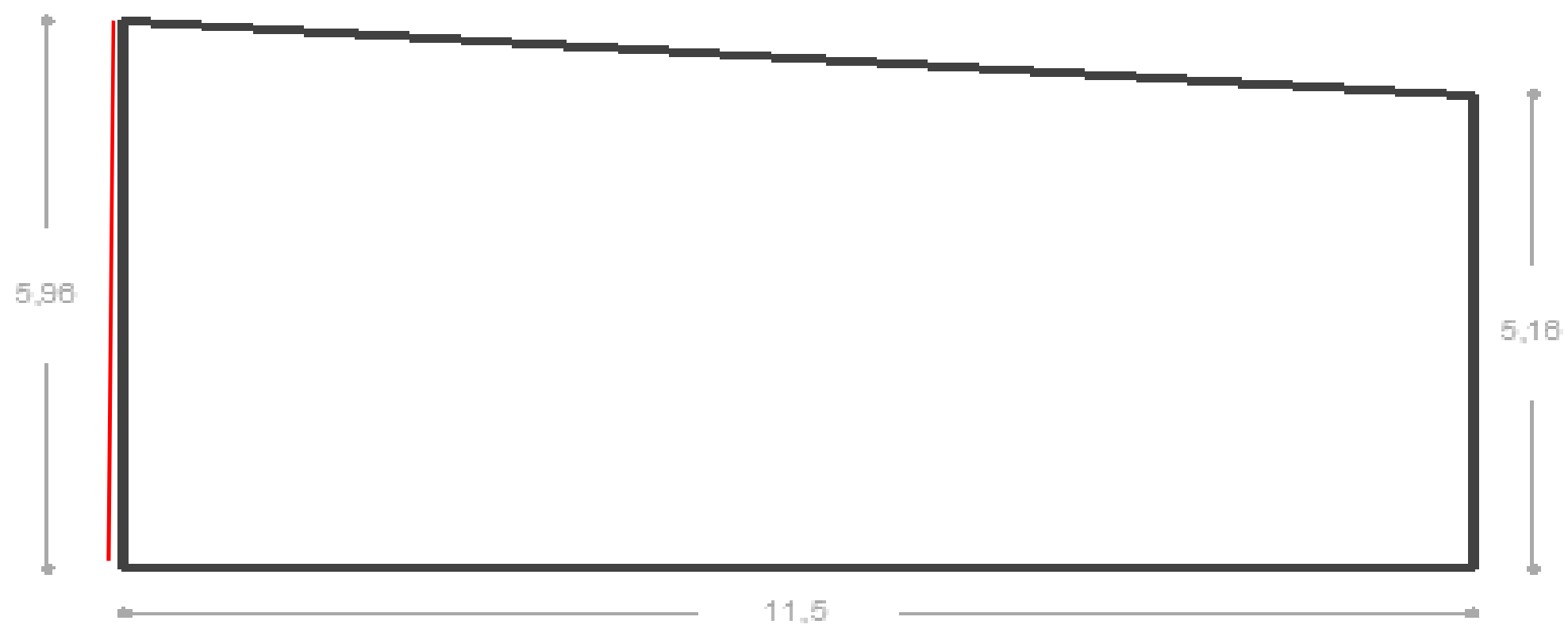
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.3	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAJANTE			9.00	1.00	9.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						9.00
TOTAL						**9.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

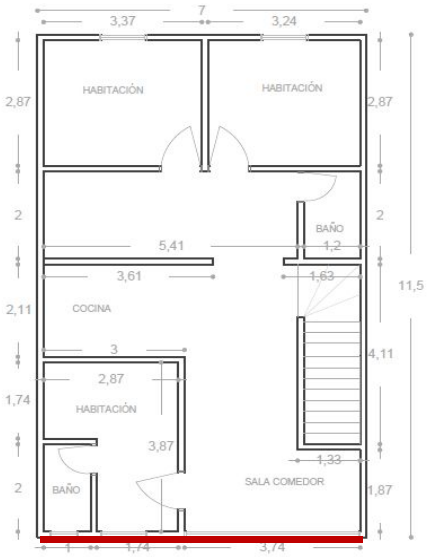
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.4	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN: GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			8.00	1.00	8.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.00
TOTAL						8.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

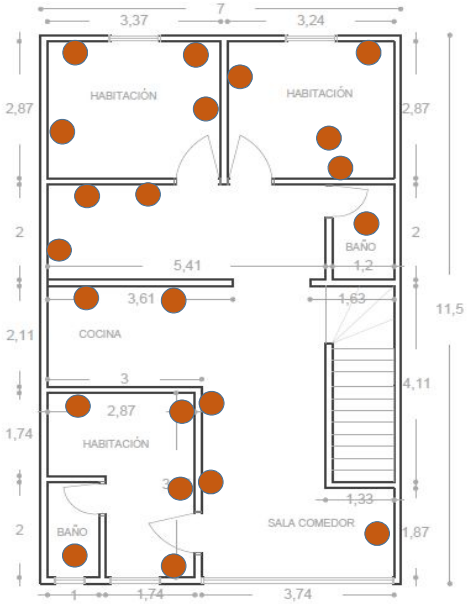
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1				4.00	4.00
	HABITACION 2				4.00	4.00
	HABITACION 3				4.00	4.00
	BAÑOS				2.00	2.00
	COCINA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				3.00	3.00
	COCINA 2				3.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						22.00
TOTAL						**22.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

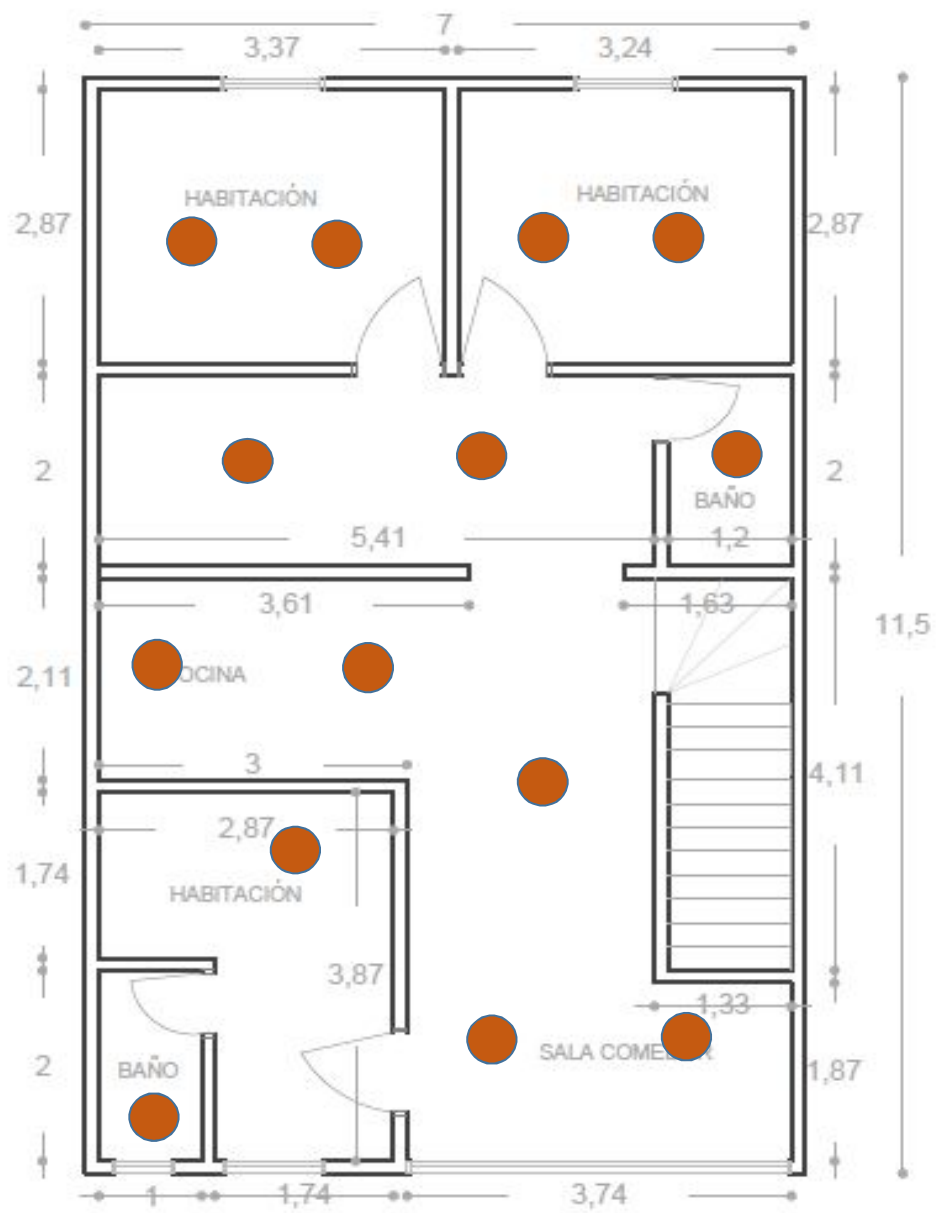
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para púnto nuevo),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				2.00	2.00
	HABITACION 3				2.00	2.00
	BAÑOS				2.00	2.00
	COCINA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				3.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						12.00
TOTAL						12.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

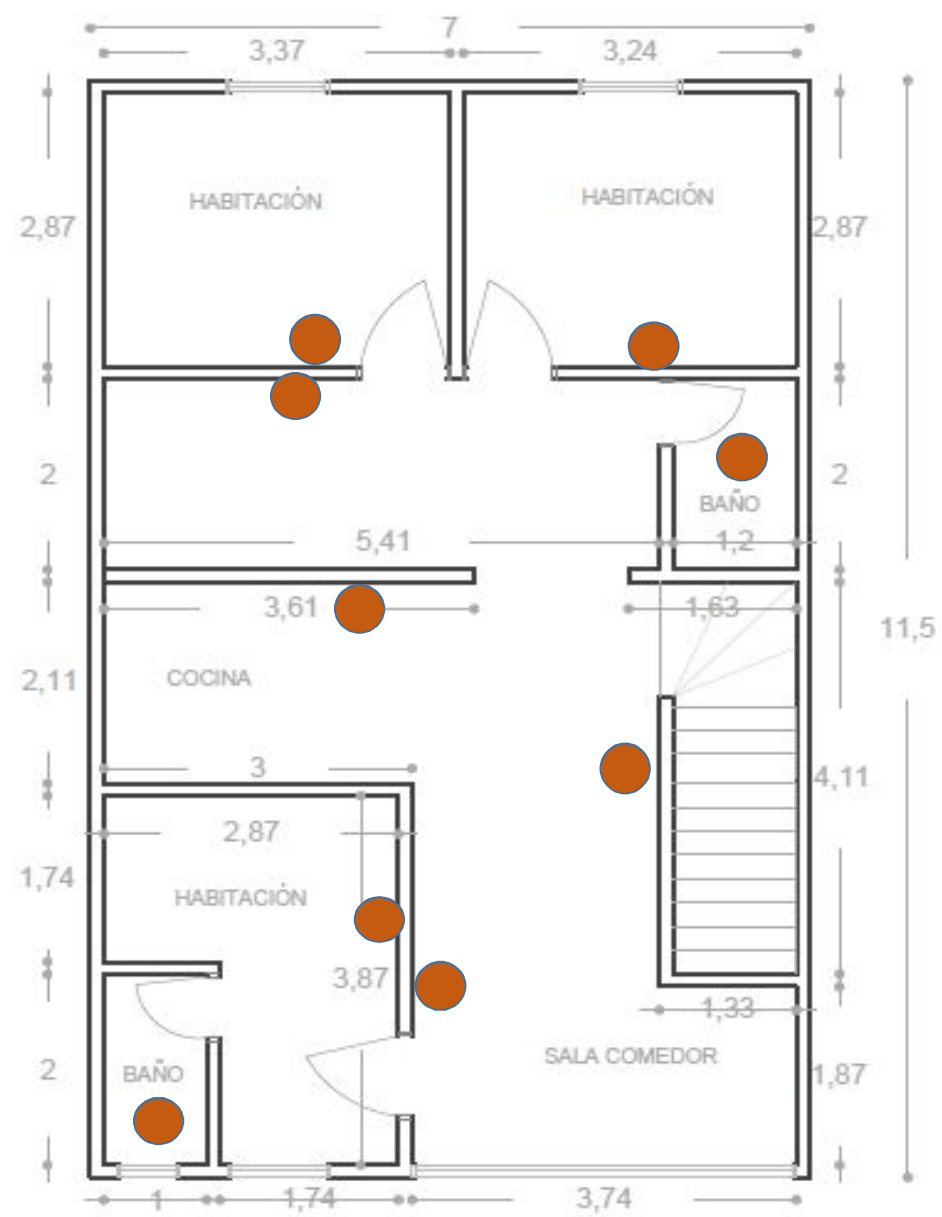
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

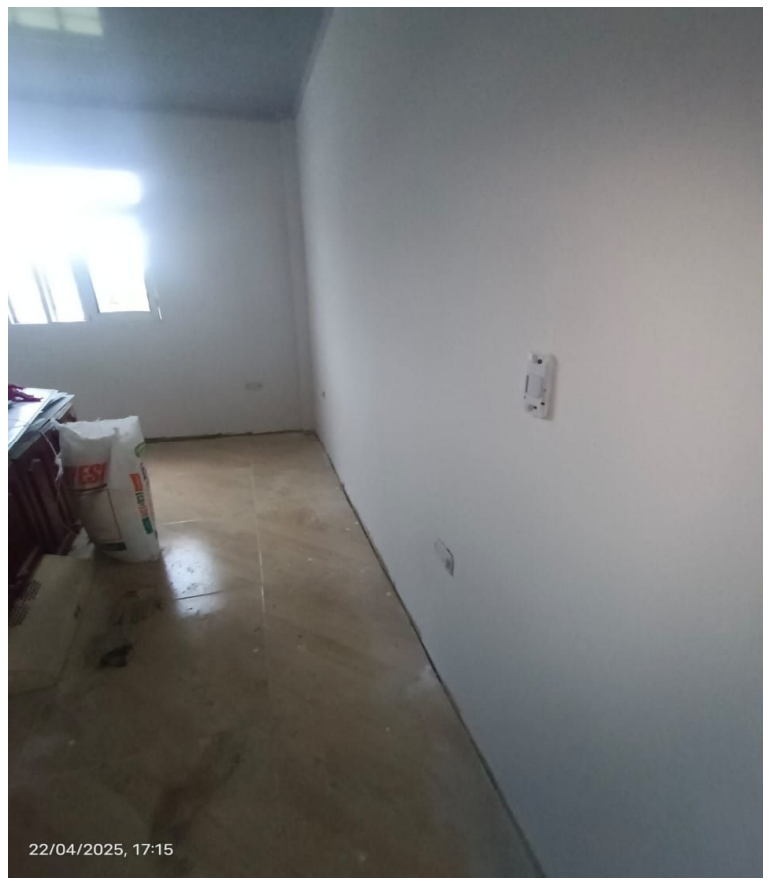
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS		NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024				
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025		NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024				

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	BAÑOS				2.00	2.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.00
TOTAL						**8.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

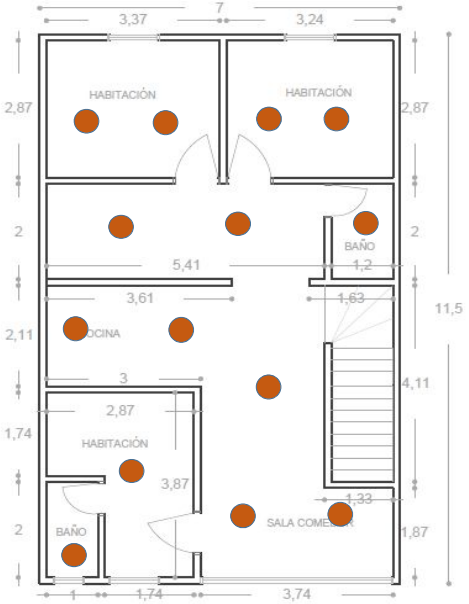
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.4	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				2.00	2.00
	HABITACION				2.00	2.00
	HABITACION				2.00	2.00
	BAÑOS				2.00	2.00
	COCINA				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				3.00	3.00
						-
						-
						-
						-
Subtotal						13.00
TOTAL						**13.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

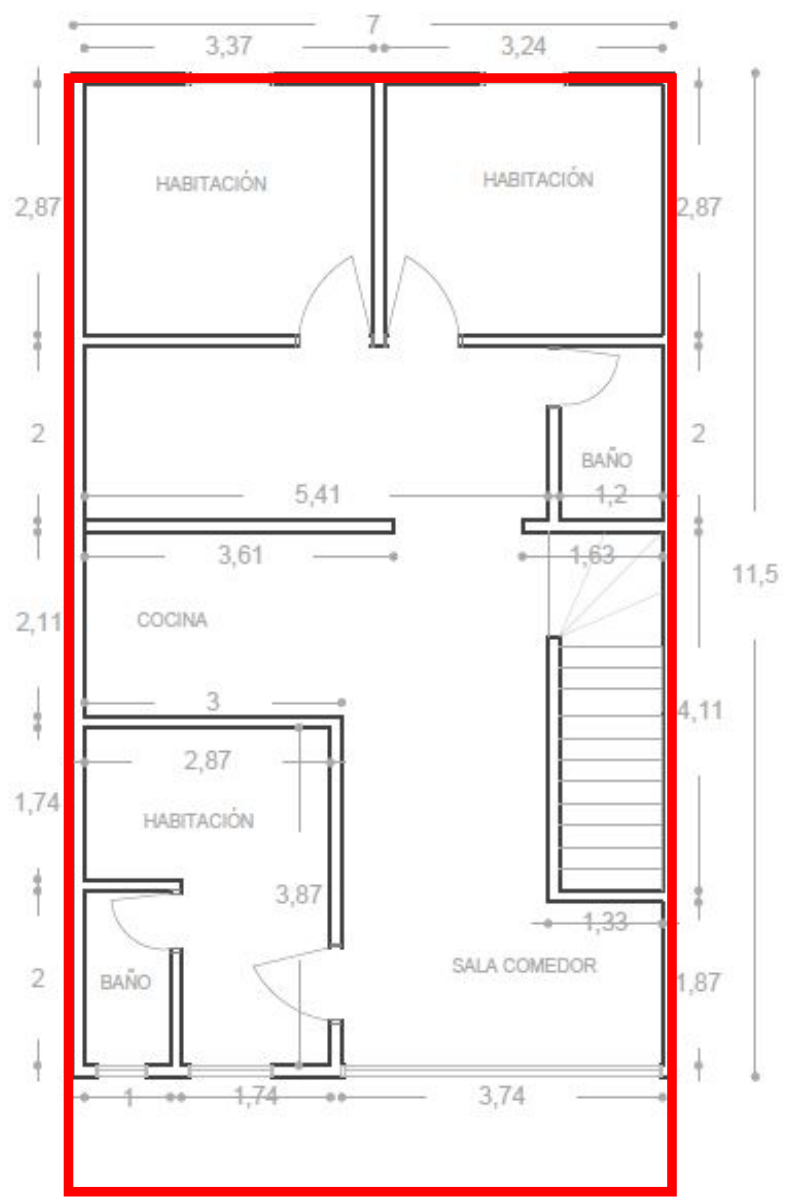
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	7.00		12.30	1.00	86.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						86.00
TOTAL						**86.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

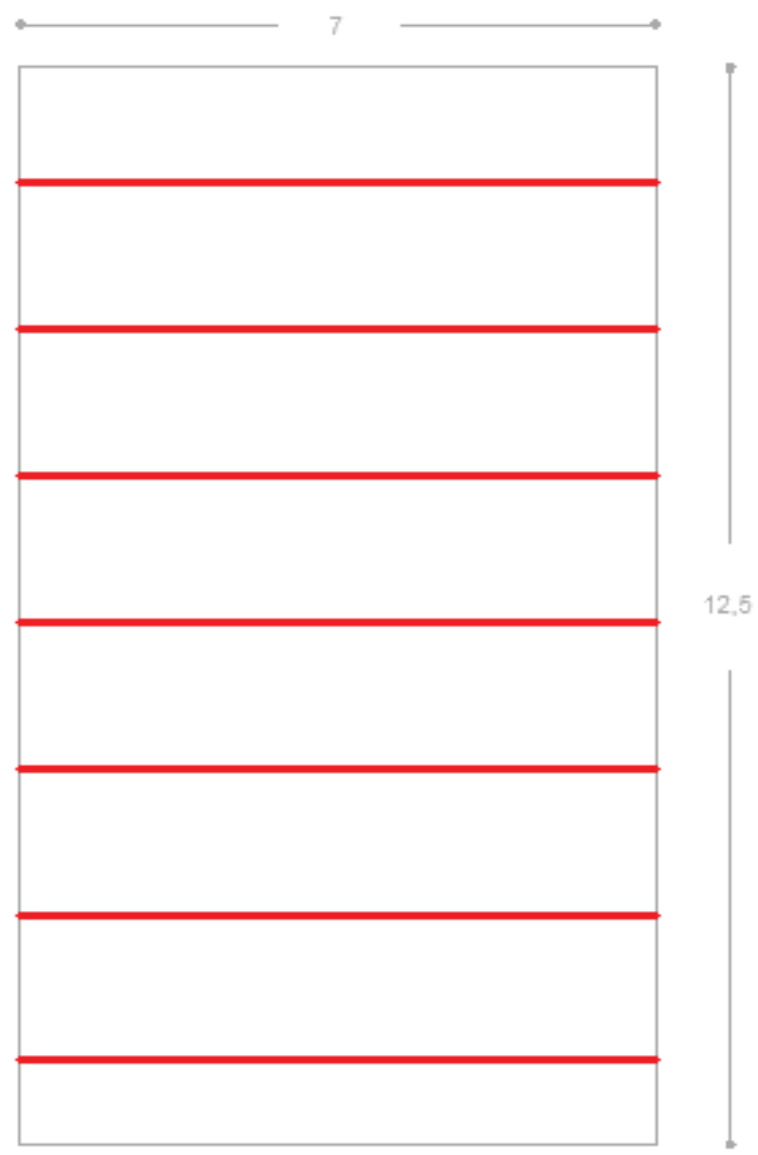
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4
BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL							
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024			
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024			

4.00	CUBIERTA	ITEM	13.4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA			7.00	7.00	49.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						49.00
TOTAL						**49.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

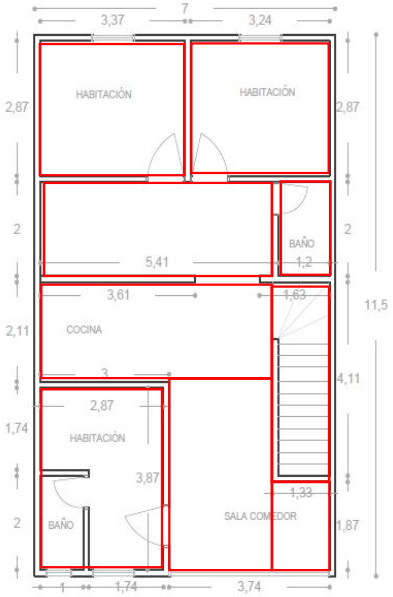
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

14.00	CIELO RASO	ITEM	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	3.37		2.87	1.00	10.00
	HABITACION 2	3.24		2.87	1.00	9.00
	HABITACION 3	2.87		3.87	1.00	11.00
	PASILLO	5.41		2.00	1.00	11.00
	BAÑO	1.20		2.00	1.00	2.00
	COCINA	5.41		2.11	1.00	11.00
	SALA COMEDOR	2.41		4.00	1.00	10.00
		1.33		1.87	1.00	2.00
	ESCALERAS	1.20		4.11	1.00	5.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						71.00
TOTAL						**71.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

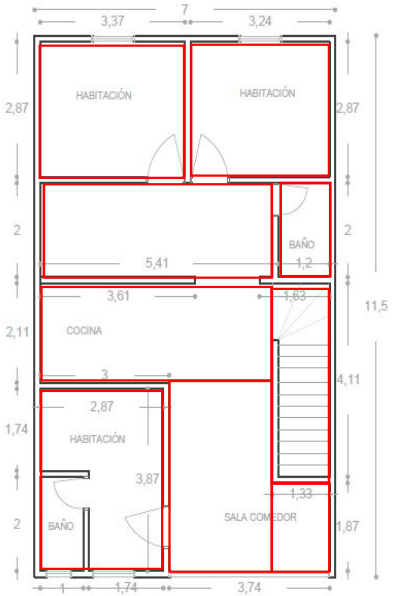
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CULATAS	11.50	0.40		200	9.20
		7.00	0.40		2.00	5.60
		3.87	0.40		1.00	1.55
		3.00	0.40		1.00	1.20
		5.41	0.40		2.00	4.33
	VENTANA	**1.60**	1.50		1.00	2.40
	MURO	2.90	1.98		1.00	5.74
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.86
TOTAL						**10.86**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

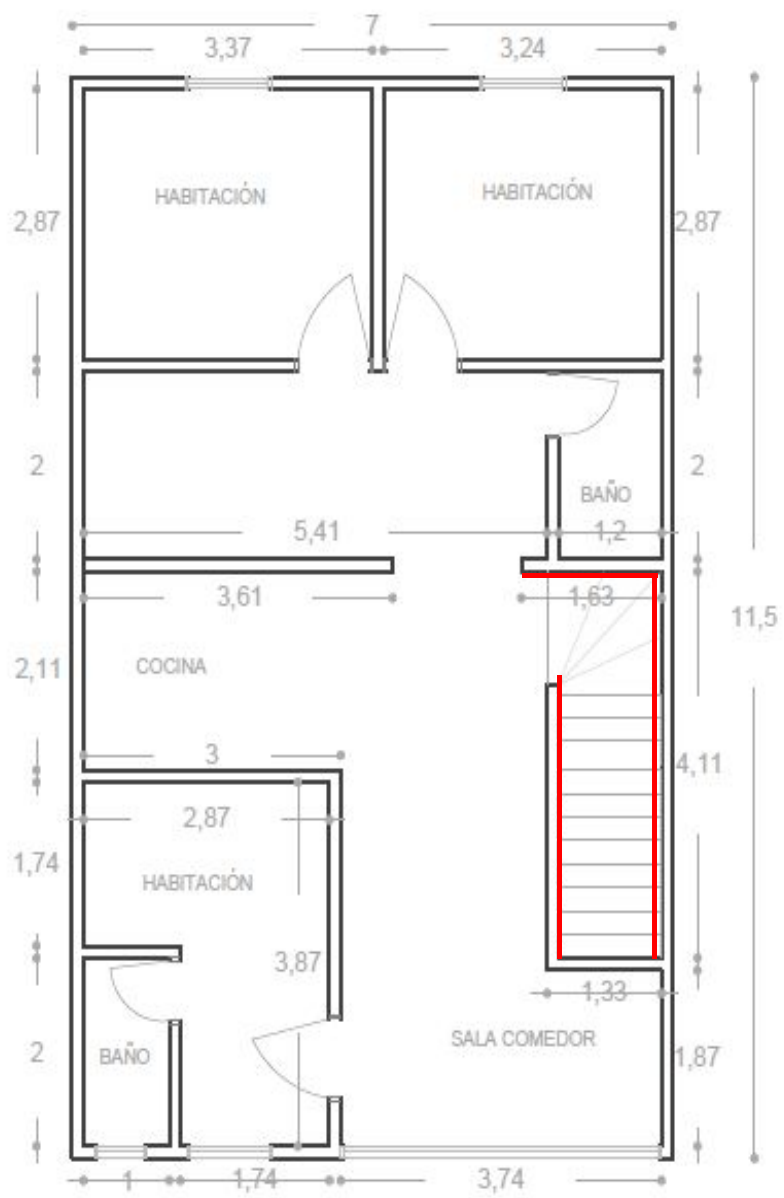
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

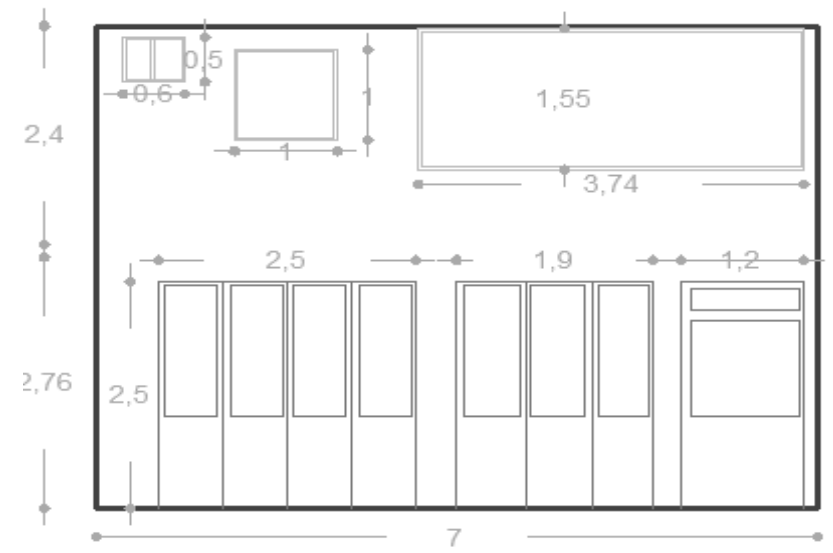
FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESCALERAS	3.04	1.30		1.00	4.00
		4.93	4.06		1.00	20.00
		5.98	5.25		1.00	31.00
		1.83	3.20		1.00	6.00
	FACHADA	7.00	5.25		1.00	37.00
		1.20	2.50		- 1.00	- 3.00
		1.90	2.50		- 1.00	- 4.75
		2.50	2.50		- 1.00	- 6.25
		3.74	1.55		- 1.00	- 5.80
		0.60	0.50		- 1.00	- 0.30
	CULATAS	11.30	0.30		2.00	6.78
		6.80	0.30		2.00	4.08
		3.87	0.30		2.00	2.32
		3.00	0.30		2.00	1.80
		5.41	0.30		4.00	6.49
	VENTANA HAB	1.60	1.50		2.00	4.80
	Subtotal					104.17
	TOTAL					**104.17**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	VENTANAS FACHADA		1.55		2.00	3.00
		3.74			2.00	7.00
			1.00		2.00	2.00
		1.00			2.00	2.00
			0.5		2.00	1.00
		0.6			2.00	1.00
	PUERTAS FACHADAS		2.50		1.00	3.00
		2.50			2.00	5.00
			2.5		2.00	5.00
		1.90			1.00	2.00
			2.50		2.00	5.00
		1.20			1.00	1.00
	COLUMNA		3.60		2.00	7.00
	VENTANA ESCALERA		2.20		1.00	5.00
		2.00			1.00	1.00
	HABITACION		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
	BAÑO		2.00		2.00	4.00
		0.8			1.00	1.00
	COCINA		1.20		2.00	2.00
		1.4			2.00	3.00
	COLUMNAS COCINA		2.50		4.00	10.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					75.00
	TOTAL					75.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

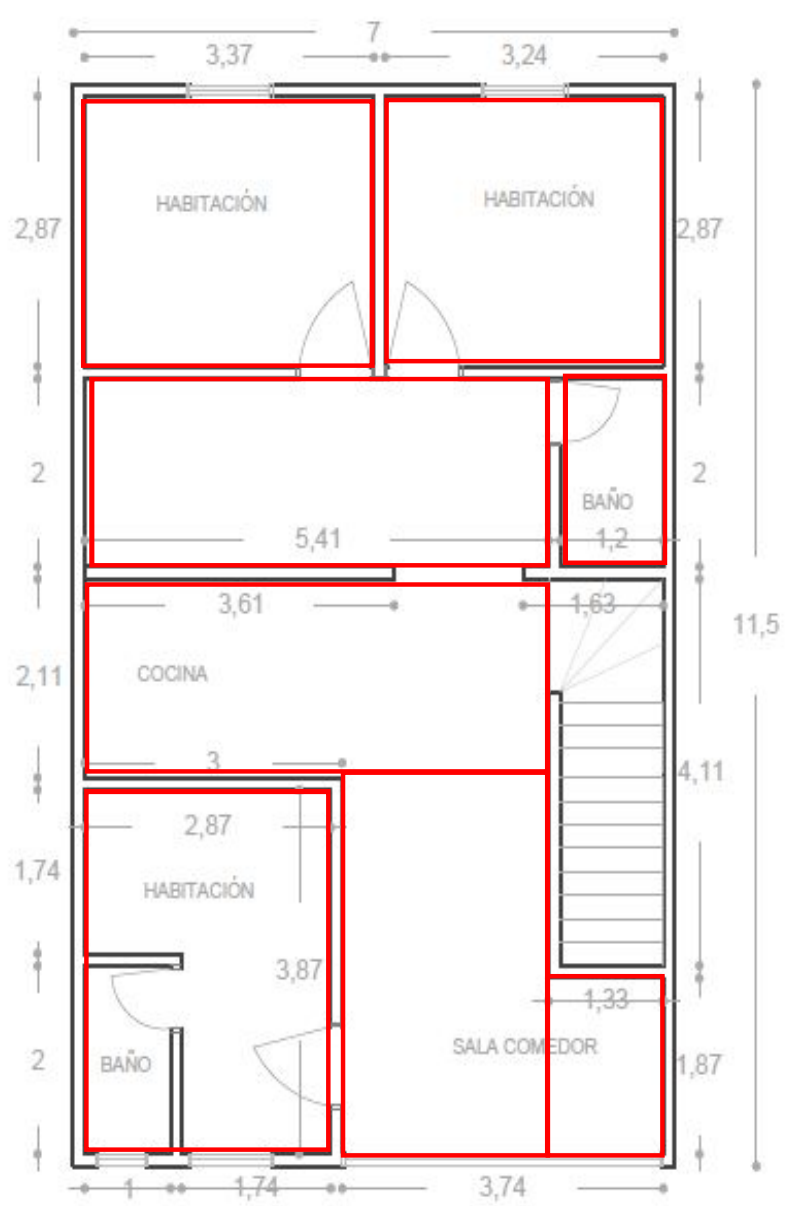
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	3.40		2.90	1.00	10.00
	HABITACION 2	3.25		2.87	1.00	9.00
	HABITACION 3	2.87		3.87	1.00	11.00
	PASILLO	6.00		2.50	1.00	15.00
	BAÑO	1.30		2.20	1.00	3.00
	COCINA	6.00		2.20	1.00	13.00
	SALA COMEDOR	2.50		4.50	1.00	11.00
		1.80		3.74	1.00	7.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						79.00
TOTAL						**79.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

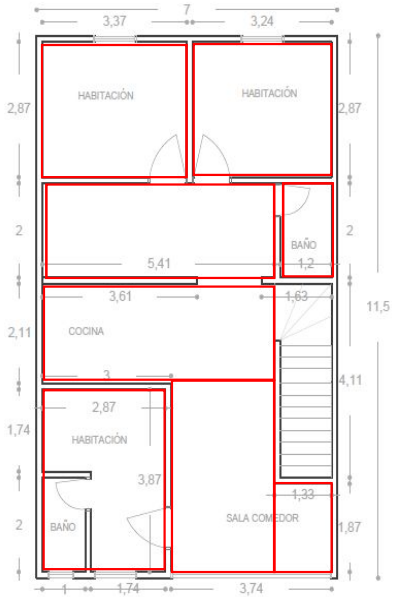
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.2	PISO EN CERAMICA REF.: CORONA, LINEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS.	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	3.40		2.90	1.00	10.00
	HABITACION 2	3.25		2.87	1.00	9.00
	HABITACION 3	2.87		3.87	1.00	11.00
	PASILLO	6.00		2.50	1.00	15.00
	BAÑO	1.30		2.20	1.00	3.00
	COCINA	6.00		2.20	1.00	13.00
	SALA COMEDOR	2.50		4.50	1.00	11.00
		1.80		3.74	1.00	7.00
						-
						-
Subtotal						79.00
TOTAL						**79.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

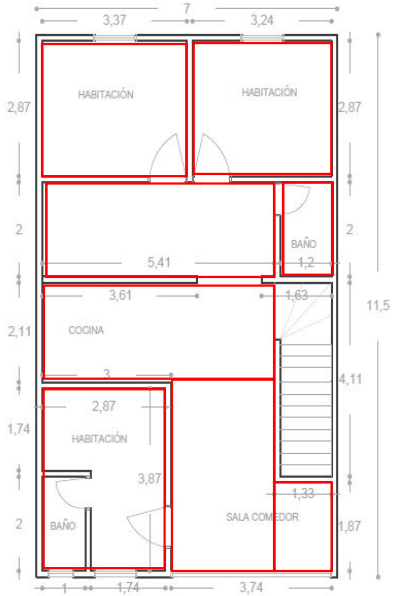
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA REF.: CORONA, LINEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS.	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1			3.37	2.00	6.74
				2.87	2.00	5.74
				0.90	1.00	0.90
	HABITACION 2			3.24	2.00	6.48
				2.87	2.00	5.74
				0.90	- 1.00	- 0.90
	PASILLO			5.41	2.00	10.82
				2.00	2.00	4.00
				1.00	- 1.00	- 1.00
	SALA COMEDOR			3.87	1.00	3.87
				3.74	1.00	3.74
				1.87	1.00	1.87
				1.33	1.00	1.33
				0.90	- 1.00	- 0.90
	HABITACION 2			2.87	1.00	2.87
				3.87	1.00	3.87
				1.74	1.00	1.74
				1.74	1.00	1.74
				0.90	- 1.00	- 0.90
	ESCALERAS			3.11	1.00	3.11
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						60.86
TOTAL						**60.86**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

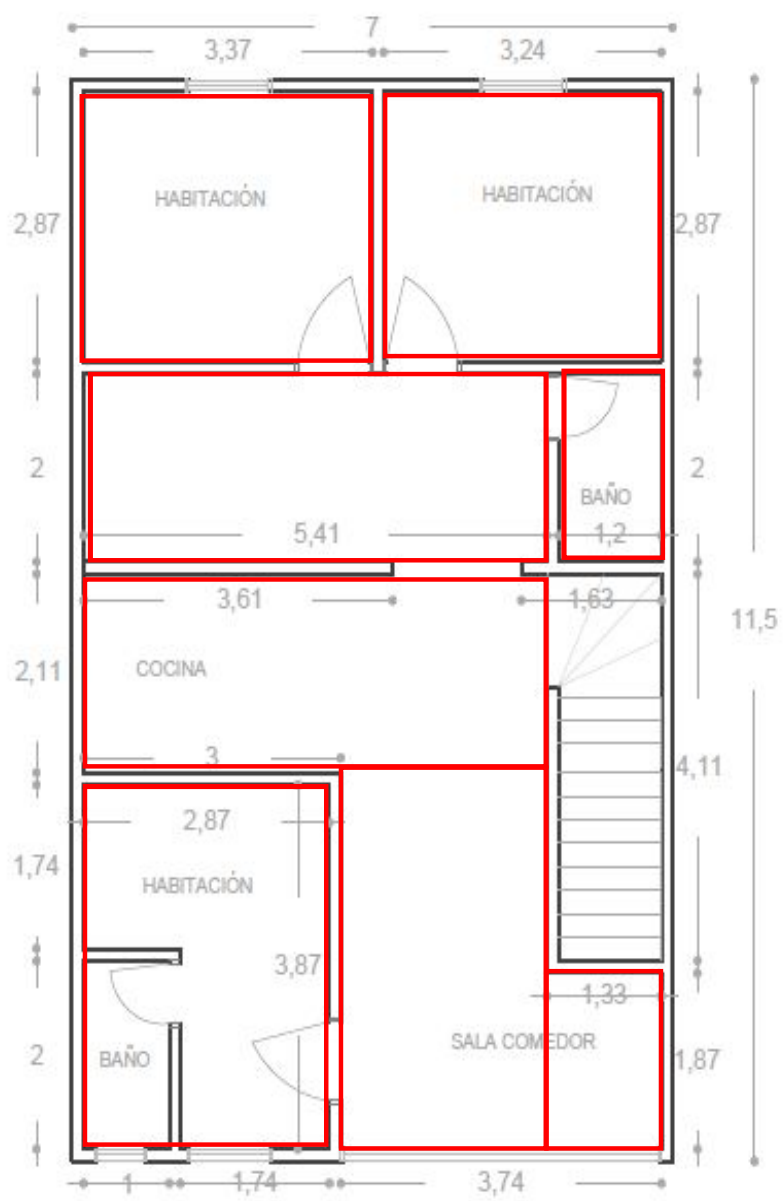
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.4	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	3.40		2.90	1.00	10.00
	HABITACION 2	3.25		2.87	1.00	9.00
	HABITACION 3	2.87		3.87	1.00	11.00
	PASILLO	6.00		2.50	1.00	15.00
	BAÑO	1.30		2.20	1.00	3.00
	COCINA	6.00		2.20	1.00	13.00
	SALA COMEDOR	2.50		4.50	1.00	11.00
		1.80		3.74	1.00	7.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						79.00
TOTAL						**79.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

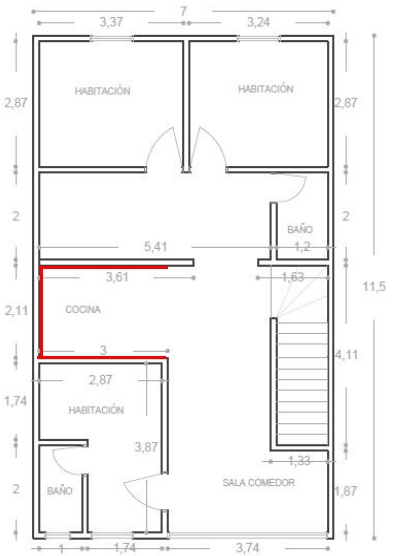
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

18.00	ENCHAPES	ITEM	18.1	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL O VERDE) CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS.	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	3.61	3.00		1.00	10.83
		2.11	3.00		1.00	6.33
		3.00	3		1.00	9.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						26.16
TOTAL						**26.16**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

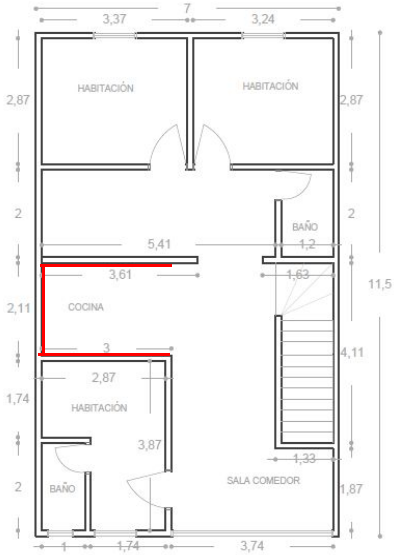
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

18.00	ENCHAPES	ITEM	18.2	WIN PROTECTOR MARMOLIZADO, WIN METÁLICO, INOXIDABLE,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA			17.10	1.00	17.10
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					17.10
	TOTAL					**17.10**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

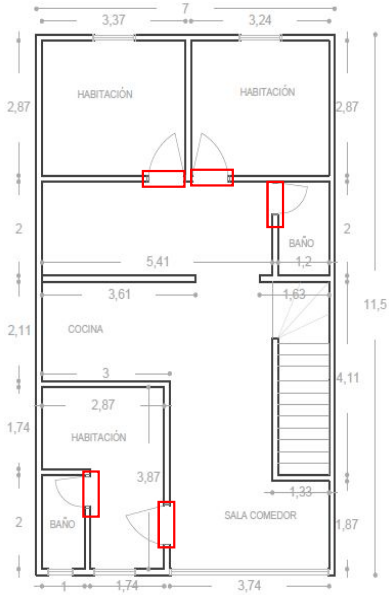
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

19.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	19.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑOS				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

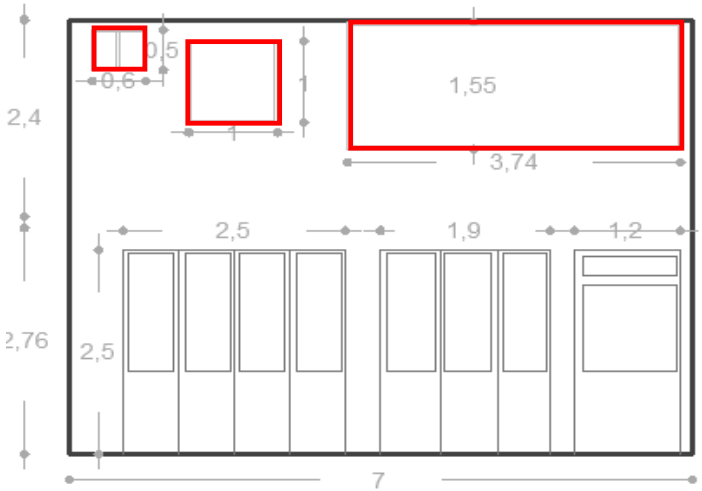
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

20.00	CARPINTERIA METÁLICA	ITEM	20.1	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	0.70	0.60		1.00	0.42
		1.20	1.20		1.00	1.44
		3.74	1.70		1.00	6.36
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.22
TOTAL						8.22

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

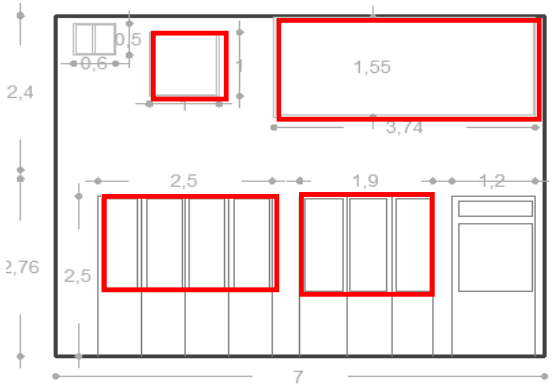
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS					NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025					NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

21.00	VIDRIOS	ITEM	21.1	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTA FACHADA	1.90	1.50		1.00	3.00
	PUERTA FACHADA	2.50	1.50		1.00	4.00
	FACHADA	0.70	0.60		1.00	0.42
		1.20	1.20		1.00	1.44
		3.74	1.70		1.00	6.36
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.22
TOTAL						**15.22**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

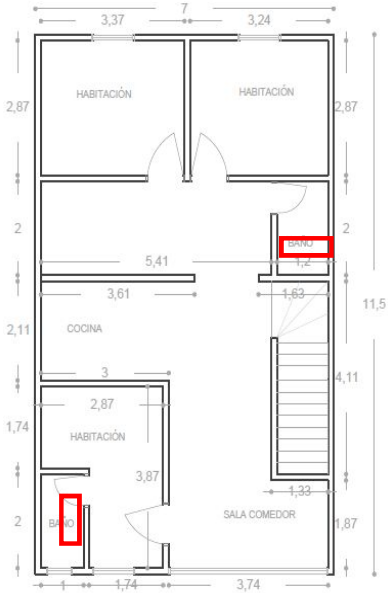
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

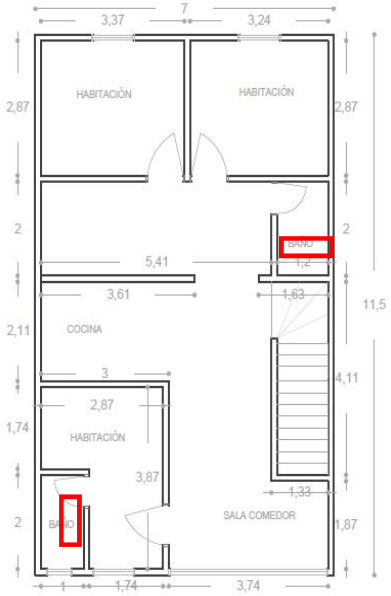
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.3	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAMANOS				2.00	2.00
	SANITARIO G				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoria

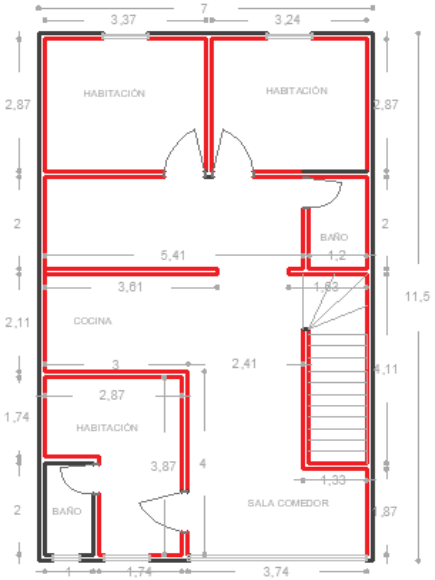
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR				PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA				CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

24.00	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	24.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	3.37	2.40		2.00	16.00
		2.87	2.40		2.00	14.00
		1.00	1.00		-1.00	- 1.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	3.24	2.40		2.00	16.00
		2.87	2.40		2.00	14.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 3	2.87	3.20		1.00	9.00
		1.74	3.20		1.00	6.00
		3.87	3.20		1.00	12.00
		1.74	3.20		1.00	6.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		0.90	2.00		1.00	2.00
	PASILLO	5.41	3.20		2.00	35.00
		2.00	3.20		2.00	13.00
		0.90	2.00		- 2.00	- 4.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	2.00		- 1.00	- 3.00
	BAÑO	1.20	3.20		2.00	8.00
		2.00	3.20		2.00	13.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
	ESCALERAS	3.04	1.30		1.00	4.00
		4.93	4.06		1.00	20.00
		5.98	5.25		1.00	31.00
		1.83	3.20		1.00	6.00
						-
				Subtotal		209.00
				TOTAL		**209.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

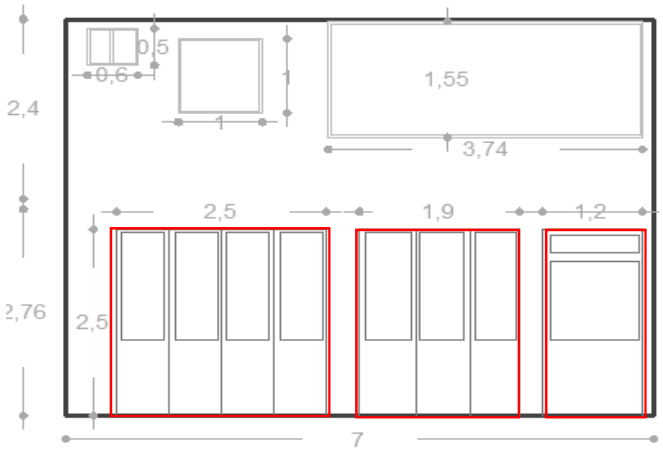
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.50		2.00	5.00
		2.50			1.00	3.00
			2.50		2.00	5.00
		1.90			1.00	2.00
			2.50		2.00	5.00
		1.20			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						21.00
TOTAL						21.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

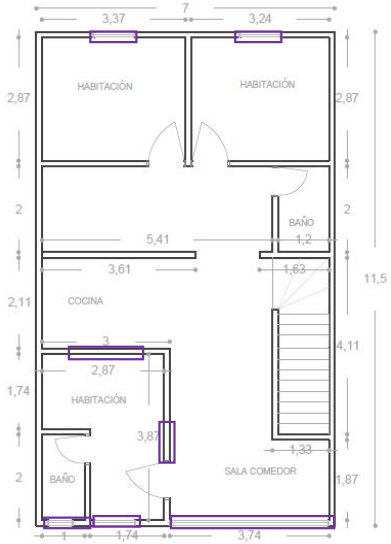
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	FACHADA	2.50	2.50		1.00	6.25
	FACHADA	1.90	2.50		1.00	5.00
	FACHADA	1.20	2.50		1.00	3.00
VENTANAS	FACHADA	3.74	1.70		1.00	6.00
	FACHADA	1.00	1.00		1.00	1.00
	FACHADA	1.00	1.00		1.00	1.00
	HABITACIONES	1.00	1.00		1.00	1.00
	HABITACION 1	1.50	1.00		1.00	2.00
	ESCALERA	1.20	2.00		1.00	2.00
	COCINA	1.70	1.50		1.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						30.25
TOTAL						**30.25**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

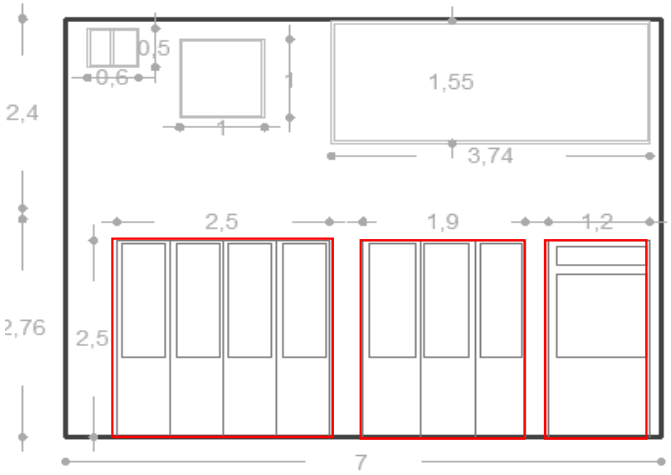
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.50		2.00	5.00
		2.50			1.00	3.00
			2.50		2.00	5.00
		1.90			1.00	2.00
			2.50		2.00	5.00
		1.20			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					21.00
	TOTAL					21.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

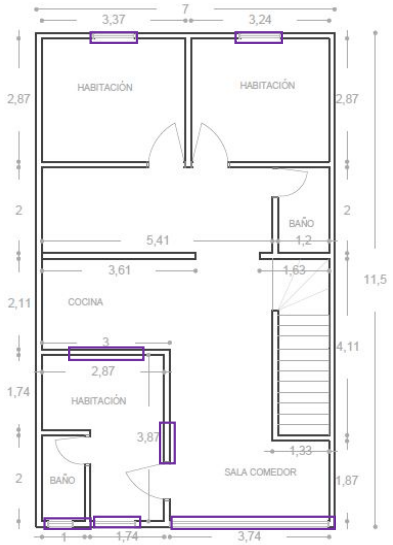
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	FACHADA	2.50	2.50		1.00	6.25
	FACHADA	1.90	2.50		1.00	5.00
	FACHADA	1.20	2.50		1.00	3.00
VENTANAS	FACHADA	3.74	1.55		1.00	6.00
	FACHADA	1.00	1.00		1.00	1.00
	FACHADA	1.00	1.00		1.00	1.00
	HABITACIONES	1.00	1.00		2.00	2.00
	HABITACION 1	1.50	1.00		2.00	3.00
	ESCALERA	1.20	2.00		1.00	2.00
	COCINA	1.70	1.50		1.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						32.25
TOTAL						**32.25**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

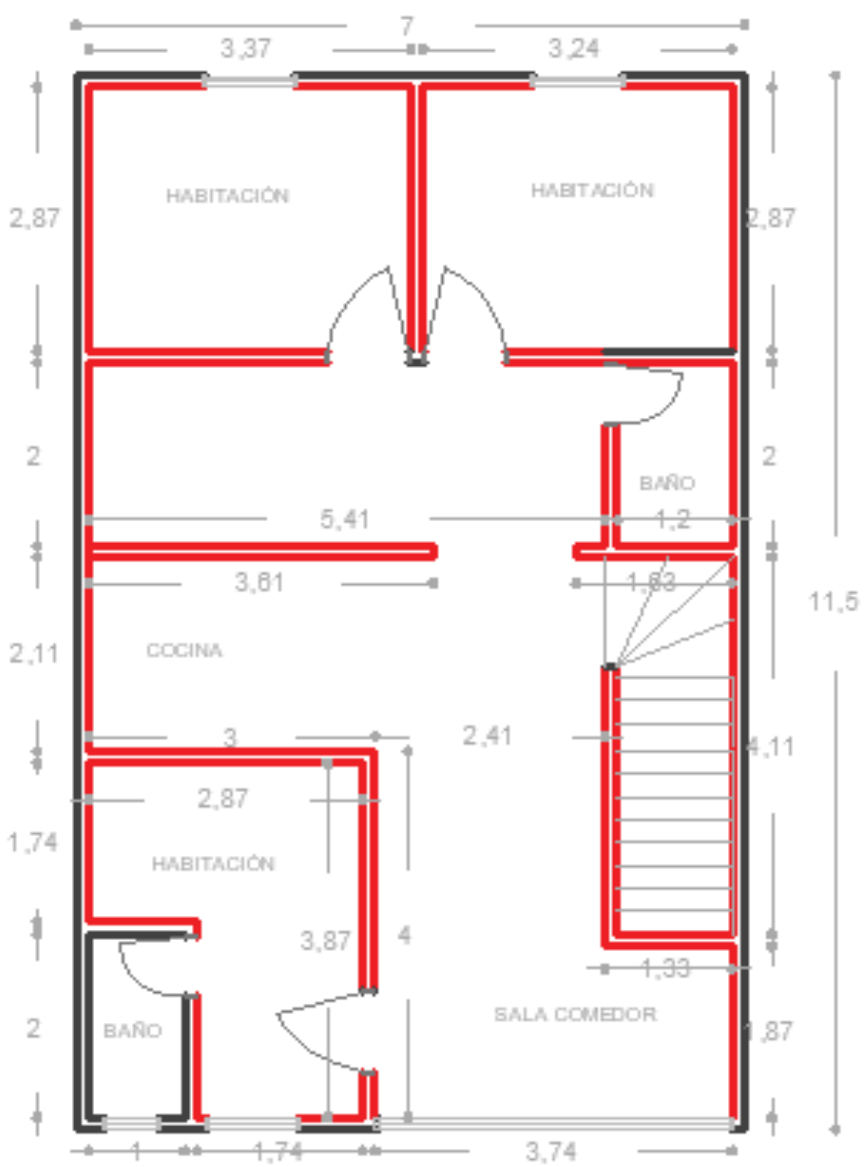
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PISO 1					
	HABITACION 1	3.37	2.40		2.00	16.00
		2.87	2.40		2.00	14.00
		1.00	1.00		-1.00	- 1.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	3.24	2.40		2.00	16.00
		2.87	2.40		2.00	14.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 3	2.87	3.20		1.00	9.00
		1.74	3.20		1.00	6.00
		3.87	3.20		1.00	12.00
		1.74	3.20		1.00	6.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		0.90	2.00		1.00	2.00
	PASILLO	5.41	3.20		2.00	35.00
		2.00	3.20		2.00	13.00
		0.90	2.00		- 2.00	- 4.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	2.00		- 1.00	- 3.00
	BAÑO	1.20	3.20		2.00	8.00
		2.00	3.20		2.00	13.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
	ESCALERAS	3.04	1.30		1.00	4.00
		4.93	4.06		1.00	20.00
		5.98	5.16		1.00	31.00
		1.83	3.20		1.00	6.00
	Subtotal					209.00
	TOTAL					**209.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	**PROYECTO SANABRIA SAS** Inteventoria

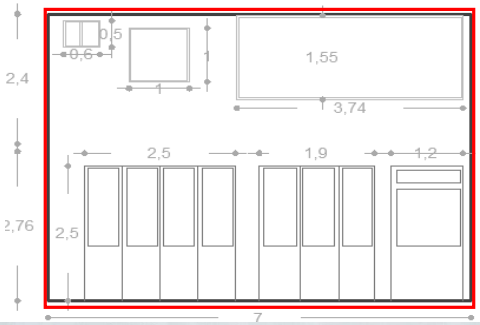
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	7.00	5.25		1.00	37.00
		1.20	2.50		- 1.00	- 3.00
		1.90	2.50		- 1.00	- 4.75
		2.50	2.50		- 1.00	- 6.25
		3.74	1.55		- 1.00	- 5.80
		0.60	0.50		- 1.00	- 0.30
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						16.90
TOTAL						16.90

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

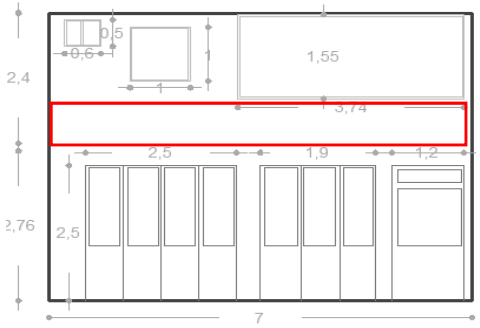
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.7	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA MURO EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	7.00	0.60		1.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						4.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

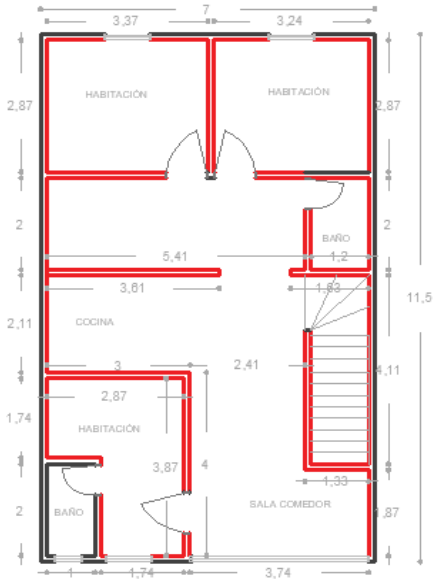
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.8	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PISO 1					
	HABITACION 1	3.37	2.40		2.00	16.00
		2.87	2.40		2.00	14.00
		1.00	1.00		-1.00	- 1.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 2	3.24	2.40		2.00	16.00
		2.87	2.40		2.00	14.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		0.90	2.00		- 1.00	- 2.00
	HABITACION 3	2.87	3.20		1.00	9.00
		1.74	3.20		1.00	6.00
		3.87	3.20		1.00	12.00
		1.74	3.20		1.00	6.00
		1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
		0.90	2.00		1.00	2.00
	PASILLO	5.41	3.20		2.00	35.00
		2.00	3.20		2.00	13.00
		0.90	2.00		- 2.00	- 4.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
		1.50	2.00		- 1.00	- 3.00
	BAÑO	1.20	3.20		2.00	8.00
		2.00	3.20		2.00	13.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.00
	ESCALERAS	3.04	1.30		1.00	4.00
		4.93	4.06		1.00	20.00
		5.98	5.16		1.00	31.00
		1.83	3.20		1.00	6.00
Subtotal						209.00
TOTAL						**209.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

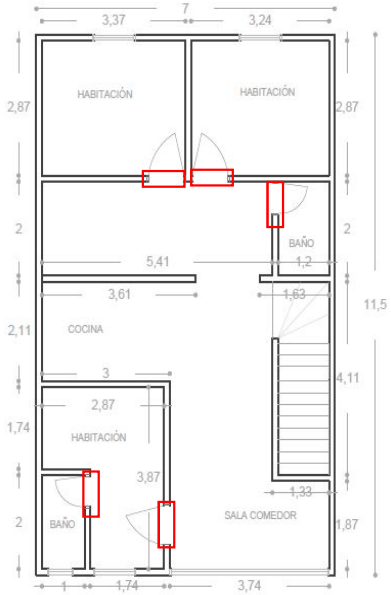
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO		RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

26.00	CERRADURAS	ITEM	26.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	HABITACION				1.00	1.00
	BAÑOS				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

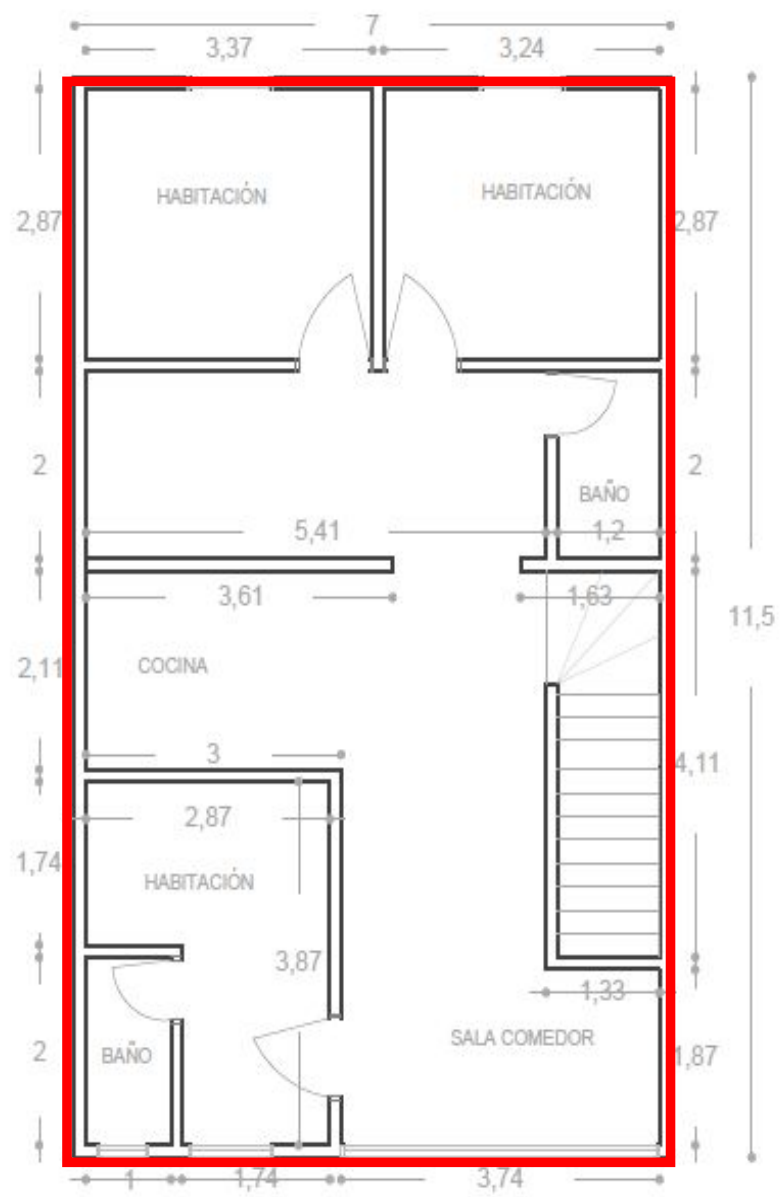
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	4	BENEFICIARIO	RAFAEL ANTONIO GUTIERREZ LEAL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

27.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	27.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	7.00		11.50	1.00	81.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						81.00
TOTAL						**81.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

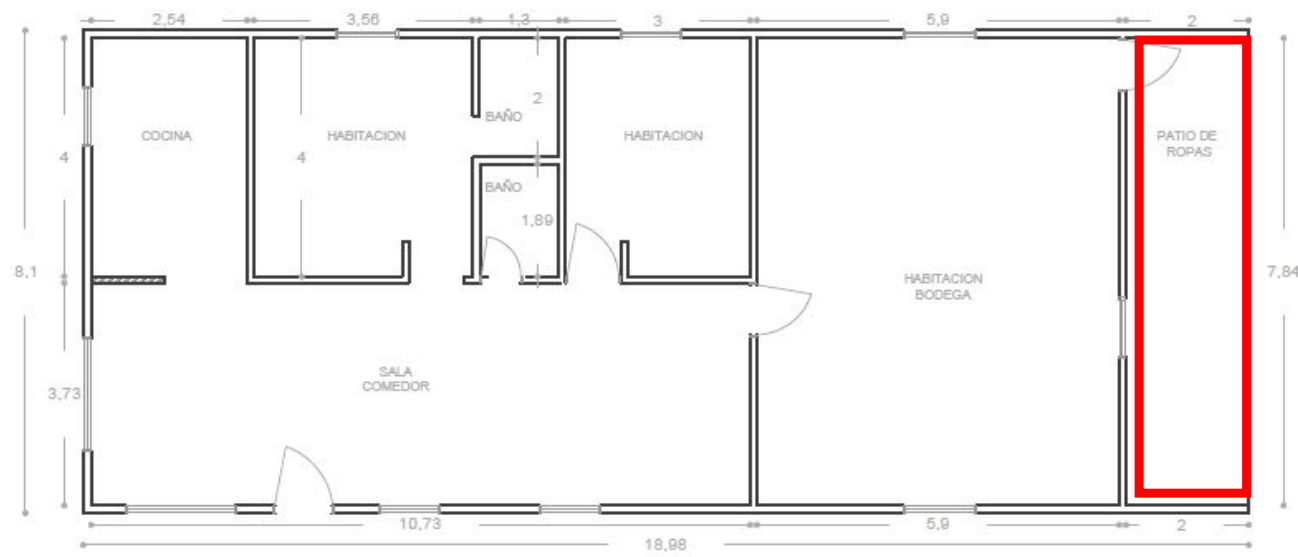
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR** **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

1.00	PRELIMINARES	ITEM	1.10	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS	2.00		7.84	1.00	16.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						16.00
TOTAL						**16.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	**PROYECTO SANABRIA SAS** Inteventoria

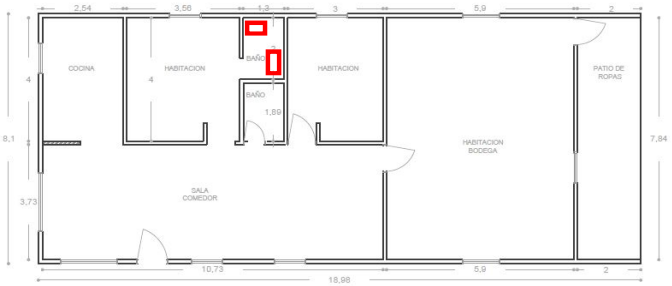
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.3	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAMANOS				1.00	1.00
	SANITARIO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						2.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

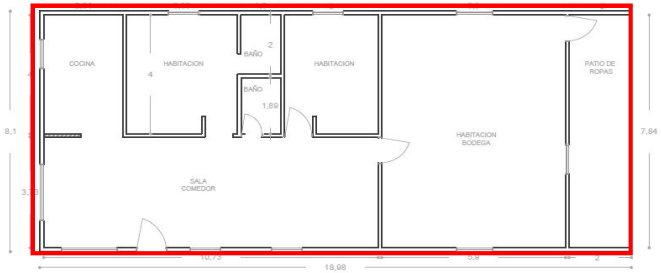
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.4	DESMONTE TEJA DE ZINC (INCLUYE EXTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	8.50		18.98	1.00	161.33
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					161.33
	TOTAL					**161.33**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

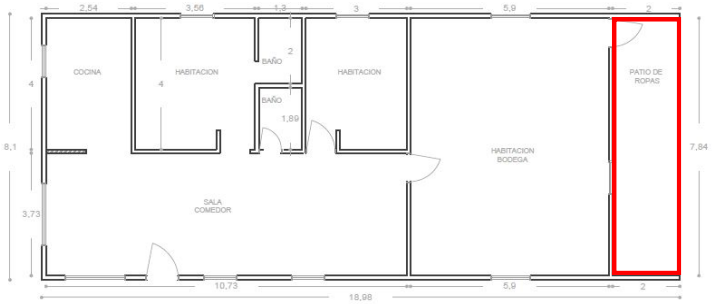
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

4.00	EXCAVACIONES	ITEM	4.10	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO ROPAS	2.00	0.30	7.84	1.00	4.7
	VIGAS	0.30	0.20	10.00	1.00	0.6
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.30
TOTAL						**5.30**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

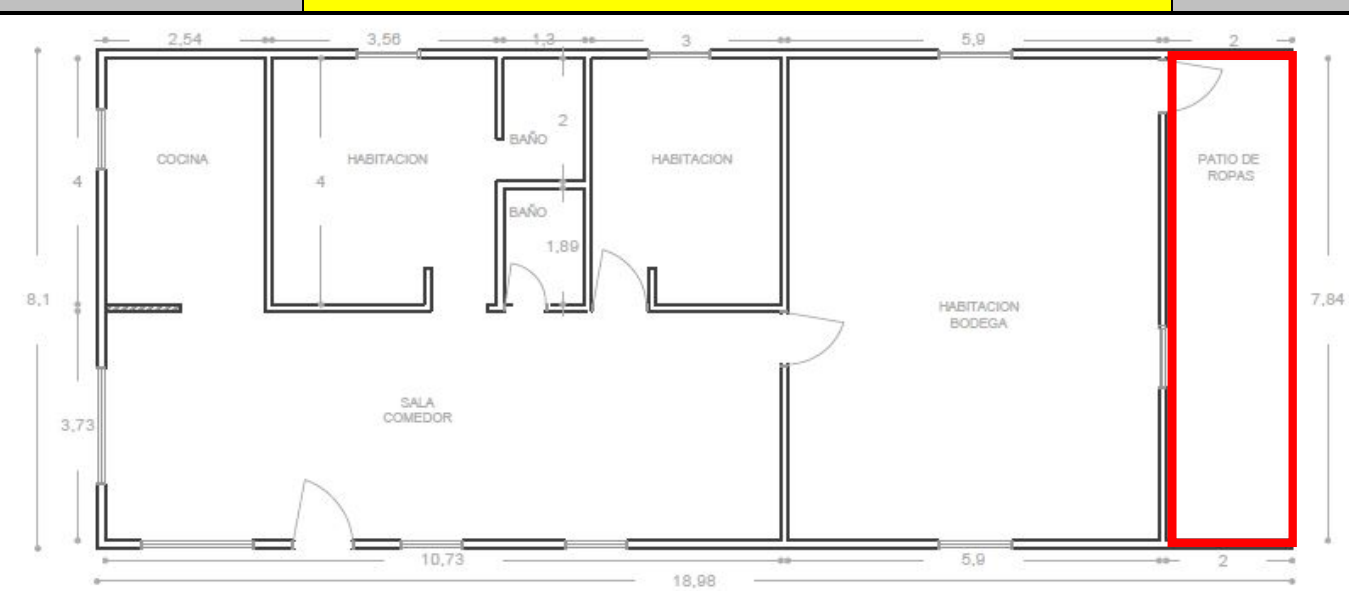
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

6.00	CIMENTACIONES	ITEM	6.10	VIGA DE CIMENTACION VC2 (0,30X0,25) NUEVA PARA MURO NUEVO CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3,000PSI APROX,No incluye demolicion de placa, excavacion,ciclopeo, relleno bajo placa, ni reconstruccion de placa de contrapiso	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO DE ROPAS			7.84	2.00	16.00
				2.00	2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						18.00
TOTAL						**18.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

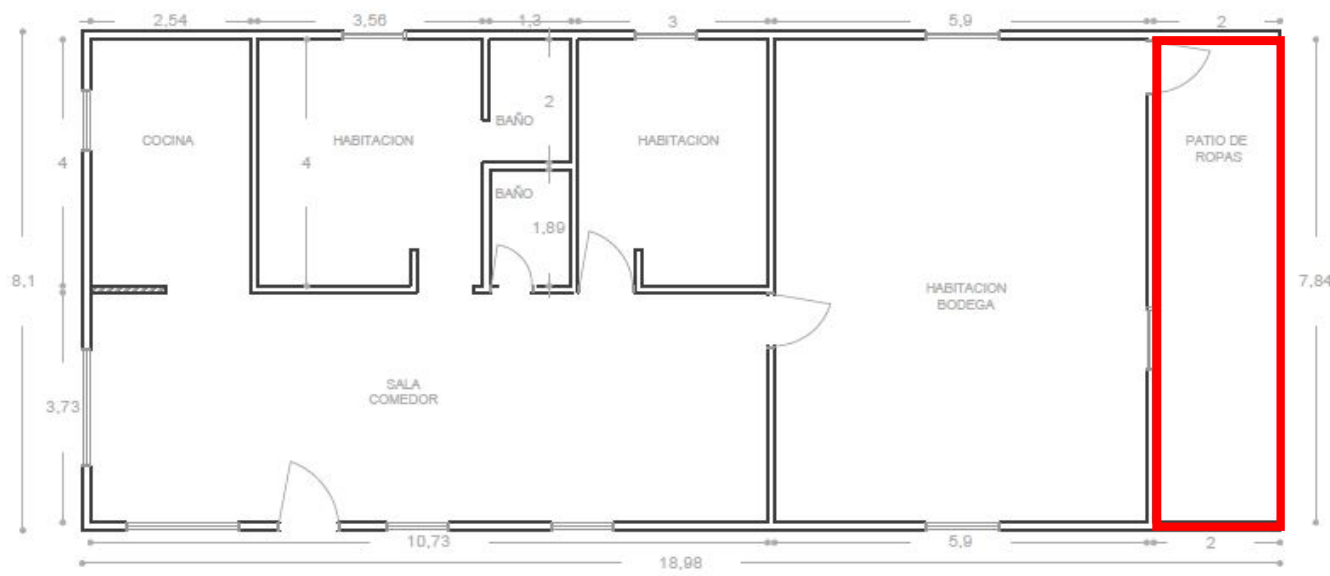
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

9.00	PLACAS	ITEM	9.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PATIO	2.00		7.84	1.00	16.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						16.00
TOTAL						**16.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

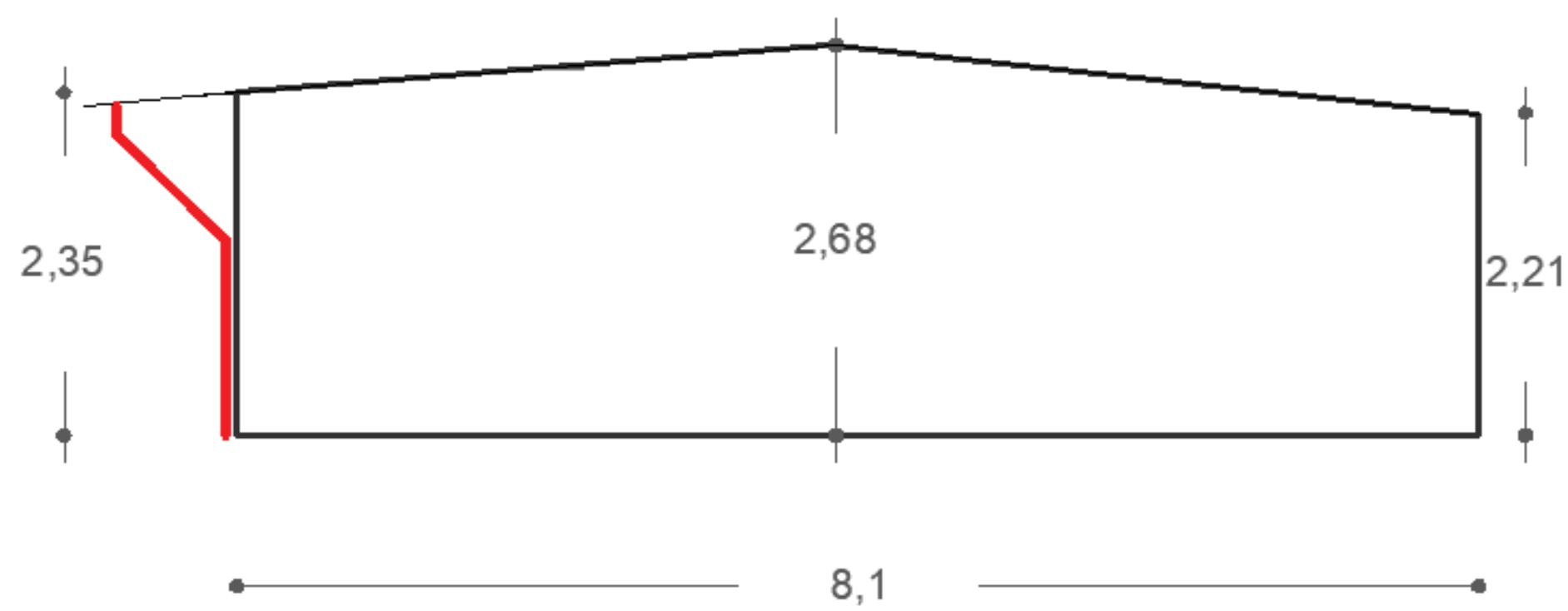
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C. 901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C. 901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.3	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAJANTE			4.50	1.00	4.50
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.50
TOTAL						4.50

(Dimensiones: Ancho, Alto, Longitud)

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

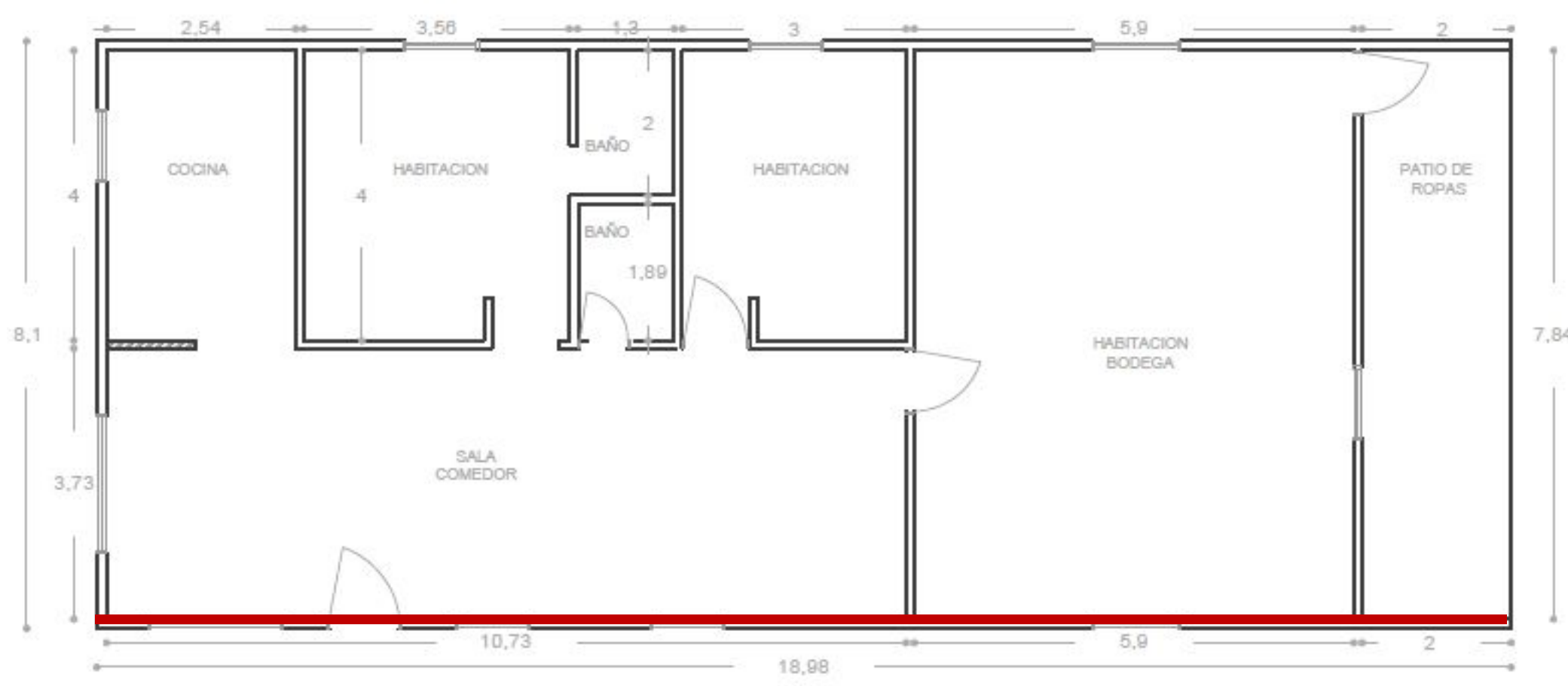
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.4	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			19.60	1.00	19.60
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						19.60
TOTAL						**19.60**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	19.60		9.50	1.00	186.20
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						186.20
TOTAL						186.20

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

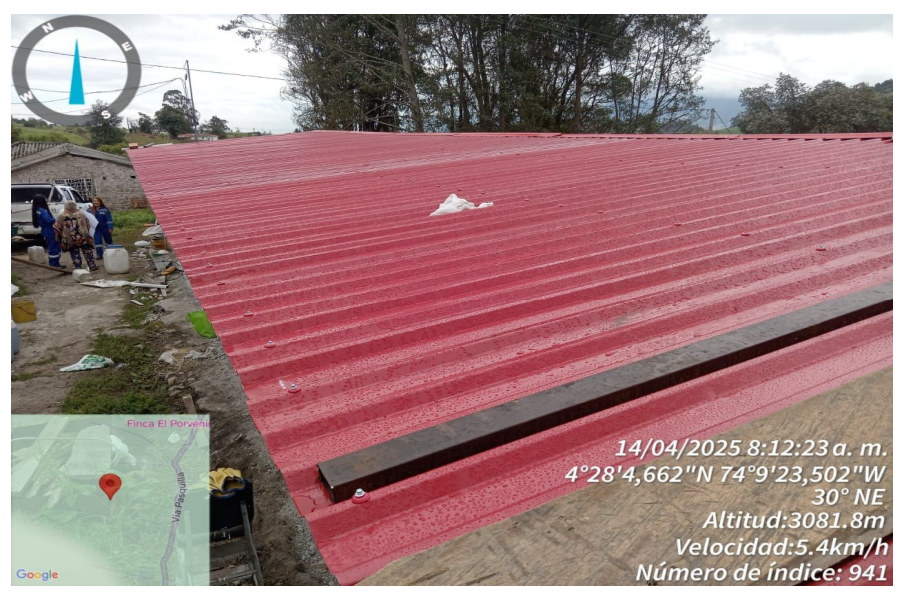
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.2	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CABALLETE			19.60	1.00	19.60
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						19.60
TOTAL						**19.60**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

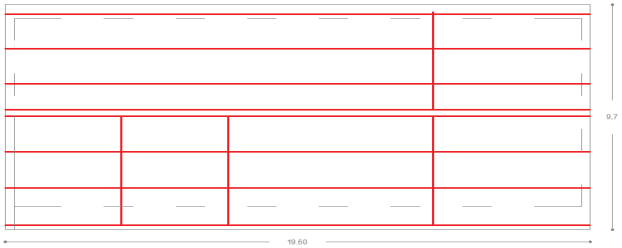
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS.	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA			19.60	8.00	156.80
				5.00	12.00	60.00
	VERTICALES			2.80	5.00	14.00
		V				
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					230.80
	TOTAL					**230.80**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

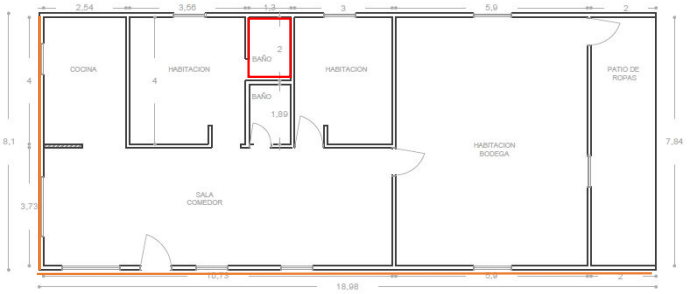
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA PRINCIPAL	19.00	2.30		1.00	44.00
		1.80	1.20		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 2.00	- 2.00
		1.20	1.30		- 2.00	- 3.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	FACHADA LATERAL	8.10	2.30		1.00	19.00
		8.10	0.33		1.00	1.50
		1.90	1.30		- 1.00	- 1.00
		1.00	0.60		- 1.00	- 0.50
	BAÑO	2.00	2.10		2.00	4.00
		1.30	2.10		2.00	2.50
		0.70	2.00		- 1.00	- 0.50
	CULATAS LATERALES	8.10	0.10		2.00	2.00
	COCINA	4.00	0.10		2.00	1.00
	HABITACION 1	4.00	0.10		2.00	1.00
	HABITACION 2	4.00	0.10		4.00	2.00
	HABITACION BODEGA	7.84	0.10		2.00	2.00
	FACHADA	19.00	0.10		2.00	3.80
						-
						-
						-
						-
Subtotal						71.80
TOTAL						**71.80**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

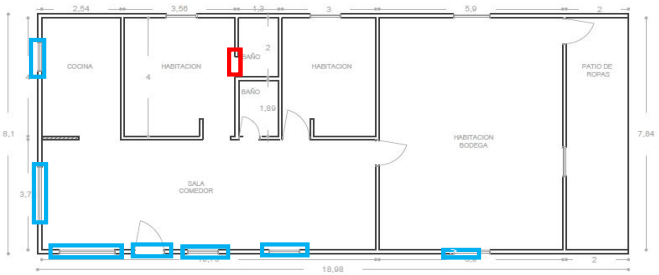
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha		Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
		PISO 1					
BAÑO		PUERTA		2.00		2.00	4.00
			0.70			1.00	1.00
FACHADA		VENTANAS FACHADA		0.50		2.00	1.00
			1.20			2.00	2.00
				1.5		2.00	3.00
			1.7			2.00	4.00
				1.3		2.00	2.00
			1.9			2.00	4.00
				1.2		2.00	2.00
			1.8			2.00	2.00
		PUERTA FACHADA		1		2.00	4.00
			1.00			1.00	1.00
				2.00		2.00	4.00
		PUERTA HABITACION	1.00			1.00	1.00
				1.20		2.00	2.00
		VENTANA HABITACION	1.20			2.00	2.00
							-
							-
							-
							-
							-
		Subtotal					39.00
		TOTAL					**39.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR**	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha		Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
		PISO 1					
		COCINA	4.00		2.54	1.00	10.16
		SALA COMEDOR	10.73		3.73	1.00	40.02
			1.00		3.73	1.00	3.73
		HABITACION 1	3.56		4.00	1.00	14.24
		HABITACION 2	3.00		4.00	1.00	12.00
		BAÑO	1.30		2.00	1.00	2.60
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
Subtotal							82.75
TOTAL							**82.75**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR**	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.2	PISO EN CERÁMICA REF.; CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha		Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
		PISO 1					
		COCINA	4.00		2.54	1.00	10.16
		SALA COMEDOR	10.73		3.73	1.00	40.02
			1.00		3.73	1.00	3.73
		HABITACION 1	3.56		4.00	1.00	14.24
		HABITACION 2	3.00		4.00	1.00	12.00
		BAÑO	1.30		2.00	1.00	2.60
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
Subtotal							82.75
TOTAL							**82.75**







CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	PROYECTO SANABRIA SAS
Contratista	Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha		Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
		PISO 1					
		COCINA			4.00	2.00	8.00
					2.54	2.00	5.08
		SALA COMEDOR			3.73	2.00	7.46
					10.73	2.00	21.46
					1.00	- 1.00	- 1.00
					0.9	- 2.00	- 1.80
					0.70	- 1.00	- 0.70
		HABITACION 1			3.56	2.00	7.12
					4.00	2.00	8.00
					0.90	- 1.00	- 0.90
		HABITACION 2			3.00	2.00	6.00
					4.00	2.00	8.00
					0.90	- 1.00	- 0.90
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
Subtotal							65.82
TOTAL							**65.82**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

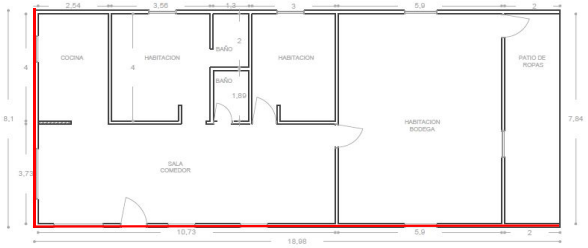
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO			
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

24.00	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	24.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA PRINCIPAL	18.98	2.35		1.00	45.00
		1.80	1.20		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 2.00	- 2.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	FACHADA LATERAL	8.10	2.35		1.00	19.00
		8.10	0.33		1.00	1.50
		1.90	1.30		- 1.00	- 1.00
		1.00	0.60		- 1.00	- 0.50
						-
					Subtotal	58.00
					TOTAL	**58.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

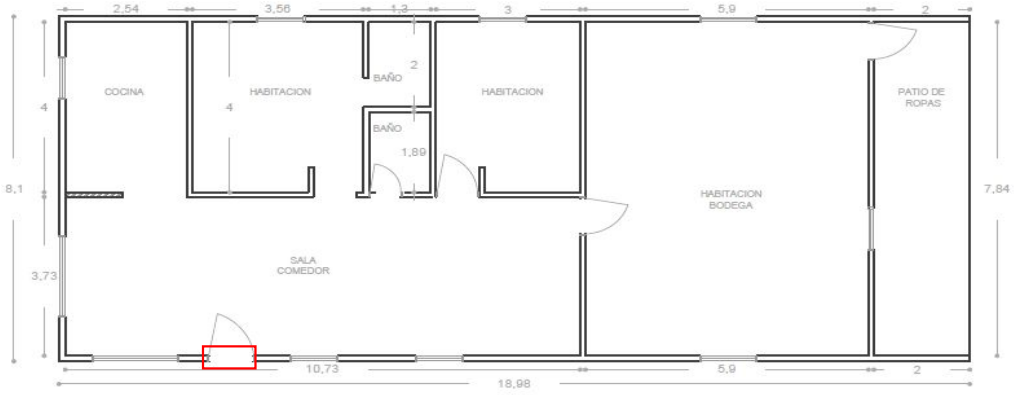
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

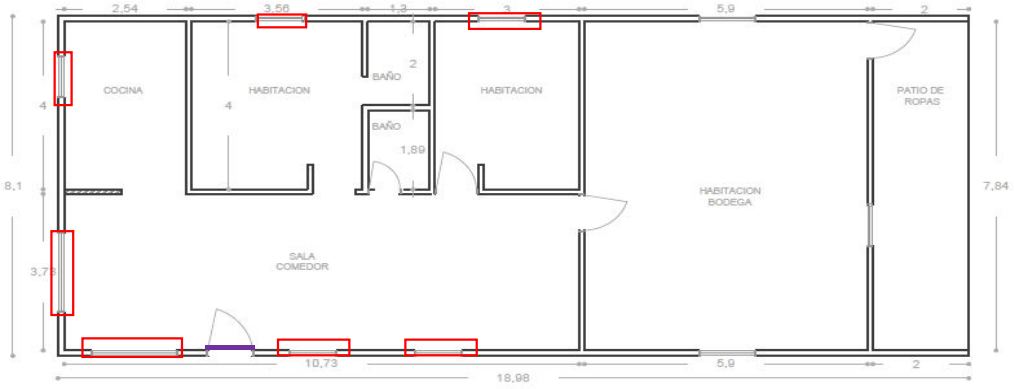
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
VENTANAS	COCINA	0.60	0.50		1.00	0.30
	SALA COMEDOR	1.90	1.30		1.00	2.00
	FACHADA	1.00	1.00		2.00	2.00
		1.80	1.20		1.00	2.00
PUERTAS	FACHADA	1.00	2.00		1.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.30
TOTAL						8.30

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

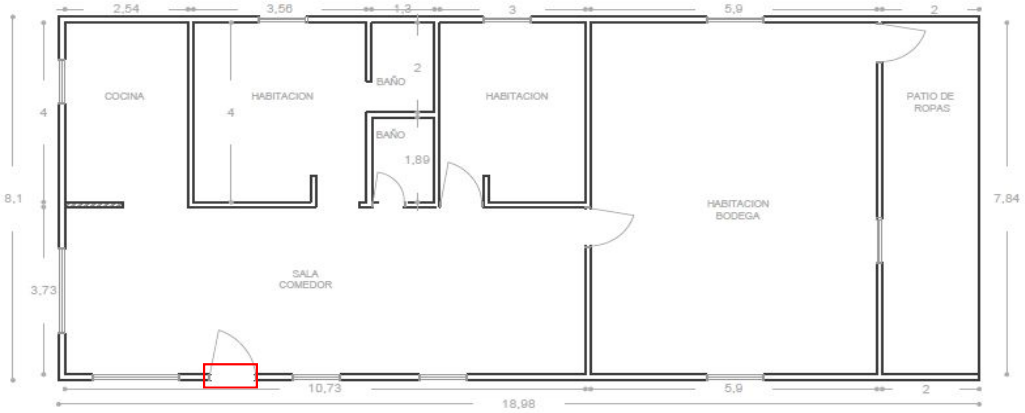
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N° COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTAINGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

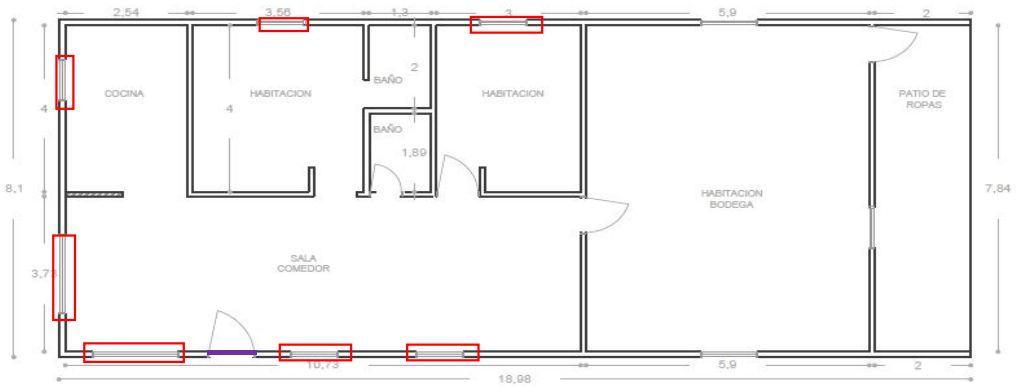
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO	ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
VENTANAS	COCINA	0.60	0.50		1.00	0.30
	SALA COMEDOR	1.90	1.30		1.00	2.00
	FACHADA	1.00	1.00		2.00	2.00
		1.80	1.20		1.00	2.00
PUERTAS	FACHADA	1.00	2.00		1.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.30
TOTAL						**8.30**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

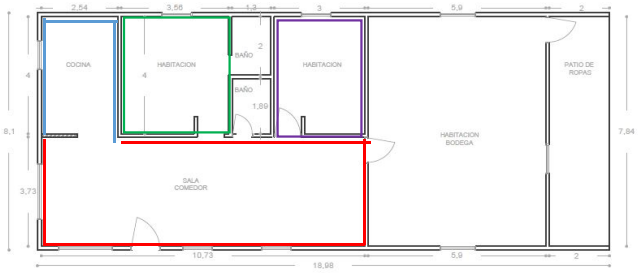
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR	10.73	2.10		1.00	22.53
		3.73	2.10		2.00	15.67
		8.25	2.20		1.00	18.15
		1.90	1.30		- 1.00	- 2.47
		1.00	1.00		2.00	2.00
	COCINA	4.00	2.20		2.00	17.60
		2.54	2.20		1.00	5.59
	HABITACION 1	4.00	2.20		2.00	17.60
		3.56	2.20		2.00	15.66
		1.00	2.20		2.00	4.40
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.20	1.20		1.00	1.44
	HABITACION 2	3.00	2.20		2.00	13.20
		4.00	2.20		2.00	17.60
		1.00	2.20		2.00	4.40
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
						-
				Subtotal		147.93
				TOTAL		**147.93**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

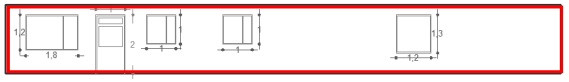
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

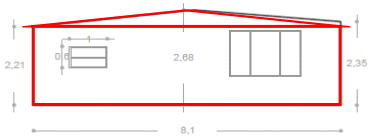
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025	CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN: GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA PRINCIPAL	18.98	2.35		1.00	45.00
		1.80	1.20		- 1.00	- 2.00
		1.00	1.00		- 2.00	- 2.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	FACHADA LATERAL	8.10	2.35		1.00	19.00
		8.10	0.33		1.00	1.50
		1.90	1.30		- 1.00	- 1.00
		1.00	0.60		- 1.00	- 0.50
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						58.00
TOTAL						58.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

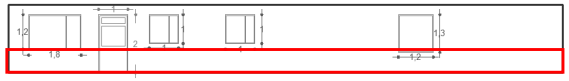
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

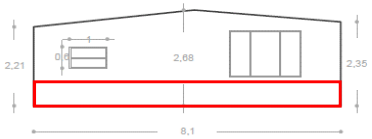
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS								NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025								NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.70	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA MURO EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	18.98	0.60		1.00	11.00
	PRINCIPAL	1.00	0.60		- 1.00	- 1.00
	LATERAL	8.10	0.60		1.00	5.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.00
TOTAL						**15.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

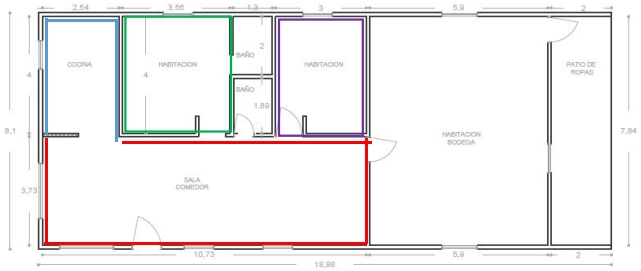
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	5	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS									NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025									NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25	PINTURA	ITEM	25.8	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR	10.73	2.10		1.00	22.53
		3.73	2.10		2.00	15.67
		8.25	2.20		1.00	18.15
		1.90	1.30		- 1.00	- 2.47
		1.00	1.00		2.00	2.00
	COCINA	4.00	2.20		2.00	17.60
		2.54	2.20		1.00	5.59
	HABITACION 1	4.00	2.20		2.00	17.60
		3.56	2.20		2.00	15.66
		1.00	2.20		2.00	4.40
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.20	1.20		1.00	1.44
	HABITACION 2	3.00	2.20		2.00	13.20
		4.00	2.20		2.00	17.60
		1.00	2.20		2.00	4.40
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
						-
				Subtotal		147.93
				TOTAL		147.93

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

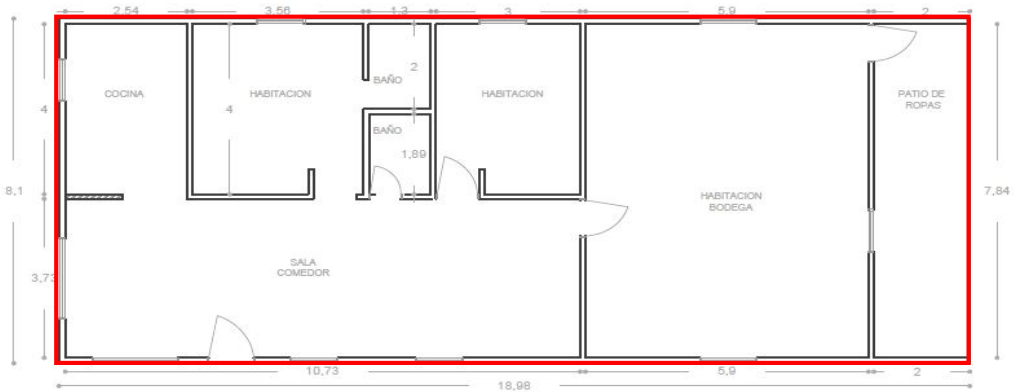
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	24	MM	2	AA	2025		CONSECUTIVO	1	BENEFICIARIO		ANDRES GIOVANNY CASTIBLANCO CASTIBLANCO	
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

27.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	27.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	7.84		18.98	1.00	149.00
						-
						-

Subtotal 149.00

TOTAL **149.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

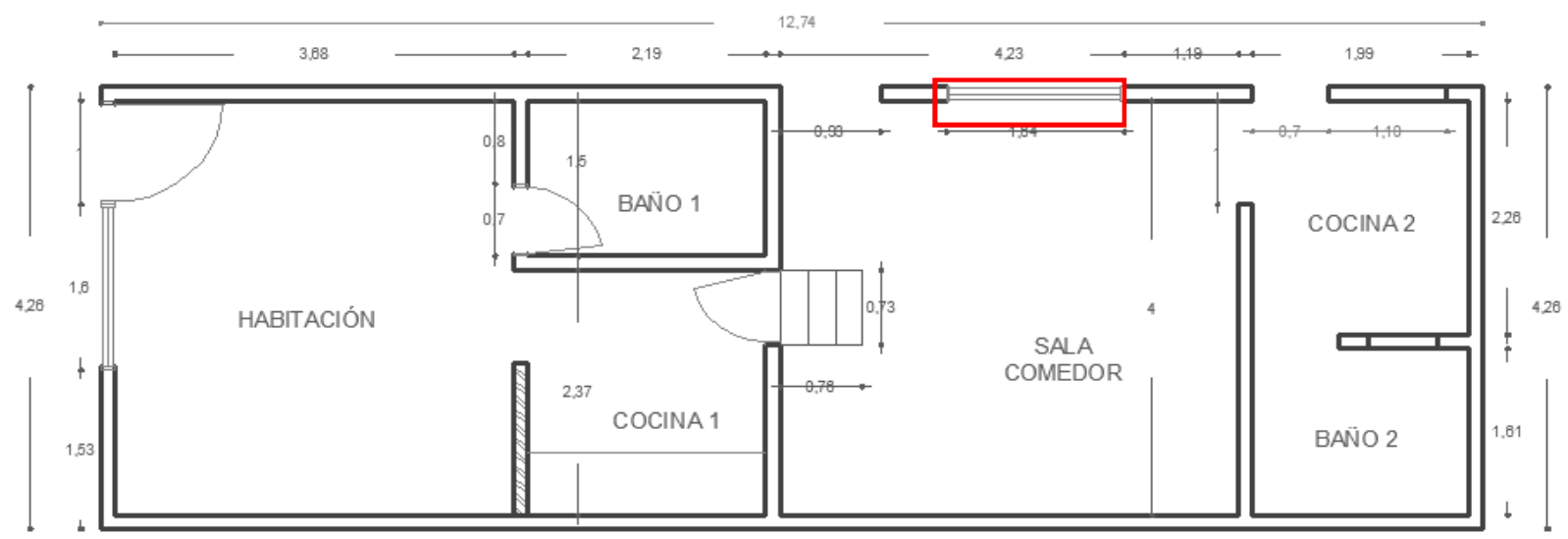
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025	CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.10	DESMONTE DE VENTANAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR	1.50	1.00		1.00	1.50
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.50
TOTAL						**1.50**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

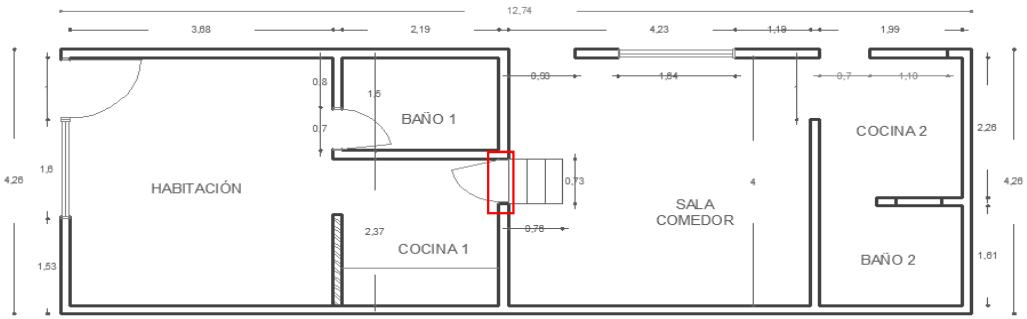
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0,60 M - 0,80 M - 1,00 M Y ALTURA HASTA 2,00 M, INCLUYE RETIRO	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

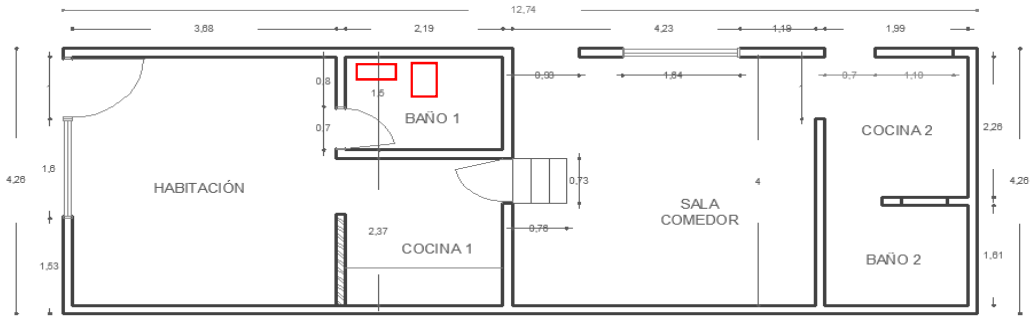
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.3	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAMANOS				1.00	1.00
	SANITARIO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

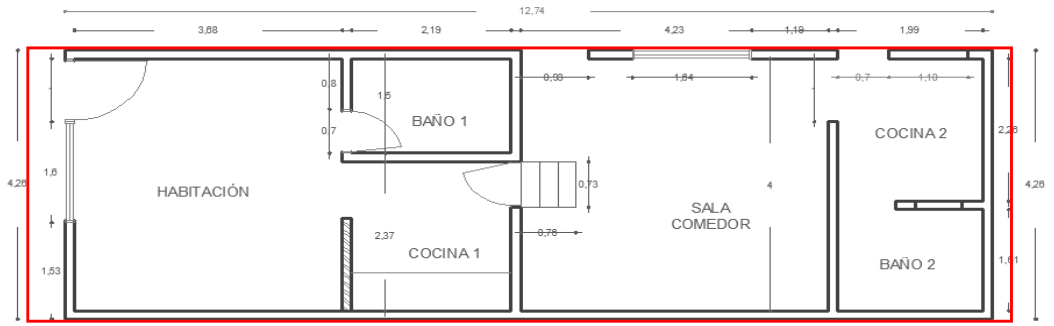
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

2.00	DESMONTES	ITEM	2.4	DESMONTE TEJA DE ZINC (INCLUYE EXTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	4.50		14.50	1.00	65.25
						-
						-
						-
						-

Subtotal 65.25

TOTAL **65.25**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

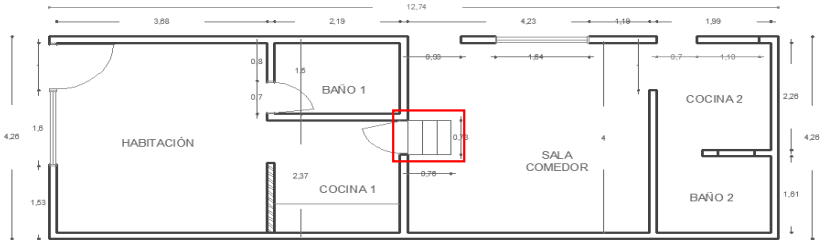
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

5.00	RELLENOS	ITEM	5.1	RELLENO RECEBO COMPACTADO(INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
ESCALERAS		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

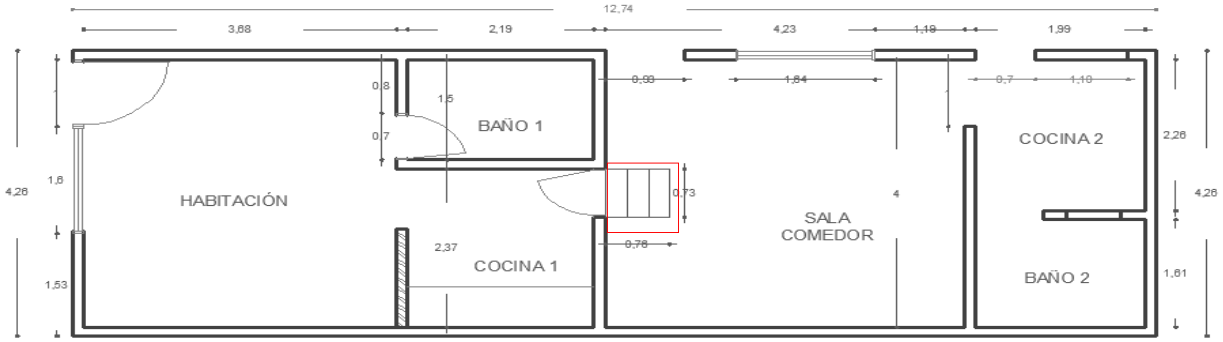
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

9.00	PLACAS	ITEM	9.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA	0.80		0.80	1.00	0.64
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						0.64
TOTAL						**0.64**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

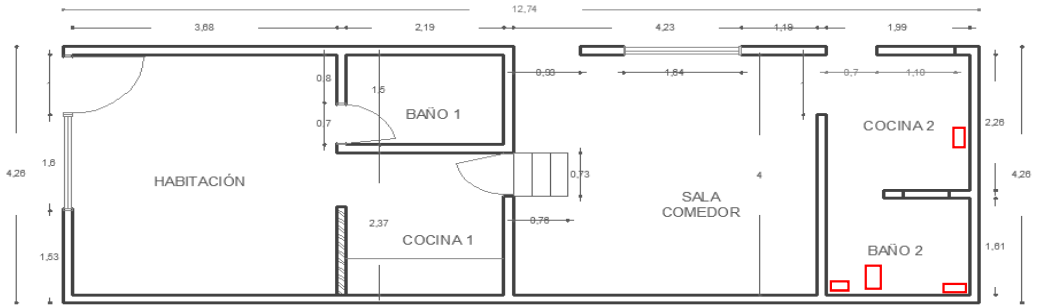
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA				1.00	1.00
	DUCHA				1.00	1.00
	SANITARIO				1.00	1.00
	LAVAMANOS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					4.00
	TOTAL					**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

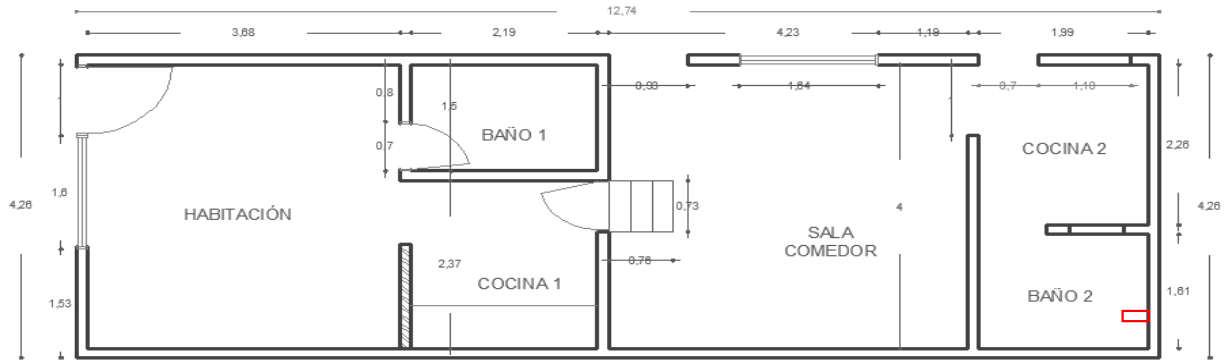
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.2	REGISTRO RED WHITE DE ½"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	DUCHA				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

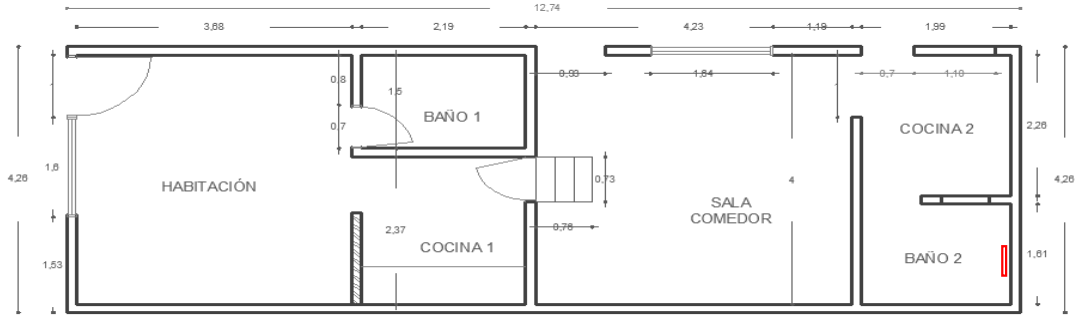
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

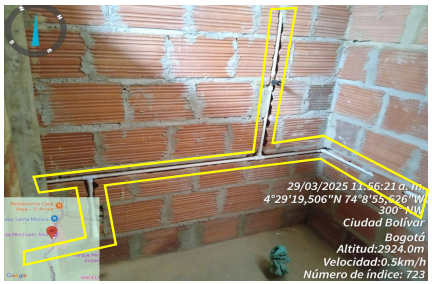
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.4	RED SUMINISTRO PVC P DE 1/2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO			11.00	1.00	11.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					11.00
	TOTAL					**11.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

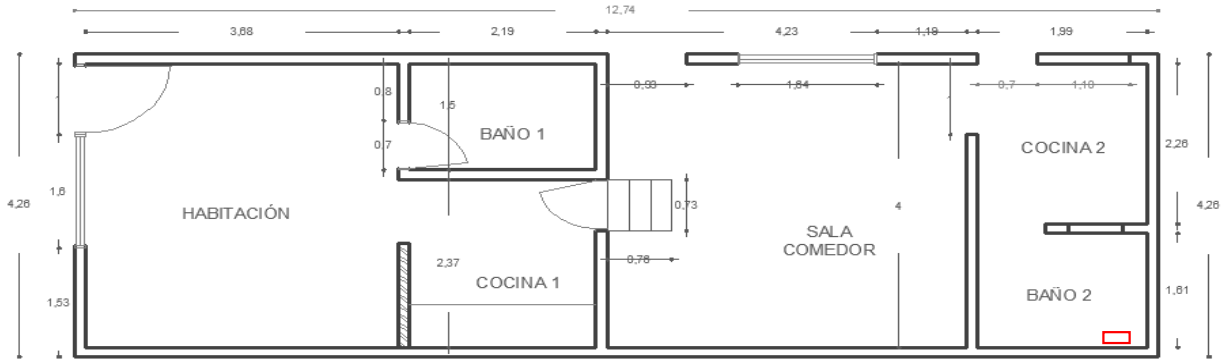
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

10.00	HIDRAULICAS	ITEM	10.6	ACESORIOS RED HIDRAULICA 1/2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				6.00	6.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					6.00
	TOTAL					**6.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.3	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	BAJANTE			6.50	1.00	6.50
						-
						-
Subtotal						6.50
TOTAL						6.50

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

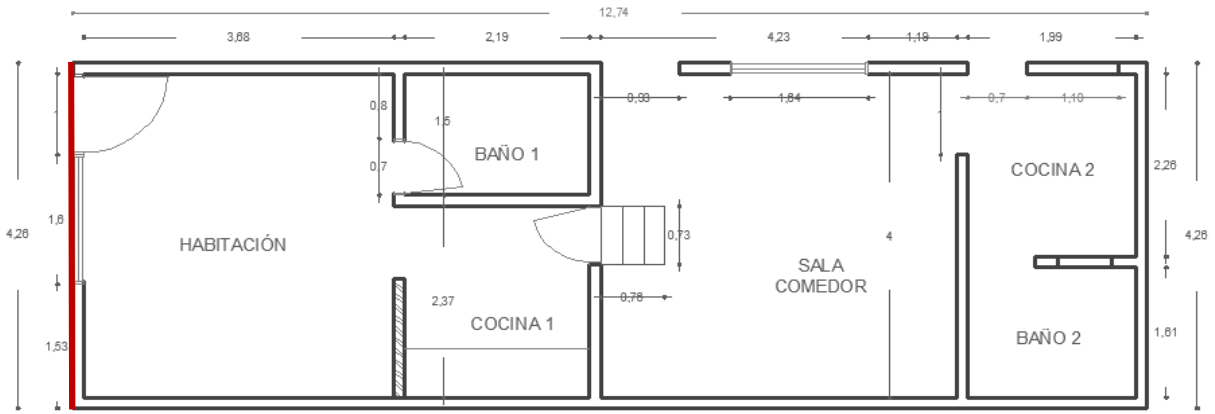
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.4	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			4.50	1.00	4.50
						-
						-
						-
						-

Subtotal	4.50
TOTAL	**4.50**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

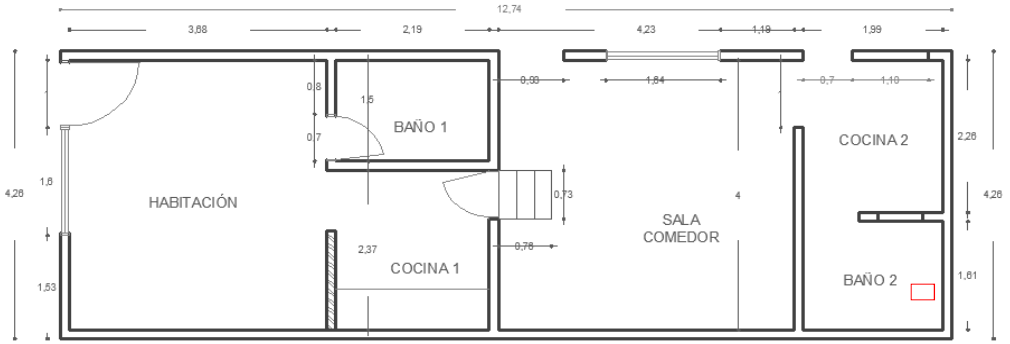
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.1	TUBERÍA PVC S 4"	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO			2.00	1.00	2.00
						-
						-
						-
						-

Subtotal 2.00

TOTAL **2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

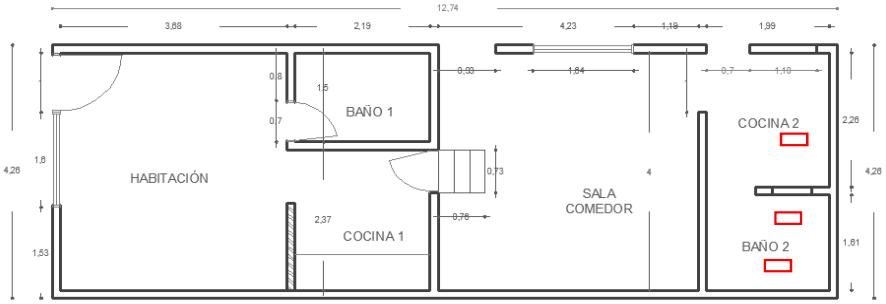
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.5	REJILLA SIFON DE PISO 2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				2.00	2.00
	COCINA				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

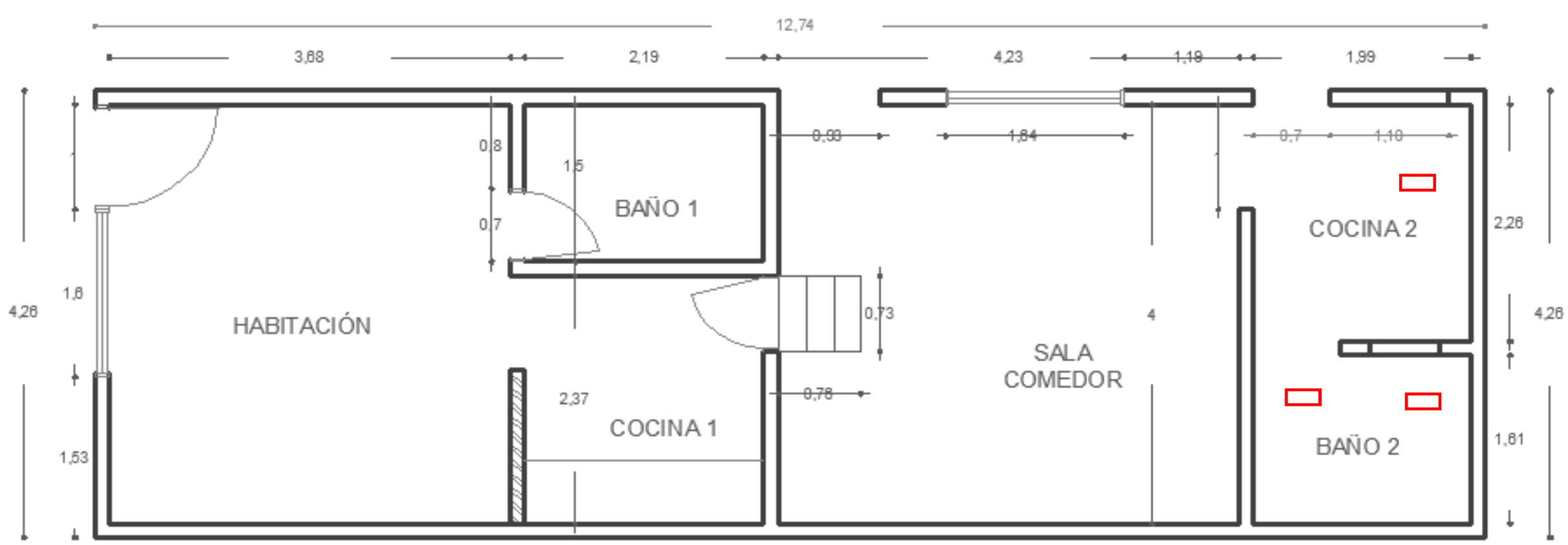
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025	CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

11.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	11.7	ACESORIOS RED SANITARIA 4"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				3.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						3.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

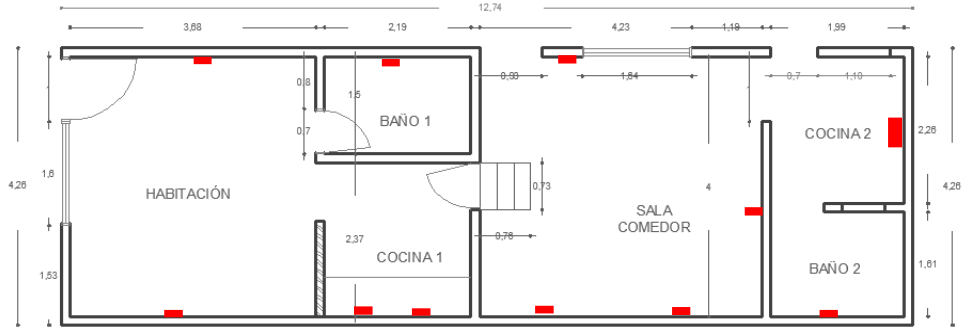
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

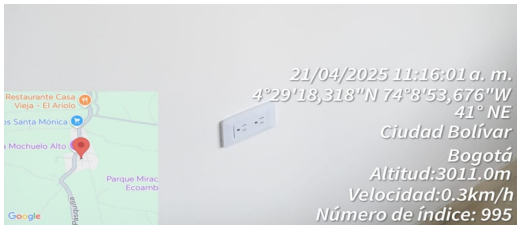
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA 2				1.00	1.00
	BAÑO 2				2.00	2.00
	SALA COMEDOR				4.00	4.00
	COCINA 1				2.00	2.00
	BAÑO 1				2.00	2.00
	HABITACION				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						13.00
TOTAL						**13.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

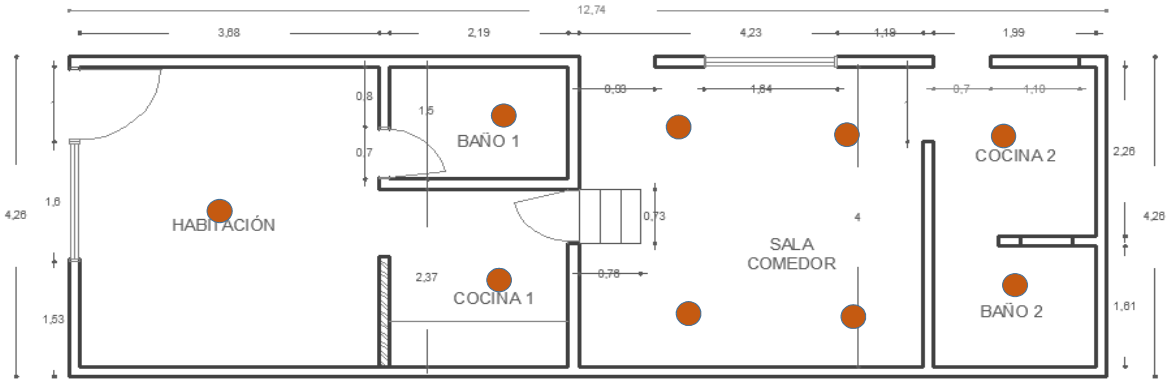
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para púnto nuevo).	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				1.00	1.00
	BAÑO 1				1.00	1.00
	COCINA 1				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				4.00	4.00
	COCINA 2				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					9.00
	TOTAL					**9.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

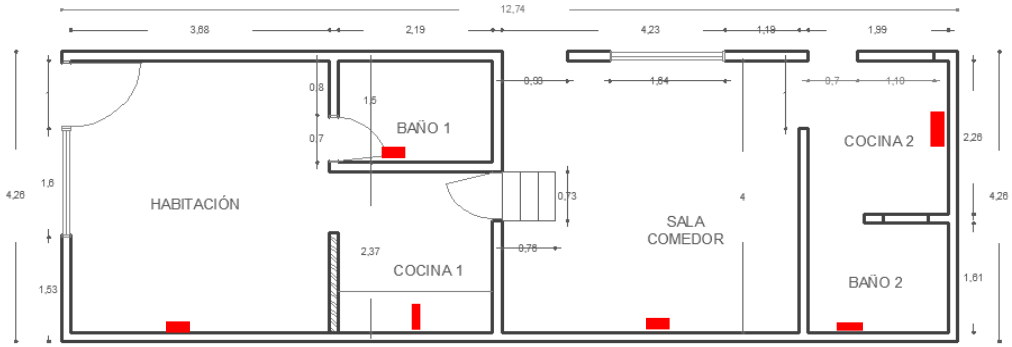
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA 2				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
	BAÑO 1				1.00	1.00
	HABITACION 1				1.00	1.00
	COCINA 1				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					6.00
	TOTAL					**6.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

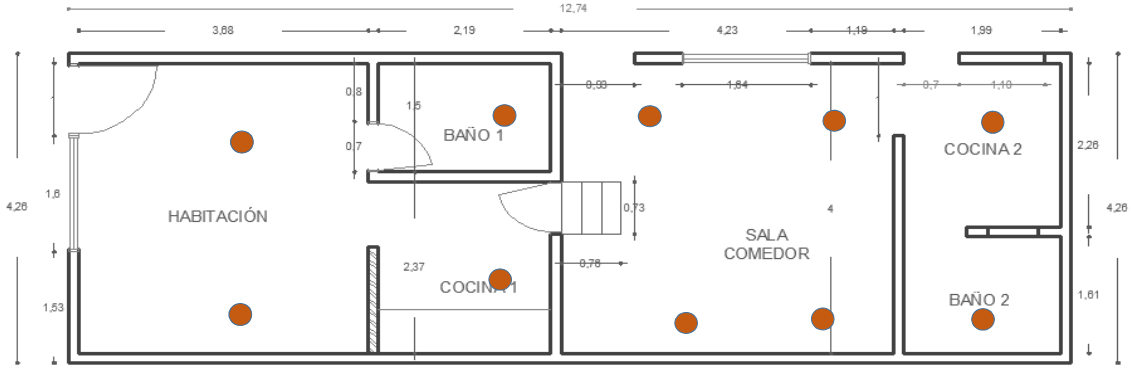
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

12.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	12.4	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN				2.00	2.00
	BAÑO 1				1.00	1.00
	COCINA 1				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				4.00	4.00
	COCINA 2				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					10.00
	TOTAL					**10.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

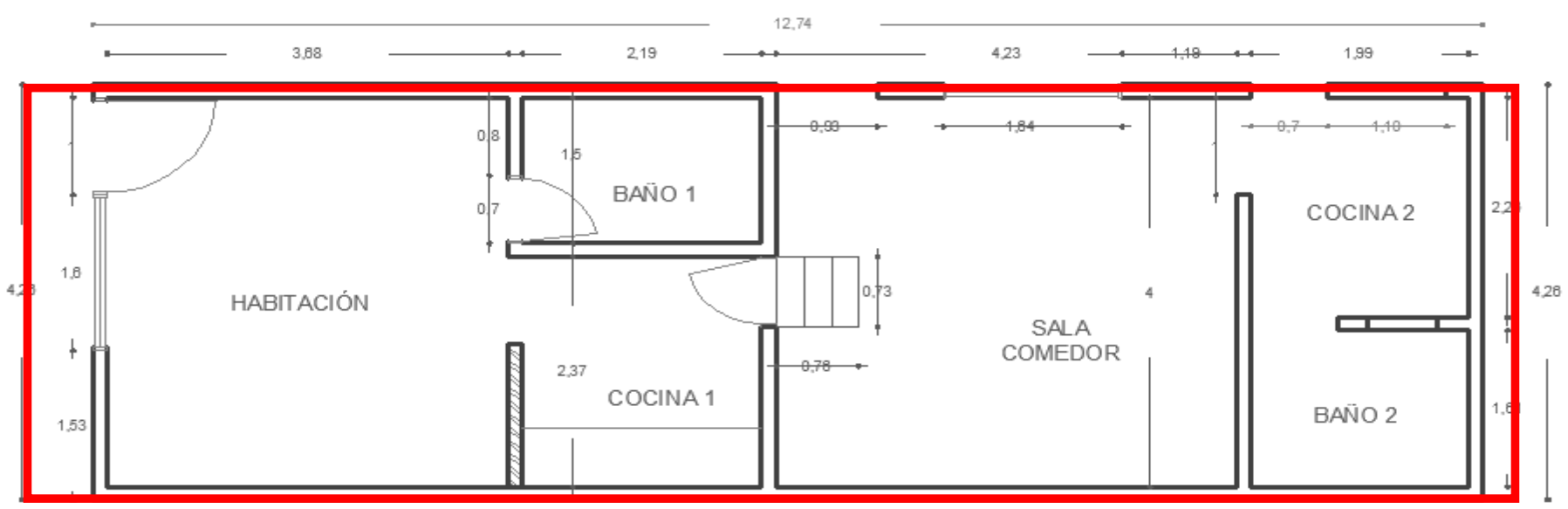
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

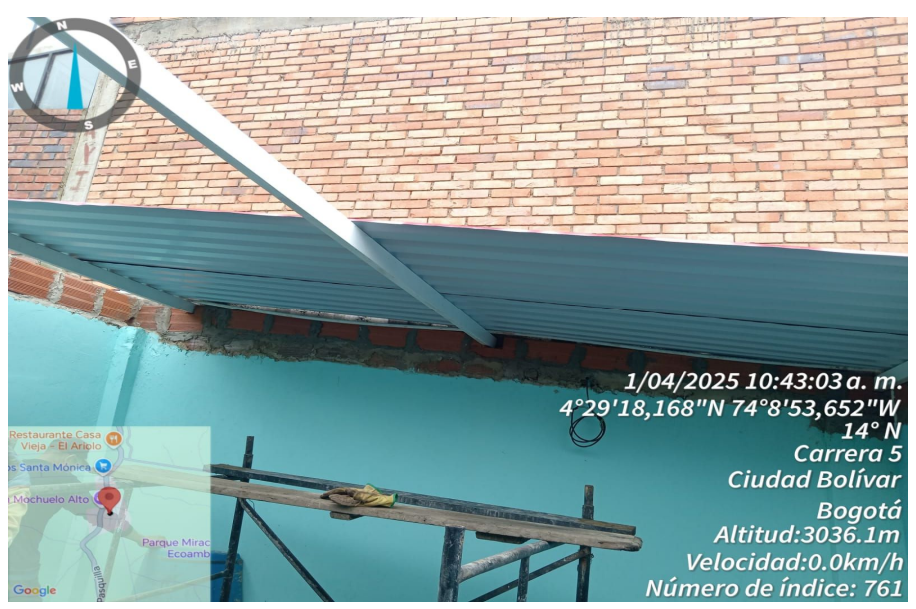
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR **MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA**	

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	4.50		16.00	1.00	72.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						72.00
TOTAL						**72.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

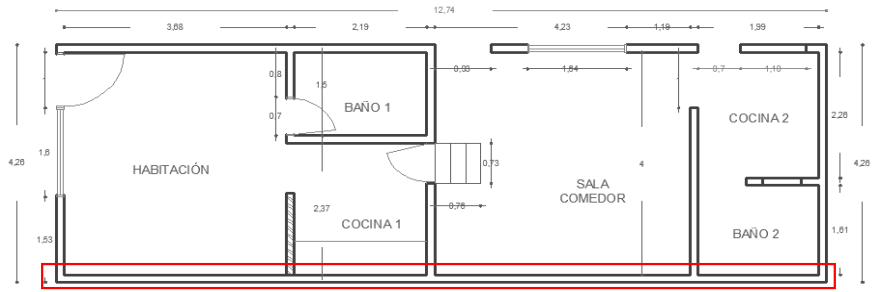
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.3	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FLANCHE			16.00	1.00	16.00
						-
						-
						-
						-

Subtotal	16.00
TOTAL	**16.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

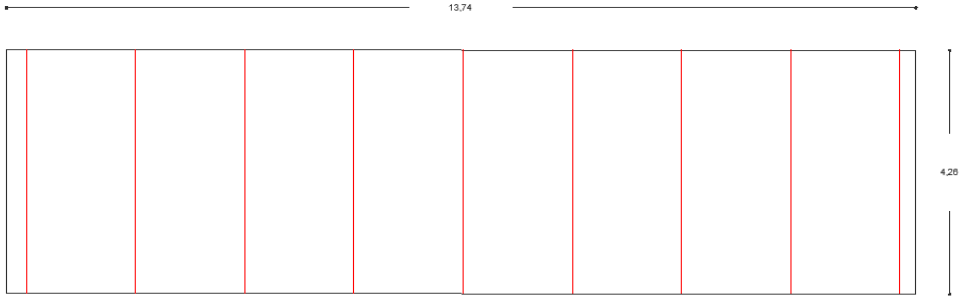
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

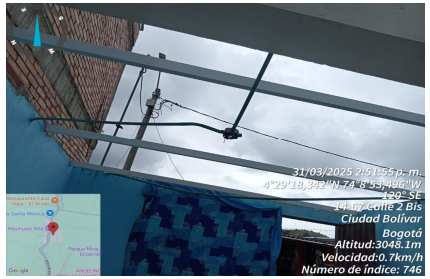
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	CUBIERTA	ITEM	13.4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS.	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA			4.35	10.00	43.50
				4.00	1.00	4.00
	VERTICALES			2.50	2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						49.50
TOTAL						**49.50**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

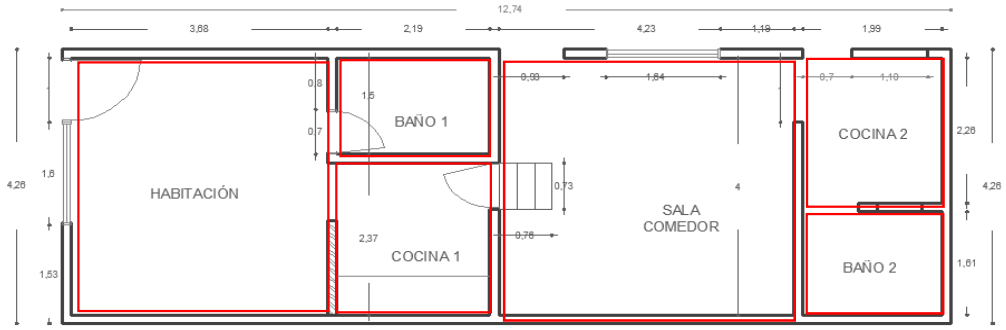
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

14.00	CIELO RASO	ITEM	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN	4.50		4.20	1.00	18.90
	BAÑO 1	1.80		2.50	1.00	4.50
	COCINA 1	2.50		2.40	1.00	6.00
	SALA COMEDOR	4.50		4.50	1.00	20.25
	COCINA 2	2.40		2.00	1.00	4.80
	BAÑO 2	2.00		2.00	1.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					58.45
	TOTAL					**58.45**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

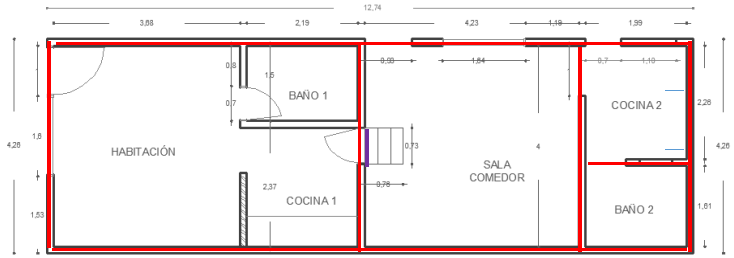
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
CULATAS	LATERALES	14.50	0.40		2.00	11.60
	FACHADA	4.50	0.40		1.00	1.80
	POSTERIOR	4.50	0.40		1.00	1.80
	SALA COMEDOR	4.50	0.40		2.00	3.60
	BAÑO 1	2.20	0.40		1.00	0.88
		1.60	0.40		1.00	0.64
	BAÑO 2	2.00	0.40		1.00	0.80
PUERTA	SALA COMEDOR	0.73	2.00		1.00	1.46
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						22.58
TOTAL						**22.58**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

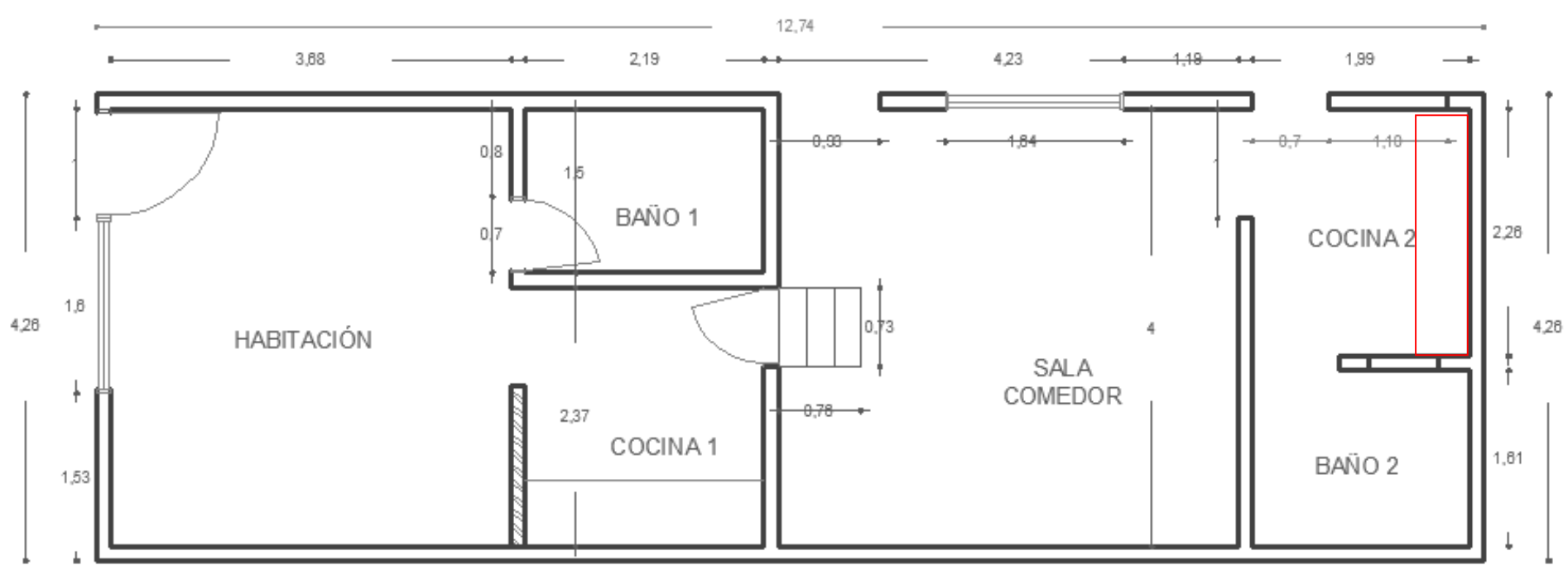
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	PÁGINA: 25 DE 53
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025	CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.3	MESÓN EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (APROX, 2500 PSI) - E=6 CM, (INCLUYE REFUERZO EN ACERO 3/8")	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA			2.30	2.00	4.60
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.60
TOTAL						**4.60**

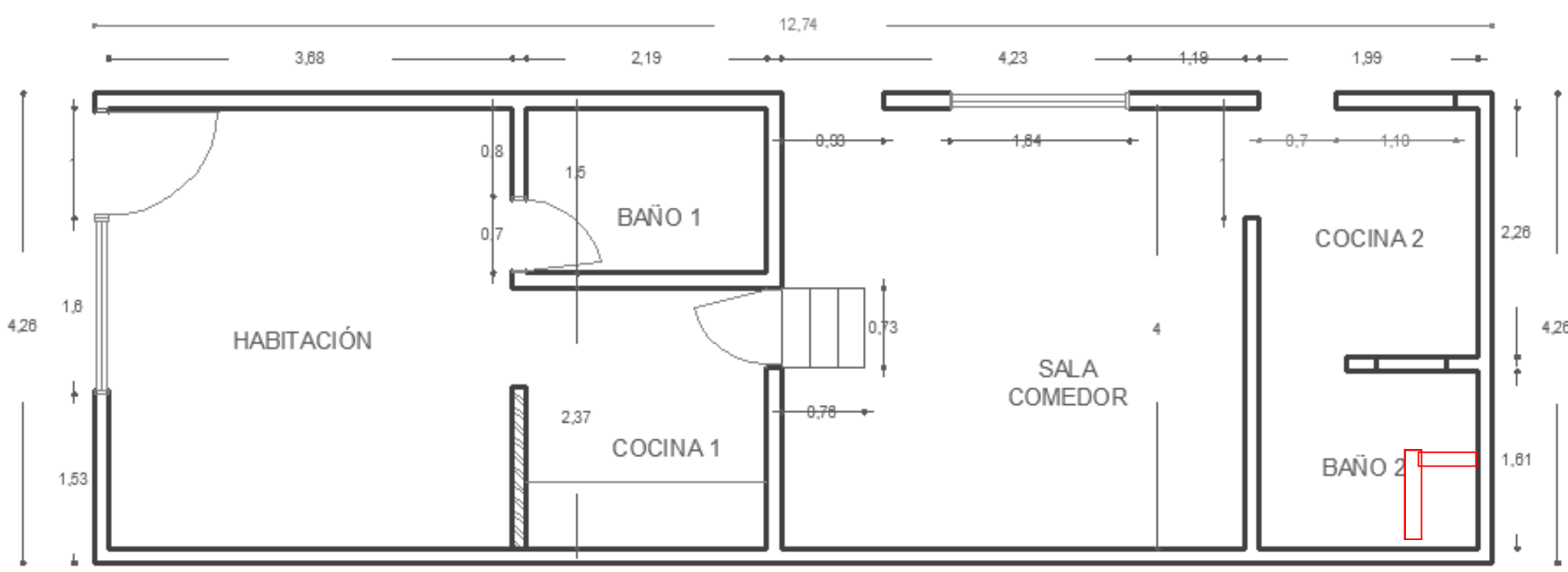
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	PROYECTO SANABRIA SAS
Contratista	Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR**	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.4	BORDILLO POCETA DUCHA DE 0,125 M X 0,09 M EN LADRILLO RECOCIDO, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA),	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	BAÑO 2			2.30	1.00	2.30
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.30
TOTAL						**2.30**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

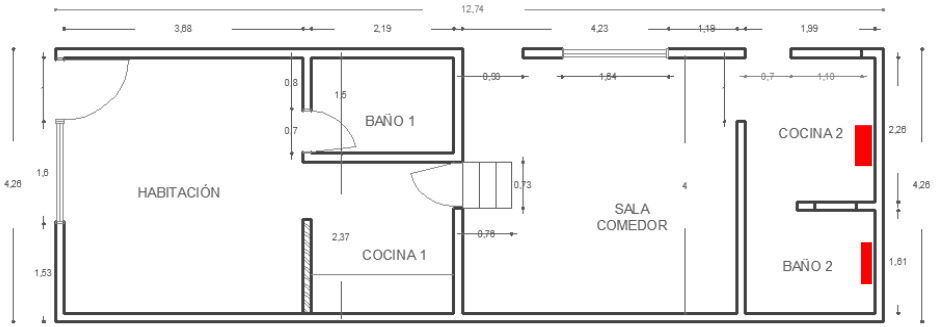
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

15.00	MAMPOSTERIA	ITEM	15.5	REGATAS (CORTE CON DISCO SOBRE MAMPOSTERÍA EN AMBOS LADOS) + RESANE	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA 2			8.00	1.00	8.00
	BAÑO 2			7.00	1.00	7.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.00
TOTAL						**15.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

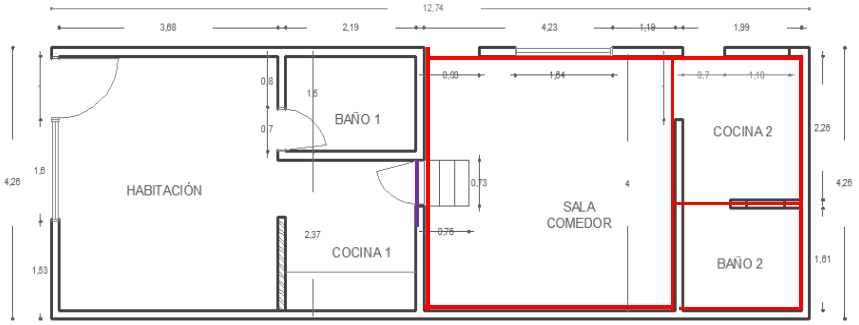
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTA SALA	1.00	2.00		2.00	4.00
	COCINA	1.99	2.77		2.00	11.02
		2.26	2.77		2.00	12.52
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		0.60	0.40		- 1.00	- 0.24
	BAÑO	1.61	2.77		2.00	8.92
		1.99	2.77		2.00	11.02
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		0.60	0.40		- 1.00	- 0.24
CULATA	LATERALES	14.50	0.40		4.00	23.20
	FACHADA	4.50	0.40		1.00	1.80
	POSTERIOR	4.50	0.40		1.00	1.80
	SALA COMEDOR	4.50	0.40		4.00	7.20
	BAÑO 1	2.20	0.40		1.00	0.88
		1.60	0.40		1.00	0.64
	BAÑO 2	2.00	0.40		1.00	0.80
	ANDEN	4.50	0.50		1.00	2.25
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						79.53
TOTAL						**79.53**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

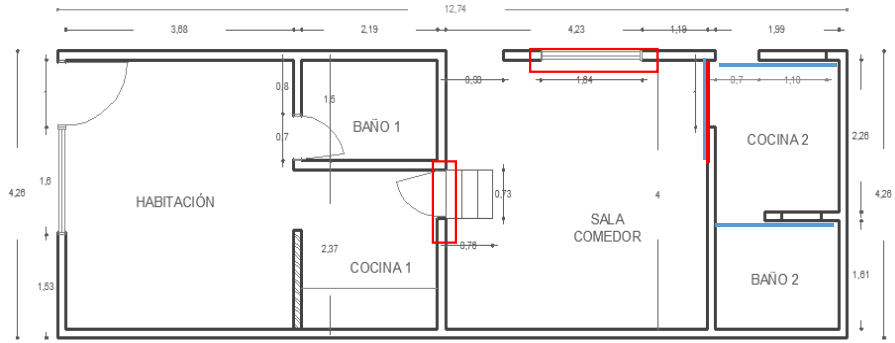
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	16.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
SALA COMEDOR	PUERTAS		2.00		2.00	4.00
		0.73			3.00	2.19
			2.00		1.00	2.00
		1.00			1.00	1.00
	VENTANA		1.20		2.00	2.40
		1.50			2.00	3.00
COCINA 2	PUERTAS		2.0		1.00	2.00
		1.00			1.00	1.00
			2.0		1.00	2.00
		0.80			1.00	0.80
	VENTANA		1.20		2.00	2.40
		0.70			2.00	1.40
			0.40		2.00	0.80
		0.60			2.00	1.20
BAÑO 2	PUERTA		2.00		1.00	2.00
		0.80			1.00	0.80
	VENTANA		0.40		2.00	0.80
		0.60			2.00	1.20
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						30.99
TOTAL						**30.99**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

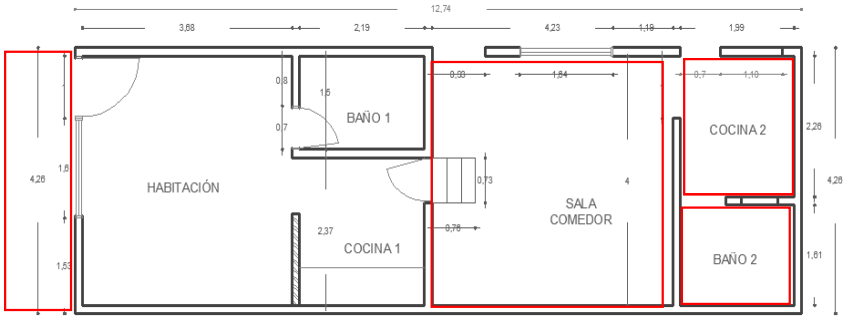
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR	4.00		4.23	1.00	16.92
	COCINA 2	1.99		2.26	1.00	4.50
	BAÑO 2	1.99		1.61	1.00	3.20
	ANDEN	1.40		4.50	1.00	6.30
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						30.92
TOTAL						**30.92**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

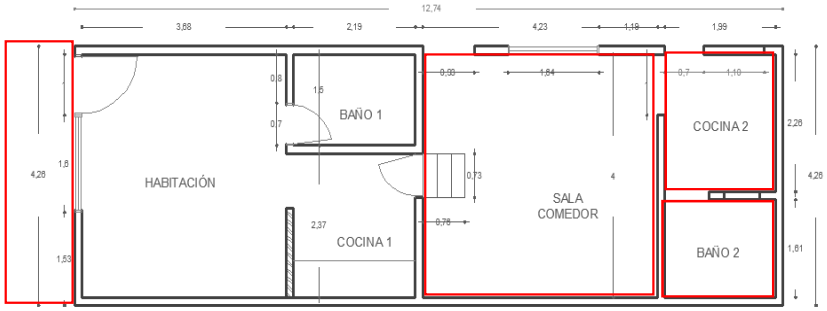
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

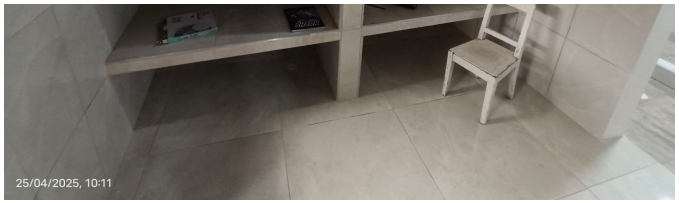
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.2	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR	4.00		4.23	1.00	16.92
	COCINA 2	1.99		2.26	1.00	4.50
	BAÑO 2	1.99		1.61	1.00	3.20
	ANDEN	1.40		4.50	1.00	6.30
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						30.92
TOTAL						**30.92**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

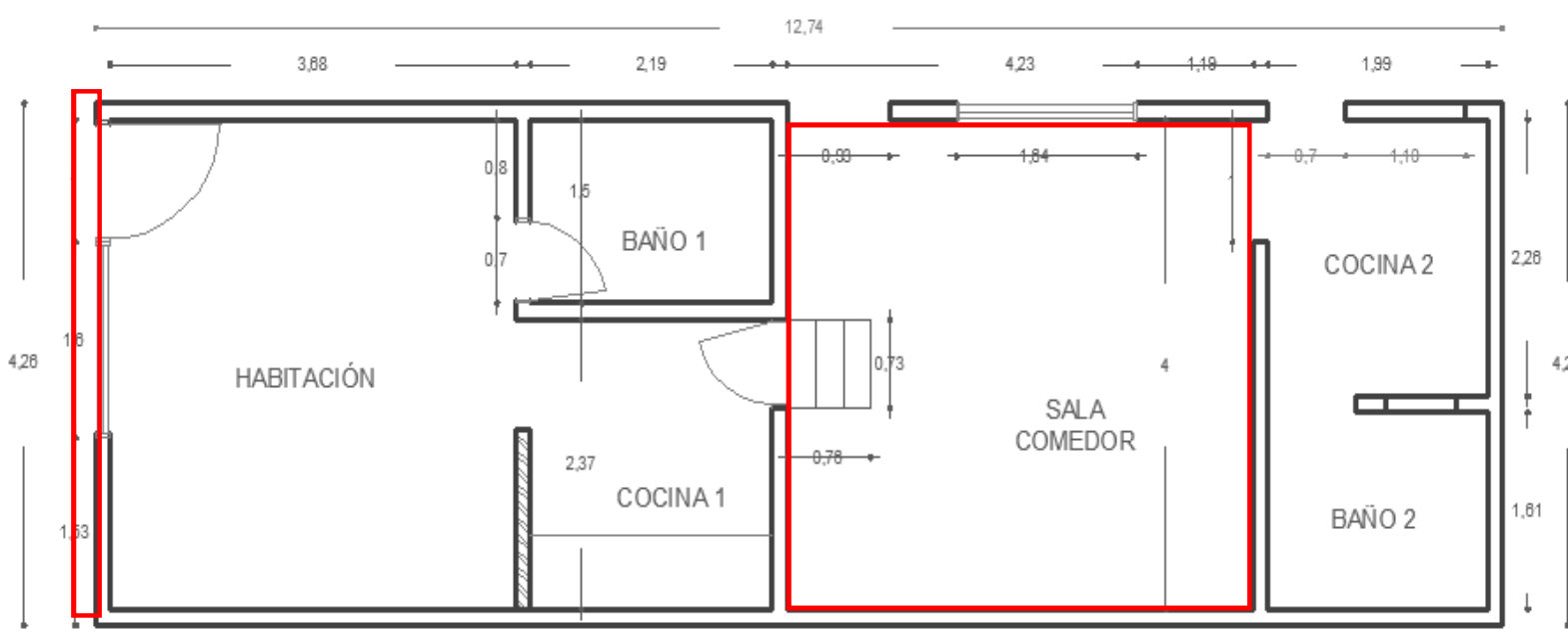
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025	CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	17.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR			4.23	2.00	8.46
				4.00	2.00	8.00
				0.90	- 1.00	- 0.90
	ANDEN			4.50	1.00	4.50
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						20.06
TOTAL						**20.06**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

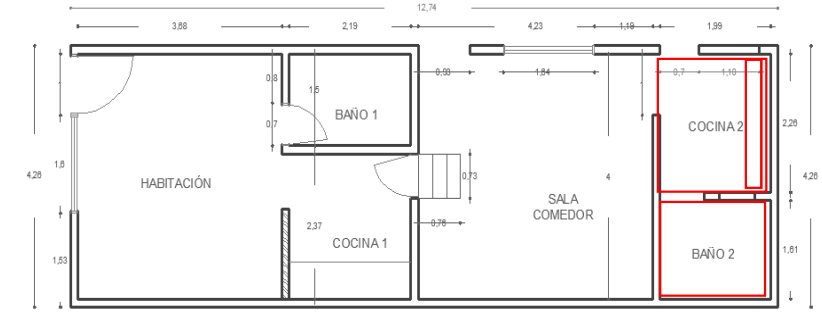
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

18.00	ENCHAPES	ITEM	18.1	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL O VERDE) CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS.	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA 2	1.99	2.50		2.00	9.95
		2.26	2.50		1.00	5.65
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
	BAÑO 2	1.61	2.50		2.00	8.05
		1.99	2.50		2.00	9.95
		0.60	0.40		- 1.00	- 0.24
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
	MESON	0.60	2.30		2.00	2.76
		0.60	0.90		3.00	1.62
		0.12	0.90		2.00	0.22
		0.12	1.80		2.00	0.43
						-
						-
						-
						-
						-
					Subtotal	32.35
					TOTAL	32.35

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

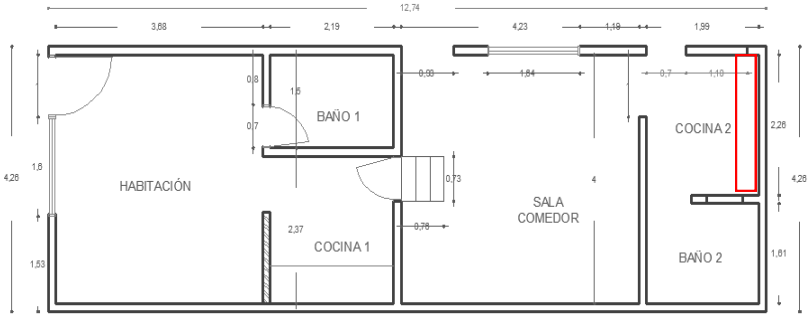
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

18.00	ENCHAPES	ITEM	18.2	WIN PROTECTOR MARMOLIZADO, WIN METÁLICO, INOXIDABLE,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	MESON			20.00	1.00	20.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					20.00
	TOTAL					**20.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

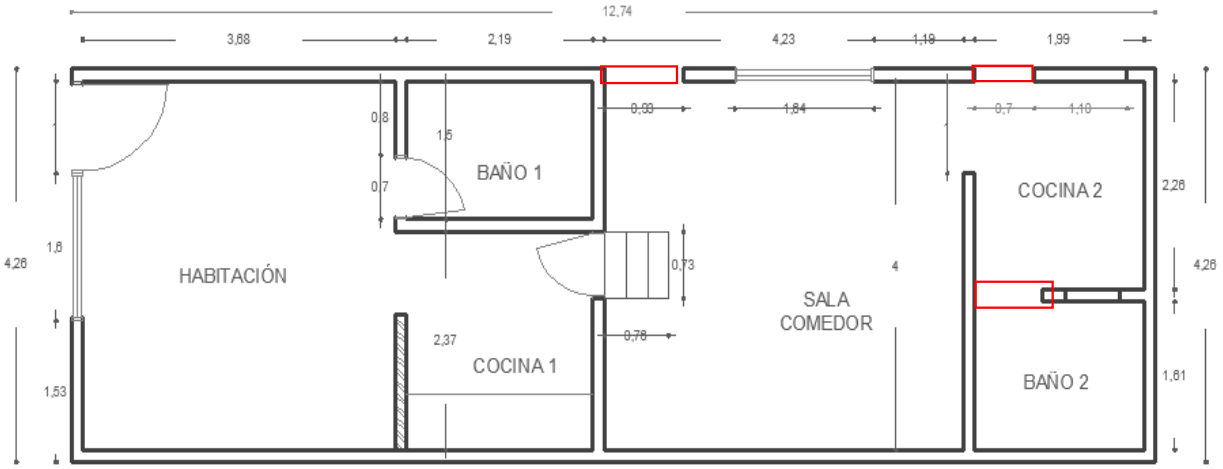
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

19.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	19.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

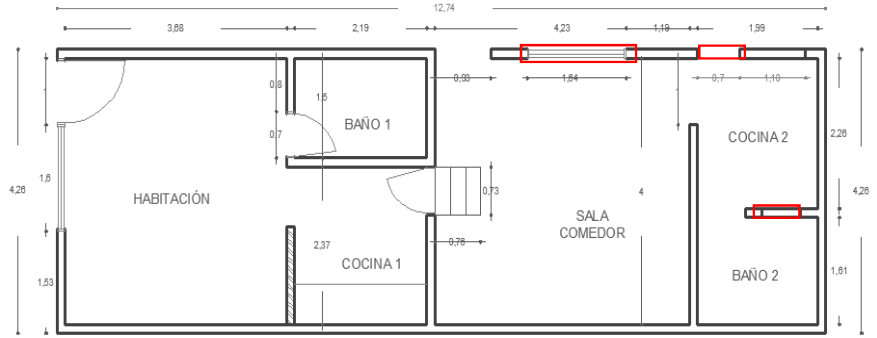
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

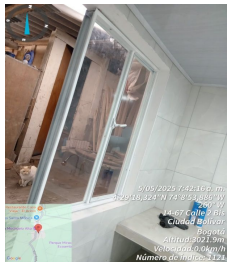
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

20.00	CARPINTERIA METÁLICA	ITEM	20.1	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.65	0.75		1.00	0.49
	COCINA 2	0.75	1.20		1.00	0.90
	SALA COMEDOR	1.70	0.90		1.00	1.53
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.92
TOTAL						**2.92**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

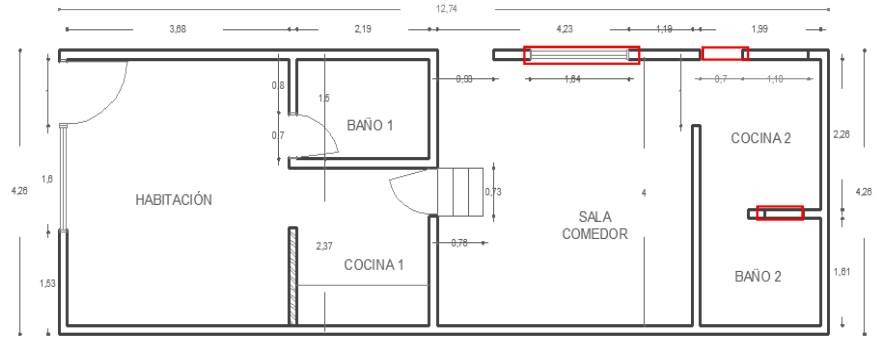
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

21.00	VIDRIOS	ITEM	21.1	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.65	0.75		1.00	0.49
	COCINA 2	0.75	1.20		1.00	0.90
	SALA COMEDOR	1.70	0.90		1.00	1.53
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.92
TOTAL						**2.92**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

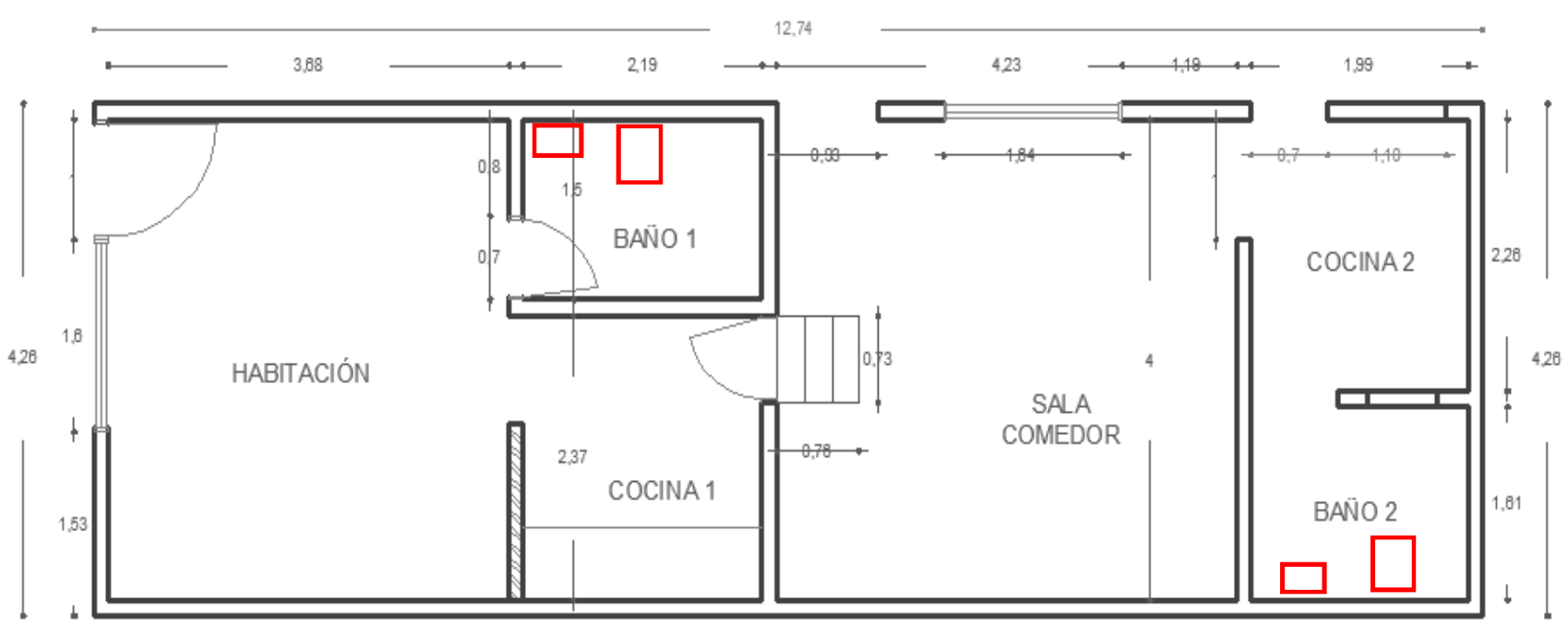
PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	
	MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA	

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025	CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

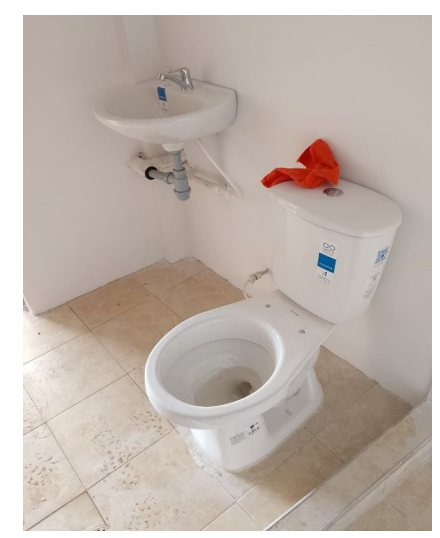
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO 1				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025 Contratista	PROYECTO SANABRIA SAS Inteventoria

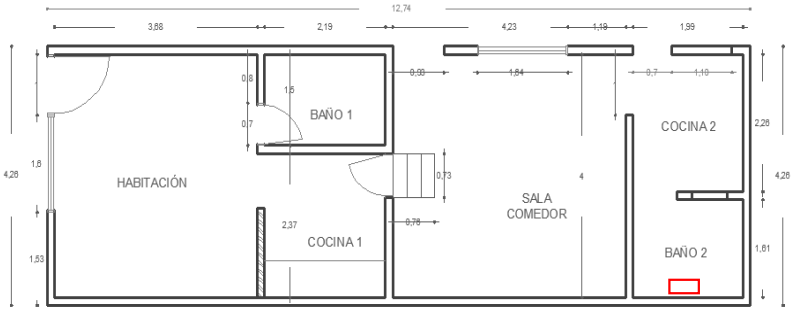
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

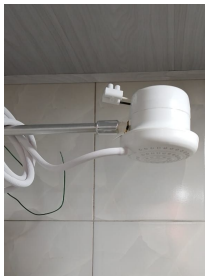
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.2	DUCHA ELÉCTRICA 110 V SUPER POWER 3T GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR,	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

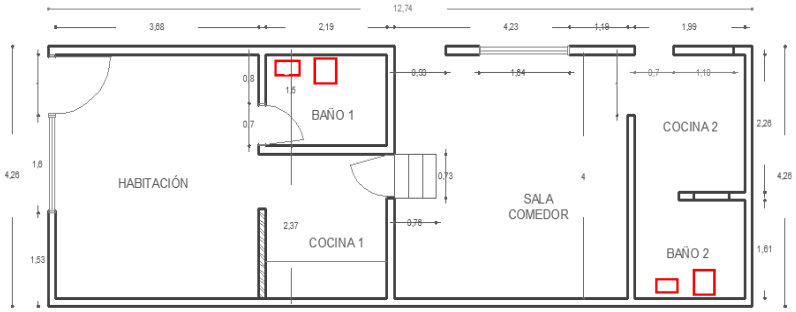
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

22.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	22.3	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 1	SANITARIO				1.00	1.00
	LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 2	SANITARIO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						4.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

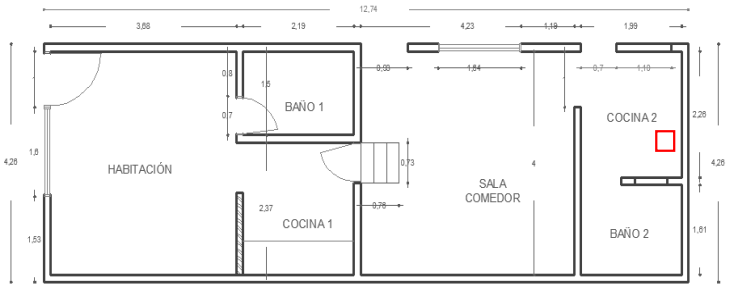
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE PARA GRIFERÍA MONO CONTROL HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, CON UN ORIFICIO, (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

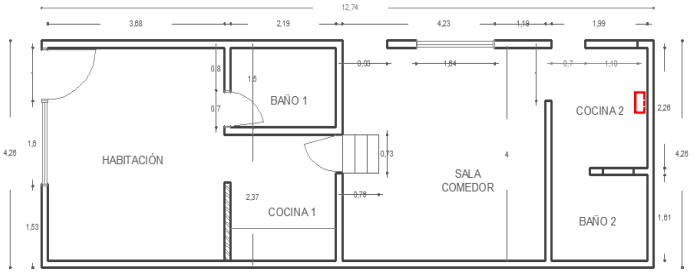
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

23.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	23.2	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA PICO CISNE GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, MONOCONTROL	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA 2				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

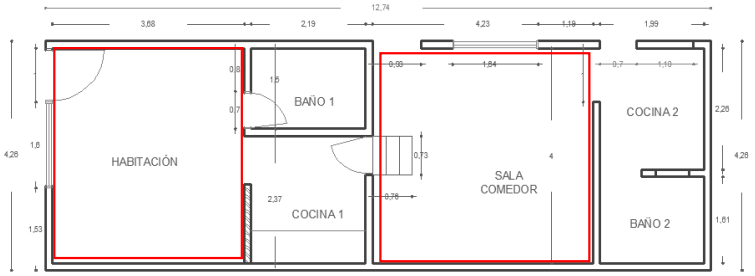
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

24.00	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	24.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SALA COMEDOR	4.23	2.77		2.00	23.43
		4.00	2.77		2.00	22.16
		1.20	1.20		-1.00	- 1.44
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
	HABITACION	3.68	2.77		2.00	20.39
		4.26	2.77		2.00	23.60
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.60	1.00		- 1.00	- 1.60
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.37	0.90		- 1.00	- 1.23
	FACHADA	4.26	2.41		1.00	10.00
		1.60	1.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
	COCINA 1	2.37	2.77		1.00	7.00
		2.19	1.00		2.00	4.00
		1.70	1.20		2.00	4.00
	BAÑO 1	1.20	2.50		2.00	6.00
		1.50	2.50		1.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
					Subtotal	107.45
					TOTAL	**107.45**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

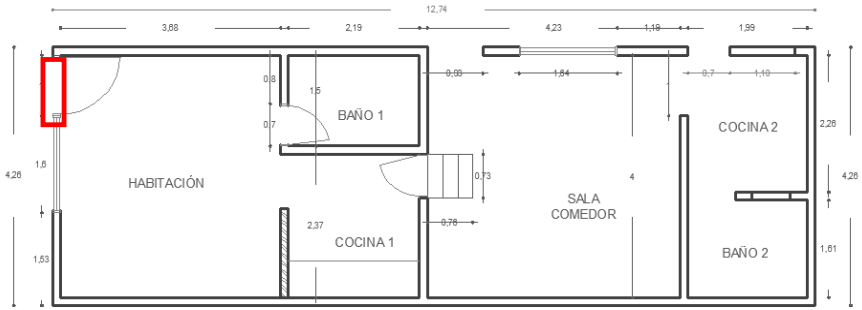
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTA FACHADA		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
				Subtotal		5.00
				TOTAL		**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

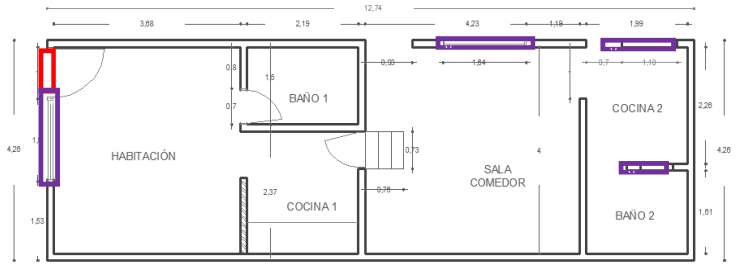
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTA FACHADA	1.00	2.00		1.00	2.00
	VENTANA FACHADA	1.60	1.00		1.00	1.60
	BAÑO 2	0.65	0.75		1.00	0.49
	COCINA 2	0.75	1.20		1.00	0.90
	SALA COMEDOR	1.70	0.90		1.00	1.53
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						6.52
TOTAL						**6.52**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

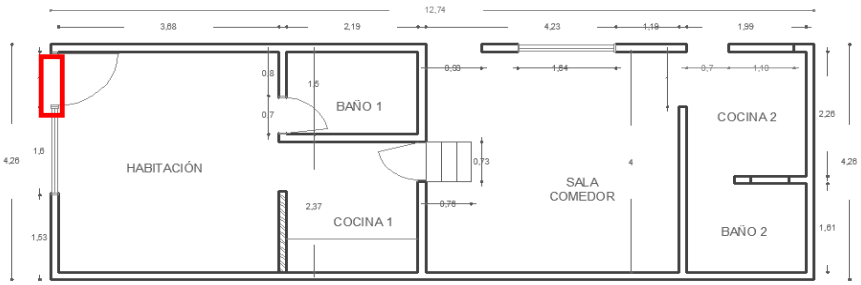
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	FACHADA		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						5.00
TOTAL						**5.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

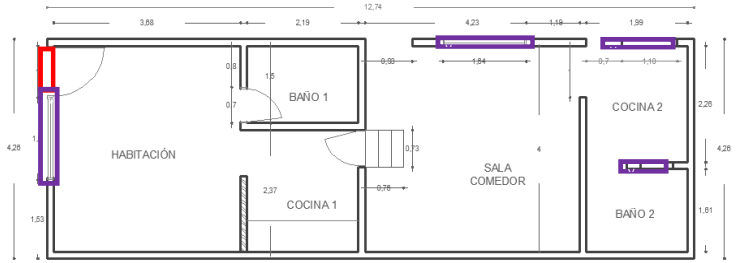
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL









Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PUERTA FACHADA	1.00	2.00		1.00	2.00
	VENTANA FACHADA	1.60	1.00		1.00	1.60
	BAÑO 2	0.65	0.75		1.00	0.49
	COCINA 2	0.75	1.20		1.00	0.90
	SALA COMEDOR	1.70	0.90		1.00	1.53
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						6.52
TOTAL						**6.52**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

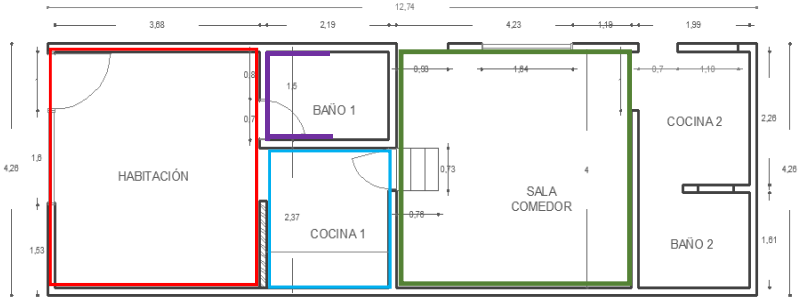
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

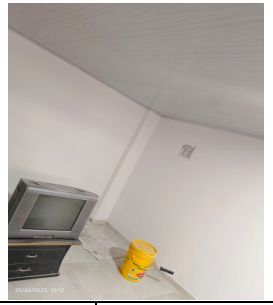
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION	3.68	2.77		2.00	20.39
		4.26	2.77		2.00	23.60
		1.00	2.00		-1.00	- 2.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
		1.60	1.00		- 1.00	- 1.60
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.37	0.90		- 1.00	- 1.23
	COCINA 1	2.37	2.77		1.00	6.56
		2.19	2.77		1.00	6.07
		2.19	1.30		1.00	2.85
		2.37	1.30		1.00	3.08
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.37	0.90		- 1.00	- 1.23
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
	BAÑO	1.00	2.77		2.00	5.54
		1.50	2.77		1.00	4.16
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
	SALA COMEDOR	4.23	2.77		2.00	23.43
		4.00	2.77		2.00	22.16
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						98.62
TOTAL						**98.62**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

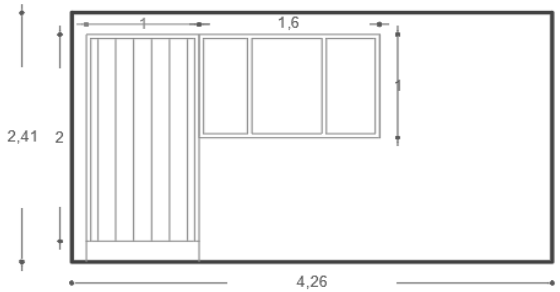
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

25.00	PINTURA	ITEM	25.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	4.26	2.41		1.00	10.00
		1.60	1.00		- 1.00	- 2.00
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						6.00
TOTAL						6.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

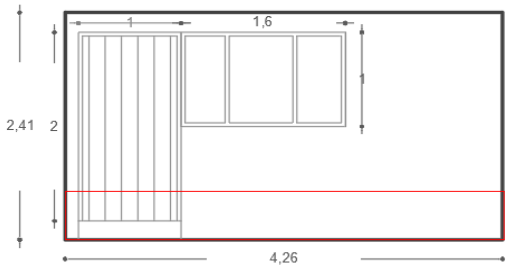
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.70	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	4.26	0.60		1.00	2.56
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					2.56
	TOTAL					2.56

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

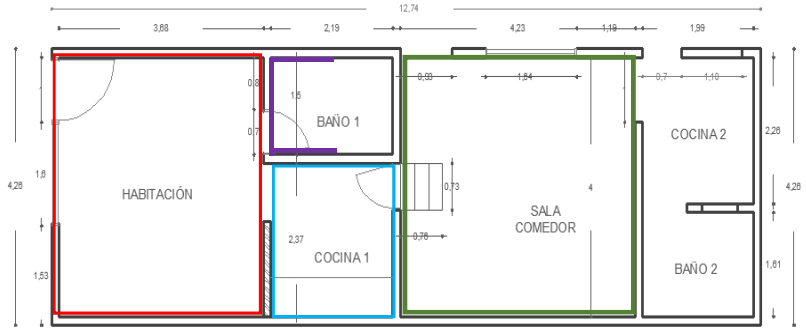
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

25.00	PINTURA	ITEM	25.80	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION	3.68	2.77		2.00	20.39
		4.26	2.77		2.00	23.60
		1.00	2.00		-1.00	- 2.00
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
		1.60	1.00		- 1.00	- 1.60
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.37	0.90		- 1.00	- 1.23
	COCINA 1	2.37	2.77		1.00	6.56
		2.19	2.77		1.00	6.07
		2.19	1.30		1.00	2.85
		2.37	1.30		1.00	3.08
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.37	0.90		- 1.00	- 1.23
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
	BAÑO	1.00	2.77		2.00	5.54
		1.50	2.77		1.00	4.16
		0.70	2.00		- 1.00	- 1.40
	SALA COMEDOR	4.23	2.77		2.00	23.43
		4.00	2.77		2.00	22.16
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						98.62
TOTAL						**98.62**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

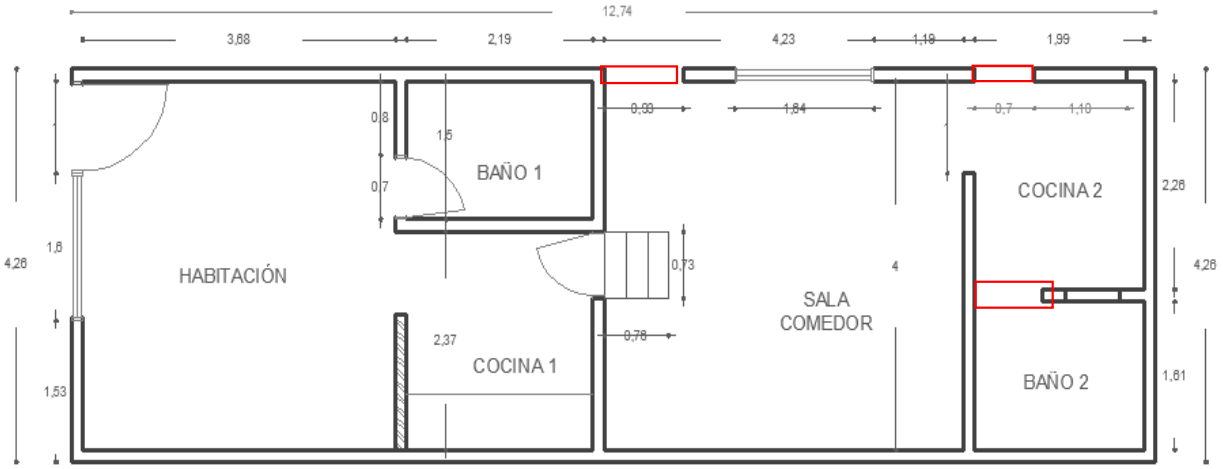
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL		
INTERVENTOR			PROYECTO SANABRIA SAS					NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA			CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025					NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

26.00	CERRADURAS	ITEM	26.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.80			1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

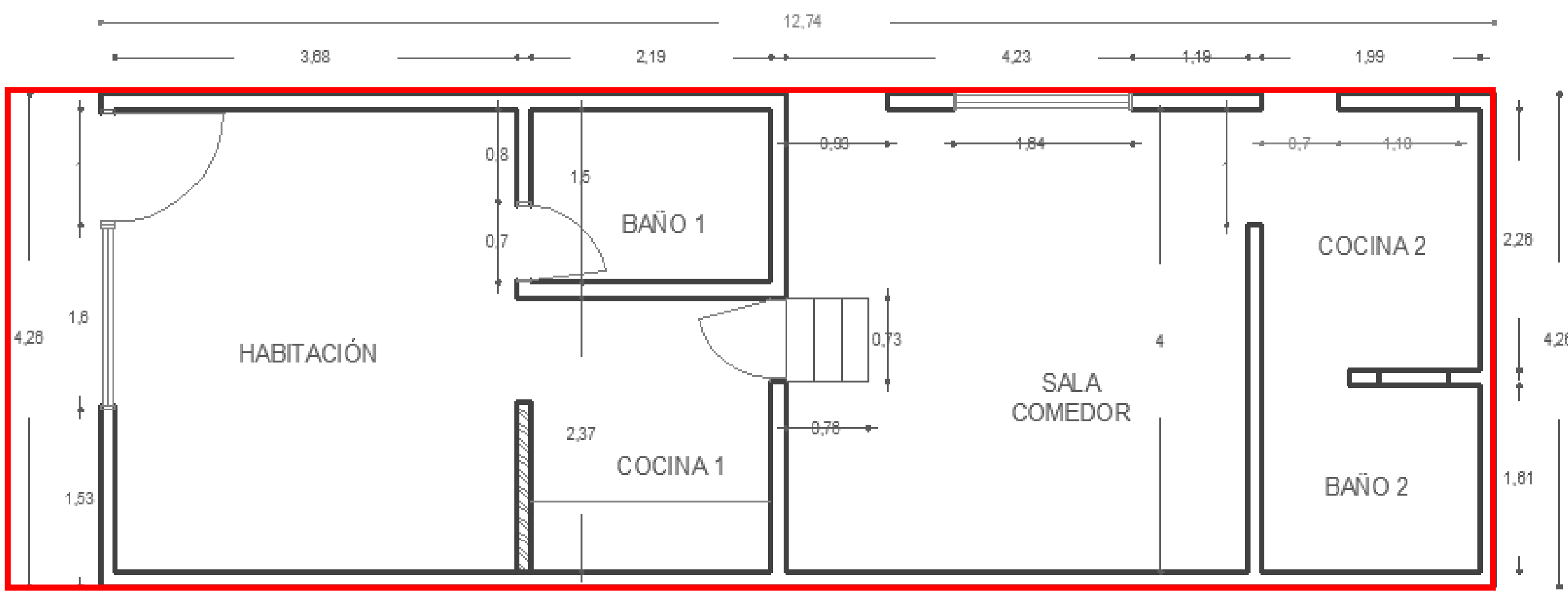
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025	CONSECUTIVO	6	BENEFICIARIO	ROMUALDO CRUZ ABRIL

INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS	NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025	NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

27.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	27.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	4.50		14.50	1.00	65.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						65.00
TOTAL						**65.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria